

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.08.2024 № 79-нп

г.Нефтеюганск

**О внесении изменений в постановление администрации города Нефтеюганска от 30.06.2017 № 113-нп «Об утверждении Положения**

**о порядке и сроках перечисления задатков, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества муниципального образования**

**город Нефтеюганск»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск, утвержденным решением Думы города Нефтеюганска от 26.04.2017 № 146-VI, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация города Нефтеюганска постановляет:

1.Внести в постановление администрации города Нефтеюганска от 30.06.2017 № 113-нп «Об утверждении Положения о порядке и сроках перечисления задатков, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества муниципального образования город Нефтеюганск» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Нефтеюганска от 09.02.2018 № 21-нп, от 10.02.2020 № 21-нп, от 27.02.2023 № 14-нп) изменения, а именно: в приложении к постановлению:

 1.1.В пункте 1.1 раздела 1 слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене».

 1.2.Пункт 1.2 раздела 1 после слов «и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» дополнить абзацем вторым следующего содержания:

 «Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере одного процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже такого муниципального имущества посредством публичного предложения.».

 1.3.Подпункт 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 после слов «посредством публичного предложения» дополнить словами «, по минимально допустимой цене».

 1.4.Абзац второй подпункта 1.2.2 пункта 1.2 раздела 1 после слов «посредством публичного предложения,» дополнить словами «, по минимально допустимой цене».

 1.5.Абзац первый пункта 2.1 раздела 2 после слов «посредством публичного предложения» дополнить словами «, по минимально допустимой цене».

 1.6.Пункт 2.2 раздела 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

 «При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от заключения договора купли-продажи муниципального имущества задаток не возвращается. При этом покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение десяти календарных дней с даты истечения срока, установленного пунктом 15 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены муниципального имущества, предусмотренной пунктом 1 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.».

 1.7.В абзацах первом, втором, третьем пункта 3.1 раздела 3 слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене».

 2.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

3.Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

4.Постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2024.

Временно исполняющий полномочия

главы города Нефтеюганска Н.С.Халезова