



Администрация города Нefтеюганска
КОМИССИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА

ПРОТОКОЛ № 4
(внеочередное заседание)

20 апреля 2023 года

г. Нefтеюганск

Председательствовал:

Бугай Эльвира Хакимьяновна – глава города Нefтеюганска.

Присутствовали:

Граблев А.Е.

-начальник 6 пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, заместитель председателя;

Чертов В.А.

-начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Нefтеюганска, секретарь.

Члены комиссии:

Пайвин Д.В.

-заместитель главы города Нefтеюганска;

Пастухов А.В.

-заместитель главы города Нefтеюганска;

Халезова Н.С.

-заместитель главы города - директор департамента финансов администрации города Нefтеюганска;

Петрунин К.А.

-исполняющий обязанности начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городам Пыть-Ях, Нefтеюганск и Нefтеюганскому району ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

Мальцев Д.В.

-главный врач Бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нefтеюганская окружная клиническая больница им. В.И.Яцкив»;

Субботин Ю.Н.

-временно исполняющий обязанности директора департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нefтеюганска;

Зиновьева С.Н.	-начальник отдела развития предпринимательства и потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Нефтеюганска;
Морозов А.Н.	-начальник муниципального казённого учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба» города Нефтеюганска.
Приглашенные:	
Бондаренко А.С.	-заместитель главы города Нефтеюганска;
Суслова А.А.	-заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска;
Нуркаев А.К.	-начальник ООП отдела Министерства внутренних дел России по городу Нефтеюганску;
Иванчикова И.Н.	-начальник юридическо-правового управления администрации города Нефтеюганска;
Журавлев В.Ю.	-директор департамента по делам администрации города Нефтеюганска;
Стрельникова Е.С.	-инженер АО «ЖЭУ№ 6»;
Домничева Н.М.	-юрист-консульт АО «ЖЭУ№ 6».

Рассматриваемый вопрос:

1.Аварийное состояние крыши многоквартирного жилого дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска

(Чертов В.А., Суслова А.А.)

В ходе проведения обследования крыши многоквартирного жилого дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска ООО «Сургутский Независимый Экспертно-Оценочный Центр» подготовило экспертное заключение № 023-03-24-172.

Выявлено следующее:

«В ходе обследования предъявленных на экспертное обследование пятидесяти четырех кровельных плит перекрытий жилого многоквартирного дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска выявлено наличие тридцати одной плиты с различными дефектами, из которых одиннадцать плит находятся в аварийном состоянии по причине прогиба, превышающего 1/80 длины конструкции плит. Техническое состояние крыши квалифицируется как аварийное.

Частичное обрушение кровельных плит перекрытий может повлечь локальное разрушение несущих конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома.

Наличие одиннадцати кровельных плит перекрытий, находящихся в аварийном состоянии, представляет угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан.

В целях выполнения комплекса мероприятий, направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайной ситуации, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба и материальных потерь в случае их возникновения, единогласным мнением (путем голосования) членов Комиссии по ЧС и ОПБ города Нефтеюганска принято РЕШЕНИЕ:

1.1. Представленную информацию принять к сведению.

1.2. Ввести в границах земельного участка, отведённого под размещение многоквартирного жилого дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска, режим повышенной готовности с 09:00 часов 20.04.2023.

1.3. Перевести в режим функционирования «повышенная готовность» силы постоянной готовности Нефтеюганского городского звена территориальной подсистемы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

1.4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска (Мельников Д.В.) совместно с АО «ЖЭУ № 6» (Золотухин С.В.) направить собственникам помещений многоквартирного дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска уведомление о необходимости переселения на период проведения работ по капитальному ремонту крыши. О мерах безопасного поведения в период проведения работ.

Срок: 30.04.2023

1.5. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска (Мельников Д.В.):

1.5.1. Направить в адрес МКУ «ЕДДС» города Нефтеюганска информацию по многоквартирному жилому дому 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска, а именно: характеристики дома (количество подъездов, квартир, этажей, габаритные размеры), поквартирный список жильцов с разбивкой взрослые/дети.

Срок: 26.04.2023

1.5.2. Организовать проведение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Нефтеюганска.

Срок: 26.04.2023

1.6. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска (Мельников Д.В.) совместно с Югорским фондом капитального ремонта многоквартирных домов (Бойко А.А.):

1.6.1.Разработать и утвердить муниципальным правовым актом план мероприятий («дорожную карту») проведения работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома 66, 16-А микрорайона, города Нефтеюганска с указанием сроков проведения работ.

Срок: 05.05.2023

1.6.2.Заключить соглашение и предоставить субсидию Югорскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов в связи с оказанием дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Срок: 12.05.2023

1.6.3.Обеспечить контроль за проведением работ по ремонту крыши многоквартирного дома 66, 16-А микрорайона, города Нефтеюганска в установленные планом мероприятий («дорожной картой») сроки.

1.7.Департаменту муниципального имущества администрации города Нефтеюганска (Сабанин Е.В.):

1.7.1.Обеспечить при необходимости предоставление помещений маневренного фонда для граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска, на время проведения работ по ремонту крыши.

1.7.2.Совместно с АО «ЖЭУ № 6» (Золотухин С.В.) организовать информирование граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска, о возможности предоставления помещений маневренного фонда.

Срок: 30.04.2023

1.7.3.Департаменту по делам администрации города Нефтеюганска (Журавлев В.Ю.) организовать информирование населения в средствах массовой информации города Нефтеюганска о введении в границах земельного участка, отведённого под размещение многоквартирного жилого дома 66, 16-А микрорайона города Нефтеюганска, режима повышенной готовности. А также о ходе выполнения ремонтных работ и мерах безопасного поведения.

К выполнению поручений приступить незамедлительно.

Председатель Комиссии
по ЧС и ОПБ города Нефтеюганска,
глава города Нефтеюганска



Э.Х.Бугай

Секретарь Комиссии



В.А.Чертов