Службой муниципального контроля администрации города Нефтеюганска (далее – Служба) подведены итоги контрольной деятельности и профилактической работы за I квартал 2024 года.

**Муниципальный жилищный контроль**

За отчетный период сектором муниципального жилищного контроля проведено 18 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (выездные обследования) территории микрорайонов города согласно задания на проведение контрольных мероприятий без взаимодействия.

По итогам выездных обследований специалистами Службы в адрес управляющих организаций города направлено 11 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

В адрес управляющих организаций направлено 43 информационных письма о необходимости соблюдения обязательных требований, установленных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, Правилами благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск, в части содержания многоквартирных домов, в том числе придомовых территорий.

Во исполнение протокола № 6 от 01.03.2024 заседания оперативного Штаба по устранению инцидентов на объектах коммунального комплекса, выработки и принятию решений, направленных на их оперативное устранение специалистами Службы совместно с представителями департамента ЖКХ проведены осмотры мусороприемных камер в многоквартирных домах.

**Муниципальный земельный и дорожный контроль**

За отчетный период сектором муниципального земельного и дорожного контроля проведено 11 мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами и 1 внеплановая выездная проверка. Обследованы 15 земельных участков.

При реализации полномочий выявлено 12 нарушений обязательных требований земельного законодательства, из них: 7 материалов направлены в ОМВД России по г. Нефтеюганску для привлечения к административной ответственности по статье 7.1 КоАП РФ за самовольное занятие земельного участка, 5 материалов направлены в ДГиЗО для организации исковой работы по освобождению и изъятию земельных участков из чужого незаконного владения.

За указанный период сектором дано 17 консультаций, рассмотрено 10 обращений граждан и сторонних организаций, а также структурных подразделений администрации города Нефтеюганска, в установленные сроки подготовлены и направлены ответы на них.

**Контроль в сфере лесов и благоустройства города**

За отчетный период сектором контроля в сфере лесов и благоустройства города проведено 48 выездных обследования территорий города Нефтеюганска с целью выявления нарушений требований Правил благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск, 5 выездных обследований с целью осуществления лесного контроля.

В адрес лиц, осуществляющих деятельность на территории города Нефтеюганска, направлено 160 информационных писем о необходимости соблюдения обязательных требований, установленных Правилами благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск, в основном, в части осуществления зимней уборки, 27 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в основном, в части соблюдения требований к зимней уборке территории.

Рассмотрено 16 обращений граждан, в установленные сроки подготовлены и направлены ответы на них.

Во исполнение протокольного поручения главы города сектором еженедельно осуществляются выездные мероприятия в целях контроля за состоянием мусорных урн, контейнерных площадок около магазинов и торговых центров.

**Освещение деятельности в СМИ**

Информация о деятельности Службы, отражена на сайте органа местного самоуправления.

На постоянной основе рассматриваются сообщения, направленные через систему «Инцидент», платформу обратной связи, Центр управления регионом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и прочие открытые источники в пределах компетенции Службы.

В целях оперативного реагирования на обращения жителей города, размещенные в социальных сетях, ведется постоянный мониторинг отдельных городских форумов, содержащих факты о нарушениях Правил благоустройства территории города, жилищного и земельного законодательства. Так же подобные сообщения о фактах нарушений поступают на электронный адрес Службы smk@admugansk.ru. По результатам мероприятий даются разъяснения.