ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ (ОТКАЗЕ) РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 86:20:0000058:62

«09» сентября 2024 город Нефтеюганск

Организатор общественных обсуждений в лице департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, на основании постановления главы города Нефтеюганска от 22.08.2024 № 83 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000058:62»,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа администрации города Нефтеюганска, вид муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний, реквизиты и наименование)

на основании протокола общественных обсуждений от 09 сентября 2024 года, сообщает следующее.

В срок с 23.08.2024 по 06.09.2024 состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении (отказе) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000058:62, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, микрорайон 2, в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров;

- увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 70% (далее Проект),\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта муниципального правового акта)

в которых приняло участие 0 человек.

По Проекту предложений и замечаний участников общественных обсуждений поступило – 0.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Рекомендации организатора общественных обсуждений представлены в приложении к настоящему заключению.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений)

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1.Общественные обсуждения по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановлением главы города Нефтеюганска от 22.08.2024 № 83, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города от 28.09.2022 № 192-VII, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утверждённым постановлением администрации города Нефтеюганска от 20.06.2022 № 75-нп (с изменениями от 09.01.2024 № 2-нп), распоряжением департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска от 30.11.2022 № 115 «О распределении полномочий».

2.Рекомендовать главе города Нефтеюганска принять решение о предоставлении Новокрещенову Юрию Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000058:62, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, микрорайон 2, в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров;

- увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 70%.

3.Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

Председатель общественных обсуждений,

Временно исполняющий обязанности

директора департамента градостроительства

и земельных отношений администрации

города Нефтеюганска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н.Субботин

Секретарь общественных обсуждений,

Главный специалист отдела

территориального планирования департамента

градостроительства и земельных отношений

администрации города Нефтеюганска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.Р.Паничева

<\*> Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в газете "Здравствуйте, нефтеюганцы!" и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

Приложение к заключению

о результатах общественных обсуждений

от 09.09.2024

Предложения и замечания,

поступившие в ходе проведения общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Содержание внесённых предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, содержание внесённых предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора  общественных обсуждений |
| 1 | 2 | 3 |
| Предоставить (отказать) Новокрещенову Юрию Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000058:62, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, микрорайон 2, в части:  -уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров;  -увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 70%. | Предложений (замечаний)  не поступало | Рекомендовать главе города Нефтеюганска принять решение о предоставлении Новокрещенову Юрию Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000058:62, расположенного по адресу: город Нефтеюганск, микрорайон 2, в части:  -уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров;  -увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 70%. |