**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 2А ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

"15" января 2024 город Нефтеюганск

Организатор общественных обсуждений в лице департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, на основании постановления главы города Нефтеюганска от 25.12.2023 № 146 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 2а города Нефтеюганска»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа администрации города Нефтеюганска, вид муниципального правового акта о назначении общественных обсуждений , публичных слушаний,

реквизиты и наименование)

на основании протокола общественных обсуждений от 15 января 2024 года, сообщает следующее.

В срок с 29.12.2023 по 12.01.2024 состоялись общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 2а города Нефтеюганска» (далее- Проект) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта муниципального правового акта)

Во время общественных обсуждений по Проекту поступило предложений и замечаний:

1)от участников общественных обсуждений – 0;

2)от департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска-1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний)

Рекомендации организатора общественных обсуждений представлены в Приложении к заключению.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений)

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1.Общественные обсуждения по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Постановлением главы города Нефтеюганска от 25.12.2023 № 146, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске, утверждённым решением Думы города от 28.09.2022 № 192-VII, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденным постановлением администрации города Нефтеюганска от 05.09.2022 № 121-нп (с изм. от 03.03.2023), распоряжением департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска от 30.11.2022 № 115 «О распределении полномочий».

2.В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 2а города Нефтеюганска направить на доработку.

3.Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 2а города Нефтеюганска в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

Председатель общественных обсуждений,

временно исполняющий обязанности

директора департамента градостроительства

и земельных отношений администрации

города Нефтеюганска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Н.Субботин

Секретарь общественных обсуждений,

Специалист-эксперт отдела территориального планирования

департамента градостроительства и земельных отношений

администрации города Нефтеюганска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Луценко

<\*> Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в газете "Здравствуйте, нефтеюганцы!" и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

Приложение к заключению

о результатах общественных обсуждений

от 15.01.2024

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска | Рекомендации организатора  общественных обсуждений |
| 1 | 2 |
| В соответствии с проектными решениями: потребность в стоянке автомобилей для проектируемого ОКС общественного питания, согласно СП 42.13330.2016, составляет 1 м/м на 5 посадочных мест (5 м/м на объект). В связи с малым расчетным количеством требуемых машиномест, проектом предлагается использование существующей стоянки, расположенной вдоль ул. Александра Филимонова, общей вместимостью 50 м/м и удаленностью в 50 м.  При этом следует отметить, что данная парковка предназначена для посетителей спортивного комплекса «Жемчужина Югры» и рассчитана с учетом норм действующего законодательства на определенное количество машиномест с учетом мощности спортивного объекта.  Так же въезд на данную парковку ограничен с двух сторон двумя шлагбаумами.  В соответствии с п.1, ст. 48 Градостроительного кодекса РФ Архитектурно-строительное проектирование осуществляется применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику или иному правообладателю земельного участка.  Учитывая изложенное, парковочные места, необходимые для обслуживания запроектированного объекта общественного питания, следует предусмотреть в границах формируемого земельного участка. | В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 2а города Нефтеюганска направить на доработку. |