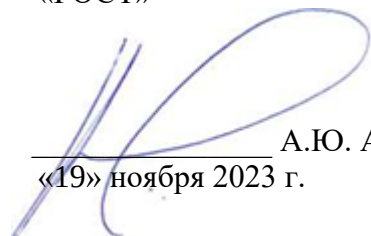


Общество с ограниченной ответственностью
Экспертная организация «Развитие и осторожность»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО Экспертная организация
«РОСТ»



А.Ю. Анисов

«19» ноября 2023 г.

ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ

Актуализация Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2030 года

СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НЕФТЕЮГАНСК ДО 2036 ГОДА
С ЦЕЛЕВЫМИ ОРИЕНТИРАМИ ДО 2050 ГОДА» (СВОДНЫЙ ТОМ НИР)
(Второй этап исполнения муниципального контракта)

Руководитель работы



И.В. Астраханцева
«19» ноября 2023 г.

Нефтеюганск, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ. ФОРМИРОВАНИЕ ВИДЕНИЯ БУДУЩЕГО НА ОСНОВАНИИ МЕТОДОЛОГИИ СИСТЕМНОГО АНАЛИЗА	4
1 ОЦЕНКА ДОСТИГНУТЫХ ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ	6
1.1 Роль и место города Нефтеюганска в социально-экономическом развитии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.....	6
1.2 Оценка текущего состояния и тенденций социально-экономического развития города Нефтеюганска.....	8
1.2.1 Оценка социальной сферы	8
Демография	8
Здравоохранение	11
Образование.....	12
Физическая культура и спорт	14
Культура.....	16
Молодежная политика.....	17
Социальная защита	18
1.2.2 Оценка развития экономики	19
Трудовые ресурсы, занятость и рынок труда.....	19
Промышленность	23
Агропромышленный комплекс.....	25
Малое и среднее предпринимательство	27
Инвестиционная политика	28
Потребительский рынок, сфера услуг	30
Туризм.....	32
1.2.3 Оценка развития инфраструктурного сектора	32
Жилищно-коммунальный комплекс	32
Транспортная инфраструктура	36
Строительство	38
Экология	39
1.2.4 SWOT-анализ	40
1.3 Конкурентные преимущества развития города Нефтеюганска	42
1.4 Проблемы и ограничения развития города Нефтеюганска.....	44
2 ПРИОРИТЕТЫ, МИССИЯ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА	47
2.1 Приоритеты и миссия социально-экономического развития города Нефтеюганска	47
2.2 Цели и задачи социально-экономического развития города Нефтеюганска ...	48
3 НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА.....	54
3.1 Направление «Человек».....	54
3.2 Направление «Экономика»	59
3.3 Направление «Пространство»	69

3.4	Агломерационные связи	80
4	МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ	83
4.1	МПР «Здравоохранение и физкультура «В здоровом теле – здоровый дух!»	83
4.2	МПР «Образование Нефтеюганска»	87
4.3	МПР «Нефтеюганск современный - активное благоустройство, формирование индивидуального архитектурного облика»	89
4.4	МПР «Создание социально-культурного кластера общегородского значения как основного места отдыха и занятия спортом для жителей, создающего неповторимый индивидуальный архитектурный и дизайнерский облик города Нефтеюганска»	92
4.5	МПР «Развитие нефтегазового кластера»	94
4.6	МПР «Развитие инвестиционных площадок. Поддержка малого и среднего производственного бизнеса»	97
4.7	МПР «Развитие агропромышленного кластера – производство и переработка сельскохозяйственной продукции»	99
4.8	МПР «Ускоренное развитие транспортно-логистической инфраструктуры»	101
4.9	МПР «Нефтеюганск комфортный – модернизация и развитие коммунальной инфраструктуры»	102
5	СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ, ВЫБОР ЦЕЛЕВОГО СЦЕНАРИЯ	105
6	ЦЕЛЕВЫЕ ОРИЕНТИРЫ ДОСТИЖЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЦЕЛИ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ	108
6.1	Сроки и этапы реализации Стратегии	108
6.2	Прогноз целевых показателей	108
7	ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ	115
8	ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ	120
9	МЕРЫ И МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ	121
10	УПРАВЛЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКИМ РАЗВИТИЕМ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА	129
	ПРИЛОЖЕНИЕ 1	132
	ПРИЛОЖЕНИЕ 2	138

ВВЕДЕНИЕ. ФОРМИРОВАНИЕ ВИДЕНИЯ БУДУЩЕГО НА ОСНОВАНИИ МЕТОДОЛОГИИ СИСТЕМНОГО АНАЛИЗА

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года (далее – Стратегия) направлена на достижение лидерских позиций города Нефтеюганска через реализацию флагманских муниципальных проектов развития в новых реалиях.

В современных условиях стратегическое планирование стало необходимой частью муниципального управления. Быстроизменяющиеся экономические тенденции, необходимость привлечения инвестиций и растущая конкуренция среди городов за ресурсы являются главными чертами современной экономики. Необходимость устойчивого развития требует умения организовать деятельность по формированию муниципальной политики, оперативно учитывая возникающие угрозы и используя новые возможности. В связи с этим важнейшей задачей политики органов местного самоуправления является выработка стратегии социально-экономического развития.

В Стратегии определяются приоритеты, цели и задачи развития на основании выделенных преимуществ и хозяйственной специализации города с учетом его географических, экономических особенностей, сложившихся показателей развития в условиях ограниченности имеющихся ресурсов.

Разработка Стратегии проводится с целью определения приоритетов, целей и задач долгосрочного устойчивого развития экономики и социальной сферы, формирования эффективной долгосрочной социально-экономической политики органов местного самоуправления, направленной на активный рост экономики, уровня и качества жизни населения города Нефтеюганска.

Формулирование требуемого целевого видения будущего проводится на основании единовременного выборочного исследования муниципальной экономики и социальной сферы с применением системного и стратегического анализа.

Дальнейшее развитие города Нефтеюганска до 2050 года ориентировано на развитие экономики и социальной сферы с сохранением природных систем, в том числе для создания здоровой и комфортной среды проживания жителей города, обеспечения возможности ведения здорового образа жизни, обязательное соблюдение экологических требований при принятии решений в области планирования и осуществления хозяйственной деятельности.

Концептуальные положения о процессе стратегического планирования

Стратегия разрабатывается в многостороннем и конструктивном диалоге населения, бизнеса, гражданского общества и органов местного самоуправления с учетом многонационального состава населения города. Это позволяет снизить неопределенность будущего путем прояснения и согласования действий заинтересованных участников муниципального развития.

Стратегия затрагивает наиболее существенное для функционирования, адаптации и развития муниципального образования. Стратегия касается тех отраслей и сфер жизни, которые имеют определяющее значение для существования муниципального образования, могут дать сильный импульс его развитию.

Стратегия не является конечным планом, не подлежащим изменению. Она предполагает постоянное обновление, изменение механизмов и текущих задач в соответствии с изменившейся достигнутой ситуацией; при этом стратегические цели и выделенные приоритеты должны оставаться неизменными.

Разработка Стратегии основывается на следующих принципах:

- привлечение населения, представителей бизнеса и общественных организаций к партнерству с органами местного самоуправления в процессе определения целей и задач стратегического развития;
- учет в Стратегии современных тенденций управления экономики, новейших методов и передового опыта стратегического управления муниципальными образованиями;

- разработка Стратегии от долгосрочного видения в перспективе до конкретных проектов и программ;
- использование в процессе разработки и реализации Стратегии результатов современных экономических научно-прикладных разработок, достижений и опыта активных муниципальных образований, практического опыта и экспертного мнения сотрудников администрации города Нефтеюганска.

Методология

В основе исследования лежит системный анализ, при котором любое явление рассматривается как совокупность взаимосвязанных элементов во внешней и внутренней среде.

Методология исследования включает:

- стратегический анализ, оценку социально-экономического развития города;
- сравнительный анализ с другими городами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (построение Бостонских матриц);
- построение дерева целей;
- обоснование муниципальных проектов социально-экономического развития;
- согласование со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года, с другими документами стратегического планирования разных уровней и отраслей.

На основании результатов стратегического анализа разработаны Стратегия и План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года (далее – План мероприятий), содержащие конкретные программы, инвестиционные проекты и инвестиционные предложения по развитию города Нефтеюганска.

1 ОЦЕНКА ДОСТИГНУТЫХ ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Сегодня город Нефтеюганск – современный промышленный центр Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, третий по численности населения, город нефтяников, один из крупнейших городов в округе, динамично развивающийся, со значительным экономическим потенциалом. Особенности экономико-географического положения – центр нефтедобывающего района, вхождение в крупную городскую агломерацию Сургут-Нефтеюганск - стали драйверами развития города Нефтеюганска.

1.1 Роль и место города Нефтеюганска в социально-экономическом развитии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Среди муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры город Нефтеюганск занимает третье место (после г. Сургута и г. Нижневартовска) по численности населения (на 01.01.2023 – 125,0 тыс. чел.), что составляет 7,2 % численности постоянного населения автономного округа.

Вклад города Нефтеюганска в экономику региона по итогам 2022 г. составляет:

- 3,2 % от объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних предприятий и организаций;
- 3,3 % от объема инвестиций в основной капитал, осуществляемых организациями, находящимися на территории (без субъектов малого предпринимательства);
- 3,0 % от оборота розничной торговли;
- 7,4 % от объема ввода жилых домов;
- 0,2 % от добычи нефти.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года определена роль города Нефтеюганска в реализации стратегических целей автономного округа и ключевые приоритеты развития:

- диверсификация экономики - формирование кластера инновационных нефтесервисных производств, ориентированных на интенсификацию добычи;
- развитие человеческого потенциала - создание комфортной городской среды, снижение нагрузки на социальную инфраструктуру, создание центра компетенций на базе учреждений среднего профессионального образования;
- сокращение пространственного неравенства - развитие как субцентра в агломерации Сургута, выполнение функций форпостной базы освоения нефтяных месторождений.

В городе Нефтеюганске на протяжении ряда лет складывается самый низкий в автономном округе уровень регистрируемой безработицы (по итогам 2022 г. – 0,08 %) и напряженность на рынке труда (0,04 незанятых человек на одно рабочее место (вакансию)).

По результатам оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований за 2022 год, город Нефтеюганск находится на 13 месте в рейтинге среди 22 муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Город Нефтеюганск входит в группу лидеров по ряду показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по итогам 2022 года:

- «среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных учреждений» - 3-е место;
- «среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства» - 3-е место;

- «среднемесячная номинальная начисленная заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений» - 4-е место;
- «доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры» - 4-е место;
- «число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения» - 5-е место;
- «доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений» - 5-е место;
- «уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности: клубами и учреждениями клубного типа, библиотеками, парками культуры и отдыха» - 5-е место;
- «удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального, городского округа (муниципального района)» - 5-е место;
- «доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений» - 1-е место (отсутствуют);
- «доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений» - 1-е место (отсутствуют);
- «удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах» - 3-е место.

По результатам рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2022 год город Нефтеюганск находится на 14-м месте рейтинга, с общим количеством набранных баллов 81 из 130 возможных, и относится к группе «С» – муниципальные образования с удовлетворительными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, удовлетворительным уровнем развития конкуренции.

Город находится в группе лидеров по следующим показателям:

- «Динамика инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых») – 2-е место, получено наибольшее количество баллов. В городе в 1,5 раза увеличился объем инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых»). При этом отмечен значительный рост объемов инвестиций по следующим видам экономической деятельности: транспортировка и хранение (в 4 раза), информация и связь (в 4 раза), здравоохранение и социальные услуги (в 5 раз);
- «Эффективность процедур по подключению электроэнергии» - 4-е место. Получен максимальный балл по показателю, среднее время подключения к электросетям составляет от трех до пяти дней, среднее количество процедур, необходимое для подключения к электросетям, варьируется от 2,1 до 1,5 ед., оценка удовлетворенности прохождения процедуры по подключению к электросетям составляет 5 баллов;
- «Достижение целевых показателей, на исполнение которых направлены мероприятия органов местного самоуправления муниципальных образований по содействию развитию конкуренции на товарных рынках» - 4-е место;

- «Уровень удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ и услуг, состоянием ценовой конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг» - 2-е место;
- «Сокращение количества хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов» -1-е место.

1.2 Оценка текущего состояния и тенденций социально-экономического развития города Нефтеюганска

Основные социально-экономические показатели

- Общая площадь земель муниципального образования – 14 096 га
- Среднегодовая численность постоянного населения в 2022 г. – 124,8 тыс. чел.
 - снижение 2022 /2018 гг. – на 2,0 %
 - темп роста 2022/2009 гг. – 105,5 %
- Численность занятых в экономике в 2022 г. – 57,22 тыс. чел.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 2,6 %
- Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 101 413,7 руб.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 134,7 %
- Уровень зарегистрированной безработицы в 2022 г. – 0,08 %
 - рост 2022/2018 гг. - на 0,02 п.п.
- Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по крупным и средним) производителей промышленной продукции в 2022 г. – 143,09 млрд руб.
 - темп роста 2022/2008 гг. (в действующих ценах) – в 4,5 раза
 - темп роста 2022/2018 гг. (в действующих ценах) – 127 %
- Объем инвестиций в основной капитал, осуществляемых организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства), в 2022 г. – 43 474,9 млн руб.
 - темп роста 2022/2018 гг. – в 2 раза

1.2.1 Оценка социальной сферы

Демография

Основные данные

- Численность постоянного населения на 01.01.2023 – 125,0 тыс. чел.
 - снижение 01.01.2023/01.01.2019 гг. – на 2,1 %
 - темп роста 01.01.2023/01.01.2009 гг. – 106,6 %
- Среднегодовая численность постоянного населения в 2022 г. – 124,8 тыс. чел.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 2,0 %
 - темп роста 2022/2009 гг. – 105,5 %
- Общий коэффициент рождаемости в 2022 г. – 10,5 промилле
 - снижение 2022/2018 гг. – на 11,0 %
 - снижение 2022/2010 гг. – на 29,5 %
- Общий коэффициент смертности в 2022 г. – 6,4 промилле
 - темп роста 2022/2018 гг. – 106,7 %
 - снижение 2022/2010 гг. – на 1,5 %
- Естественный прирост (+)/ убыль (-) населения в 2022 г. – 514 чел.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 29,9 %
 - снижение 2022/2010 гг. – на 50,2 %

- Миграционный прирост (+)/убыль (-) в 2022 г. – - 48 чел.
- Структура численности населения по полу на начало 2022 г.:
 - женщины – 51 %
 - мужчины – 49 %
- Структура численности населения по возрасту на начало 2022 г.:
 - моложе трудоспособного возраста – 21 %
 - трудоспособного возраста – 62 %
 - старше трудоспособного возраста – 17 %
- Коэффициент демографической нагрузки (на 1000 лиц трудоспособного возраста приходится нетрудоспособных) на начало 2022 г. – 602,5 чел.

Город Нефтеюганск является одним из лидеров по численности населения среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и занимает третье место, уступая по численности населения городу Сургуту и городу Нижневартовску (рисунок 1).

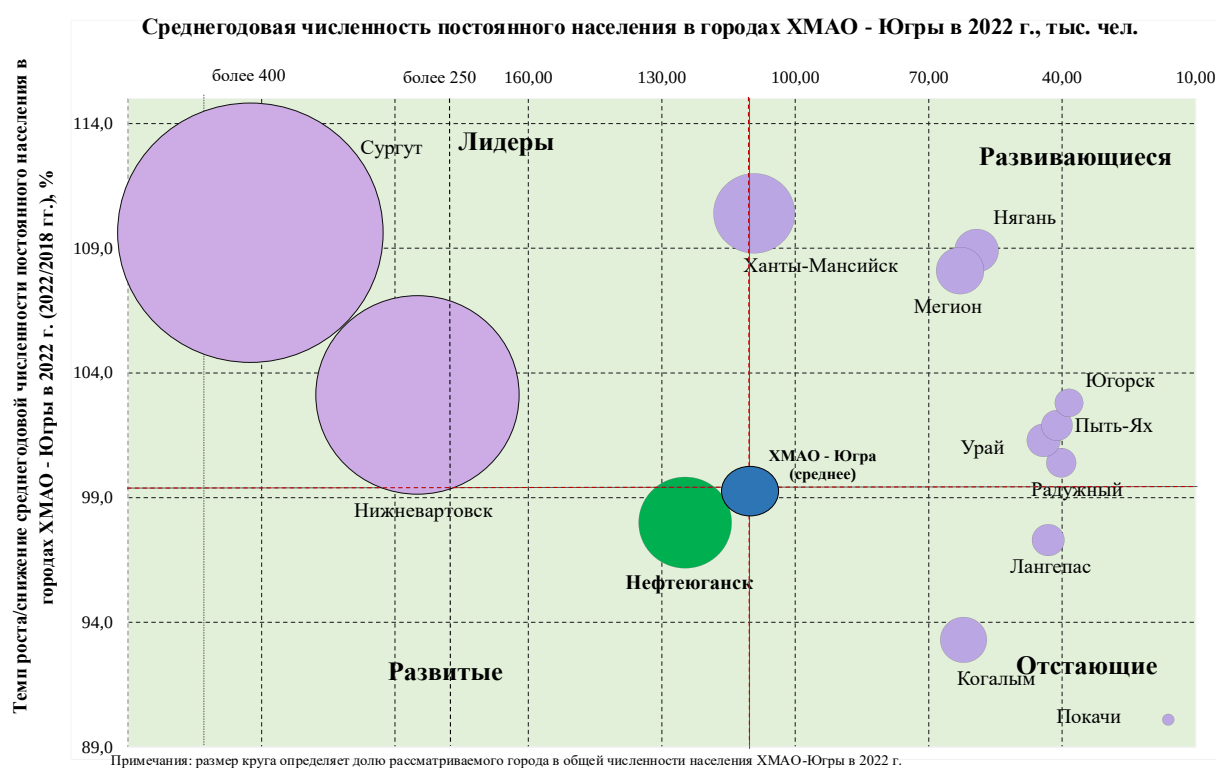


Рисунок 1 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке существующей демографической ситуации в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2022 г.

Город Нефтеюганск относится к группе развитых городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, что обусловлено естественным приростом населения при миграционной убыли населения (рисунки 2 - 3). При этом рост численности населения в городе Нефтеюганске происходит преимущественно за счет естественного прироста, а не миграционного, что является благоприятной тенденций в перспективном развитии.

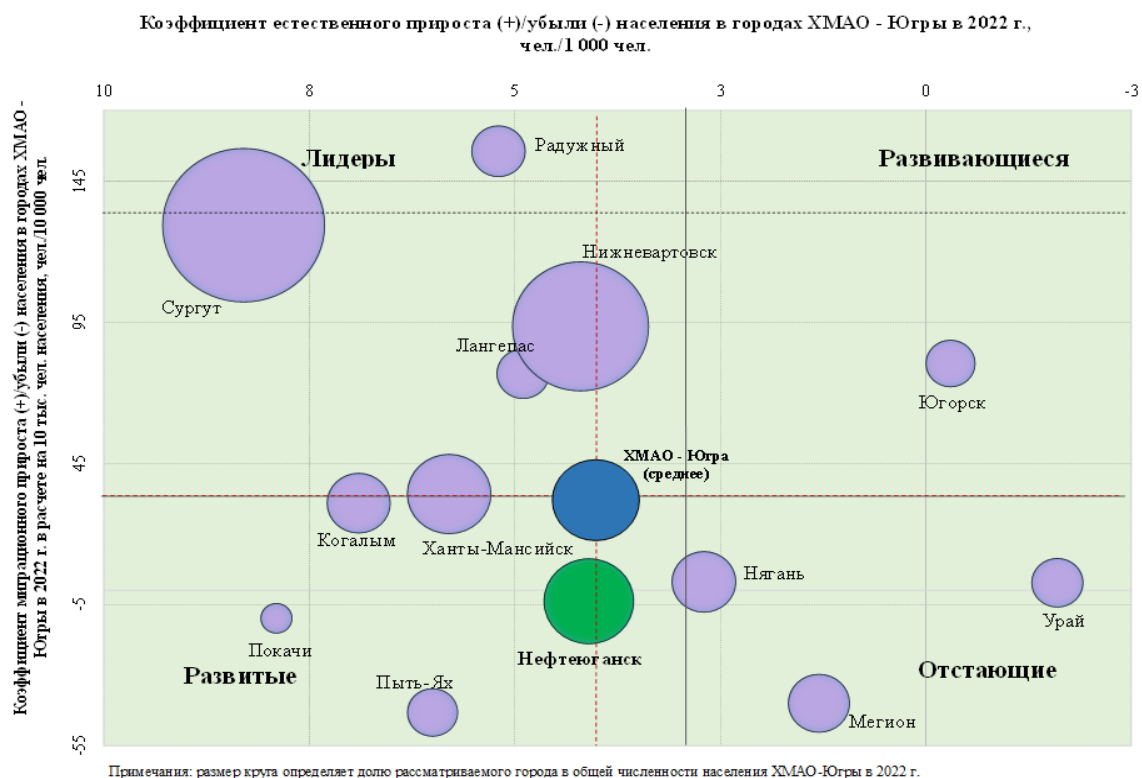


Рисунок 2 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке естественного прироста/убыли населения в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

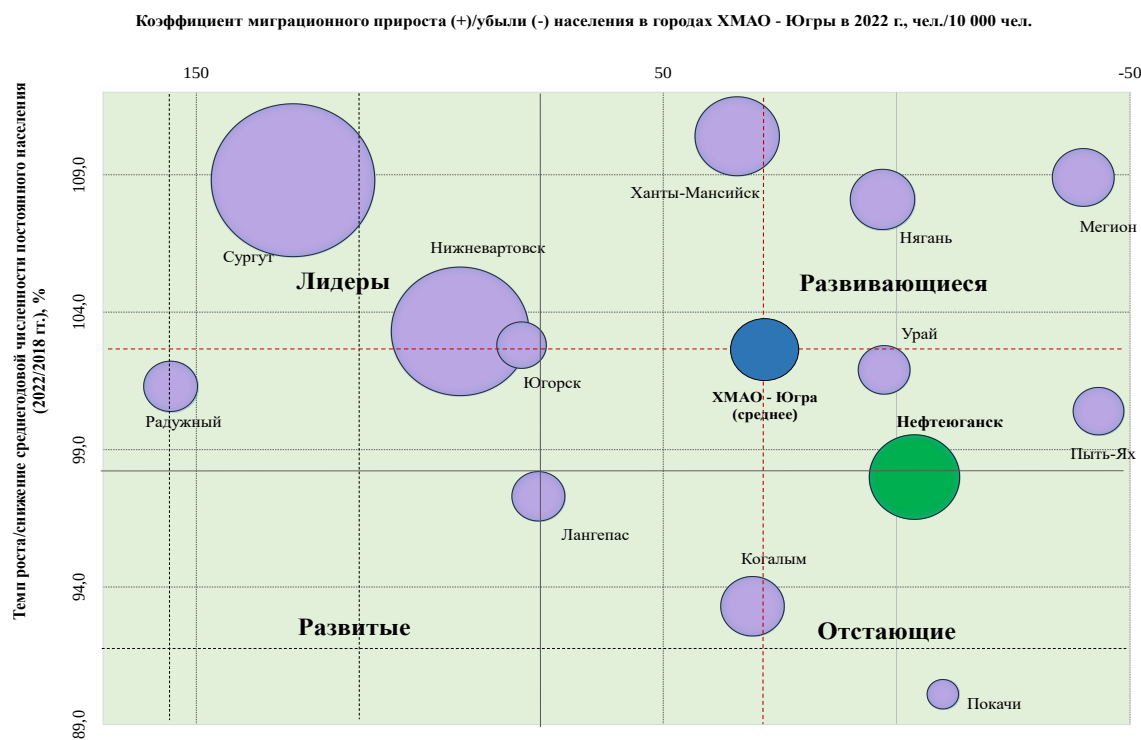


Рисунок 3 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке миграционной активности населения в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Выводы:

Конкурентными **преимуществами** в области демографического развития города Нефтеюганска являются:

1. Рост численности населения происходит преимущественно за счет естественного прироста, а не миграционного. В перспективе можно ожидать естественное восстановление возрастной структуры населения за счет вступления в репродуктивный и трудоспособный возраст предыдущих поколений.

2. Для стабилизации процессов естественного движения населения необходимо продолжать работу по стимулированию рождаемости, снижению заболеваемости детей, повышению качества и доступности медицинской помощи, формированию основ здорового образа жизни, а также реализации действующих мер поддержки семей с детьми.

Ключевыми **проблемами** в области демографического развития города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются:

1. Неблагоприятная тенденция показателей естественного прироста населения, в частности, снижение рождаемости (числа родившихся и коэффициента рождаемости – на 28,4 % и 29,5 % соответственно) при незначительном снижении смертности населения на 0,5 % и коэффициента смертности на 1,5 %.

2. Увеличение нагрузки на трудоспособное население за счет увеличения доли населения нетрудоспособного возраста.

К наиболее существенным **ограничениям** долгосрочного демографического развития города Нефтеюганска относятся:

1. Сохранение имеющихся тенденций в возрастной структуре населения (рост доли населения нетрудоспособного возраста) могут в перспективе оказать неблагоприятное влияние на социально-экономическую ситуацию в городе (недостаток трудовых ресурсов, увеличение демографической нагрузки на трудоспособное население, рост нагрузки на социальные службы и др.).

Здравоохранение

Основные данные

- Число лечебно-профилактических организаций в 2022 г. – 42 ед.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 105,0 %
- Государственные учреждения здравоохранения – 5 ед.
- Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений – 1 528 посещений в смену
- Обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями на 10 тыс. чел. – 122,5 посещения в смену (67,5 % от федерального норматива, 49,0 % от окружного норматива)
- Количество больничных коек в больничных учреждениях – 800 коек
- Обеспеченность населения больничными койками на 10 тыс. чел. – 64,1 койки (46,7 % от федерального норматива, 80,2 % от окружного норматива)
- Численность врачей всех специальностей в 2022 г. – 460 чел.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 6,9 %
- Обеспеченность населения врачами на 10 тыс. чел. – 36,9 чел. (89,9 % от федерального норматива)
- Численность среднего медицинского персонала в 2022 г. – 1 502 чел.
- Обеспеченность населения средним медицинским персоналом на 10 тыс. чел. – 120,4 чел. (105,3 % от федерального норматива)
- Ожидаемая продолжительность жизни при рождении на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2022 г. – 75,42 лет

Выводы:

1. На базе БУ «Нефтеюганская окружная клиническая больница им. В.И. Яцкив» оказывается специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь населению, ведется активная работа по цифровизации отрасли здравоохранения, внедрение инновационных технологий, что в перспективе позволит повысить уровень доступности медицинской помощи, повысить качество и эффективность медицинских услуг.

2. Обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями составляет 122,5 посещения в смену на 10 тыс. чел., что на 32,5 % ниже федерального норматива, на 51,0 % ниже окружного норматива.

3. Обеспеченность населения больничными койками составляет 64,1 койки на 10 тыс. чел., что на 51,3 % ниже федерального норматива, на 19,8 % ниже окружного норматива. При этом обеспеченность населения больничными койками на 6,5 % ниже фактического среднего уровня по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (город Нефтеюганск – 64,1 койки на 10 тыс. чел., среднее по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре – 68,6 коек на 10 тыс. чел.).

4. За период 2018 – 2022 гг. численность врачей в учреждениях здравоохранения снизилась на 6,9 %. Обеспеченность населения врачами составила 36,9 чел. на 10 тыс. чел., что на 10,1 % ниже федерального норматива. При этом обеспеченность населения врачами на 25,1 % ниже фактического среднего уровня по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Обеспеченность населения средним медицинским персоналом в 2022 г. составила 120,4 чел. на 10 тыс. чел., что на 5,3 % выше федерального норматива.

6. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 81 168,0 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 133,2 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 20 %.

Образование

Основные данные

- Число учреждений образования в 2022 г. – 46 ед., в том числе 42 ед. муниципальных:
 - дошкольные образовательные организации – 18 ед., из них муниципальные – 15 ед.;
 - общеобразовательные организации – 16 ед., из них муниципальные – 15 ед.;
 - организации дополнительного образования – 2 ед., муниципальных – 2 ед.
- Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 – 6 лет, в 2022 г. – 64,1 %
- Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения в общей численности детей в возрасте 1 – 6 лет, в 2022 г. – 10,1 %
- Численность учащихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2022 г. – 15 528 чел.
 - темп роста 2022/2019 – 106,8 %
- Охват детей общим образованием в 2022 г. – 84,9 % (на 15,1 п.п. ниже окружного норматива)
- Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, в 2022 г. – 35 %

- Доля общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве общеобразовательных организаций, в 2022 г. – 45,0 %
- Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных образовательных учреждений, в 2022 г. – 98,3 %
- Доля детей в возрасте с 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы, в 2022 г. – 91,3 %

Город Нефтеюганск занимает последнее место среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспеченности образовательными организациями, реализующими образовательные программы дошкольного образования. Значение данного показателя (944 места на 1 000 детей дошкольного возраста) ниже среднего показателя среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (1 055 мест на 1 000 детей дошкольного возраста) на 10,5 % (рисунок 4).

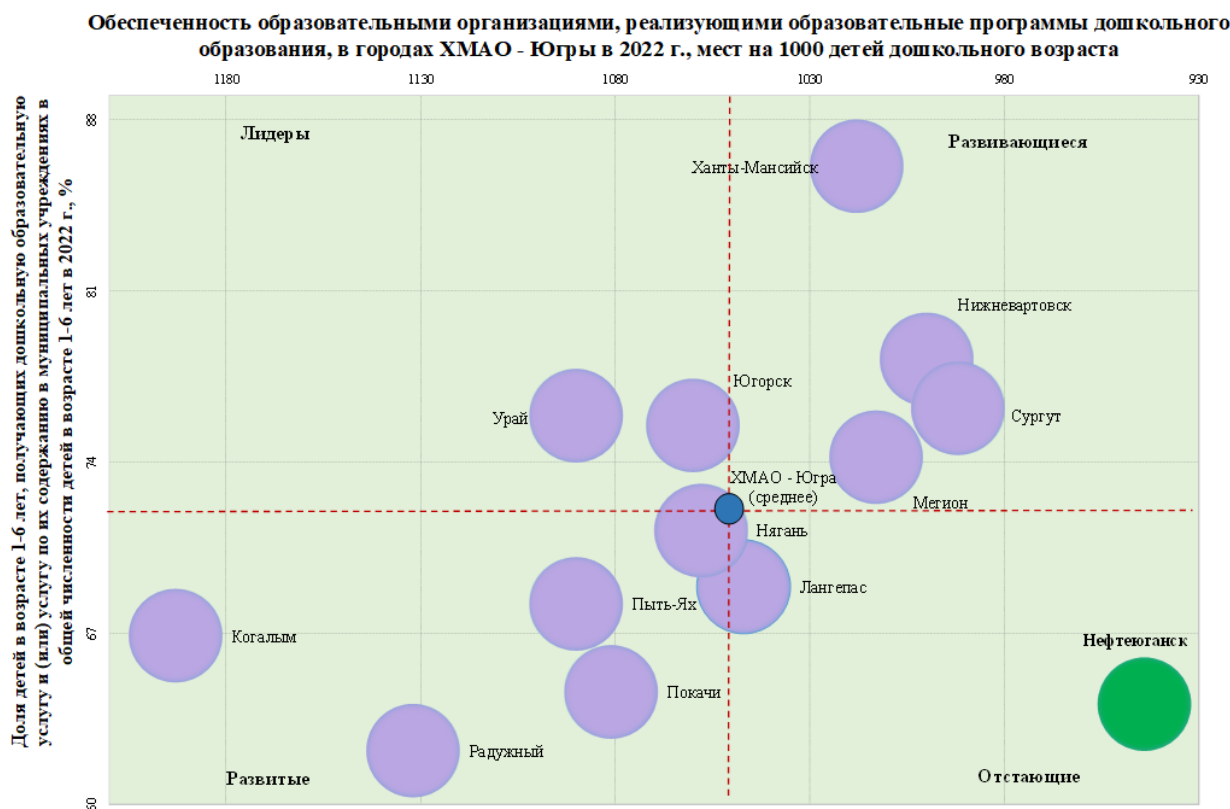


Рисунок 4 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке существующего уровня развития дошкольного образования в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2022 г.

Выводы:

1. Уровень обеспеченности населения муниципальными дошкольными образовательными учреждениями в 2022 г. составил 60,5 мест на 100 детей от 1 до 7 лет, что на 27,1 % ниже нормативного уровня Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2022 г.
2. Охват детей общим образованием в 2022 г. составил 84,9 % (в 2010 г. – 80,3 %), что на 15,1 п.п. ниже окружного норматива.

3. Охват детей средним (полным) общим образованием в 2022 г. составил 37,9 % (в 2010 г. – 46,9 %), что на 22,1 п.п. ниже окружного норматива.

4. Охват детей деятельностью региональных центров выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей, молодежи, технопарков «Кванториум», «IT-куб» в 2022 г. составил 36,1 %.

5. Обучение в две смены ведется в 14 образовательных организациях, доля обучающихся, занимающихся во вторую смену, в 2022 г. составила 35 % (5 491 чел.) (2021 – 2022 уч. г. – 33 %, 5 024 чел.). Увеличение связано с ростом численности детей школьного возраста, проживающих в городе.

6. 100 % общеобразовательных организаций подключены к единой сети передачи данных (ЕСПД), обеспечены высокоскоростным Интернетом со скоростью не менее 100 Мбит/с, используют ресурсы цифровых образовательных платформ.

7. В 100 % общеобразовательных организаций осуществляется электронное обучение учащихся с применением дистанционных образовательных технологий.

8. Высокая доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных образовательных учреждений (2022 г. – 98,3 %), наличие инновационных площадок на территории города.

9. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Образование» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 75 234,1 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 133,6 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 25,8 %.

Физическая культура и спорт

Основные данные

- Число спортивных сооружений в 2022 г. – 161 ед., из них муниципальные – 155 ед., в том числе:
 - спортивные залы – 39 ед., из них муниципальные – 37 ед.;
 - плоскостных сооружений – 74 ед., из них муниципальные – 73 ед.;
 - плавательных бассейнов – 6 ед., муниципальных – 6 ед.
- Количество спортивных залов в 2022 г. – 39 ед.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 100,0 %
 - темп роста 2022/2008 гг. – 134,5 %
- Количество плоскостных спортивных сооружений в 2022 г. – 74 ед.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 117,5 %
 - темп роста 2022/2008 гг. – в 2,17 раза
- Количество плавательных бассейнов в 2022 г. – 6 ед.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 150,0 %
 - темп роста 2022/2008 гг. – в 3,0 раза
- Число детско-юношеских спортивных школ в 2022 г. – 4 ед.
- Единовременная пропускная способность физкультурно-спортивных сооружений в 2022 г. – 4 707 чел. (30,9 % от федерального норматива, 66,0 % от окружного норматива)
- Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в 2022 г. – 30,9 %
- Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в 2022 г. – 47,9 %

- Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся, в 2022 г. – 82,5 %
- Доля граждан среднего возраста, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан среднего возраста, в 2022 г. – 32,7 %
- Доля граждан старшего возраста, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности граждан старшего возраста, в 2022 г. – 7,2 %
- Доля детей и молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи, в 2022 г. – 75,2 %
- Доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения, в 2022 г. – 20,0 %
- Доля граждан, выполнивших нормативы Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявших участие в сдаче нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в 2022 г. – 66,0 %, из них учащихся и студентов – 99,1 %

Город Нефтеюганск занимает десятое место среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по доле населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. Значение данного показателя (47,9 %) ниже среднего показателя среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (54,0 %) на 6,1 п.п (рисунок 5).

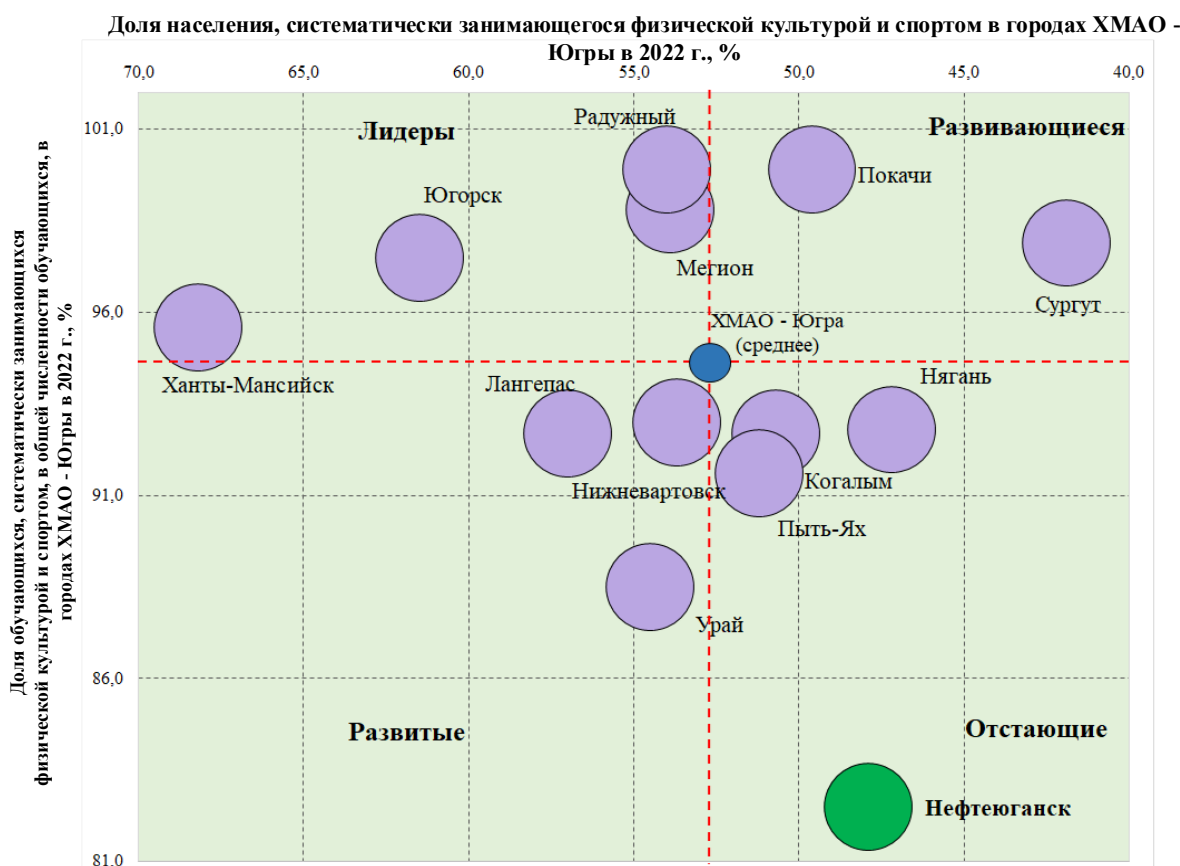


Рисунок 5 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке существующего уровня развития физической культуры и спорта в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2022 г.

Выводы:

1. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в 2022 г. по городу Нефтеюганску на 2,8 п.п. ниже фактического среднего показателя по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (среднеокружной показатель – 50,7 %).

2. Доля граждан, выполнивших нормативы Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в сдаче нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в 2022 г. составила 66,0 %, из них учащихся и студентов – 99,1 %.

3. В городе Нефтеюганске функционируют спортивные сооружения различной ведомственной принадлежности с единовременной пропускной способностью 4 707 человек, что составляет 30,9 % от федерального норматива и 66 % от окружного норматива.

4. Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, в 2022 г. составляет 30,9 %, что на 6,1 п.п. выше фактического уровня 2018 г. и на 17,1 п.п. ниже фактического среднего уровня по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в 2022 г. – 48 %).

5. Необходимо развитие материально-технической базы спортивных объектов с целью удовлетворения потребности населения в занятиях физической культуры и спортом, что будет способствовать повышению уровня доступности спортивных сооружений для населения, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

6. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 68 255,0 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 128,7 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 32,7 %.

Культура

Основные данные

- Число объектов культуры в 2022 г. – 13 ед.
 - темп роста 2022/2019 гг. – 108,3 %
- Число учреждений культурно-досугового (клубного) типа в 2022 г. – 2 ед.
- Число объектов культурно-досугового (клубного) типа в 2022 г. – 4 ед.
- Уровень фактической обеспеченности учреждениями культурно-досугового (клубного) типа в 2022 г. – 400 % от окружного норматива
- Число учреждений музейного типа в 2022 г. – 1 ед.
- Число музеев (объектов) – 3 ед.
- Уровень фактической обеспеченности музеями в 2022 г. – 150 % от окружного норматива
- Число учреждений библиотечного типа в 2022 г. – 1 ед.
- Число библиотек в 2022 г. – 4 ед.
- Уровень фактической обеспеченности библиотеками в 2022 г. – 106 % от окружного норматива
- Число парков культуры и отдыха в 2022 г. – отсутствуют
- Число посещений культурных мероприятий в 2022 г. – 441 тыс. ед.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 172,9 %
- Количество культурно-массовых мероприятий, организованных учреждениями культурно-досугового типа, в 2022 г. – 683 ед.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 135,2 %

- Количество клубных формирований на базе учреждений культурно-досугового типа в 2022 г. – 58 ед.
– темп роста 2022/2018 гг. – 134,9 %
- Количество выставок и экскурсий, организованных на базе учреждений музейного типа, в 2022 г. – 653 ед.
– увеличение 2022/2018 гг. – в 6 раз

Выводы:

1. Высокий уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры: культурно-досугового (клубного) типа – 400 % от окружного норматива, музеями – 150 % от окружного норматива, библиотеками – 106 % от окружного норматива.

2. В 2022 году культурно-досуговыми учреждениями организовано и проведено 683 мероприятия, которые посетило 88 993 чел. Число мероприятий увеличилось на 35,2 % по сравнению с фактическим уровнем 2018 г., при этом охват населения сократился на 11,0 % (в 2018 г. – 100 048 чел.).

3. На территории города Нефтеюганска отсутствуют парки культуры и отдыха, нормативная потребность составляет четыре объекта.

4. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 68 255,0 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 128,7 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 32,7 %.

5. Необходимое развитие материально-технической базы учреждений культуры с целью обеспечения максимальной доступности для широких слоев населения лучших образцов культуры и искусства; создания условий для творческой самореализации граждан, культурно-просветительской деятельности, организации внешкольного художественного образования и культурного досуга.

Молодежная политика

Основные данные

- Численность молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет, вовлеченных в реализуемые проекты и программы в сфере поддержки талантливой молодежи, в 2022 г. – 850 чел.
– темп роста 2022/2018 гг. – 106,3 %
- Численность обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений, в т.ч. волонтерских и добровольческих, накопительным итогом, в 2022 г. – 3 550 чел.
- Численность обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений, в т.ч. волонтерских и добровольческих, в 2022 г. – 810 чел.
– темп роста 2022/2020 гг. – 158,8 %
- Численность населения, работающего в качестве волонтеров, в 2022 г. – 650 чел.
– темп роста 2022/2019 гг. – 110,2 %
- Охват детей деятельностью региональных центров выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей, молодежи, технопарков «Кванториум», «IT-куб» в 2022 г. – 36,1 %
- Доля средств местного бюджета, предоставленных негосударственным организациям, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям, на предоставление услуг (работ), в общем объеме средств местного бюджета, предусмотренного на предоставление услуг (работ) в сфере образования и молодежной политики, в 2022 г. – 21,6 %

- Доля негосударственных, в том числе некоммерческих, организаций, предоставляющих услуги в сфере образования и молодежной политики, в общем числе организаций, предоставляющих услуги в сфере образования и молодежной политики, в 2022 г. – 58,0 %

Выводы:

1. В целях поддержки талантливой молодежи и развития ее способностей на территории города Нефтеюганска организовано участие в мероприятиях и форумах различного уровня.

2. По итогам защиты проектов Международной премии «#МыВместе», шесть человек заняли призовые места на региональном этапе, из них два финалиста из Нефтеюганска заняли призовые места на итоговом форуме #МыВместе (г. Москва).

3. С целью вовлечения молодежи в волонтерскую деятельность на постоянной основе осуществляет деятельность координационный центр по развитию добровольчества в молодежной среде, в состав которого входят 19 волонтерских объединений. На едином информационном портале добро.рф зарегистрирована 71 добровольческая организация, количество зарегистрированных добровольцев – 3 483 чел.,

4. Осуществляется работа по поддержке молодежи в сфере труда и занятости: в период с января по октябрь 2022 г. организовано временное трудоустройство 1 159 несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет, в том числе 561 – оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

5. С целью популяризации нефтегазовой науки и повышения престижа нефтегазового образования, выявления и поддержки талантливой молодежи в области подготовки кадров для нефтегазовой промышленности города, в рамках сетевого взаимодействия организована работа с ООО РН-Юганскнефтегаз инновационного проекта «НаСТРОЙсянаБУДУЩЕЕ» (в 2022 г. охват – 230 чел.) (2021 – 2022 – 90 чел.).

Социальная защита

Основные данные

- Среднедушевые денежные доходы населения в 2022 г. – 49 473,6 руб.
– темп роста 2022/2018 гг. – 130,6 %
- Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума к общей численности населения в 2022 г. – 2,4 %
– темп роста 2022/2018 гг. – на 0,18 п.п.
- Потребительские расходы на душу населения в 2022 г. – 26 257,43 руб.
– темп роста 2022/2018 гг. – 118,3 %
- Средний размер дохода пенсионера (на конец года) в 2022 г. – 26 944 руб.
– темп роста 2022/2018 гг. – 134,7 %
- Соотношение среднемесячного дохода и прожиточного минимума пенсионера в 2022 г. – 167,7 %
- Численность граждан, пользующихся социальной поддержкой (льготами) по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на конец отчетного периода, в 2022 г. – 22 559 чел.
– темп роста 2022/2018 гг. – 114 %
- Сумма начисленных субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за отчетный период в 2022 г. – 34 274 тыс. руб.
– снижение 2022/2018 гг. – на 20 %

Выводы:

1. На территории города Нефтеюганска оказывается всесторонняя адресная социальная помощь более 40 категорий граждан.

2. По результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями социального обслуживания автономного округа, проведенной в 2022 г. в отношении поставщиков, оказывающих социальные услуги, включенных в Реестр поставщиков социальных услуг автономного округа, Нефтеюганский комплексный центр социального обслуживания населения вошел в группу учреждений автономного округа, занявших II место с количеством баллов 99,99.

1.2.2 Оценка развития экономики**Трудовые ресурсы, занятость и рынок труда****Основные данные**

- Численность занятых в экономике в 2022 г. – 57,22 тыс. чел.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 2,6 %
- Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 43,17 тыс. чел.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 105,9 %
- Численность официально зарегистрированных безработных на конец 2022 г. – 62 чел.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 147,6 %
- Уровень зарегистрированной безработицы в 2022 г. – 0,08 %
 - рост 2022/2018 гг. – на 0,02 п.п.
- Коэффициент напряженности (количество незанятых на 1 рабочее место (вакансию)) на начало 2023 г. – 0,04 чел.
- Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 101 413,7 руб.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 134,7 %

В городе Нефтеюганске в 2022 г. сложился самый низкий уровень безработицы среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (0,08 %). В течение 2018-2022 гг. по показателю уровня регистрируемой безработицы ситуация на рынке труда города Нефтеюганска более стабильная, чем в среднем по автономному округу (0,38 %) (рисунок 6).

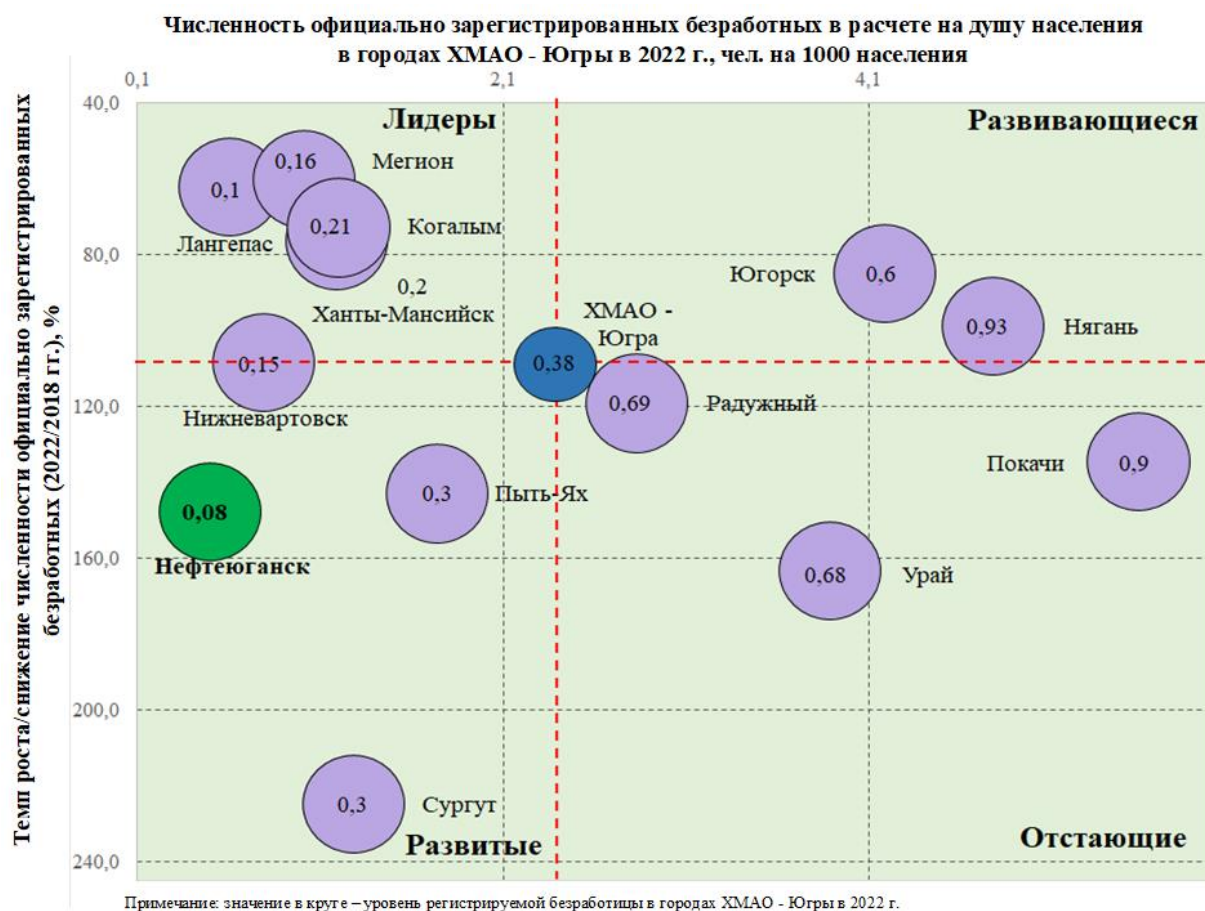


Рисунок 6 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке уровня безработицы в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по итогам 2022 г. по размеру среднемесячной заработной платы организаций (без субъектов малого предпринимательства) город Нефтеюганск занимает четвертое место после Югорска, Сургута и Ханты-Мансийска. Среднемесячная заработная плата работников по городу Нефтеюганску выше средней по автономному округу (в 2018 г. – на 6 %, в 2022 г. – на 4 %) (рисунок 7).

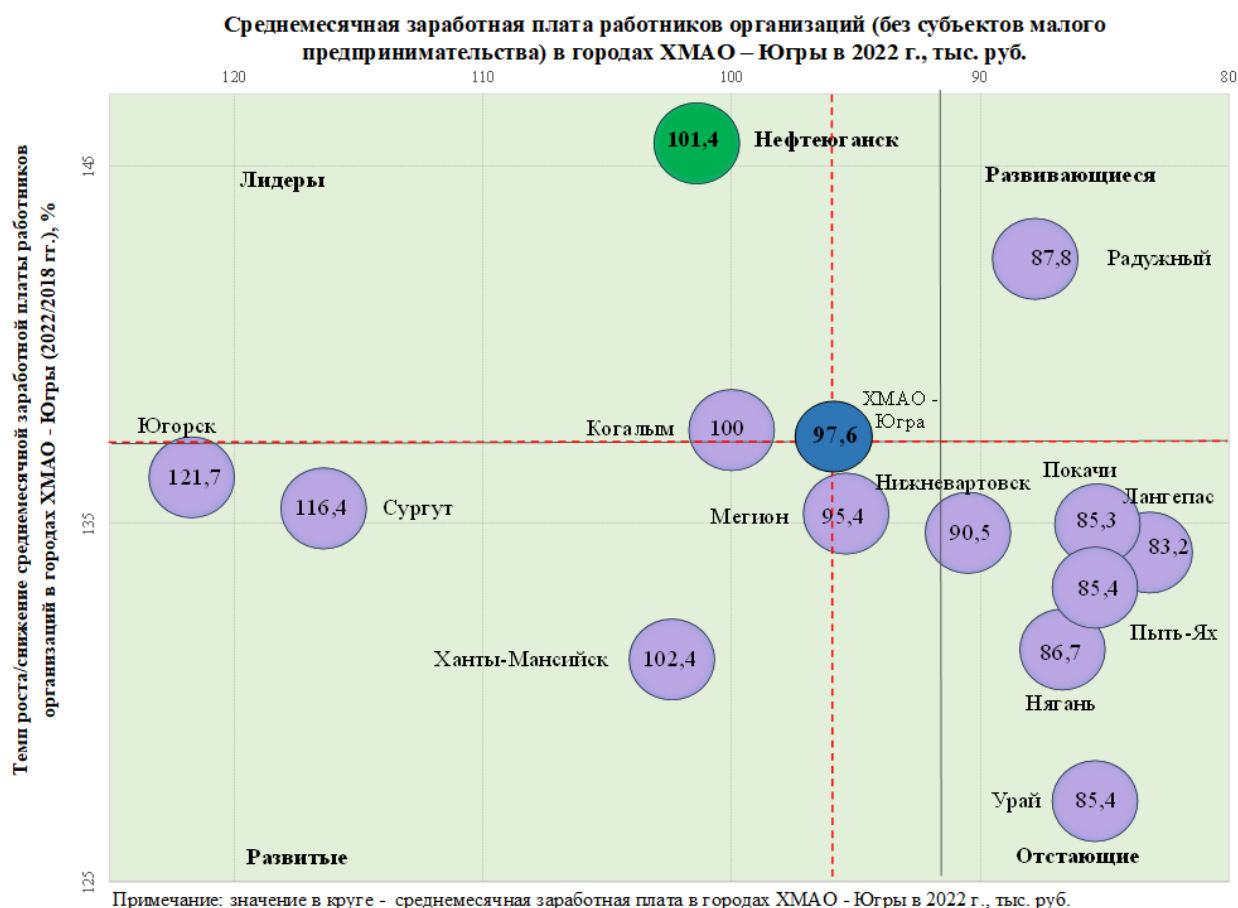


Рисунок 7 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке уровня заработной платы в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Стратификация работников крупных и средних предприятий города Нефтеюганска по уровню среднемесячной заработной платы за 2022 г. представлена на рисунке 8.

У 38 % работников крупных и средних организаций в городе Нефтеюганске уровень заработной платы можно оценить как высокий (более 120 тыс. руб.), у 34 % работников заработная плата составляет от 80 тыс. руб. до 120 тыс. руб., у 29 % работников заработная плата составляет менее 80 тыс. руб.

Зарботная плата
более 120 тыс. руб.
38 % от численности
работников

Добыча полезных ископаемых – 33 %	Деятельность профессиональная, научная и техническая 5 %
-----------------------------------	--

Зарботная плата
80 – 120 тыс. руб.
34 % от численности
работников

Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение 8 %	Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг 7 %	Транспортировка и хранение 6 %	Обрабатывающие производства 5 %	Строительство 3 %	Деят. в области информации и связи 2 %	Обесп. эл. энерг. газом и паром 2 %	2
---	---	--------------------------------	---------------------------------	-------------------	--	-------------------------------------	---

Зарботная плата
менее 80 тыс. руб.
29 % от численности
работников

Образование 8 %	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги 7 %	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений 5 %	Торговля оптовая и розничная, ремонт автосредств 4 %	Деят. в обл. культуры, спорта 2 %	1	3
-----------------	---	--	--	-----------------------------------	---	---

Примечание:

Зона благополучия

Цифрами обозначены:

- 1- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 1,6 %
- 2 - Деятельность финансовая и страховая – 0,8 %
- 3 - Предоставление прочих услуг – 0,6 %

Рисунок 8 – Стратификация работников крупных и средних организаций города Нефтеюганска по уровню среднемесячной заработной платы за 2022 г.

Выводы:

1. Структура занятости в городе Нефтеюганске является стабильной. Наибольшее число населения занято в добыче полезных ископаемых - 28 % от общей численности занятых в экономике.

2. Крупными работодателями в городе Нефтеюганске являются 62 организации, которые обеспечивают занятость 50,9 тыс. чел. или 86 % от общей численности занятых в экономике.

3. Рынок труда города Нефтеюганска является одним из наиболее емких по использованию трудовых ресурсов (после Сургутского и Нижневартовского). В Нефтеюганский центр занятости заявлено 11,3 % от общего объема заявленных вакантных рабочих мест в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре за 2022 г.

4. Наблюдается увеличение потребности в вакансиях по добыче полезных ископаемых (в 3,15 раза), в деятельности гостиниц и общественного питания (в 9,8 раза), в строительстве (на 58 %) и в здравоохранении (на 62%).

5. По данным департамента труда и занятости Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в городе Нефтеюганске складывается самая низкая в округе напряженность на рынке труда. На 01.01.2023 г. коэффициент напряженности на рынке труда в городе Нефтеюганске составил 0,04 чел. безработных на 1 вакансию, в среднем по автономному округу данный показатель - 0,24.

6. Конкурентными преимуществами кадрового потенциала города Нефтеюганска являются:

- кадровые ресурсы, имеющие многолетний опыт освоения природных богатств в сложных природно-климатических условиях;
 - самые низкие показатели по уровню безработицы среди муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 - значительное число вакансий, заявленных работодателями;
 - уровень заработной платы, наличие северных льгот, высокий уровень жизни
- факторы, привлекающие работников с других регионов, и сдерживающие от переезда проживающих и работающих в городе жителей.

7. Ключевыми проблемами кадрового обеспечения города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются:

- узкая индустриальная специализация города;
- миграционный отток молодежи;
- недостаточный уровень конкурентоспособности системы профессионального образования автономного округа, осуществляющей подготовку кадров для экономики;
- дефицит кадров по ряду укрупненных групп специальностей;
- снижение инвестиционной активности за счет влияния внешних факторов: санкции, климатические и экологические изменения, снижение цен на нефть.

Промышленность

Основные данные

- Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по крупным и средним) производителей промышленной продукции в 2022 г. – 143,09 млрд руб.
 - темп роста 2022/2008 гг. (в действующих ценах) – в 4,5 раза
 - темп роста 2022/2018 гг. (в действующих ценах) – 127 %
- Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по крупным и средним) производителей добывающих производств в 2022 г. – 105,27 млрд руб.
 - темп роста 2022/2008 гг. (в действующих ценах) – в 4,2 раза
 - темп роста 2022/2018 гг. (в действующих ценах) – 131 %

- Добыча нефти, включая газовый конденсат, в 2022 г. – 0,550 млн тонн
 - темп роста 2022/2008 гг. (в действующих ценах) – в 3,5 раза
 - темп роста 2022/2018 гг. (в действующих ценах) – 103 %
- Добыча газа природного и попутного в 2022 г. – 35 млн куб. м
 - темп роста 2022/2018 гг. (в действующих ценах) – 125 %
- Доля среднесписочной численности работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» в общей среднесписочной численности работников организаций – 33 %

Город Нефтеюганск находится в группе городов – лидеров вместе с городами Сургут и Когалым среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по среднему объему отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 1 697,1 тыс. руб. на душу населения (рисунок 9). Доля города Нефтеюганска в общерегиональном объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних предприятий и организаций в 2022 г. составила 3,2 % - второе место среди городских округов.

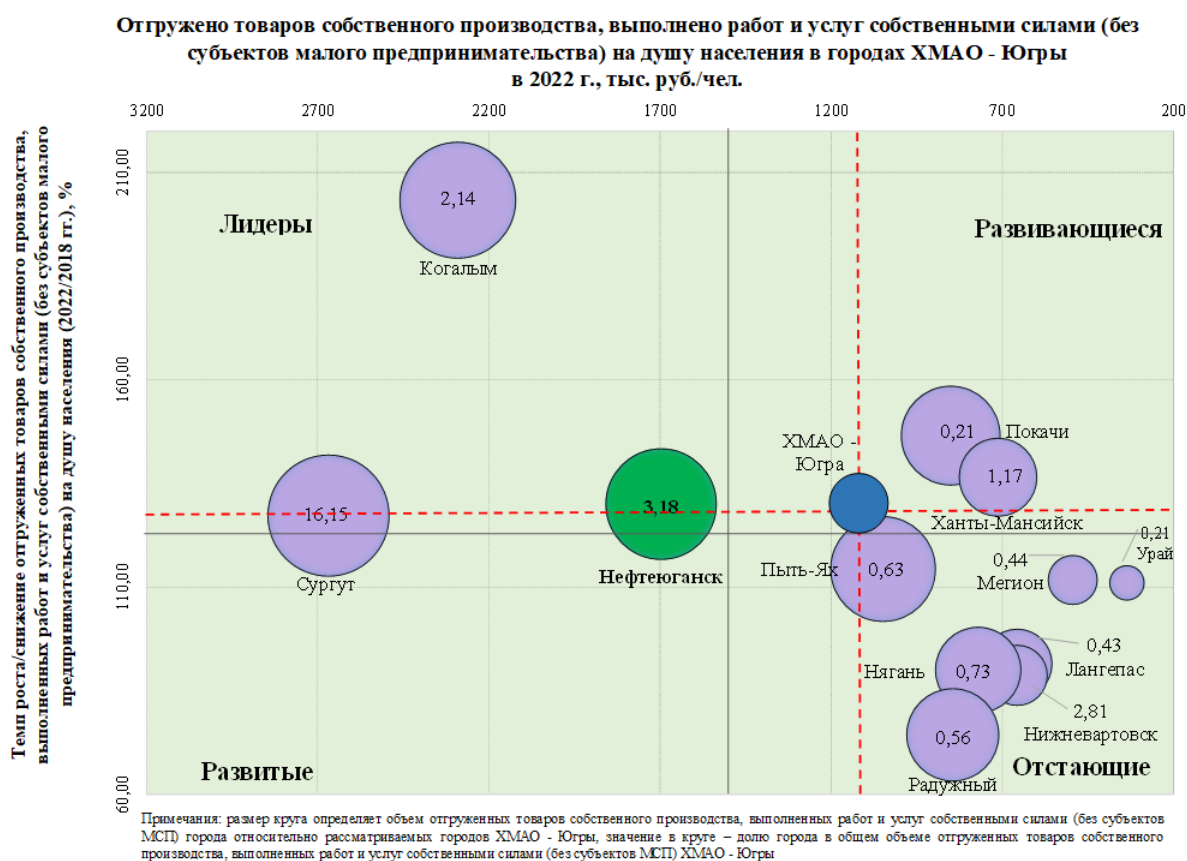


Рисунок 9 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке уровня объема отгруженной продукции, выполненных работ, услуг заработной платы в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Выводы:

1. Добыча полезных ископаемых остается определяющим сектором в экономике города. Производственный потенциал развития города в большей степени зависит от нефтедобывающих предприятий и организаций. По итогам 2022 г. доля выполненных работ по добыче полезных ископаемых (в том числе по бурению, связанному с добычей нефти,

газа и газового конденсата) в общем объеме промышленного производства составила 73,6 %, за период 2018-2022 г. доля увеличилась на 3,6 %.

2. На долю города Нефтеюганска приходится около 0,2 % общей добычи нефти в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

3. Потребность в работниках для замещения свободных рабочих мест (вакантных должностей), заявленная работодателями в центр занятости населения города Нефтеюганска на 01.02.2023 г. по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» составила 1 266 человека, что составляет 35,7 % от общей кадровой потребности в городе.

4. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Добыча полезных ископаемых» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 140 458,9 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 126,8 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли выше среднего размера по городу Нефтеюганску на 38,5 %.

5. Конкурентными преимуществами в нефтедобывающей отрасли города Нефтеюганска являются:

- присутствие крупнейшего нефтедобывающего инновационного предприятия на территории города (ООО «РН-Юганскнефтегаз» (ПАО «НК «Роснефть»)), обеспечивающего стабильную занятость, высокий уровень оплаты труда и приток инвестиций;

- наличие предпосылок для развития нефтесервисного кластера, специализации города как центра инженерных квалификаций;

- кадровые ресурсы, имеющие многолетний опыт освоения природных богатств в сложных природно-климатических условиях.

6. Ключевыми проблемами в нефтедобывающей отрасли города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются:

- монопрофильная структура экономики города, зависимость экономики города от результатов деятельности системообразующей отрасли, которая напрямую или опосредованно обеспечивает большую часть платежеспособного спроса на производимые товары, работы и услуги;

- зависимость системообразующей отрасли от макроэкономических факторов и конъюнктуры сырьевых рынков, оказывающих влияние на состояние нефтегазовых компаний и, как следствие, на связанные с ними населенные пункты.

7. К наиболее существенным ограничениям в нефтедобывающей отрасли города Нефтеюганска относятся:

- нестабильность цен на сырьевые ресурсы, усиление международной конкуренции в сырьевой отрасли;

- сворачивание инвестиций в нефтедобычу в связи с негативным влиянием политических, финансовых (налоговых, таможенных) и иных внешних факторов.

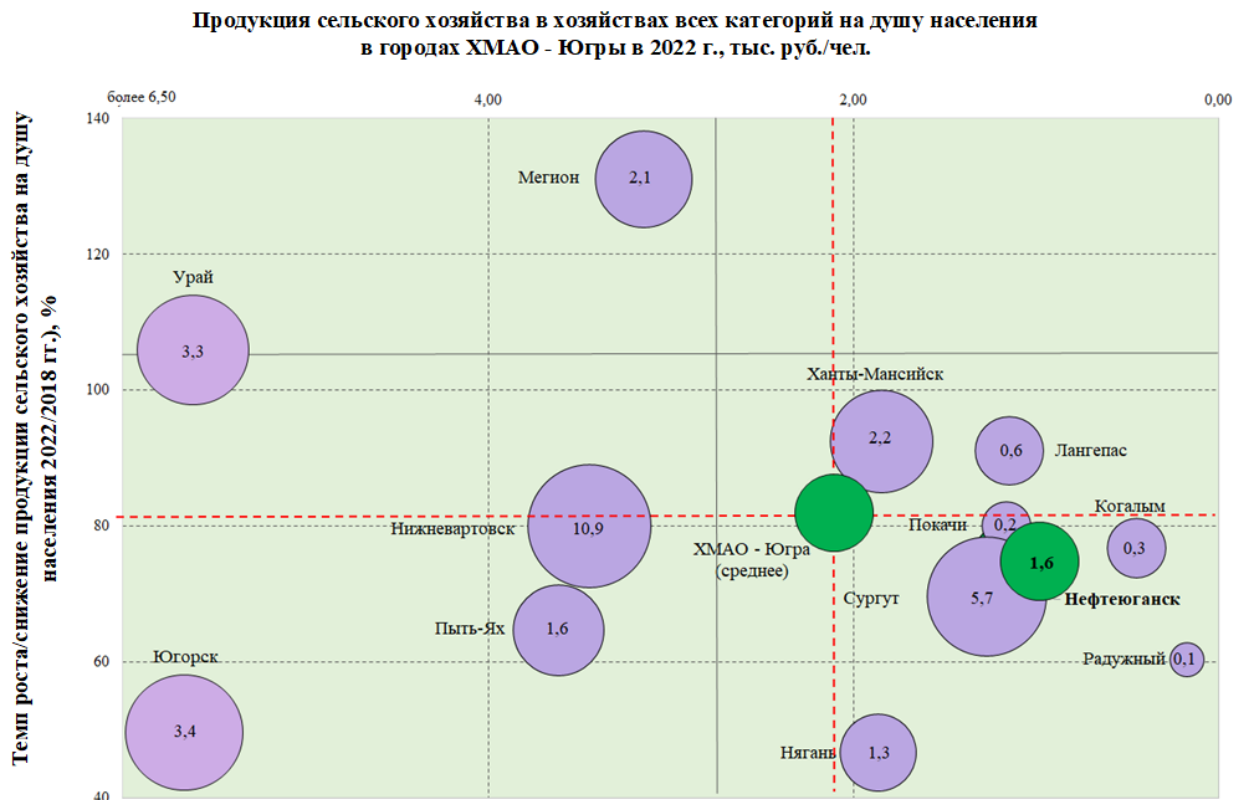
Агропромышленный комплекс

Основные данные

- Производство сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий в 2022 г. (в фактически действовавших ценах) – 139,68 млн руб.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 26,6 %
- Доля в общем объеме производства сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в 2022 г. – 1,6 %
- Производство продукции растениеводства в хозяйствах всех категорий в 2022 г. (в фактически действовавших ценах) – 106,78 млн руб.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 18,9 %
- Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий в 2022 г. (в фактически действовавших ценах) – 32,90 млн руб.

– снижение 2022/2018 гг. – на 44,0 %

По итогам 2022 г. город Нефтеюганск относится к группе сравниваемых городов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, развитие сельского хозяйства которых ниже среднего по выборке. Доля города Нефтеюганска в общем объеме сельскохозяйственной продукции Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в 2022 г. составила 1,6 % (рисунок 10).



Примечание: значение в круге показывает долю города в общем объеме продукции сельского хозяйства в городах ХМАО-Югры в 2022 г.

Рисунок 10 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по производству сельскохозяйственной продукции в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Выводы:

1. Основной объем производства сельскохозяйственной продукции в городе Нефтеюганске приходится на продукцию растениеводства – 65 %. Производство продукции растениеводства осуществляется в основном для личного потребления, основными продуктами производства являются картофель и овощные культуры.
2. Основная доля поголовья сельскохозяйственных животных приходится на крестьянские (фермерские) хозяйства: крупный рогатый скот – 95,7 %, свиньи – 66,7 %. На хозяйства населения приходится 100 % овец и коз и 84,6 % поголовья птицы.
3. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 57 369,3 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 121,2 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 43 %.
4. Несмотря на то, что развитие сельского хозяйства и пищевой промышленности в среднесрочной перспективе не сможет обеспечить значительную долю в экономике города, эти сферы деятельности, безусловно, можно рассматривать как способ повысить уровень самообеспечения города продовольствием, а также как ресурс диверсификации экономики.

Малое и среднее предпринимательство

Основные данные

- Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия, в 2022 г. – 45,47 млрд руб.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 128,4 %
- Количество субъектов малого и среднего предпринимательства на конец 2022 г. – 4 299 ед.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 4 %
- Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. чел. населения в 2022 г. – 344,6 ед.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 2 %
- Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в 2022 г. – 16 068 чел.
 - темп роста 2022/2018 гг. – 104 %
- Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2022 г. – 31,6 %
 - рост 2022/2018 гг. – на 1 %

По количеству субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. чел. населения в 2022 г. город Нефтеюганск занимает седьмое место среди 13 городских округов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (рисунок 11).

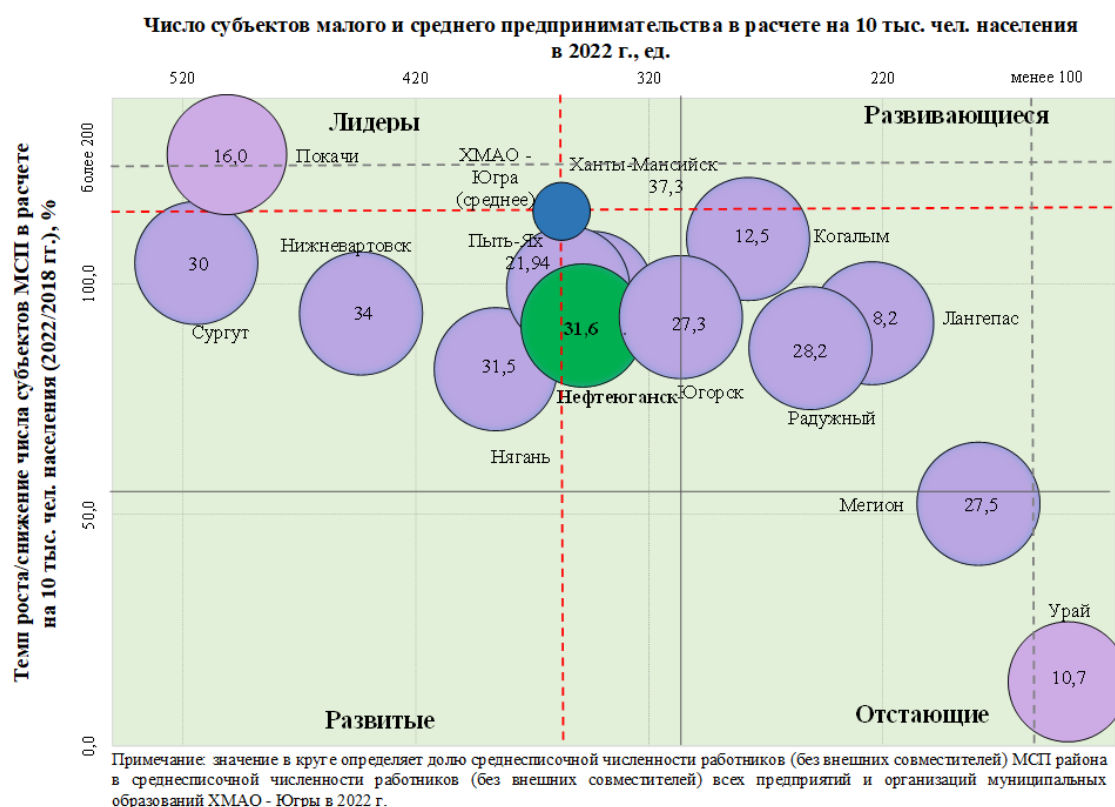


Рисунок 11 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по уровню развития малого и среднего предпринимательства в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Выводы:

1. По доле среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних

совместителей) всех предприятий и организаций за 2022 г. город Нефтеюганск занимает третье место после Ханты-Мансийска и Нижневартовска. Субъекты малого и среднего предпринимательства обеспечивают занятость 16,07 тыс. чел. или почти 32 % общей среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций города Нефтеюганска.

2. Наличие развитой инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства (Торгово-промышленная палата ХМАО – Югры, Фонд поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес», Фонд «Югорская региональная микрокредитная компания», Югорская региональная гарантийная организация, Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный центр инвестиций»). Создан Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства.

3. Ведется активная работа по созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства – содействие участию в выставочно-ярмарочных мероприятиях, оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, информационно-консультационная работа.

Инвестиционная политика

Основные данные

- Объем инвестиций в основной капитал, осуществляемых организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства), в 2022 г. – 43,47 млрд руб.
 - темп роста 2022/2018 гг. – в 2 раза
- Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2022 г. – 327,99 тыс. руб./чел.
 - темп роста 2022/2018 гг. – в 2,1 раза

Динамика индексов физического объема инвестиций за период 2018 – 2022 гг. представлена на рисунке 12. Изменение значений индекса физического объема инвестиций по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре выглядит относительно стабильно, при этом значения данного показателя по городу Нефтеюганску демонстрируют значительные колебания.

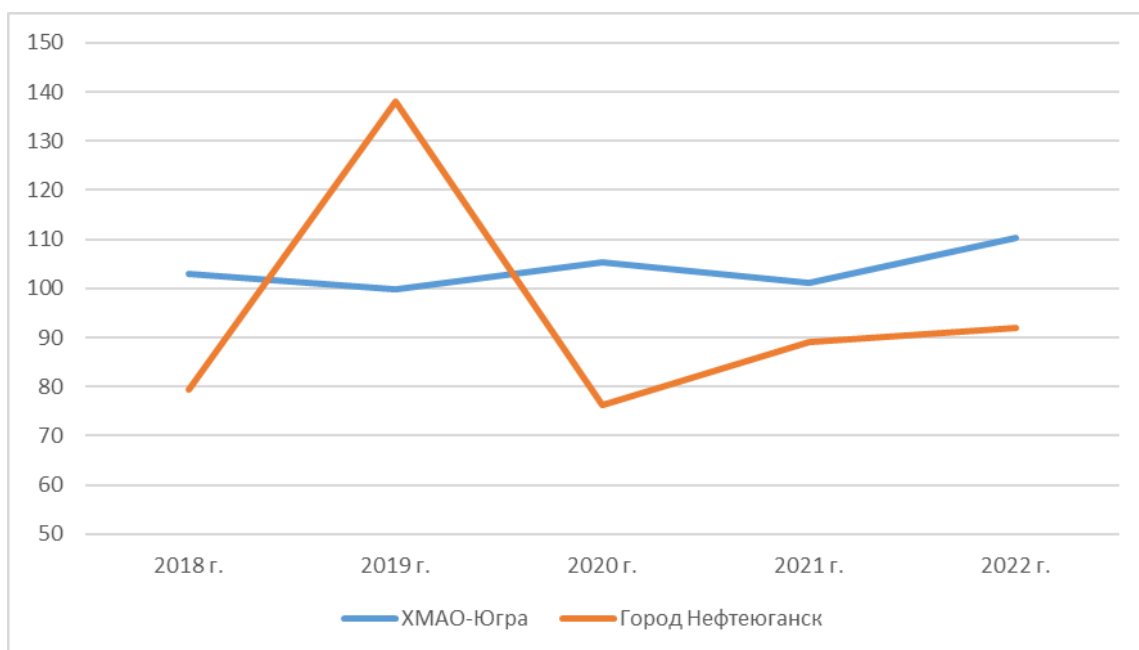


Рисунок 12 – Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, в процентах к предыдущему году, в сопоставимых ценах

По объему инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на одного жителя (327,99 тыс. руб./чел. в 2022 г.) город Нефтеюганск занимает третье место среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры после Нягани и Мегиона. Доля города Нефтеюганска в общем объеме инвестиций в основной капитал Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2022 г. составила 2,3 % (рисунок 13).

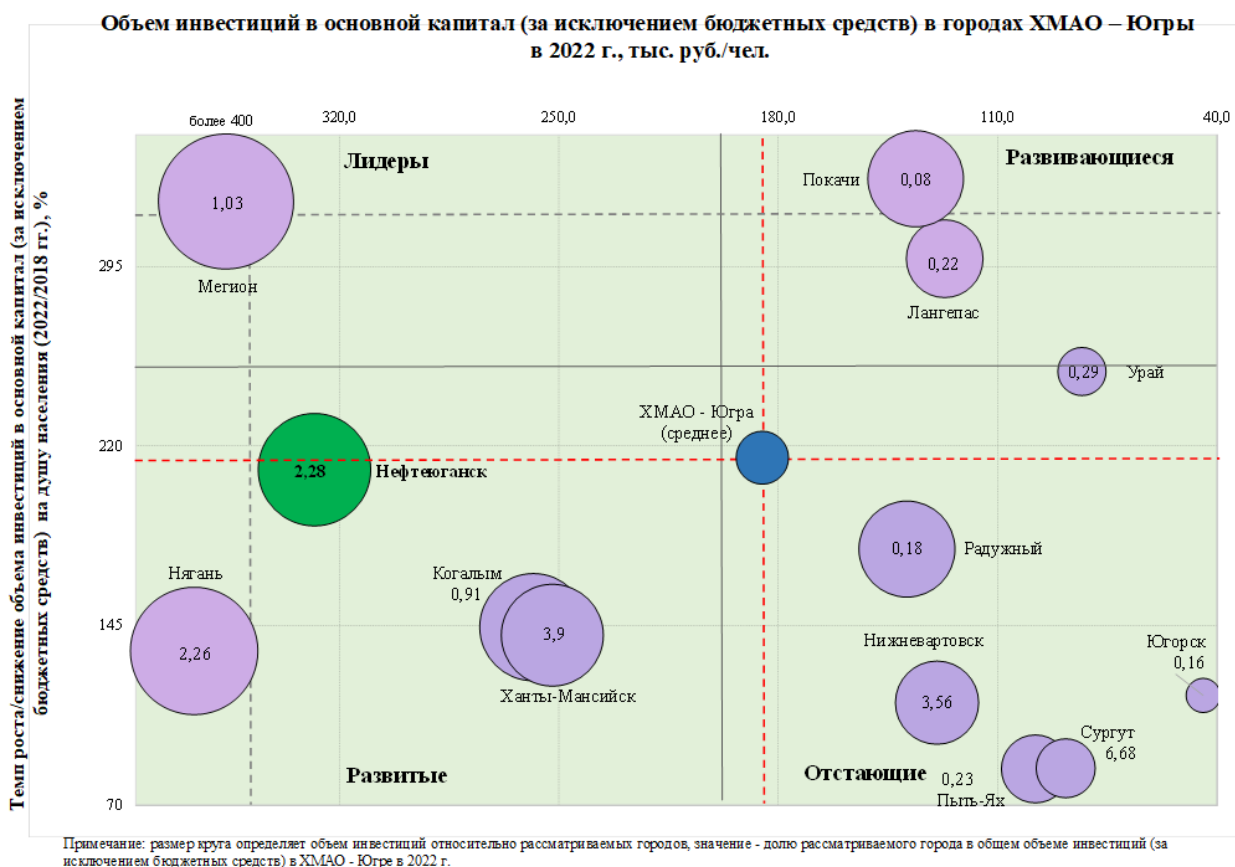


Рисунок 13 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке объема инвестиций в основной капитал в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Выводы:

1. Основная доля в общем объеме инвестиций города Нефтеюганска приходится на предприятия по добыче полезных ископаемых – 60,8 % в 2022 г. Доля инвестиций предприятий по транспортировке и хранению составила 19,6 %, обрабатывающих производств – 5,5 %, предприятий по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха – 3,2 %. В 2022 г. основную долю в структуре инвестиций занимают собственные средства предприятий – 91,1 %.

2. С целью привлечения инвесторов и повышения инвестиционной привлекательности на территории муниципального образования город Нефтеюганск сформированы инвестиционные площадки для развития бизнеса (Приложение 1).

3. По итогам рейтинга муниципальных образований автономного округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2022 г. город Нефтеюганск находится на 14 месте рейтинга с общим количеством набранных баллов 81 из 130 возможных и относится к группе «С» – муниципальные образования с удовлетворительными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, удовлетворительным уровнем

развития конкуренции. По сравнению с 2021 г. произошло снижение позиции рейтинга 2022 г. – с 12 на 14 место.

4. Создана развитая инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства, функционируют специализированные институты развития инвестиционной инфраструктуры и общественных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонд поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес», Фонд «Югорская региональная микрокредитная компания», Югорская региональная гарантийная организация, Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный центр инвестиций». В городе создан и действует Координационный совет по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Нефтеюганске.

Потребительский рынок, сфера услуг

Основные данные

- Оборот розничной торговли в 2022 г. – 29,84 млрд руб.
 - темп роста 2022/2020 гг. – 110 %
- Объем реализации платных услуг в 2022 г. – 9,47 млрд руб.
 - темп роста 2022/2020 гг. – 108 %
- Оборот общественного питания (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 1,54 млрд руб.
 - темп роста 2022/2018 гг. – в 2,6 раза
- Количество торговых центров в 2022 г. – 21 ед.
- Количество магазинов в 2022 г. – 427 ед.
- Количество городских рынков – 1 ед.
- Количество объектов общественного питания в 2022 г. – 129 ед.
- Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги в 2022 г. – 255 ед.
- Общая торговая площадь торговых центров в 2022 г. – 72 616,01 кв. м
- Общая торговая площадь магазинов в 2022 г. – 56 334,13 кв. м
- Число мест в объектах общественного питания в 2022 г. – 7 838 ед.
- Объем пассажирских перевозок автомобильным транспортом в границах города в 2022 г. – 3,88 млн чел.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 18 %
- Доля муниципальных учреждений, подключенных к информационно - телекоммуникационной сети Интернет – 100 %

Город Нефтеюганск относится к группе развивающихся по обороту розничной торговли на душу населения среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и занимает седьмое место среди городских округов автономного округа по обороту розничной торговли на душу населения. Значение данного показателя (120,6 тыс. руб.) ниже среднего показателя Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (295,7 тыс. руб.) на 59,2 %) (рисунок 14).

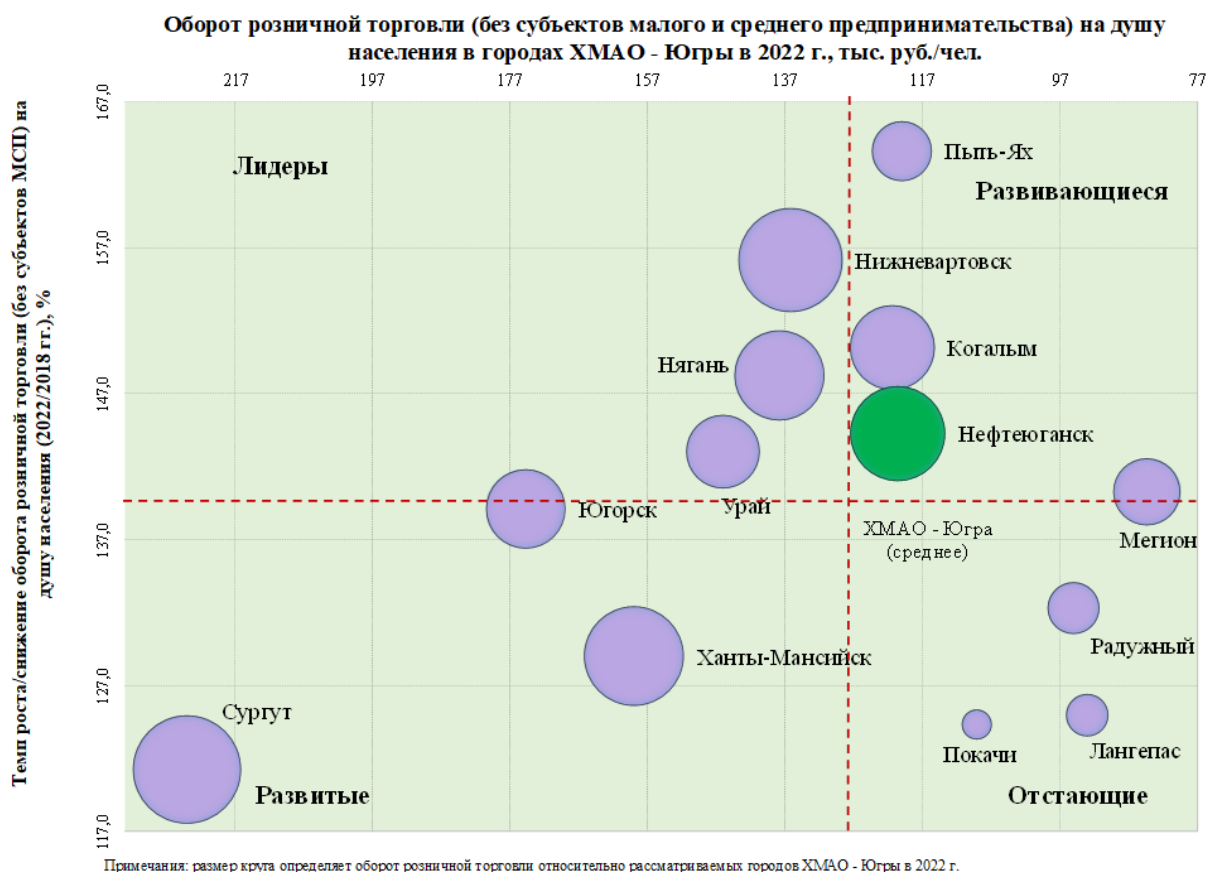


Рисунок 14 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке существующего уровня развития услуг торговли в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2022 г.

Выводы:

1. По состоянию на 01.01.2023 г. обеспеченность населения города Нефтеюганска торговыми площадями составила 998 кв. м на 1 000 жителей (при нормативе 578 кв. м на 1 000 жителей), или 173% от установленного норматива Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
2. Число мест в объектах общественного питания в 2022 г. составило 7 838 ед. Обеспеченность сетью общественного питания жителей города на 01.01.2023 составляет 35 мест на 1 000 жителей (темп роста 2022/2018 гг. – 104 %) или 87,5 % от окружного норматива.
3. Обеспеченность населения высокоскоростным доступом в сеть Интернет на 01.01.2023 г. – 100 %
4. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 52 684,3 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 127,4 %), «деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» - 49 207,1 тыс. руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 158,9 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 48 % и 51 % соответственно.
5. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «деятельность в области информации и связи» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 96 899,4 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 121 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 4 %.

Туризм

Основные данные

- Число коллективных средств размещения в 2022 году – 8 ед.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 43 %
- Число мест в коллективных средствах размещения в 2022 году – 698 ед.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 10 %
- Число номеров в коллективных средствах размещения в 2022 году – 287 ед.
 - темп роста 2022/2021 гг. – 127,5 %
- Численность размещенных лиц в коллективных средствах размещения в 2022 г. – 34 546 чел.
 - темп роста 2022/2021 гг. – в 2,3 раза
- Количество туроператоров по внутреннему туризму в г. Нефтеюганске – 1 ед.
- Количество организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма – 14 ед.
- Количество объектов развлечения – 4 ед.
- Количество посетивших этнографический центр коренных малочисленных народов Севера с ознакомительной экскурсией – 5 950 чел.

Выводы:

1. Развитие туризма не является одним из основных направлений социально-экономического развития города Нефтеюганска.

2. Для реализации туристского потенциала города и привлечения стабильного потока туристов совместными усилиями всех заинтересованных сторон (предпринимателей, органов местного самоуправления, инвесторов) должны быть созданы объекты регионального уровня и необходимая туристская инфраструктура, а местный туристский продукт при помощи проработанной маркетинговой стратегии необходимо продвигать на региональный и межрегиональный уровни.

1.2.3 Оценка развития инфраструктурного сектора

Жилищно-коммунальный комплекс

Жилищный фонд

Основные данные

- Общая площадь жилых помещений на конец 2022 г. – 2 262,3 тыс. кв. м
 - темп роста 2022/2008 гг. – 124,1 %
 - темп роста 2022/2018 гг. – 106,9 %
- Общая площадь аварийного жилищного фонда на конец 2022 г. – 22,3 тыс. кв. м
- Количество МКД на 01.01.2023 – 730 ед., общей площадью 2 125,7 тыс. кв. м
- Удельный вес МКД – 94 %
- Объем жилищного строительства в 2022 г. – 65,1 тыс. кв. м
 - в том числе введено общей площади жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, за 2022 г. – 0,5 кв. м
- Выбыло общей площади жилых помещений за 2022 г. – 20,9 тыс. кв. м
- Количество расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, в 2022 г. – 19,5 тыс. кв. м
- Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, в 2022 г. – 1 324 чел.
- Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на 01.01.2023 г., – 1 234 ед.
 - снижение 2022/2018 гг. – на 4,3 %
- Уровень обеспеченности населения жильем в 2022 г. – 18,1 кв. м/чел.

– темп роста 2022/2018 гг. – 109,2 %

- Уровень комплексного благоустройства жилищного фонда в 2022 г. – 99,8 %

Уровень обеспеченности жильем населения города Нефтеюганска составляет 18,1 кв. м/чел., что ниже среднего значения среди рассматриваемых городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. По темпу роста данного показателя город Нефтеюганск находится на уровне выше среднего среди городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (рисунок 15).

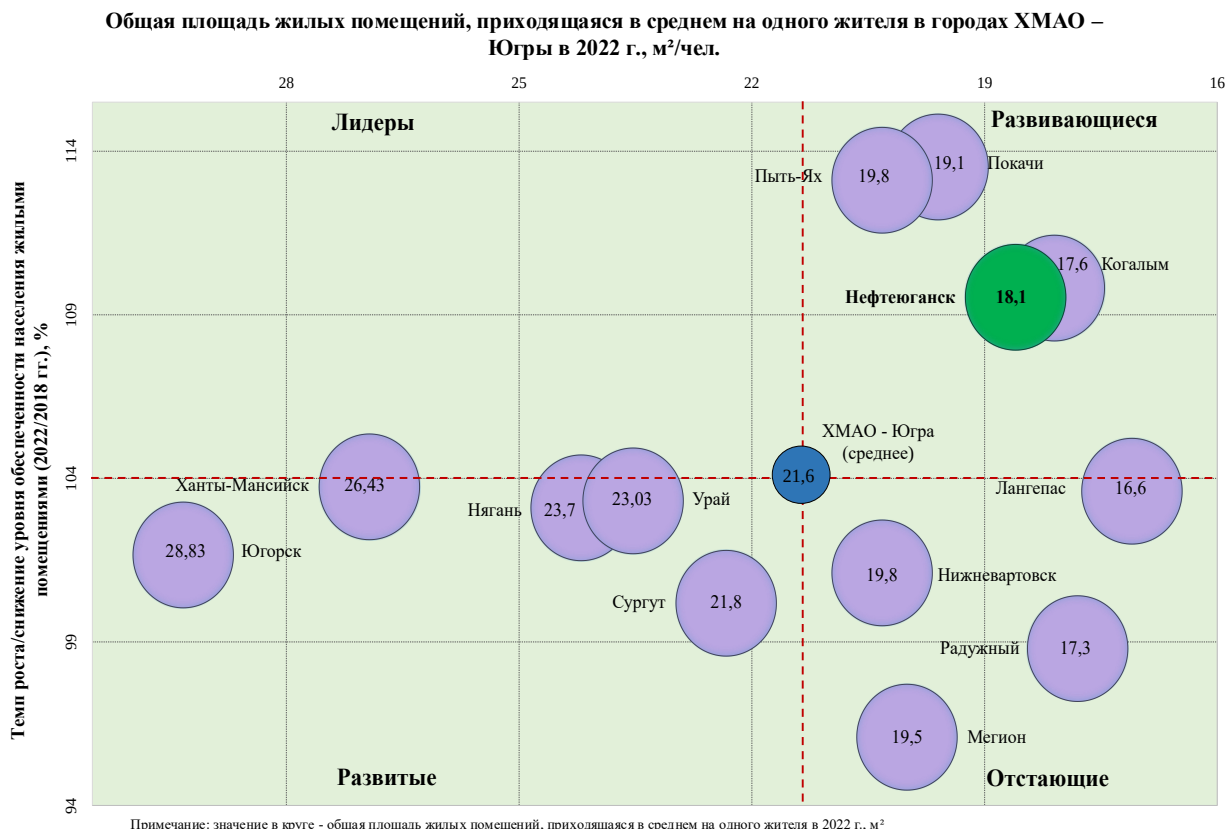


Рисунок 15 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке уровня обеспеченности населения жильем в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Теплоснабжение

Основные данные

- Уровень обеспечения населения услугами теплоснабжения в 2022 г. – 99,99 %;
- Число источников теплоснабжения в 2022 г. – 2 ед.
- Протяженность сетей теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) в 2022 г. – 107,4 км, из нее нуждается в замене – 42,1 км (39,2 %)
- Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии в 2022 г. – 12,3 %
- Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии в 2022 г. – 82,6 %
- Доля замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в 2022 г. – 2,6 %

- Протяженность вновь построенных инженерных сетей, переданных в орган местного самоуправления, в 2022 г. – 1 761 п.м.

Водоснабжение и водоотведение

Основные данные

- Уровень обеспечения населения услугами в 2022 г.:
 - водоснабжения – 97 %;
 - горячего водоснабжения – 99,72 %;
 - водоотведения (канализации) – 99,98 %;
- Для населения, проживающего в районах города, где отсутствует централизованная система холодного водоснабжения (в основном частный сектор 11А микрорайона), оказываются услуги по завозу питьевой воды. Завоз воды осуществляется специализированной техникой АО «Юганскводоканал». Доля населения, пользующегося услугами по завозу воды, - 0,9 %
- Общая протяженность водопроводных сооружений в 2022 г. – 143,61 км
- Одинокое протяжение уличной водопроводной сети в 2022 г. – 72,28 км, из нее нуждающейся в замене – 21,23 км (29,38 %)
- Одинокое протяжение внутриквартальной и внутридворовой сети в 2022 г. – 62,23 км, из нее нуждающейся в замене – 23,2 км (37,3 %)
- Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды в 2022 г. – 13,1 %
- Доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»), в 2022 г. – 0 %
- Общая протяженность канализационных сооружений в 2022 г. – 131,68 км
- Одинокое протяжение уличной канализационных сети в 2022 г. – 54,77 км, из нее нуждающейся в замене – 30,98 км (56,6 %)
- Одинокое протяжение внутриквартальной и внутридворовой сети в 2022 г. – 70,11 км, из нее нуждающейся в замене – 39,7 км (56,6 %)
- Доля замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в 2022 г. – 2,6 %
- Протяженность вновь построенных инженерных сетей, переданных в орган местного самоуправления, в 2022 г. – 1 761 п.м.

Электроэнергетика

Основные данные

- Производство электроэнергии в 2022 г. – 0,245 млрд кВт·ч
 - темп роста 2022/2018 гг. – 111,4 %
- Суммарное потребление электроэнергии всеми МКД на территории муниципального образования в 2022 г. – 72,3 млн кВт·ч
 - снижение 2022/2018 гг. – на 10,3 %
- Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: электрическая энергия в 2022 г. – 700,4 кВт·ч на одного проживающего
 - снижение 2022/2018 гг. – на 8,5 %

Основные данные

- Уровень обеспечения населения услугами газоснабжения (сетевой, сжиженный) в 2022 г. – 17,02 %
- Одиночное протяжение уличной газовой сети в 2022 г. – 20,35 км
- Суммарный объем потребленного природного газа всеми МКД на территории муниципального образования в 2022 г. – 1 878,5 тыс. куб. м
- Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: природный газ в 2022 г. – 110,3 куб. м на одного проживающего
– снижение 2022/2018 гг. – на 0,03 %

Обращение с ТКО

Основные данные

- Вывезено за год твердых коммунальных отходов в 2022 г. – 382,81 тыс. куб. м
– темп роста 2022/2018 гг. – 103,7 %
- Вывезено за год твердых коммунальных отходов в 2022 г. – 38,32 тыс. т
– снижение 2022/2018 гг. – на 48,1 %
- Ликвидация несанкционированных свалок в 2022 г. - 2 223 куб. м

Выводы:

1. Ключевыми проблемами жилищно-коммунального комплекса города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются:

– недостаточный уровень обеспеченности жильем (на 19,3 % ниже среднего значения по Ханты-Мансийского автономного округа – Югры);

– площадь аварийного жилого фонда в 2022 г. - 6,1 % от общего количества жилого фонда, увеличение площади аварийного фонда произошло вследствие признания 39 многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу;

– высокий уровень износа систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения;

– недостаточный уровень благоустройства (индекс качества городской среды – 50 %, что на 13,3 % среднего значения индексов городов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры). По сравнению с 2018 г. итоговый балл оценки качества городской среды увеличился на 31,4 %. Основной рост наблюдается по двум типам городских пространств: «Озелененные пространства» и «Улично-дорожная сеть» (рост на 115 % и 48 % соответственно);

– дефицит профессиональных кадров, обусловленный низкой привлекательностью рабочих мест.

2. К наиболее существенным ограничениям в жилищно-коммунальном комплексе города Нефтеюганска относятся:

– рост спроса на энергоресурсы, превышающий энергетические мощности;

– отсутствие инвестиций на строительство и модернизацию объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– ограниченность тарифных источников финансирования модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

3. Среднемесячная заработная плата работников организаций по видам экономической деятельности составила:

– «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 114 635,6 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 144,2 %), что выше среднего размера среднемесячной заработной платы по городу Нефтеюганску на 13,0 %;

– «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. – 77 125,0 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 171,8 %), что ниже среднего размера среднемесячной заработной платы по городу Нефтеюганску на 24,0 %.

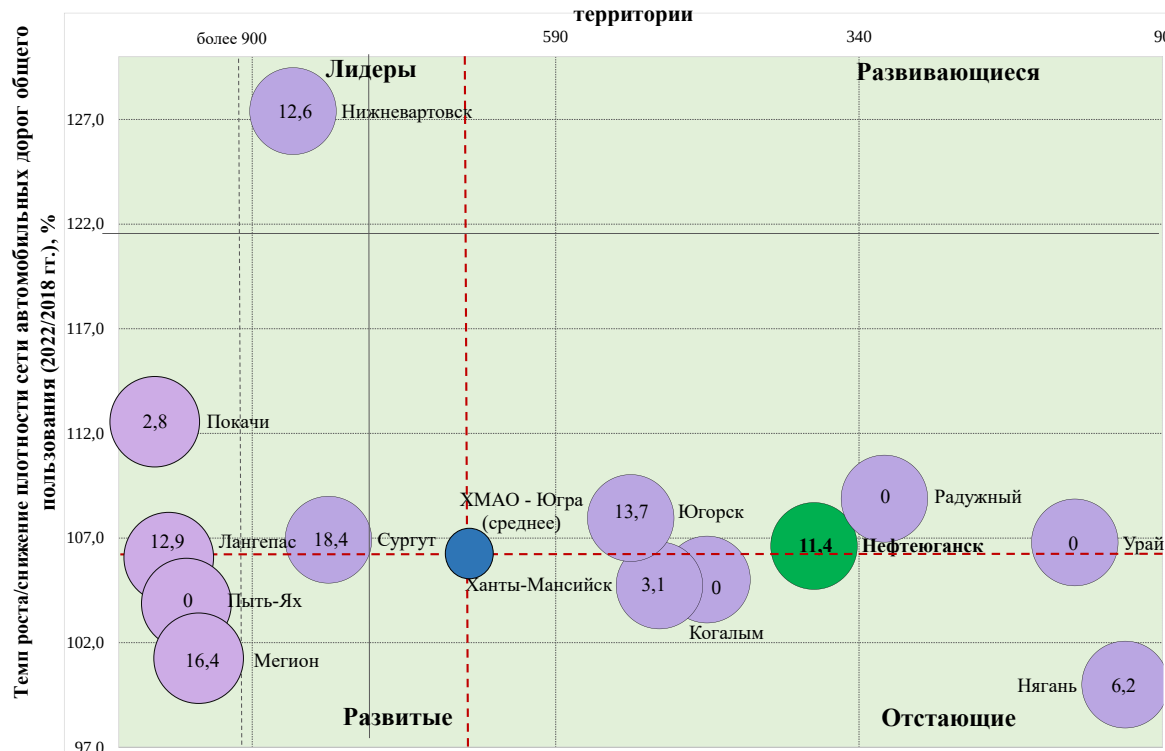
Транспортная инфраструктура

Основные данные

- Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2022 г. – 58 км
 - темп роста 2022/2018 гг. – 106,6 %,
 - из них:
 - с твердым покрытием – 56,6 км (97,6 % от общей протяженности)
 - с усовершенствованным покрытием – 56,6 км (97,6 %)
- Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, не соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, на 31.12.2022 – 6,6 км
- Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог в 2022 г. – 3,9 км
- Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2022 г. – 11,3 %
- Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец 2022 г. – 209,5 км, из них:
 - общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года – 160,3 км (76,5 % от общей протяженности)

По итогам 2022 г. город Нефтеюганск относится к группе сравниваемых городов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, плотность сети автомобильных дорог общего пользования, отвечающих нормативным требованиям ниже среднего по выборке (рисунок 16).

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования (кроме дорог федерального значения), отвечающих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в 2022 г., км дорог на 1000 км² территории



Примечание: значение в круге определяет долю протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2022 г., %

Рисунок 16 – Бостонская матрица города Нефтеюганска по оценке уровня развития дорожной сети в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Выводы:

1. Ключевыми проблемами транспортного комплекса города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются:

- недостаточная обеспеченность транспортной инфраструктурой для развития и диверсификации экономики города;
- несоответствие пропускной способности улично-дорожной сети города возрастающему числу личного автотранспорта. Неразвитость и удаленность других видов транспорта от города (воздушного, железнодорожного), а также промышленная направленность развития экономики города определяет рост интенсивности движения автотранспорта, увеличение в составе транспортного парка автомобилей большой грузоподъемности и возрастающие нагрузки на автомобильные дороги;
- износ подвижного состава городского транспорта;
- высокая стоимость дорожных работ.

2. К наиболее существенным ограничениям в транспортном комплексе города Нефтеюганска относятся:

- отсутствие железнодорожного сообщения (железнодорожная линия «Тюмень – Сургут» проходит в 43 км к востоку от города);
- удаленность воздушного транспорта (ближайший аэропорт находится в г. Сургуте, в 65 км от города).

3. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Транспортировка и хранение» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 83 051 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 158,0 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 18,1 %.

Выводы:

1. Город Нефтеюганск занимает третье место в округе по объемам жилищного строительства (7,41 % в общей площади жилых помещений, введенной в 2022 г.).

2. Генеральным планом предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры, организация новых транспортных связей, создание взаимоувязанной системы общественных центров и рекреационных зон, определение территорий для размещения перспективной застройки на расчетный период, а также выявление резервных участков под развитие города.

3. Ключевой проблемой строительного комплекса города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются отсутствие месторождений минерально-строительного сырья. Однако город Нефтеюганск расположен в границах Нефтеюганского района, на территории которого расположены ресурсы кирпичных и керамзитовых глин, строительных, преимущественно мелкозернистых полимиктовых песков.

4. К наиболее существенным ограничениям в строительном комплексе города Нефтеюганска относятся:

- дефицит земельных участков для строительства.
- заболоченные земли в условиях вечной мерзлоты.
- климатические условия, затрудняющие строительство и добычу материалов.

5. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Строительство» (без субъектов малого предпринимательства) в 2022 г. составила 82 091,7 руб. (темп роста 2022/2018 гг. – 144,5 %). Среднемесячная заработная плата по отрасли ниже среднего размера по городу Нефтеюганску на 19,1 %.

Экология**Основные данные**

- Объем выбросов вредных веществ в атмосферный воздух от стационарных источников загрязнения в 2022 году – 0,958 тыс. т
 - снижение 2022/2021 гг. – на 0,67 %
- Объем вывезенных за год твердых коммунальных отходов в 2022 году – 382,81 тыс. куб. м
 - темп роста 2022/2018 гг. – 103,6 %

Выводы:

1. На территории города Нефтеюганска основные экологические проблемы связаны с нефте- и газодобывающей деятельностью, с загрязнением поверхностных и подземных вод неочищенными канализационными и загрязненными ливневыми стоками, загрязнением территории отходами (бытовыми и производственными), что оказывает негативное влияние на городскую территорию посредством атмосферного загрязнения, загрязнения поверхностных вод и почв.

2. В ходе реализации мероприятий программ портфеля проектов «Экология», куда входят: региональный проект «Чистая страна», «Сохранение уникальных водных объектов», «Формирование комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами» наблюдается уменьшение нагрузки на окружающую среду.

1.2.4 SWOT-анализ

Результат анализа внешних и внутренних факторов социально-экономического развития города Нефтеюганска приведен по методике SWOT-анализа.

Сильные стороны:

- рост численности и доли численности населения моложе трудоспособного возраста в общей численности населения (темп роста численности 2022/2011 – 110,3 %, увеличение доли с 20 % в 2011 г. до 21 % в 2022 г., оптимальное значение – не менее 20%);
- благоприятные демографические тенденции – рост численности населения происходит преимущественно за счет естественного прироста, а не миграционного, что свидетельствует о наличии кадрового потенциала;
- самый низкий в автономном округе уровень безработицы – 0,08 %;
- присутствие крупнейшего нефтедобывающего инновационного предприятия на территории города (ООО «РН-Юганскнефтегаз» (ПАО «НК «Роснефть»)), обеспечивающего стабильную занятость, высокий уровень оплаты труда и приток инвестиций;
- наличие развитой инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства (Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонд поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес», Фонд «Югорская региональная микрокредитная компания», Югорская региональная гарантийная организация, Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный центр инвестиций»), оказание имущественной и финансовой поддержки.

Слабые стороны:

- низкая обеспеченность населения объектами здравоохранения, образования, культуры и спорта, высокая потребность в обновлении материально-технической базы объектов;
- дефицит квалифицированных кадров в социальной сфере (медицина, образование, культура и спорт);
- профессионально-квалификационный дисбаланс – несоответствие спроса и предложения рабочей силы (работодатели нуждаются в специалистах с профессиональным образованием, наличием смежных профессий, опытом работы, что часто отсутствует у претендентов);
- низкая степень диверсификации занятости, большая доля занятых в добыче полезных ископаемых (28 %);
- монопрофильная структура экономики города, деятельность по добыче полезных ископаемых обеспечивает 73,6 % от общего объема отгруженной промышленной продукции;
- зависимость экономики города от результатов деятельности системообразующей отрасли, которая напрямую или опосредованно обеспечивает большую часть платежеспособного спроса на производимые товары, работы и услуги;
- зависимость системообразующей отрасли от макроэкономических факторов и конъюнктуры сырьевых рынков, оказывающих влияние на состояние нефтегазовых компаний;
- низкий уровень самообеспеченности сельскохозяйственной продукцией;
- отсутствие крупных частных инвесторов на территории города Нефтеюганска, недостаточная инвестиционная и инновационная активность субъектов малого и среднего предпринимательства, недостаток знаний и информации для ведения предпринимательской деятельности;
- низкий уровень обеспеченности жильем - ниже среднего значения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (18,1 кв. м/чел. и 21,6 м²/чел. соответственно);

- высокий уровень износа систем коммунальной инфраструктуры и несоответствие технологического оборудования современным требованиям по надежности и энергоэффективности;
- несоответствие качества питьевой воды нормативным требованиям, вторичное загрязнение воды в трубопроводах;
- недостаточный уровень благоустройства городской среды, придомовых территорий и общественных пространств (благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий, потребность в общественных пространствах, детских и спортивных площадках, недостаточный уровень освещенности и озеленения);
- несоответствие пропускной способности улично-дорожной сети города возрастающему числу личного автотранспорта и грузового транспорта;
- загрязнение окружающей среды вследствие несанкционированного сваливания твердых бытовых отходов, промышленных, строительных отходов.

Возможности:

- стабилизация демографических процессов путем обеспечения высокого уровня и качества жизни, инфраструктурного развития и благоустройства территории для комфортной жизни, а также содействие занятости населения и повышению его доходов;
- достижение нормативов обеспеченности населения объектами здравоохранения, образования, культуры и спорта, обеспечение высококвалифицированными медицинскими и педагогическими кадрами;
- формирование и укрепление духовно-нравственных ценностей и гражданской культуры молодежи, включение потенциала социально-значимой активности молодежи в процессы государственного и общественного роста;
- формирование системы социального партнерства с работодателями в сфере подготовки рабочих кадров и специалистов в соответствии с потребностями регионального рынка труда;
- реализация инвестиционных проектов по развитию обрабатывающих производств в рамках действующих кластеров добывающей промышленности и подготовка кадров для них с целью диверсификации рынка труда;
- применение новых инновационных технологий в целях повышения эффективности добычи нефти и вовлечения в разработку трудноизвлекаемых запасов нефти;
- внедрение «бережливого производства» для повышения отдачи от инвестиций, увеличения производительности труда, снижения себестоимости и издержек;
- содействие развитию малых форм хозяйствования, сельскохозяйственных потребительских кооперативов в составе агломерации с Нефтеюганским районом;
- развитие новых направлений деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности;
- освоение инвестиционных площадок регионального значения в сфере развития:
 - лесопромышленного комплекса;
 - туризма и рекреации;
 - агропромышленного комплекса;
 - строительного комплекса;
- развитие приоритетных направлений туризма: социального, этнографического, культурно-познавательного, экологического, религиозного туризма экскурсионно-познавательной направленности, событийного и других видов туризма;
- ускоренное строительство и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства, внедрение энергосбережения на предприятиях жилищно-коммунального комплекса, в муниципальных бюджетных учреждениях и жилищном фонде;

- улучшение качества городской среды города Нефтеюганска, комплексное благоустройство города (обустройство дворовых и общественных территорий, озеленение пространств, организация уличного освещения, строительство тротуаров и др.);
- расширение улично-дорожной сети города с увеличением пропускной способности, совершенствование маршрутной сети городского пассажирского транспорта общего пользования, оптимизация пассажирских перевозок, внедрение интеллектуальных транспортных систем;
- ликвидация несанкционированных мест размещения отходов, привлечение жителей города к активному участию в мероприятиях экологической направленности, повышение уровня экологического образования и воспитания подрастающего поколения и экологической культуры населения.

Угрозы:

- риски, связанные с особенностями структуры миграционных потоков (уезжают молодые, перспективные, приезжают разочаровавшиеся, с невостребованной квалификацией, в связи с выходом на пенсию и т.п.);
- сохранение устойчивого дефицита кадров по ряду укрупненных групп специальностей;
- сокращение инвестиционной активности в нефтедобыче в связи с негативным влиянием политических, финансовых (налоговых, таможенных) и иных внешних факторов;
- ухудшение экологической ситуации в связи с развитием нефтедобывающего кластера;
- низкая предпринимательская активность населения, высокая конкуренция со стороны города Сургута, имеющего более развитую инфраструктуру потребительского рынка и сферы услуг;
- снижение инвестиционной привлекательности муниципального образования;
- отсутствие инвестиций на строительство и модернизацию объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- увеличение стоимости строительства дорог, недофинансирование строительства и реконструкции дорог;
- возможен рост выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных и нестационарных источников.

1.3 Конкурентные преимущества развития города Нефтеюганска

Конкурентными преимуществами города Нефтеюганска являются:

1. Высокоразвитый **промышленный комплекс** – третье место среди городов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по объему отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) на душу населения (1 697 тыс. руб.). За период 2018-2022 гг. рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных услуг составил 127 %, инвестиций в основной капитал организаций – в 2 раза.

По итогам 2022 г. доля выполненных работ по добыче полезных ископаемых (в том числе по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата) в общем объеме промышленного производства составила почти 74 %.

2. Присутствие крупнейшего нефтедобывающего инновационного предприятия **ООО «РН-Юганскнефтегаз»** (ПАО «НК «Роснефть»), обеспечивающего стабильную занятость, высокий уровень оплаты труда и приток инвестиций.

3. Наличие накопленного промышленного, инновационного и трудового потенциала в сфере **нефтедобычи и нефтяном сервисе**.

4. Активное развитие города как результат реализуемого взаимоувязанного **комплекса государственных и муниципальных программ**, направленных на развитие

социальной сферы, инфраструктуры и экономики, улучшение уровня и качества жизни населения, активное привлечение средств из регионального бюджета и внебюджетных источников.

5. Наличие на территории города Нефтеюганска **индустриального парка «Нефтеюганский»**, специализирующегося на инновационных решениях в сфере нефтегазодобычи и нефтесервиса, и **14 инфраструктурных площадок**.

6. Отлаженный механизм работы с потенциальными инвесторами и реализация комплекса мер по повышению **инвестиционной привлекательности** города.

7. Развитая система **поддержки малого и среднего предпринимательства**. В городе Нефтеюганске действует Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации города, на регулярной основе проходят бесплатные обучающие мероприятия, осуществляется имущественная поддержка малого бизнеса, ведется активное взаимодействие с региональными организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, такими как Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонд поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес», Фонд «Югорская региональная микрокредитная компания», Югорская региональная гарантийная организация, Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный центр инвестиций» и многими другими в сфере организации совместных совещаний, рабочих встреч, круглых столов, семинаров, оповещения субъектов предпринимательства, оказания содействия размещения информации в средствах массовой информации.

8. Достижение значительных результатов развития системы **образования и культуры**, проведение на территории города мероприятий различной направленности, в т.ч. мероприятий, направленных на самореализацию и выявление талантливой молодежи.

Средний балл результатов ЕГЭ по учебным предметам в городе выше среднего балла по автономному округу, а по математике (профильный уровень), физике, химии, географии, обществознанию и литературе - выше уровня Российской Федерации. Девять выпускников 11-х классов (МБОУ «СОШ № 2 им. А.И. Исаевой», МБОУ «СОШ № 3 им. А.А. Ивасенко», МБОУ «СОШ № 5 «Многопрофильная», МБОУ «СОШ № 8», МБОУ «СОШ № 10», ЧОУ «Нефтеюганская православная гимназия») получили максимальный результат 100 баллов, из них один учащийся МБОУ «СОШ № 5 «Многопрофильная» - максимальный результат 200 баллов. Медалью Российской Федерации «За особые успехи в учении» награждены 58 учащихся из 12 образовательных организаций, медалью Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «За особые успехи в обучении» - 32 учащихся из 10 образовательных организаций.

Учащиеся школ города Нефтеюганска показывают высокие результаты в муниципальных и региональных олимпиадах: муниципальный этап Всероссийской олимпиады школьников – 508 победителей и призеров, региональный этап – 11 победителей и призеров.

Реализуются инновационные направления в образовании: инновационные площадки (три федеральные, 14 региональных), реализуется проект сетевого компетентностного центра инклюзивного образования «Инклюверсариум».

По итогам участия в окружном конкурсе на лучшее культурно-досуговое учреждение муниципального уровня в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре МБУК «Культурно-досуговый комплекс» присвоен статус «Лауреат II степени» за 2021 г., «Лауреат III степени» за 2022 г. Учреждение дважды внесено в реестр лучших КДУ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Семь коллективов учреждений культуры Нефтеюганска имеют звание «Образцовый художественный коллектив», четыре коллектива имеют звание «Народный самодеятельный коллектив», пять коллективов имеют звание «Народная самодеятельная студия», один коллектив имеет звание «Заслуженный коллектив народного творчества».

9. Высокий **уровень доходов** работающего населения (среднемесячная заработная плата работников организаций в 2022 г. составила более 101 тыс. руб.), что является фактором для развития непроемственной сферы и сферы услуг, малого предпринимательства.

10. Самый низкий в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре **уровень безработицы** (по итогам 2022 г. – 0,08 %) и напряженность на рынке труда.

11. Наличие утвержденных проектов и планов **благоустройства** территорий микрорайонов 1, 4, 8А, 10, 17, 17А и общегородских пространств (прибрежная зона, территория вблизи озера Голубое).

12. Дальнейшее внедрение **цифровых технологий** в муниципальное управление, социальную сферу, среду проживания в соответствии с проектом «Умный город» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» и национальной программы «Цифровая экономика».

Стратегические возможности развития города Нефтеюганска:

1. Выполнение функций форпостной базы освоения нефтяных месторождений в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года.

2. Формирование кластера инновационных нефтесервисных производств, ориентированных на интенсификацию добычи.

3. Развитие как субцентра в крупной городской агломерации Сургут-Нефтеюганск. Расширение межмуниципальных взаимодействий в части совместного сбалансированного планирования и управления развитием территорий (реализация совместных инвестиционных проектов, социальных программ, межмуниципальная координация развития образовательного, культурного и научного потенциала территорий, жилищной застройки и развития коммунальной инфраструктуры).

4. Активизация участия в окружных и федеральных программах как значимого муниципального образования в составе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

5. Развитие агропромышленного кластера в части переработки сельскохозяйственной продукции и пищевой промышленности.

6. Развитие малого и среднего предпринимательства, в том числе социального предпринимательства, промышленных сервисов, потребительского рынка и сферы услуг, туризма.

7. Привлечение инвесторов, реализация уже заявленных инвестиционных проектов и предложений.

8. Комплексное развитие территории города и жилищного строительства по современным стандартам, создание индивидуального архитектурного облика и дизайна.

9. Повышение уровня благоустройства городской среды, развитие инженерной и транспортной инфраструктуры города.

10. Повышение транспортной связанности, развитие опорного транспортного каркаса для велосипедного транспорта и средств индивидуальной мобильности с учетом доступности социальных объектов и общественных пространств.

11. Модернизация материально-технической базы учреждений социальной сферы, привлечение и закрепление кадров.

12. Развитие туризма в части развития школьного и семейного туризма жителей близлежащей агломерации - создание и развитие объектов показа, разработка соответствующей событийной программы.

1.4 Проблемы и ограничения развития города Нефтеюганска

Ключевыми проблемами социально-экономического развития города Нефтеюганска на существующем этапе развития являются:

3. Монопрофильная структура экономики города, зависимость экономики города от результатов деятельности системообразующей отрасли, которая напрямую или опосредованно обеспечивает большую часть платежеспособного спроса на производимые товары, работы и услуги.

4. Зависимость системообразующей отрасли от макроэкономических факторов и конъюнктуры сырьевых рынков, оказывающих влияние на состояние нефтегазовых компаний и, как следствие, на связанные с ними населенные пункты.

5. Неблагоприятные демографические тенденции (снижение рождаемости при незначительном снижении смертности населения, увеличение нагрузки на трудоспособное население за счет увеличения доли населения нетрудоспособного возраста, отток молодежи).

6. Сложившиеся диспропорции в области развития социальной сферы – низкий уровень обеспеченности объектами социальной сферы: уровень обеспеченности населения муниципальными дошкольными образовательными учреждениями в 2022 г. на 27,1 % ниже нормативного уровня Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями на 32,5 % ниже федерального норматива, на 51,0 % ниже окружного норматива; обеспеченность населения больничными койками на 51,3 % ниже федерального норматива, на 19,8 % ниже окружного норматива; уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта в 2022 г. на 17,1 п.п. ниже фактического среднеокружного уровня (в городе Нефтеюганске – 30,9 %, среднеокружной – 48 %).

Существенным ограничением в достижении качественных показателей уровня жизни жителей города Нефтеюганска является недостаток квалифицированных кадров (здравоохранение, образование, культура, физическая культура и спорт).

7. Недостаточное развитие транспортной инфраструктуры. Отсутствие железнодорожного сообщения (железнодорожная линия «Тюмень – Сургут» проходит в 43 км от города). Удаленность воздушного транспорта (ближайший аэропорт находится в г. Сургуте, в 65 км от города).

Основной вид транспорта - автомобильный. Требуется развитие сети автомобильных дорог, пешеходной инфраструктуры и наружного освещения улиц.

8. Высокий уровень износа систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения. Доля сетей, нуждающихся в замене, составляет: канализации – 53,8 %, водоснабжения – 29,3 %, теплоснабжения – более 39 %. Необходима полномасштабная модернизация сетевого хозяйства, прежде всего, сетей теплоснабжения и канализации.

9. Недостаточный уровень благоустройства городской среды (индекс качества городской среды по оценке Минстроя России – 50 % от максимально возможного количества баллов), наличие проблем озеленения и функционального развития общегородского пространства и общественно-деловой инфраструктуры.

10. Отсутствие на территории муниципального образования централизованной системы ливневой канализации.

11. Повышенная нагрузка на окружающую среду и ухудшение экологической обстановки. На территории города Нефтеюганска основные экологические проблемы связаны с загрязнением поверхностных и подземных вод неочищенными канализационными и загрязненными ливневыми стоками, загрязнением территории отходами (бытовыми и производственными), что оказывает негативное влияние на городскую территорию посредством атмосферного загрязнения, загрязнения поверхностных вод и почв.

12. Город Нефтеюганск входит в Нефтеюганский энергорайон, который является дефицитным. Рост спроса на энергоресурсы, превышающий энергетические мощности.

13. Ограниченность земельных ресурсов для строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

2 ПРИОРИТЕТЫ, МИССИЯ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

2.1 Приоритеты и миссия социально-экономического развития города Нефтеюганска

Приоритеты социально-экономического развития города Нефтеюганска были определены на основе учета общественного мнения жителей при социологическом опросе.

В качестве основных приоритетов развития экономики города Нефтеюганска жителями определены благоустройство (23 % ответов), развитие коммунальной инфраструктуры, энергетики и жилищного строительства (по 13 %), развитие нефтедобывающей отрасли (12 %) и развитие перерабатывающих производств (10 %) (рисунок 18).



Рисунок 18 – Приоритеты развития экономики города Нефтеюганска по мнению жителей

Жителями было предложено обозначить проблемы социально-экономического развития города Нефтеюганска (рисунок 19).



Рисунок 19 – Проблемы социально-экономического развития города Нефтеюганска по мнению жителей

По мнению опрошенных жителей города Нефтеюганска, основными проблемами развития города являются следующие направления: качество медицинского обслуживания (22 % ответов), уровень доходов населения (16 %), изношенность коммунальной инфраструктуры (15 %), благоустройство (15 %), жилищные условия (10 %), качество образования (6 %), слабо развитая транспортная инфраструктура (6 %).

Миссия города Нефтеюганска определена в Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года: форпостная база освоения нефтяных месторождений, субцентр в крупной городской агломерации Сургут-Нефтеюганск.

2.2 Цели и задачи социально-экономического развития города Нефтеюганска

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск основана на структурированной, построенной по иерархическому принципу системе целеполагания на основе системного подхода.

Дерево целей муниципального образования город Нефтеюганск содержит главную стратегическую цель, три основных направления и три стратегические цели, 13 стратегических задач.

Главная стратегическая цель: «Повышение качества жизни на основе устойчивого роста экономики, стабильной занятости и повышения доходов жителей»

Главная стратегическая цель согласуется с главной стратегической целью Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 год «Обеспечение высокого качества человеческого капитала на основе достижения современных мировых стандартов качества жизни, формирования мощной, динамичной, устойчивой, глобально-конкурентоспособной, социально ориентированной инклюзивной экономики и здоровьесбережения», что позволяет выполнять стратегию региона в части, относящейся к развитию города, обеспечивает преемственность стратегического планирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (рисунок 20).



Рисунок 20 – Дерево целей Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск

Главная стратегическая цель «Повышение качества жизни на основе устойчивого роста экономики, стабильной занятости и повышения доходов жителей» выполняется через три стратегические цели:

1. **Опережающее развитие социальной сферы.**
2. **Повышение конкурентоспособности экономики.**
3. **Формирование современной и комфортной городской среды, развитие межмуниципального сотрудничества.**

Необходимым условием достижения первой стратегической цели «**Опережающее развитие социальной сферы**» является решение следующих стратегических задач (рисунок 21):

1. Обеспечение демографической политики по стабилизации и увеличению роста населения, создание условий для высокого качества здравоохранения.
2. Обеспечение общедоступного и качественного образования, соответствующего требованиям инновационного и цифрового развития экономики.
3. Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом.
4. Развитие культурного и духовно-нравственного потенциала.
5. Обеспечение всестороннего развития и самореализации молодежи.

Необходимым условием достижения второй стратегической цели «**Повышение конкурентоспособности экономики**» является решение следующих стратегических задач (рисунок 22):

1. Развитие города как центра инженерных квалификаций, развитие нефтегазового кластера.
2. Развитие сырьевого сектора экономики (перерабатывающая промышленность, АПК, туризм).
3. Формирование благоприятного инвестиционного климата.
4. Развитие малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка.

Необходимым условием достижения третьей стратегической цели «**Формирование современной и комфортной городской среды, развитие межмуниципального сотрудничества**» является решение следующих стратегических задач (рисунок 23):

1. Активизация благоустройства и повышение комфортности городской среды, формирование индивидуального архитектурного облика и стиля города.
2. Обеспечение ускоренной модернизации и развития инфраструктуры (ЖКХ, транспорт).
3. Продолжение политики рационального природопользования и охраны окружающей среды.
4. Формирование агломерационных связей, поддержка агломерационных процессов в составе крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск.



Рисунок 21 – Декомпозиция дерева целей Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года: направление «ЧЕЛОВЕК»

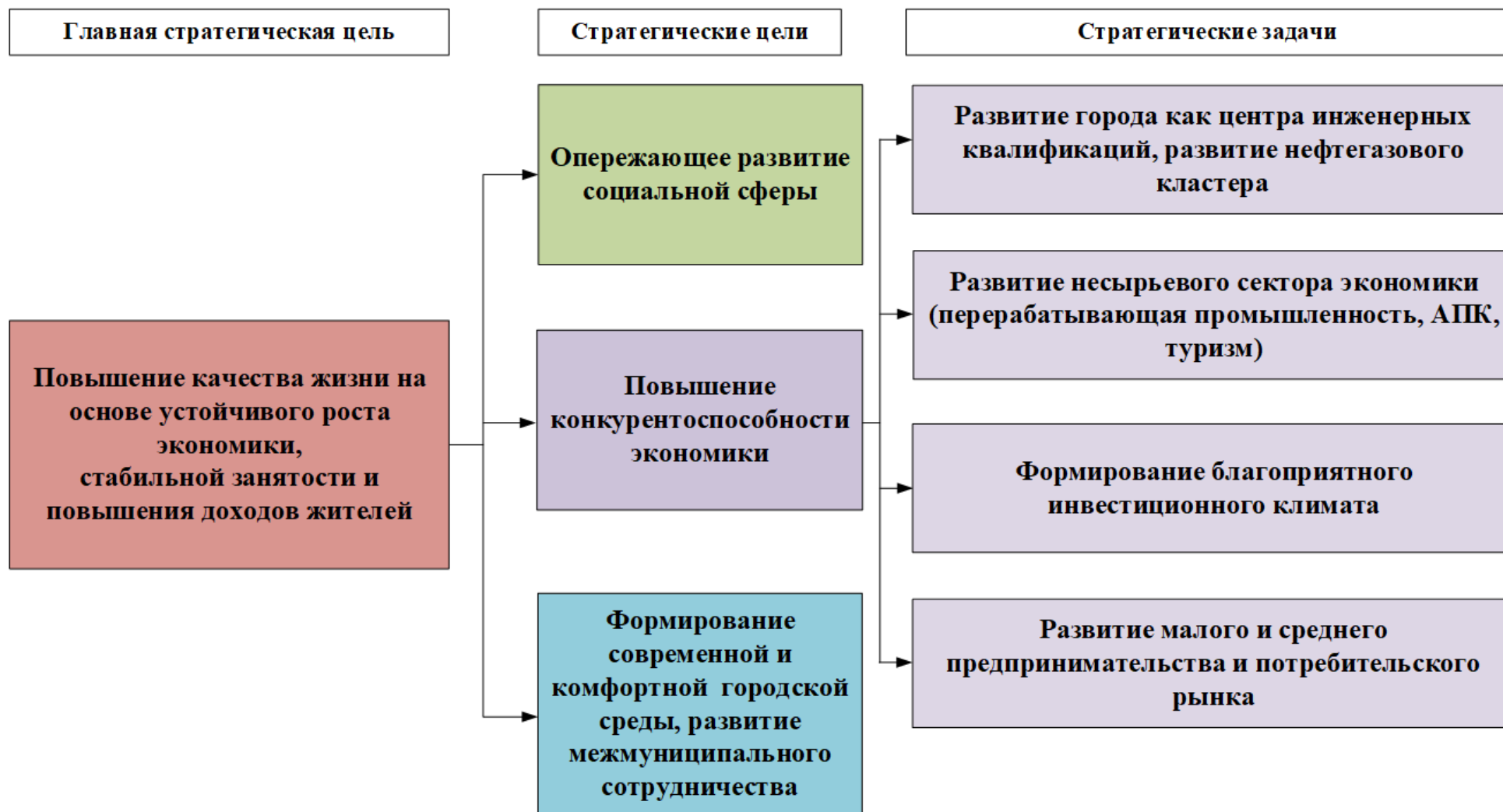


Рисунок 22 – Декомпозиция дерева целей Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года: направление «ЭКОНОМИКА»



Рисунок 23 – Декомпозиция дерева целей Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года: направление «ПРОСТРАНСТВО»

3 НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

3.1 Направление «Человек»

Политика по обеспечению качества жизни и развитию социальной сферы – это последовательные и целенаправленные действия по преодолению возникающих проблем и дальнейшему устойчивому развитию человеческого потенциала – формирование комфортной среды проживания и отдыха жителей, создание эстетичного облика города при помощи современных архитектурных и дизайнерских решений и преодоление сложившихся диспропорций в развитии социальной инфраструктуры.

Целевое видение к 2050 году: город с комфортной и безопасной средой проживания, с индивидуальным архитектурным обликом. Устранение диспропорций развития социальной сферы путем достижения нормативов обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и создания благоприятных условий для привлечения кадров в учреждения социальной сферы в целях повышения качества социальных услуг для жителей и гостей города Нефтеюганска.

Демографическое развитие

Целевое видение в области демографического развития города Нефтеюганска:

- сохранение показателей в области демографического развития, достигнутых в последние годы, прежде всего, в области рождаемости и воспроизводства населения;
- снижение смертности от предотвратимых причин, прежде всего, в трудоспособных возрастах, в том числе за счет повышения превентивных мер, профилактика профессиональных заболеваний, снижение производственного травматизма, а также профилактика поведенческих факторов риска (в том числе за счет активизации работы с населением с целью повышения внимания к собственному здоровью, переориентации здравоохранения на работу первичного звена; профилактика суицидов и опасного для жизни поведения, в том числе связанного с потреблением алкоголя);
- повышение привлекательности города Нефтеюганска как места жизни и работы для молодого трудоспособного населения;
- поддержание достигнутого качества жизни населения после завершения трудовой деятельности.

Цель в области демографического развития:

Активное демографическое развитие.

Задачи в области демографического развития:

1. Создание условий и формирование мотивации для ведения здорового образа жизни и укрепления здоровья жителей.
2. Создание условий для преломления негативных тенденций старения населения.
3. Создание условий для регулируемого и устойчивого притока населения и трудовых мигрантов.
4. Реализация комплекса мер, направленных на поддержание и повышение привлекательности города Нефтеюганска как места жизни и работы для молодого трудоспособного населения.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Демография», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Социальное и демографическое развитие», муниципальной программы города Нефтеюганска «Дополнительные меры социальной поддержки отдельных категорий граждан города Нефтеюганска».

Социальная сфера

Целевое видение развития социальной сферы (здравоохранение, образование, культура, физическая культура и спорт, молодежная политика, социальная политика) города Нефтеюганска:

- приоритетное развитие здравоохранения, в том числе за счет дальнейшего развития наукоемких технологий в сфере медицины, формирование здорового образа жизни у широких слоев населения;
- обеспечение благоприятного развития человеческого капитала и максимального раскрытия человеческого потенциала жителей города, в том числе за счет предоставления равных возможностей в доступе к образовательным услугам, услугам системы здравоохранения, культуры и досуга;
- укрепление материально-технической базы учреждений образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта;
- приоритизация семейных ценностей и повышение статуса семьи, в том числе в процессе реализации программ духовно-нравственного воспитания детей и молодежи;
- рост человеческого капитала отрасли за счет повышения качества подготовки кадров социальной сферы;
- разработка и внедрение инновационных методов и средств предоставления услуг;
- создание условий для привлечения инвестиций в новые перспективные направления развития.

Здравоохранение

Цель в сфере развития здравоохранения:

Активное развитие здравоохранения на территории города Нефтеюганска путем увеличения продолжительности жизни населения и снижения смертности, внедрения инновационных медицинских технологий.

Задачи в сфере развития здравоохранения:

1. Совершенствование оказания первичной медико-санитарной помощи, включая профилактику заболеваний и формирование здорового образа жизни населения города Нефтеюганска.
2. Повышение доступности и качества медицинской помощи детям и матерям, гражданам пенсионного возраста.
3. Достижение нормативного уровня обеспеченности населения города амбулаторно-поликлиническими учреждениями и больничными койками.
4. Преодоление кадрового дефицита путем обеспечения системы здравоохранения высококвалифицированными специалистами; создание инновационных систем образования для подготовки специалистов.
5. Совершенствование оказания специализированной, в том числе высокотехнологичной медицинской помощи, скорой медицинской помощи, медицинской эвакуации.
6. Совершенствование оказания паллиативной медицинской помощи, развитие медицинской реабилитации и санаторно-курортного лечения.

Данные задачи реализуются в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения», Национального проекта «Здравоохранение», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие здравоохранения на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Модернизация первичного звена здравоохранения».

Бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия управления здравоохранением переданы на окружной уровень – департаменту здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Развитие сферы здравоохранения города

Нефтеюганска осуществляется в рамках государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие здравоохранения на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года» и «Модернизация первичного звена здравоохранения».

Образование

Цель в сфере развития образования:

Развитие качественного образования, отвечающего требованиям современной экономики, путем внедрения инновационных методик обучения, разнообразных педагогических технологий в образовательный процесс.

Задачи в сфере развития образования:

1. Повышение доступности и качества услуг образования путем доведения обеспеченности до нормативного уровня.
2. Достижение нормативного уровня обеспеченности населения муниципальными дошкольными образовательными учреждениями.
3. Достижение нормативного уровня охвата детей общим и средним (общим) образованием.
4. Создание материально-технической базы для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественнонаучного, технического и гуманитарного профилей в школах.
5. Реализация мер по поддержке молодых педагогических работников, совершенствование системы подготовки и переподготовки высококвалифицированных и конкурентоспособных специалистов в соответствии с социально-экономическими потребностями города.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Образование», государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие образования и молодежной политики в городе Нефтеюганске».

Реализация приоритетных направлений осуществляется путем строительства новых учреждений в сфере образования с соблюдением градостроительных норм транспортной доступности с целью достижения нормативов обеспеченности населения объектами образования на территории города Нефтеюганска.

Культура

Цель в сфере развития культуры:

Укрепление единого культурного пространства, создание комфортных условий и равных возможностей доступа населения к культурным ценностям, цифровым ресурсам.

Задачи в сфере развития культуры:

1. Повышение привлекательности культуры города путем сохранения культурного и духовно-нравственного потенциала.
2. Модернизация материально-технической базы учреждений культуры.
3. Повышение качества кадрового потенциала в культурной сфере, в том числе привлечение и подготовка новых молодых квалифицированных кадров.
4. Внедрение цифровых технологий, автоматизированных информационных систем управления организаций культуры, перевод услуг в цифровой вид и формирование информационного пространства знаний.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Культура», государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Культурное пространство», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие культуры и туризма в городе Нефтеюганске».

Физическая культура и спорт

Цель в сфере развития физической культуры и спорта:

Развитие физической культуры и спорта, направленное на обеспечение для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и массовым спортом.

Задачи в сфере развития физической культуры и спорта:

1. Развитие спортивной инфраструктуры и услуг в сфере физической культуры.
2. Модернизация материально-технической базы учреждений физической культуры и спорта.
3. Обеспечение доступных условий и равных возможностей для занятий физической культурой и спортом для граждан всех возрастных категорий и социальных групп населения.
4. Создание возможностей для самореализации и развития способностей граждан в сфере физической культуры и спорта за счет обеспечения разнообразия форм организации физкультурно-спортивной работы для всех категорий и групп населения.
5. Достижение нормативного обеспечения населения спортивными сооружениями.
6. Развитие системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадрового резерва в сфере физической культуры и спорта.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Демография», государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие физической культуры и спорта в городе Нефтеюганске».

Молодежная политика

Цель в сфере развития молодежной политики:

Обеспечение всестороннего развития и самореализации молодежи путем совершенствования системы выявления одаренных детей.

Задачи в сфере развития молодежной политики:

1. Создание эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи.
2. Развитие духовно-нравственного и патриотического воспитания.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Образование», государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», муниципальных программ города Нефтеюганска «Развитие образования и молодежной политики в городе Нефтеюганске» и «Развития гражданского общества».

Социальная политика

Цель в сфере социального развития:

Дальнейшее совершенствование системы социального обслуживания населения за счет внедрения современных информационно-коммуникационных технологий, а также создание условий по обеспечению равного доступа к объектам и услугам социальной направленности.

Задачи в сфере социального развития:

1. Обеспечение реализации в полном объеме действующих мер социальной поддержки и социальной помощи.
2. Повышение эффективности социальных услуг нуждающимся гражданам за счет усиления адресного подхода и внедрения новых технологий.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Демография», государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», государственной программы Российской Федерации «Доступная среда», государственной

программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Социальное и демографическое развитие», муниципальной программы города Нефтеюганска «Дополнительные меры социальной поддержки отдельных категорий граждан города Нефтеюганска», муниципальной программы города Нефтеюганска «Доступная среда в городе Нефтеюганске».

Кадровый потенциал

Целевое видение развития кадровых ресурсов города Нефтеюганска:

- максимальное обеспечение занятости населения города, недопущение уровня регистрируемой безработицы выше 0,08 %;
- профессиональная подготовка работников в соответствии с потребностями экономики города Нефтеюганска, а также разработка планов повышения квалификации персонала организаций при подготовке отраслевых (межотраслевых) соглашений и коллективных договоров;
- содействие реализации инвестиционных проектов по развитию обрабатывающих производств в рамках действующих кластеров добывающей промышленности и подготовка кадров для них с целью диверсификации рынка труда;
- развитие программ подготовки и привлечения молодых специалистов инженерной, IT-отрасли;
- развитие сферы услуг и малого и среднего предпринимательства;
- развитие системы профессионального образования, а также профессиональной переподготовки и повышения квалификации;
- создание инновационной инфраструктуры, современных обучающих технологий;
- создание филиалов высших учебных заведения в городе. Высшие учебные заведения позволяют привлекать и удерживать кадры в соответствующих районах. Город Нефтеюганск испытывает наибольший кадровый дефицит в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, что требует дополнительных мер по привлечению человеческих ресурсов;
- взаимодействие вузов и работодателей для трудоустройства выпускников;
- регулирование трудовой миграции и использования иностранной рабочей силы с учетом приоритетного права граждан Российской Федерации на занятия вакантных рабочих мест;
- разработка стимулирующих мер, направленных на трудоустройство подростков в свободное от учебы время, безработных граждан, испытывающих трудности в поисках работы, в т.ч. выпускников профессиональных учебных заведений, не имеющих стажа работы;
- обеспечение сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности, профилактика производственного травматизма и профессиональных заболеваний;
- развитие системы охраны труда, охраны окружающей среды и экологической безопасности.

Цель развития кадровых ресурсов:

Создание условий для развития рынка труда, снижение уровня безработицы, создание новых рабочих мест, обеспечение реализации творческого и креативного потенциала на основе формирования инновационной экономики.

Задачи развития кадровых ресурсов:

1. Повышение уровня занятости населения города Нефтеюганска.
2. Повышение конкурентоспособности и качества рабочей силы за счет развития систем подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров, ориентированных на развитие приоритетных отраслей экономики.

3. Совершенствование профориентационной работы в образовательных учреждениях города.

4. Внедрение культуры безопасного труда.

5. Расширение возможностей трудоустройства незанятых инвалидов на рынке труда города, включая создание и развитие системы сопровождения инвалидов, в том числе инвалидов молодого возраста, при трудоустройстве.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Наука и университеты», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Поддержка занятости населения», муниципальной программы города Нефтеюганска «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска».

Гражданское общество

Целевое видение развития гражданского общества города Нефтеюганска:

- создание условий для развития общественных инициатив, вовлечения граждан в обсуждение решений, принимаемых на всех уровнях власти;
- осуществление общественного контроля за деятельностью органов местного самоуправления через предоставление широких полномочий субъектам общественного контроля.

Цель развития гражданского общества:

Создание условий для развития гражданского общества и реализации гражданских инициатив.

Задачи развития гражданского общества:

1. Обеспечение предоставления поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории города Нефтеюганска.

2. Обеспечение информационной открытости органов местного самоуправления, соблюдение права граждан на получение полной и достоверной информации о деятельности органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

3. Создание условий для развития форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления.

4. Создание условий для участия жителей города Нефтеюганска в решении вопросов местного значения посредством внесения инициативных проектов и участия в их реализации.

Данные задачи реализуются в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие гражданского общества», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие гражданского общества».

3.2 Направление «Экономика»

Приоритетными направлениями развития экономики города Нефтеюганска до 2050 года станут:

- Перерабатывающая промышленность
- Агропромышленный комплекс
- Малое и среднее предпринимательство
- Условия для привлечения инвестиций

Целевое видение к 2050 году: город Нефтеюганск – конкурентоспособный центр инженерных квалификаций, нефтегазового кластера, перерабатывающей промышленности и агропромышленного комплекса, активный участник туристического рынка.

Промышленность

Новая промышленная политика опирается на зональные закономерности развития: для города Нефтеюганска, относящегося к староосвоенной зоне, актуальным является поддержка интеллектуального производственного и сервисного бизнеса всех размеров (с акцентом на развитие производств обрабатывающей и перерабатывающей промышленности нового типа). Дальнейшее развитие промышленности должно происходить за счет технологической модернизации процесса извлечения и заготовки ресурсов, наращивания стадий все более глубокой переработки исходного сырья, улучшения качества и расширения ассортимента конечной потребительской продукции.

С целью диверсификации экономики города Нефтеюганска предлагается выстраивание цепочек добавленной стоимости в топливно-энергетическом комплексе. Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года выделены ключевые приоритеты социально-экономического развития в сфере диверсификации экономики: формирование кластера инновационных нефтесервисных производств, ориентированных на интенсификацию добычи.

Добыча полезных ископаемых является определяющим сектором в экономике города Нефтеюганска, производственный потенциал развития города в большей степени зависит от нефтедобывающих предприятий и организаций. Системообразующее предприятие ООО «РН-Юганскнефтегаз» обеспечивает стабильную занятость, высокий уровень оплаты труда и приток инвестиций, развивает сервисные услуги промышленного характера.

Для обеспечения дальнейшего экономического роста и повышения качества жизни горожан необходимо расширение экономической специализации на основе имеющегося в городе потенциала и компетенций. Приоритетным направлением развития нефтедобывающей промышленности в городе Нефтеюганске является кластерное развитие экономики и ее диверсификация, дальнейшее содействие развитию малого и среднего предпринимательства, создание новых рабочих мест.

Планируется постепенное создание и развитие на основе имеющегося потенциала и компетенций новых видов деятельности, ориентированных на спрос. Специализация города Нефтеюганска должна определиться сетью малых и средних предприятий, выпускающих нестандартную продукцию, приспособленную под специфические запросы внутренних и внешних потребителей, включая производство продукции и услуг, ориентированных на потребление в сфере нефтегазодобычи (производство «бизнес для бизнеса»), например, восстановление и подготовка к вторичному использованию трубной продукции и запорной арматуры.

Целевое видение развития нефтедобывающей отрасли города Нефтеюганска:

- развитие города как центра инженерных квалификаций;
- реализация проектов в рамках развития нефтегазового кластера и сотрудничества с системообразующим предприятием ООО «РН-Юганскнефтегаз»;
- развитие и техническое перевооружение хозяйствующих субъектов отрасли на основе инновационных технологий и оборудования;
- внедрение «бережливого производства» для повышения отдачи от инвестиций, увеличения производительности труда, снижения себестоимости и издержек;
- сохранение экологического баланса и биологического разнообразия.

Цель развития нефтедобывающей отрасли:

Эффективное использование полезных ископаемых для обеспечения текущих и перспективных потребностей экономики.

Задачи развития нефтедобывающей отрасли:

1. Содействие вовлечению в разработку трудноизвлекаемых запасов нефти.
2. Содействие привлечению и закреплению высококвалифицированных кадров в нефтедобывающей отрасли города.

3. Организация мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду и улучшению экологической ситуации.

Данные задачи реализуются в рамках государственной программы Российской Федерации «Воспроизводство и использование природных ресурсов», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Воспроизводство и использование природных ресурсов», Соглашения о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и публичным акционерным обществом «Нефтяная компания «Роснефть».

Потенциал развития нефтедобывающих производств объективно связан с применением инновационных технологий, совершенных методов работы, принципов рационализации производства. Для сохранения уровня добычи нефти в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре требуется применение «умных» и бережливых подходов, основанных на рационализации трудовых и производственных процессов, что автоматически приведет к их применению промышленными предприятиями города, являющимися важным элементом промышленной системы округа.

Агропромышленный комплекс

Одним из главных приоритетов развития несырьевого сектора экономики города Нефтеюганска является последовательное создание производств по глубокой переработке исходного сырья. Важную роль должно играть развитие кооперации производств друг с другом и формирование производственных цепочек создания новых видов продукции, ориентированных на конечный потребительский спрос.

Планируется уделять значительное внимание развитию агропромышленного комплекса, ориентированного на удовлетворение потребности населения в свежих, экологически чистых продуктах: в настоящее время – животноводству, в дальнейшем, при наличии возможных производителей, развитию плантационного выращивания и переработки дикоросов.

Целевое видение развития агропромышленного комплекса города Нефтеюганска:

- создание условий для развития существующих и стимулирование создания новых производств в агропромышленном комплексе города Нефтеюганска, обеспечение устойчивых темпов роста и повышения конкурентоспособности отрасли;
- модернизация, цифровизация - внедрение современных технологий земледелия в закрытом грунте;
- создание условий для привлечения инвестиций в отрасль;
- предоставление инвестиционных площадок для создания новых производств в сфере развития агропромышленного комплекса города Нефтеюганска.

Цель развития агропромышленного комплекса:

Создание условий для развития сельскохозяйственного производства и пищевой промышленности, расширение рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.

Задачи развития агропромышленного комплекса:

1. Создание условий для развития отраслей агропромышленного комплекса с учетом агломерационных процессов и межмуниципального сотрудничества.
2. Содействие в привлечении инвестиционного капитала в агропромышленном комплексе.
3. Модернизация, внедрение передовых технологий, цифровизация.
4. Стимулирование развития малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе.
5. Содействие в формировании кадрового потенциала, привлечение и закрепление молодых специалистов.

Создание новых высокотехнологичных производств в сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности будет способствовать развитию агропромышленного комплекса города Нефтеюганска, основанному на формировании полноценной технологической цепочки по созданию конечной продукции.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», «Международная кооперация и экспорт», государственной программы Российской Федерации «Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», государственной программы Российской Федерации «Эффективное вовлечение в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие агропромышленного комплекса», муниципальной программы города Нефтеюганска «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска».

Малое и среднее предпринимательство, в том числе социальное предпринимательство

Политика города Нефтеюганска по развитию малого бизнеса и поддержки индивидуальной предпринимательской инициативы направлена на оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и обеспечение занятости населения.

Малое и среднее предпринимательство будет играть определяющую роль в развитии туризма, агропромышленного сектора экономики, производства пищевой продукции, выпуска строительных материалов, лесопереработки, потребительского рынка и сферы услуг, станет одним из факторов обеспечения устойчивого экономического развития.

Целевое видение развития малого и среднего предпринимательства, в том числе социального предпринимательства, города Нефтеюганска:

- формирование условий для развития существующих и создания новых субъектов малого и среднего предпринимательства;
- приоритетная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих инновационную деятельность и деятельность в сфере социально значимых услуг;
- оценка потенциала и поддержка проектов по развитию сферы малого и среднего бизнеса.

Цель развития в сфере малого и среднего предпринимательства, в том числе социального предпринимательства:

Повышение вклада малого и среднего предпринимательства, в том числе социального предпринимательства в экономику города за счет формирования условий для развития существующих и создания новых субъектов малого и среднего предпринимательства.

Задачи развития в сфере малого и среднего предпринимательства, в том числе социального предпринимательства:

1. Развитие форм и мер оказания финансовой, имущественной, консультационной, информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе посредством координации деятельности действующих на территории города организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Стимулирование развития инновационного предпринимательства.
3. Стимулирование развития социального предпринимательства.
4. Поддержка и продвижение местных товаропроизводителей.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», государственной программы Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры «Развитие экономического потенциала», муниципальной программы города Нефтеюганска «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска».

Для достижения поставленных целей необходимо продолжать реализацию мер финансовой, имущественной, консультационно-информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществлять грантовую поддержку начинающих предпринимателей.

Необходима дальнейшая активная политика по поддержке развития малого и среднего предпринимательства как значимого сектора экономики, обеспечивающего формирование конкурентной среды, занятость населения и стабильность налоговых поступлений.

Туризм

Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года обозначена цель развития туризма и туристско-экскурсионных услуг – увеличение внутреннего и въездного туристского потока за счет создания условий дальнейшего развития туристской инфраструктуры, приоритетных и перспективных видов туризма, формирования и продвижения качественных, конкурентоспособных и креативных туристских продуктов на внутреннем и международном туристских рынках, а также повышение качества жизни населения округа через увеличение доступности туристских услуг.

На территории города Нефтеюганска представлены следующие виды туризма: этнографический, культурно-познавательный (экскурсионный), событийный. Для развития туризма разработаны туристские и экскурсионные маршруты различной тематики, подготовлен реестр зимних и летних туристских программ, туров и событийный календарь города Нефтеюганска.

Основным видом туризма следует считать внутренний туризм в части организации событийной повестки с расчетом на близлежащие города и районы. Город Нефтеюганск является третьим по размеру (после Сургута и Нижневартовска) городом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. Данные города связаны автомобильными дорогами, до Сургута - 65 км, до Нижневартовска - 281 км. Общая численность населения в городах и районах (включая Пыть-Ях, Мегион, Сургутский и Нефтеюганский районы) – свыше 1 000 000 человек, в том числе более 250000 – дети школьного возраста. Данное количество населения является достаточным для развития внутрирегионального туризма в рамках городских агломерационных связей Сургут – Нефтеюганск – Нижневартовск. **Необходимо рассматривать создание объектов туризма и организацию событийной повестки с расчетом на круглогодичный туризм по направлениям: школьный туризм, семейный туризм.**

Наличие развитой транспортной, социальной инфраструктуры может позволить развивать еще одно направление – внутренний туризм. Развитие «туризма выходного дня» позволит жителям города Нефтеюганска, а также близлежащих территорий интересно и с пользой провести свободное время, а проведение различных событийных культурно-массовых мероприятий сможет привлечь туристов из других регионов.

Основной задачей развития туристской отрасли является обеспечение устойчивого развития конкурентоспособного муниципального туристического продукта города Нефтеюганска.

Туристический продукт формируется в совокупности и включает в себя средства размещения, транспортные услуги, туристские маршруты и объекты показа, платные услуги, в том числе услуги общественного питания.

Качество и доступность муниципального туристического продукта должны соответствовать возрастающему спросу и обеспечивать устойчивое развитие туристского комплекса в части сохранения туристской и ресурсной базы, включая земельные, инфраструктурные ресурсы.

Город Нефтеюганск в рамках агломерации включен в проект «Туристический (межмуниципальный) маршрут «Удивительная Югра», направленный на привлечение большего количества туристов и развитию смежных отраслей, таких как гостиничный бизнес, транспортные услуги. Проект запланирован к реализации в течение 2023 года и далее постоянно в границах Сургутского района, г. Сургута, г. Нефтеюганска, Нефтеюганского района, г. Пыть-Яха.

В план мероприятий (дорожная карта) по реализации проекта «Туристический (межмуниципальный) маршрут «Удивительная Югра» включено:

- сбор предложений о туристических объектах;
- рабочая поездка с участниками проекта, представителями туриндустрии по разработке организационной схемы взаимодействия с объектами туриндустрии для формирования совместного туристического маршрута;
- разработка и утверждение концепции проекта;
- создание видеоконтента для продвижения туристического продукта;
- организация взаимодействия с туроператором по вопросу создания и продвижения туристического проекта и дальнейшая реализация.

Целевое видение развития отрасли туризма города Нефтеюганска:

- определение приоритета в развитии школьного и семейного туризма;
- формирование объектов показа и событийной программы;
- дальнейшая активная поддержка развития сферы туризма, включая сопутствующие отрасли;
- создание линейки сувенирной продукции, отражающей бренд города, активное продвижение на окружном уровне;
- предоставление инвестиционных площадок для создания новых производств в сфере сувенирной продукции.

Цель развития в сфере туризма:

Создание условий для развития туризма, формирование привлекательного образа города Нефтеюганска на туристическом рынке.

Задачи развития в сфере туризма:

1. Создание условий для развития приоритетных направлений туризма: социального, этнографического, культурно-познавательного, экологического, религиозного туризма экскурсионно-познавательной направленности, событийного и других видов туризма.

2. Проведение информационных кампаний о туристских возможностях Нефтеюганска в средствах массовой информации, средствах наружной рекламы, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Разработка и изготовление печатной информационной и сувенирной продукции, которая является необходимым элементом информационного обеспечения туристов, а также средством презентации туристских возможностей Нефтеюганска на туристских выставках, ярмарках, фестивалях и других мероприятиях.

4. Участие в туристских выставках, ярмарках, фестивалях, конкурсах, информационных кампаниях и прочих мероприятиях с целью презентации туристских возможностей города Нефтеюганска, обмена опытом по проведению мероприятий, направленных на продвижение внутреннего и въездного туризма.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства», государственной программы Российской Федерации «Развитие туризма», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие промышленности и туризма», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие культуры и туризма в городе Нефтеюганске».

Потребительский рынок, сфера услуг

Цель развития в сфере торговли и общественного питания:

Развитие сферы услуг торговли и общественного питания, как важного фактора повышения качества жизни населения, а также как одного из направлений развития малого и среднего предпринимательства и роста экономики города.

Задачи развития в сфере торговли и общественного питания:

1. Формирование современной инфраструктуры розничной торговли.
2. Упорядочение размещения объектов потребительского рынка на территории города.
3. Обеспечение продовольственной безопасности местного потребительского рынка.
4. Стимулирование деловой активности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на потребительском рынке города.
5. Поддержка изготовления и реализации товаров под брендом города.

Цель развития в сфере услуг в организациях и на предприятиях транспорта и связи:

Создание условий для развития конкурентоспособных и качественных транспортных услуг и услуг связи, удовлетворяющих спрос экономики и общества, снижение инфраструктурных ограничений роста.

Задачи развития в сфере услуг в организациях и на предприятиях транспорта и связи:

1. Обеспечение доступности и повышение качества транспортных услуг автомобильным транспортом.
2. Дальнейшее внедрение интеллектуальных транспортных систем.
3. Развитие информационной и коммуникационной инфраструктуры города Нефтеюганска, обеспечение условий для доступности услуг, оказываемых с ее использованием.

Цель развития в сфере бытовых и туристско-экскурсионных услуг:

Формирование рынка услуг, удовлетворяющего потребностям населения в качественных товарах и услугах и современным требованиям экономики города, создание условий для развития туризма, формирование привлекательного образа города Нефтеюганска на туристическом рынке

Задачи развития в сфере бытовых и туристско-экскурсионных услуг:

1. Повышение качества оказываемых услуг и культуры обслуживания.
2. Обеспечение ценовой и территориальной доступности услуг.
3. Развитие сети предприятий комплексного бытового обслуживания в городе, особенно в его новых районах.

Инвестиционная политика

Инвестиционная политика города Нефтеюганска направлена на создание благоприятного инвестиционного климата, на стимулирование привлечения частного капитала, а также на улучшение социально-экономического положения города.

Целевое видение развития инвестиционной деятельности города Нефтеюганска:

- повышение эффективности функционирования инфраструктуры поддержки инвестиционной деятельности;
- привлечение ресурсов регионального и федерального бюджетов в рамках региональных и национальных проектов;
- расширение участия в окружных инвестиционных программах и проектах;
- активная инвестиционная политика по вовлечению в оборот неиспользуемых промышленных территорий и объектов;
- формирование инвестиционных площадок для размещения новых высокотехнологичных промышленных производств;

- оказание содействия инвесторам в реализации инвестиционных проектов на территории города;
- актуализация Инвестиционного паспорта города Нефтеюганска;
- позиционирование города как центра деловой и инвестиционной активности.

Цель развития инвестиционной деятельности на краткосрочную и среднесрочную перспективу:

Повышение инвестиционной привлекательности города Нефтеюганска и реализация инвестиционных проектов, обеспечивающих развитие инфраструктуры города, рост занятости и доходов населения.

Задачи развития инвестиционной деятельности на краткосрочную и среднесрочную перспективу:

1. Создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций.
2. Развитие инвестиционного потенциала предприятий города.
3. Стимулирование развития предпринимательства.
4. Формирование положительного имиджа и пропаганда города.
5. Внедрение Муниципального инвестиционного стандарта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в городе Нефтеюганске.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие экономического потенциала», муниципальной программы города Нефтеюганска «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска».

С целью привлечения инвесторов и повышения инвестиционной привлекательности на территории муниципального образования город Нефтеюганск сформированы инвестиционные площадки для развития бизнеса (Приложение 1 к Стратегии).

Наиболее значимые инвестиционные проекты, реализуемые и планируемые к реализации на территории города Нефтеюганска в краткосрочной и среднесрочной перспективе, представлены в Приложении 2. Проекты реализуются в рамках национальных проектов, действующих федеральных, окружных и муниципальных программ.

Для эффективной реализации стратегических инвестиционных проектов предполагается активное сотрудничество органов местного самоуправления города Нефтеюганска с Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в рамках следующих направлений:

- осуществление финансирования реализации приоритетных инвестиционных проектов города Нефтеюганска на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- создание условий для инвестиционной деятельности и привлечения внебюджетных средств.

Бюджетные инвестиции в экономику города Нефтеюганска должны способствовать инфраструктурному развитию и стимулировать рост частных инвестиций, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства, позволяющих привлечь инвестиции и услуги частных компаний для решения государственных (муниципальных) задач. Дополняющий характер бюджетных и частных инвестиций должен стать гарантом для запуска новых перспективных проектов.

Реализация экономической политики Стратегии, при прочих равных условиях, пользуется приоритетом при планировании расходов бюджета города, привлечении ассигнований из окружного бюджета. Кроме того, включение в стратегию определенного проекта служит дополнительным аргументом при привлечении средств частных инвесторов.

Также планируется реализация мероприятий по сокращению сроков оказания муниципальных услуг и по переводу муниципальных услуг в электронный формат в соответствии с распоряжением администрации города Нефтеюганска от 15.09.2023 № 350-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования город Нефтеюганск на период 2023 – 2024 годов».

В краткосрочной перспективе (до 2026 года) приоритетным направлением инвестиционной политики города Нефтеюганска является реализация инвестиционных проектов, предусмотренных в муниципальных и государственных программах.

В среднесрочной перспективе (до 2030 года) прогнозируется высокая инвестиционная активность и реализация инвестиционных проектов в инфраструктурной сфере, в развитии объектов социальной сферы путем достижения уровня обеспеченности на основании градостроительных нормативов, повышение предпринимательской активности в социальной сфере и в сфере услуг.

Научно-инновационное и научно-технологическое развитие

Потенциал развития нефтедобывающих производств объективно связан с применением инновационных технологий, совершенных методов работы, принципов рационализации производства. Для сохранения уровня добычи нефти в регионе требуется применение «умных» и бережливых подходов, основанных на рационализации трудовых и производственных процессов, что автоматически приведет к их применению промышленными предприятиями города, являющимися важным элементом промышленной системы округа.

Рациональное и безопасное использование имеющегося природно-ресурсного потенциала в интересах населения, предотвращение вреда природной среде и жизненно важным интересам населения на основе применения инновационных средств «умной экономики» также должно стать одним из основных ориентиров социально-экономического развития города.

Целевое видение развития инновационной политики города Нефтеюганска:

- совершенствование форм поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих инновационную деятельность;
- применение инструментов поддержки молодых ученых: стипендий, премий и грантов;
- содействие формированию образовательной инфраструктуры и проведение всевозможных технологических конкурсов и олимпиад для школьников, с привлечением системообразующих предприятий;
- развитие Кванториумов (детских технопарков) и центров молодежного инновационного творчества, создание центров, сочетающих занятия естественными науками, технологией, инженерией и математикой, в рамках технопарков и промышленных парков, создание креативных пространств для молодежи с выставками и образовательными семинарами.

Цель развития инновационной политики:

Формирование необходимых условий, обеспечивающих плодотворное развитие инновационной деятельности, повышение роли высокотехнологичного сектора экономики.

Задачи развития инновационной политики:

1. Стимулирование развития инновационного предпринимательства.
2. Создание условий для проведения исследований по перспективным направлениям развития экономики города.
3. Создание условий для поддержки студентов, аспирантов и молодых ученых при осуществлении научной, научно-технической деятельности.

Данные задачи реализуются в рамках государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», государственной

программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие экономического потенциала».

Информационные и цифровые технологии

Целевое видение развития в сфере информационных и цифровых технологий города Нефтеюганска:

- обеспечение требуемого уровня информированности населения;
- развитие электронного муниципалитета;
- дальнейшая реализация принципов «умного города», включая автоматизацию автотранспорта, всеобщую информатизацию, строительство энергоэффективных и энергоактивных домов, автономные системы;
- увеличение доли массовых социально значимых услуг, доступных в электронном виде, с учетом расширения перечня муниципальных услуг;
- развитие и модернизация образовательных учреждений;
- модернизация системы профессионального образования - разработка и внедрение инновационных программ на стыке инженерии и творческих направлений с использованием современных инновационных технологий.

Цель развития в сфере информационных и цифровых технологий:

Формирование информационного пространства на основе использования информационных и цифровых технологий для повышения качества жизни населения, улучшения условий деятельности организаций города и обеспечение условий реализации эффективной системы управления в органах местного самоуправления.

Задачи развития в сфере информационных и цифровых технологий:

1. Развитие технологий, обеспечивающих повышение качества муниципальных услуг, электронного взаимодействия населения и органов местного самоуправления города.
2. Стимулирование и поддержка предпринимательских инициатив, направленных на разработку комплексных решений в области цифровой экономики, обеспечивающих потребности отраслей экономики и социальной сферы города Нефтеюганска.
3. Содействие синхронизации развития потребностей экономики и социальной сферы в специалистах, владеющих профессиями в сфере цифровых технологий, с перспективными планами учреждений образования по подготовке специалистов такой квалификации и уровня.
4. Обеспечение необходимого уровня защиты информации и персональных данных, в том числе на основе отечественных разработок при передаче, обработке и хранении.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Цифровая экономика Российской Федерации», государственной программы Российской Федерации «Информационное общество», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Цифровое развитие Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», муниципальной программы города Нефтеюганска «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска».

Финансовая система

Долгосрочной стратегической целью в области управления муниципальными финансами города Нефтеюганска остается обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета.

При условии ограниченности бюджетных ресурсов, сокращения численности населения трудоспособного возраста **основными задачами** органов местного самоуправления в части социально-экономического развития становится изыскание внутренних резервов для увеличения доходов бюджета и принятие мер по эффективности использования бюджетных ресурсов. Особое внимание необходимо уделить стимулированию развития налоговой базы, формируемой субъектами малого и среднего предпринимательства, а также мероприятиям по повышению эффективности использования земельных участков муниципального образования:

- продолжить работу по вовлечению в хозяйственный оборот земель, в т.ч. по формированию земельных участков под жилищное строительство;
- содействие повышению предпринимательской активности и развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города;
- повышение эффективности и качества предоставляемых муниципальных услуг;
- обеспечение широкого вовлечения граждан в процедуры обсуждения и принятия конкретных бюджетных решений, развитие и совершенствование общественного контроля.

Точками роста финансовой сферы будут являться увеличение финансовых и налоговых потоков от инвестиционных проектов, реализуемых предприятиями и предпринимателями города, в рамках проводимой муниципальной инвестиционной и инновационной политики города по ключевому базовому сценарию.

3.3 Направление «Пространство»

Политика пространственного развития города Нефтеюганска предусматривает сбалансированное и устойчивое развитие города Нефтеюганска в рамках агломерации «Сургут-Нефтеюганск» в результате повышения транспортной связанности, увеличения уровня мобильности жителей, развития социальной и инженерной инфраструктуры и благоустройства территорий.

Приоритетными направлениями пространственного развития города Нефтеюганска до 2050 года станут:

- Городская среда (благоустройство)
- Инженерно-коммунальная инфраструктура
- Транспортная инфраструктура

Целевое видение к 2035 году: сбалансированы территориальное планирование и устойчивое развитие города Нефтеюганска в составе крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск, развитие и модернизация инженерной и коммунальной инфраструктуры в рамках создания объектов коммунальной инфраструктуры.

Городская среда

Стандарт комплексного развития территорий населенных пунктов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Югорский стандарт» утвержден приказом департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.05.2021 № 213-П.

Стандарт разработан с целью создания единых подходов к формированию и развитию городской среды муниципальных образований, территорий жилой и многофункциональной застройки в соответствии с современными уровнями запросов и потребностей населения и с учетом индивидуальных особенностей развития городов и других населенных пунктов округа. Одна из главных целей Стандарта – создание удобной и привлекательной городской среды.

«Югорский стандарт» применяется как при проектировании освоения новых свободных территорий, так и при реконструкции, преобразовании сложившихся микрорайонов и других застроенных территорий. Он содержит основные подходы к благоустройству общественных пространств, жилых территорий и территорий многофункциональной застройки.

Для обеспечения высокого качества жизни Стандартом устанавливается шесть принципов развития территории жилой и многофункциональной застройки:

- функциональное разнообразие;
- плотность и человеческий масштаб;
- связанность территорий и комфорт перемещения;

- безопасность и здоровье;
- соответствие жилья потребностям горожан;
- гибкость и адаптивность.

Предусматривается разработка и реализация МПР «Нефтеюганск современный – активное благоустройство, формирование индивидуального архитектурного облика».

Жилищно-коммунальный комплекс

Целевое видение развития жилищно-коммунального комплекса города Нефтеюганска:

- развитие жилищной сферы;
- развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности;
- создание комфортной среды проживания и благоустройство территории города;
- внедрение инновационных технологий, цифровизация отрасли;
- охрана окружающей среды.

Цель развития жилищно-коммунального комплекса:

Формирование современной комфортной городской среды для повышения качества жизни и социального благополучия жителей города за счет обеспечения доступным и комфортным жильем, качественными жилищно-коммунальными услугами, активного благоустройства.

Задачи развития жилищно-коммунального комплекса:

1. Создание условий для повышения инвестиционной привлекательности и увеличения объемов строительства, в т.ч. жилищного, с новыми стандартами качества.
2. Расселение и ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда.
3. Создание условий для эффективного управления многоквартирными домами.
4. Создание комфортной среды в части жилья и прилегающих пространств, общегородских пространств, озеленения и уличной инфраструктуры.
5. Повышение вовлеченности населения города в развитие городской среды.
6. Повышение энергоэффективности в городе Нефтеюганске на основе отечественных и инновационных решений.
7. Повышение качества, надежности и эффективности предоставления коммунальных услуг.
8. Обеспечение благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства.
9. Повышение темпов замены ветхих коммунальных сетей, переход на использование наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строительстве, создании) объектов коммунальной инфраструктуры.
10. Дальнейшее внедрение цифровых технологий «Умный город».
11. Содействие привлечению и закреплению квалифицированных кадров в жилищно-коммунальный комплекс города.
12. Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в коммунальной отрасли.
13. Организация мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду и улучшению экологической ситуации.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Жилье и городская среда», Национального проекта «Экология», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программы Российской Федерации «Развитие энергетики», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа –

Югры «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие жилищной сферы города Нефтеюганска», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие транспортной системы в городе Нефтеюганске», муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Нефтеюганске».

Развитие и модернизация инженерной и коммунальной инфраструктуры в городе Нефтеюганске, доведение действующих систем до нормативного состояния способствует социально-экономическому развитию и инвестиционной привлекательности территории города: организация новых производств, развитие малого и среднего предпринимательства, создание дополнительных рабочих мест.

Транспортный комплекс

Повышение качества транспортных услуг, снижение совокупных издержек общества, зависящих от транспорта, повышение конкурентоспособности транспортной системы зависит от уровня развития транспортной инфраструктуры.

Целевое видение развития транспортного комплекса города Нефтеюганска:

- развитие автомобильного транспорта;
- развитие улично-дорожной сети;
- повышение качества транспортных услуг;
- внедрение инновационных технологий, цифровизация отрасли;
- охрана окружающей среды.

Цель развития транспортного комплекса:

Формирование современной транспортной инфраструктуры, удовлетворяющей спрос экономики и общества на конкурентоспособные и качественные транспортные услуги, снижение инфраструктурных ограничений роста.

Задачи развития транспортного комплекса:

1. Создание условий для повышения инвестиционной привлекательности, обеспечение транспортной инфраструктурой инвестиционных проектов, предусмотренных к реализации в городе.
2. Восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог общего пользования местного значения города, совершенствование улично-дорожной сети путем реконструкции существующих автодорог и проездов.
3. Обеспечение доступности и повышение качества услуг автомобильного транспорта.
4. Дальнейшее внедрение интеллектуальных транспортных систем.
5. Улучшение транспортной и пешеходной связности территорий города за счет увеличения плотности улично-дорожной сети (протяженности дорог при той же площади города) и строительства тротуаров.
6. Создание условий для повышения уровня безопасности участников дорожного движения.
7. Организация мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду.
8. Разработка и реализация муниципального проекта развития «Ускоренное развитие транспортно-логистической инфраструктуры».

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Безопасные качественные дороги», государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Современная транспортная система», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие транспортной системы в городе Нефтеюганске».

Строительный комплекс

Перспективными направлениями в развитии строительного комплекса является реализация проектов по производству инновационных строительных материалов и внедрению инновационных технологий строительства, изготовление строительных конструкций (железобетонных изделий и металлоконструкций), вторичная переработка использованных резинотехнических изделий (автопокрышек и камер), а также аккумуляторов, организация производства битума для дорожного строительства, лесопереработка, увеличение ассортимента выпускаемой продукции.

Целевое видение развития строительного комплекса города Нефтеюганска:

- дальнейшее развитие жилищного строительства для повышения качества жизни и социального благополучия жителей города;
- развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры для обеспечения устойчивого развития территории города Нефтеюганска;
- создание условий для создания производств строительных материалов;
- внедрение новых инновационных технологий, цифровизация отрасли.

Цель развития строительного комплекса:

Создание условий для повышения инвестиционной привлекательности и дальнейшее увеличение объемов строительства объектов жилищной, социальной и производственной сферы, с использованием инновационных технологий.

Задачи развития строительного комплекса:

1. Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства с новыми стандартами качества.
2. Реализация мероприятий по проектированию и строительству объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, в т.ч. с использованием механизмов государственно-частного партнерства.
3. Создание условий для развития производства строительных материалов, частичное обеспечение строительными материалами местного производства.
4. Содействие в подготовке кадров рабочих специальностей (каменщиков, плотников, крановщиков башенных кранов, слесарей, токарей для работы на компрессорных станциях).

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Жилье и городская среда», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие жилищной сферы города Нефтеюганска».

Электроэнергетика

Важным элементом создания комфортных условий для жизни является внедрение энергосберегающих технологий. В целях организации в границах города Нефтеюганска снабжения населения энергоресурсами и комплексного развития энергетической инфраструктуры предусматривается внедрение инновационных технологий, включая «зеленую» энергетику и объекты новой генерации, инновационное обновление отрасли, направленное на обеспечение высокой энергетической, экономической и экологической эффективности производства, транспорта, распределения и использования энергоресурсов.

Целевое видение развития электроэнергетики города Нефтеюганска:

- снятие ограничений развития электроэнергетики;
- развитие и техническое перевооружение системы электроснабжения на основе инновационных технологий и оборудования;

- цифровая трансформация основных элементов электроэнергетики: передача и распределение (включая и коммунальную сферу), сбыт и диспетчеризация.
- снижение энергопотребления за счет энергосбережения;
- развитие возобновляемых источников энергии, включая освоение ветроэнергетического потенциала и геотермальной энергетики;
- создание условий для привлечения инвестиций в перспективные направления развития, в том числе реализация концессионных соглашений в сфере уличного освещения.

Цель развития электроэнергетики:

Ускоренная модернизация системы электроснабжения, внедрение инновационных и цифровых технологий.

Задачи развития электроэнергетики:

1. Создание условий для обеспечения качественными услугами электроснабжения.
2. Обеспечение потребностей жилищного строительства и промышленных объектов.
3. Повышение надежности и безопасности объектов электроэнергетики.
4. Повышение энергоэффективности в отраслях экономики.
5. Внедрение автоматизированных систем управления и учета энергопотребления.

Данные задачи реализуются в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие энергетики», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Нефтеюганске».

Экология

Рациональное и безопасное использование имеющегося природно-ресурсного потенциала в интересах населения, предотвращение вреда природной среде и жизненно важным интересам населения города Нефтеюганска на основе применения инновационных средств «умной экономики» должно стать одним из основных ориентиров социально-экономического развития города.

Целевым видением развития в сфере экологии является снижение нагрузки на окружающую среду за счет увеличения степени очистки от загрязняющих веществ до среднероссийских показателей в разрезе отраслевой экономики.

Цель развития в сфере экологии:

Охрана природы, сохранение комфортной и безопасной среды для жизни.

Задачи развития в сфере экологии:

1. Снижение негативного воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду.
2. Снижение выбросов опасных загрязняющих веществ, оказывающих наибольшее негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.
3. Ликвидация несанкционированных свалок в границах города.
4. Создание устойчивой системы обращения с твердыми коммунальными отходами, обеспечивающей сортировку отходов и снижение объема отходов, направляемых на полигон.
5. Дальнейшая активизация информационно-агитационной работы с населением, продолжение вовлечения волонтерского движения в решение экологических вопросов.

Данные задачи реализуются в рамках Национального проекта «Экология», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Экологическая безопасность», муниципальной программы города Нефтеюганска «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергоэффективности в городе Нефтеюганске».

Территории преобразований

В Стратегии социально-экономического развития города Нефтеюганска по направлению «Пространство» выделяются территории преобразований – три крупных жилых района: «Пионерный», «Нефтяников», «Южный».

Комплексное развитие территории преобразований предполагает строительство жилых домов, социальной инфраструктуры для всех жителей города, создание современных общественных пространств: детские спортивные площадки, торговые центры, парки, в комплексе с транспортной инфраструктурой и разработкой механизма обязательного озеленения при строительстве объектов. На территориях преобразований организация жилой многофункциональной застройки осуществляется в соответствии со следующими принципами:

- функциональное разнообразие – создание районов с развитой социальной инфраструктурой, совмещающий жилые, офисные, сервисные функции;
- плотность и человеческий масштаб – учитывает человеческий масштаб в зданиях средней этажности и открытых пространствах;
- связанность и комфорт перемещений – разнообразие маршрутов и баланс всех видов транспорта, эффективный общественный транспорт;
- безопасность и здоровье – уменьшение и оптимизация трафика, высокое качество воздуха и возможность проводить досуг в близлежащих, связанных с транспортом, общественных пространствах круглогодично;
- соответствие жилья потребностям жителей – разнообразные планировки и типы жилой среды, качественные места общего пользования как стимул для жильцов совместно управлять домом и территорией;
- гибкость и адаптивность – вариативность использования зданий и земельных участков за счет конструктивных планировочных решений.

Долгосрочная политика развития территории преобразований нацелена на создание новой пространственной, визуальной, коммуникативной среды, на экономический рост строительной отрасли, развитие малого и среднего предпринимательства и ряда сопутствующих смежных отраслей экономики города.

Жилой район «Пионерный» (мкр. 1, 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8А, 9, 9А, 10, 10А) расположен в центральной части города в границах улиц: Мира, Молодежная, Набережная, Мамонтовская и Объездной дороги (рисунок 24). Основным видом жилой застройки жилого района является застройка многоквартирными жилыми домами средней этажности. Застройка мкр. 4, 5, 6, 7 – это преимущественно ветхая деревянная застройка, которая в дальнейшем подлежит сносу.

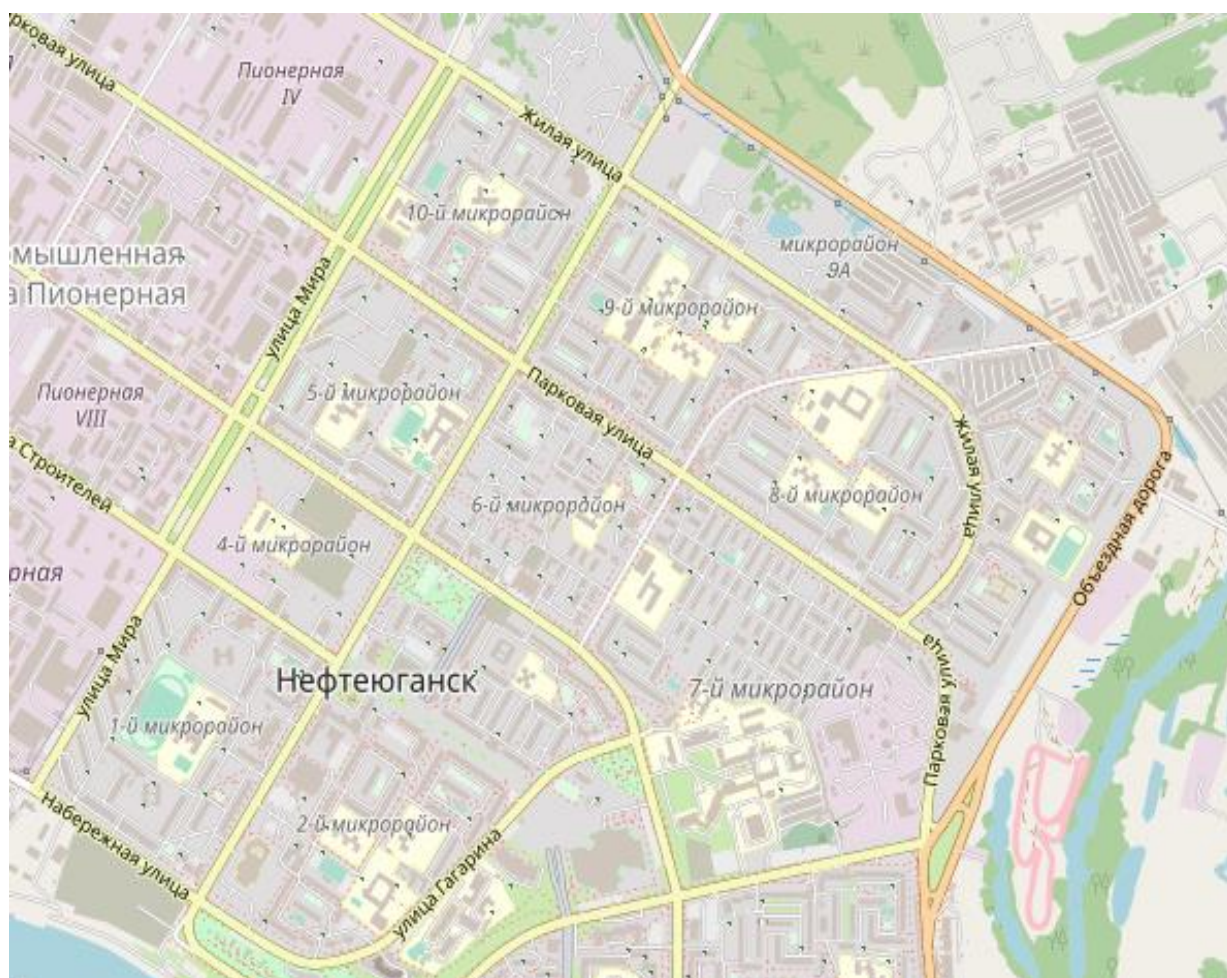


Рисунок 24 – Схема расселения населения (жилой район «Пионерный»)

В западной части города находится **жилой район «Нефтяников»** (мкр. 11, 11А, 11Б), территория которого ограничена улицами: Транспортная, Энергетиков, Сургутская, Коммунальная (рисунок 25). Основным видом жилой застройки микрорайона 11А является индивидуальная жилая застройка и многоквартирные жилые дома малой этажности (1 – 3 этажа). Микрорайоны 11 и 11Б застроены многоквартирными жилыми домами средней этажности, многие из которых являются ветхими и морально устаревшими. В настоящее время в соответствии с ранее разработанными проектами планировки в мкр. 11 и 11Б ведется строительство среднеэтажных жилых домов и объектов общественно-делового назначения.

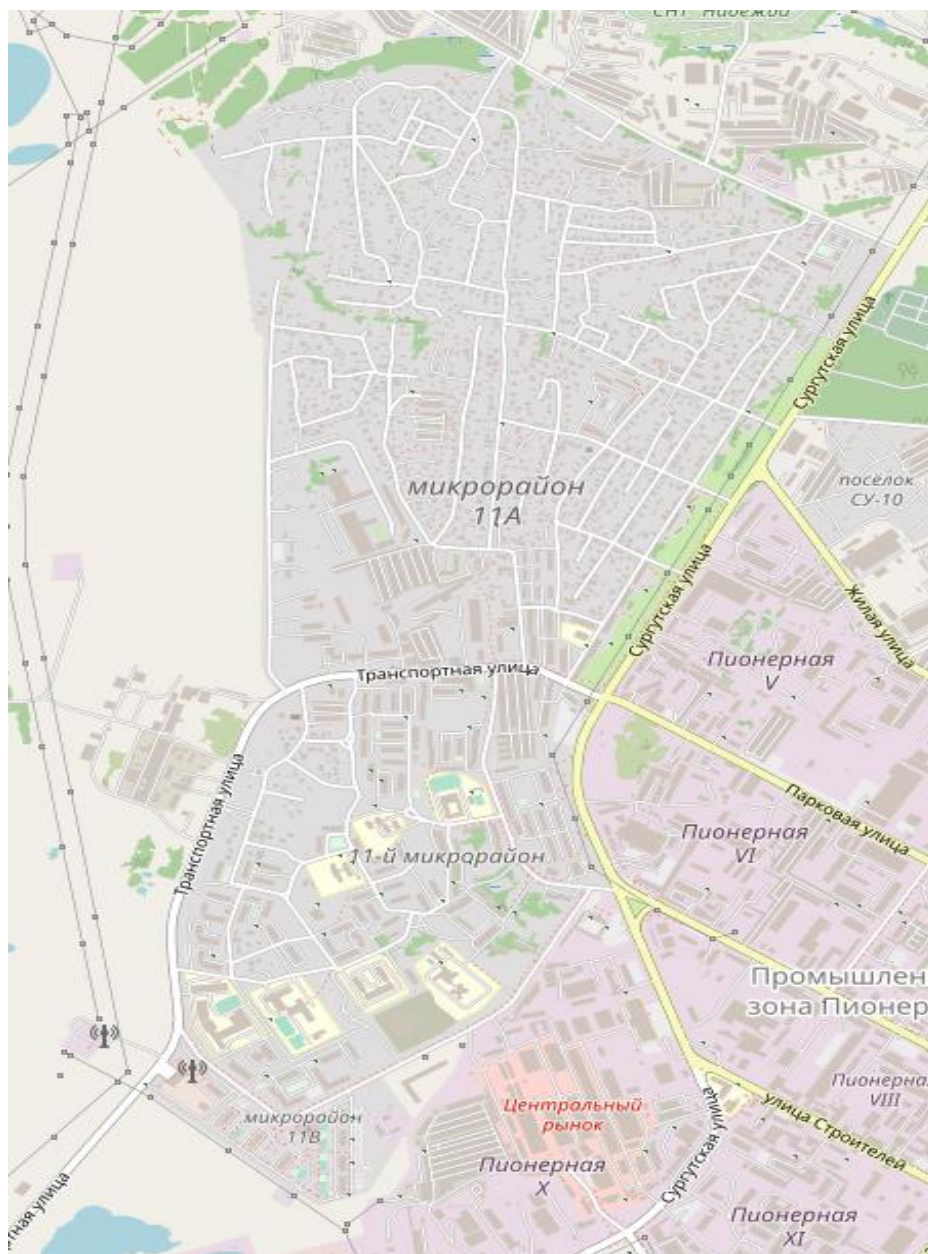


Рисунок 25 – Схема расселения населения (жилой район «Нефтяников»)

В южной части города Нefтеyгaнска расположен **жилой район «Южный»**, состоящий из микрорайонов 12, 13, 14, 15, 16, 16А, 17, 17А (рисунок 26). Застройка микрорайонов 12, 13 представлена в основном многоквартирными жилыми домами средней этажности и отдельными многоэтажными жилыми домами. Основным видом жилой застройки микрорайонов 14, 16А, 17 является многоэтажная жилая застройка. В микрорайоне 16 преобладает среднеэтажная жилая застройка. На территории микрорайона 15 сформированы два жилых квартала. Квартал в границах улиц Нефтяников, Молодежная, Пойменная, Энтузиастов представлен многоэтажными жилыми домами. В квартале улиц Энтузиастов, Молодежная, Пойменная, Набережная размещается среднеэтажная и индивидуальная жилая застройка.

Территория микрорайона 17, 17А, представленная небольшим кварталом частных одноэтажных домов, на сегодняшний день начала застраиваться многоэтажной жилой застройкой (16 этажей). Здесь же имеются свободные территории для дальнейшего размещения жилой застройки.

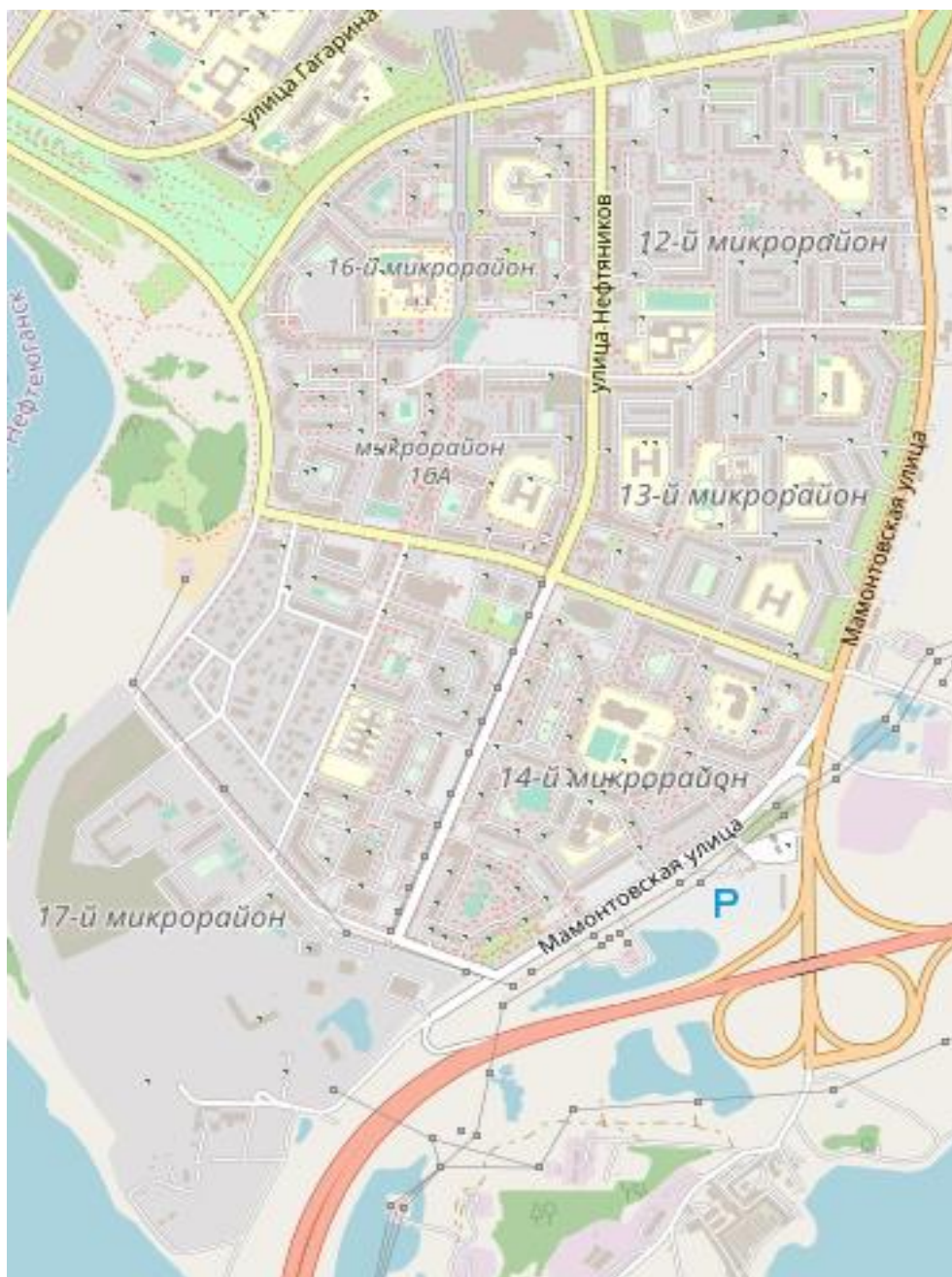


Рисунок 26 – Схема расселения населения (жилой район «Южный»)

Генеральным планом города Нefтеyганска предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры, организация новых транспортных связей, создание взаимоувязанной системы общественных центров и рекреационных зон, определение территорий для размещения перспективной застройки на расчетный период, а также выявление резервных участков под развитие города.

Новое жилищное строительство предусматривается как на свободных от застройки территориях, так и на месте сносимого аварийного жилищного фонда.

Всего на территории муниципального образования расположено 730 многоквартирных жилых домов, из которых 193 дома признаны аварийными и подлежащими сносу. Дома, признанные в установленном порядке непригодными для проживания на территории муниципального образования, отсутствуют.

Основной объем нового жилищного строительства планируется на территории микрорайонов 17, 11, 4, 6, территории в восточной части города, на территории микрорайонов СУ-62, 11А, 11Б, 11В, 5 и 7. Также предполагается застройка на территории 9А, 10А, 17, 17А микрорайонов.

Учитывая ограниченные территориальные резервы, основными типами новой жилой застройки являются многоэтажная многоквартирная и среднеэтажная многоквартирная.

Необходимость развития социальной сферы города обусловлена потребностью обеспечения должного уровня образованности, культурно-нравственного развития и здоровья населения, что в свою очередь ведет к повышению привлекательности территории. Планируемые изменения в системе территориального размещения объектов направлены на достижение максимальной комфортности среды проживания в части обеспечения достаточных по объему и разнообразию услуг с обеспечением их оптимальной доступности.

Производственные и коммунально-складские территории промышленной зоны «Пионерной», расположенные между улицей Мира и улицей Сургутской, широким фронтом примыкают к общегородскому центру и жилым микрорайонам (рисунок 27). В связи с чем возникла тенденция к вытеснению производственных и коммунально-складских объектов объектами административного и социально-бытового обслуживания. В границах промышленной зоны «Пионерной» расположено кладбище.

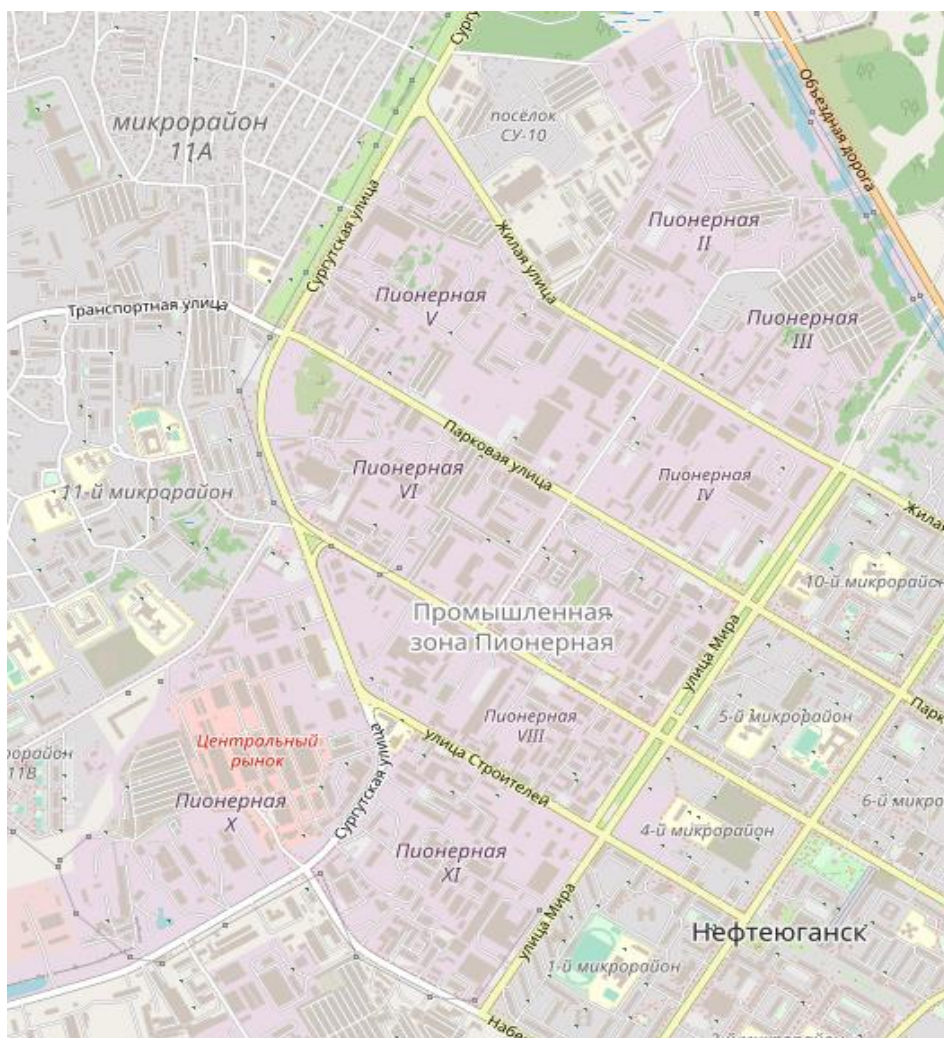


Рисунок 27 – Схема промышленной зоны «Пионерной»

На территории города имеется еще одна крупная коммунально-складская зона – северо-восточная, расположенная между Обьездной дорогой и взлетно-посадочной полосой (рисунок 28). Здесь же находятся территории, занятые вертолетными площадками, гаражными кооперативами и объектами обслуживания автотранспорта.



Рисунок 28 – Схема северо-восточной коммунально-складской зоны

Генеральным планом предусмотрено упорядочение производственных и коммунально-складских территорий, которое сопровождается увеличением территории по площади – рост в три раза. На свободных от застройки сформированных территориях запланировано размещение производственных объектов, предусмотренных к строительству на ближайшую перспективу.

Основными задачами при формировании проектных территорий являются упорядочивание производственной застройки, организация новых территорий для развития промышленности и размещения новых производственных предприятий, а также реорганизация сформировавшихся промышленных территорий с целью установления баланса между градостроительными ограничениями и размещением объектов жилищной, социальной и производственной сфер.

Основными направлениями улучшения организации и экономической эффективности использования производственных территорий являются:

- исключение или максимальное снижение отрицательного влияния производственной застройки на экологическую ситуацию в городе. Это потребует освобождения части сложившихся производственных зон от застройки и выноса производственных объектов;
- повышение экономической эффективности использования земельных участков производственных предприятий;
- улучшение планировочной и транспортной организации производственной застройки, что также позволит более эффективно использовать эти территории, повысить надежность и безопасность их транспортного обслуживания, а также эффективность

работы промышленного транспорта.

В настоящее время сформирован Реестр инвестиционных площадок, произведена оценка степени их обеспеченности инженерной инфраструктурой.

3.4 Агломерационные связи

Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года город Нефтеюганск отнесен к одной из трех городских агломераций: «Сургут-Нефтеюганск». Это крупная городская агломерация в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, на территории которой проживает 41 % от общей численности населения автономного округа.

Агломерация «Сургут-Нефтеюганск» – двухъядерная агломерация с центрами-ядрами в городе Сургуте и городе Нефтеюганске. Два ядра сосредотачивают в себе основные общественные и деловые функции. В состав агломерации «Сургут-Нефтеюганск» также входят Сургутский и Нефтеюганский муниципальные районы. Территории смежных муниципальных образований в первую очередь в границах населенных пунктов становятся резервом и ресурсом для развития жилых и социальных объектов.

Заключено соглашение № 01-12-899/2 от 12.10.2022 о взаимодействии органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях развития крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск.

Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года выделены ключевые приоритеты социально-экономического развития города Нефтеюганска:

- в сфере диверсификации экономики – формирование кластера инновационных нефтесервисных производств, ориентированных на интенсификацию добычи;
- в сфере развития человеческого потенциала – создание комфортной городской среды, снижение нагрузки на социальную инфраструктуру, создание центра компетенций на базе учреждений среднего профессионального образования;
- в сфере сокращения пространственного неравенства – развитие города Нефтеюганска как субцентра в агломерации Сургута, выполнение функций форпостной базы освоения нефтяных месторождений.

Население агломерации «Сургут-Нефтеюганск» составляет порядка 701,4 тыс. чел. (рисунок 29), в т.ч.:

- город Нефтеюганск – 124,76 тыс. чел.;
- город Сургут – 402,66 тыс. чел.;
- Сургутский муниципальный район – 127,13 тыс. чел.;
- Нефтеюганский муниципальный район – 42,86 тыс. чел.

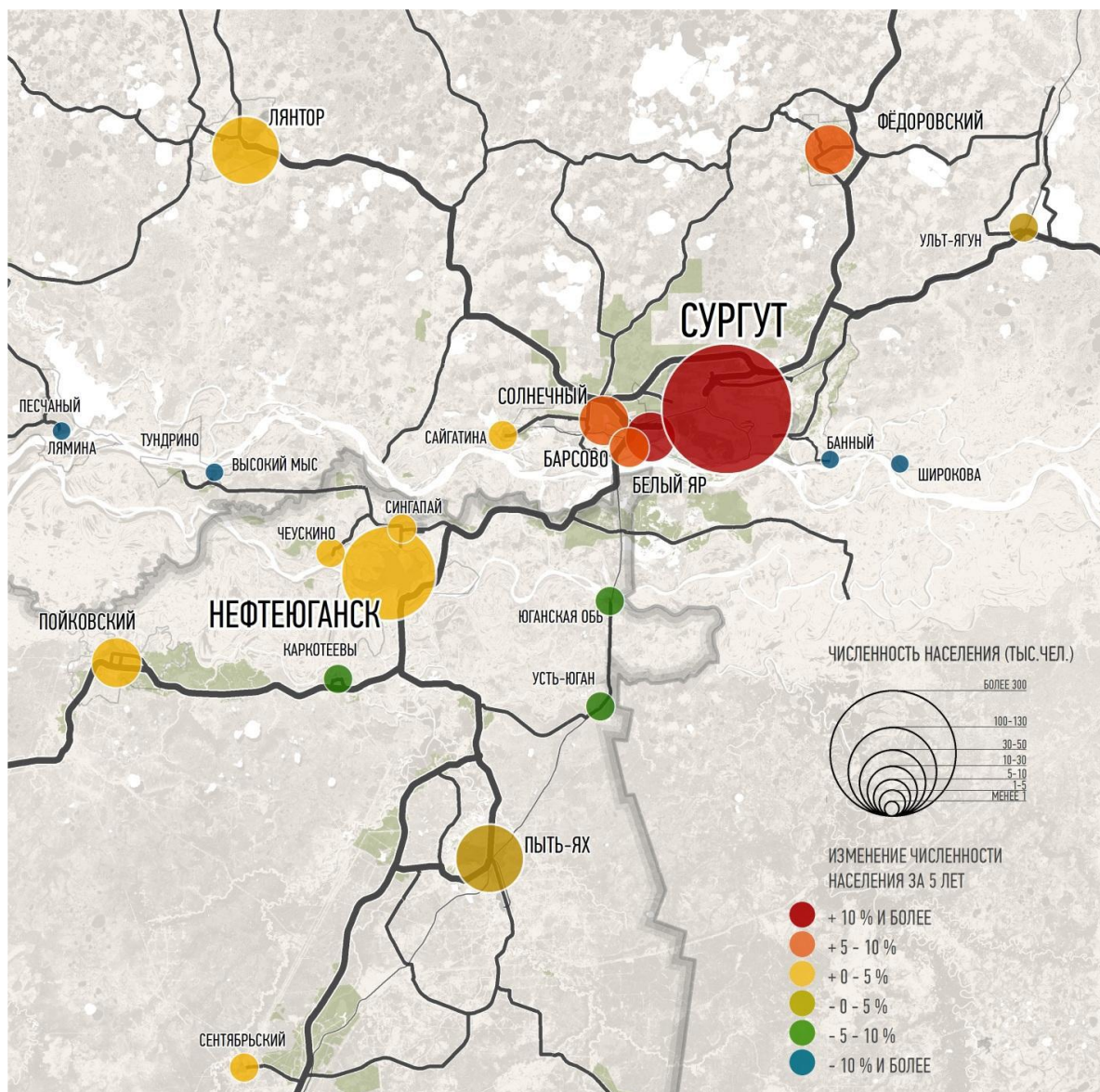


Рисунок 29 – Сложившаяся система расселения агломерации «Сургут-Нефтеюганск»*

Развитие городской сети Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с учетом принципов комплексного развития агломераций и сложившихся особенностей региональной системы расселения планируется по четырем основным направлениям:

- устойчивость;
- транспортная связанность;
- разнообразие и доступность;
- повышение качества жизни.

Устойчивое развитие агломераций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры предполагает дальнейшее усиление полицентричной модели городской сети. В рамках такого развития целесообразно развивать города Сургут и Нефтеюганск, что будет способствовать уплотнению городской сети, укреплению социокультурных и экономических связей, появлению новых локальных центров деловой активности.

* Источник: Концепция развития Сургутской агломерации. Институт территориального планирования «Урбаника».

Для укрепления связей между населенными пунктами необходимо дальнейшее развитие сети наземного транспорта и повышения качества транспортных услуг.

Городу Нефтеюганску в составе агломерации предлагается отвести роль центра инженерных квалификаций. Для снижения миграционного оттока молодежи в городе Нефтеюганске планируется создание нефтегазового центра компетенций на базе учреждений среднего профессионального образования города.

Развитие новых отраслей промышленности в соответствии со стратегическими приоритетами развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по диверсификации экономики) обуславливают необходимость создания новых и активизации действующих направлений профессионального образования в рамках агломерации «Нефтеюганск – Сургут».

Для повышения качества жизни населения необходимо повышение доходов, содействие занятости населения, инфраструктурное развитие и благоустройство территории города.

Стратегическое развитие города Нефтеюганска в составе крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск на принципах сбалансированного территориального планирования предполагает следующие направления:

- реализация единой градостроительной политики с учетом планов социально-экономического развития крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск, определения ключевых центров экономического роста на территории города Нефтеюганска и обеспечения их сбалансированного развития;
- развитие опорной транспортной инфраструктуры крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск, в том числе создание коридоров для обеспечения равномерности транспортных потоков внутри агломерации, формирование транспортно-пересадочных узлов, развитие альтернативных способов мобильности – развитие сети велодорожек и дорожек средств индивидуальной мобильности в рамках агломерации;
- реализация проектов по комплексному развитию территорий:
 - о малоэтажная жилищная застройка, благоустройство среды проживания и отдыха;
 - о социальная инфраструктура (включая устранение неравномерностей и диспропорций охвата населения в размещении объектов социально-культурной сферы);
 - о коммунальная инфраструктура (строительство сетей водоснабжения, водозаборов, очистных сооружений, объектов переработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов);
- оптимальное использование трудовых ресурсов (маятниковая миграция) за счет повышения уровня экономической активности населения, уменьшения безработицы, повышения профессиональной мобильности, использования потенциала агломерации;
- развитие здравоохранения;
- формирование экологически благоприятной среды на основе развития зеленых технологий, формирование зеленых общественных пространств и природно-рекреационных зон (парков, скверов);
- развитие туристической инфраструктуры с учетом туристского потока.

Необходимо развивать межмуниципальное сотрудничество, как один из способов повышения эффективности муниципального управления, заключение соглашений по развитию социальной сферы, туризма, инновационному развитию, активную экономическую политику по обоснованию и реализации межмуниципальных программ и инвестиционных проектов в границах крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск.

4 МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ

Стратегия города Нефтеюганска ориентирована на **развитие социальной сферы, активный рост экономики, пространственное и инфраструктурное развитие.**

С учетом общественного мнения жителей города Нефтеюганска в Стратегии обоснованы муниципальные проекты развития – **масштабные проекты, значительно влияющие на экономику и социальную обстановку, основанные на межведомственном взаимодействии, использующие возможности участия в государственных программах и национальных проектах.**

Муниципальные проекты развития (МПР), оказывающие значительное влияние на развитие города Нефтеюганска, до 2050 года:

1. МПР «Здравоохранение и физкультура «В здоровом теле – здоровый дух!».
2. МПР «Образование Нефтеюганска».
3. МПР «Нефтеюганск современный - активное благоустройство, формирование индивидуального архитектурного облика».
4. МПР «Создание социально-культурного кластера «Притяжение»».
5. МПР «Развитие нефтегазового кластера».
6. МПР «Развитие инвестиционных площадок. Поддержка малого и среднего производственного бизнеса».
7. МПР «Развитие агропромышленного кластера – производство и переработка сельскохозяйственной продукции».
8. МПР «Ускоренное развитие транспортно-логистической инфраструктуры».
9. МПР «Нефтеюганск комфортный – модернизация и развитие коммунальной инфраструктуры».

4.1 МПР «Здравоохранение и физкультура «В здоровом теле – здоровый дух!»

Сроки реализации МПР: 2024-2050 гг.

Стратегические задачи, на решение которых направлен МПР:

- «Эффективная демографическая политика, создание условий для высокого качества здравоохранения»;
- «Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом»

Суть МПР: строительство новых объектов и модернизация материально-технической базы учреждений здравоохранения, физической культуры и спорта, создание условий для кадрового обеспечения, повышение качества оказываемых услуг за счет внедрения инновационных методик, создание условий для ведения спортивного образа жизни.

Цели МПР:

- повышение качества оказываемой медицинской помощи;
- доведение основных показателей до нормативных значений и в соответствии с потребностями населения;
- привлечение и закрепление на рабочих местах высококвалифицированных специалистов;
- создание условий для сохранения и укрепления здоровья жителей.

Ключевыми проблемами системы здравоохранения и физической культуры и спорта города Нефтеюганска являются:

- недостаточная обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями (в 2022 г. - 122,5 посещения в смену на 10 тыс. чел.) – 49 % от норматива Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и 67,5 % от федерального норматива;
- недостаточная обеспеченность населения больничными койками (в 2022 г. - 64,1 койка на 10 тыс. чел.). Обеспеченность населения больничными койками на 6,5 % ниже

среднего уровня по автономному округу (68,6 коек на 10 тыс. чел.) и составляет 80,2 % от окружного норматива и 48,7 % от федерального норматива;

- недостаточная обеспеченность населения врачами (в 2022 г. - 36,9 чел. на 10 тыс. чел.) - на 10,1 % ниже федерального норматива и на 25,1 % ниже фактического среднего уровня по автономному округу;

- уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта в 2022 г. на 17,1 п.п. ниже фактического уровня по автономному округу (в городе Нефтеюганске – 30,9 %, среднеокружной – 48 %).

Стратегическое развитие города Нефтеюганска требует достижения нормативов обеспеченности, территориальной доступности и последующего расширения муниципальной сети учреждений социальной сферы. Решение проблем возможно только за счет строительства новых современных объектов социальной инфраструктуры в соответствии с выявленной и растущей потребностью.

С учетом фактической обеспеченности объектами здравоохранения, физической культуры и спорта и перспективной динамики изменения численности по базовому сценарию развития города Нефтеюганска, в период до 2050 года необходимо дополнительное строительство учреждений здравоохранения на 450 больничных коек, амбулаторно-поликлинических учреждений мощностью 1 800 посещений в смену, объектов физической культуры и спорта единовременной пропускной способностью 7 900 чел.

Проектом предусмотрено:

1. Развитие первичного звена здравоохранения.

Главным в развитии здравоохранения города Нефтеюганска является повышение качества оказываемой медицинской помощи с использованием современного медицинского оборудования, привлечение и закрепление на рабочих местах высококвалифицированных специалистов, а также пропаганда здорового образа жизни.

Согласно проведенному опросу жителей, наиболее актуальной проблемой для города Нефтеюганска является проблема качества медицинского обслуживания (более 22 % респондентов, 1-е место). По оценке жителей, уровень удовлетворенности качеством здравоохранения составил 2,8 балла (один из самых низких среди всех сфер жизни города по шкале от 1 до 5 баллов), количеством объектов здравоохранения – 3,0 балла.

Приоритетным направлением развития системы здравоохранения города должны стать улучшение работы учреждений здравоохранения (ликвидация дефицита кадров, больших очередей), повышение доступности медпомощи и улучшение материально-технической базы (рисунок 30).

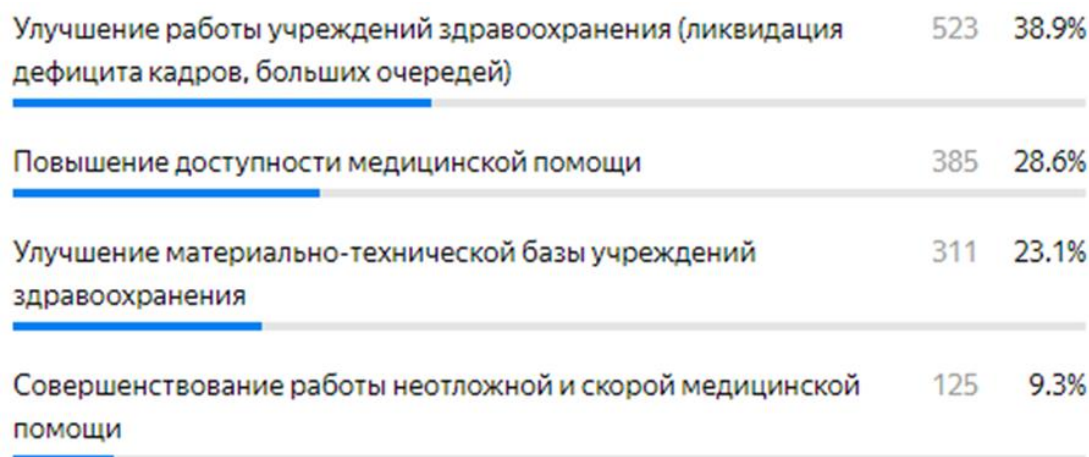


Рисунок 30 – Приоритеты развития в сфере здравоохранения города Нефтеюганска по мнению жителей

Наиболее значимыми для демографического развития города Нефтеюганска мероприятиями и проектами являются мероприятия, направленные на сохранение здоровья, повышение социальной обеспеченности объектами здравоохранения.

К первоочередной реализации в период до 2025 г. в городе Нефтеюганске планируются следующие мероприятия:

- проведение капитального ремонта отделений БУ «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (поликлиника № 1, поликлиника № 2, женская консультация, поликлиническое отделение детской поликлиники);
- переоснащение первичных сосудистых отделений БУ «Нефтеюганская окружная клиническая больница им. В.И. Яцкив»;
- строительство медицинского центра ООО «Юганский Медицинский Центр»;
- обоснование строительства учреждений здравоохранения (больница, детская больница, родильный корпус, диспансер, поликлиника, амбулатория) с целью достижения норматива обеспеченности данными социальными объектами;
- привлечение в отрасль здравоохранения города высококвалифицированных кадров для работы на вновь создаваемых объектах и действующих медицинских учреждениях.

2. Строительство новых, современных спортивных комплексов и плоскостных сооружений, развитие инфраструктуры физической культуры и спорта, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

В сфере физической культуры и спорта основные усилия, по мнению жителей, должны быть направлены на строительство современных детских спортивных площадок и новых спортивных объектов – 61 % ответов (рисунок 31).

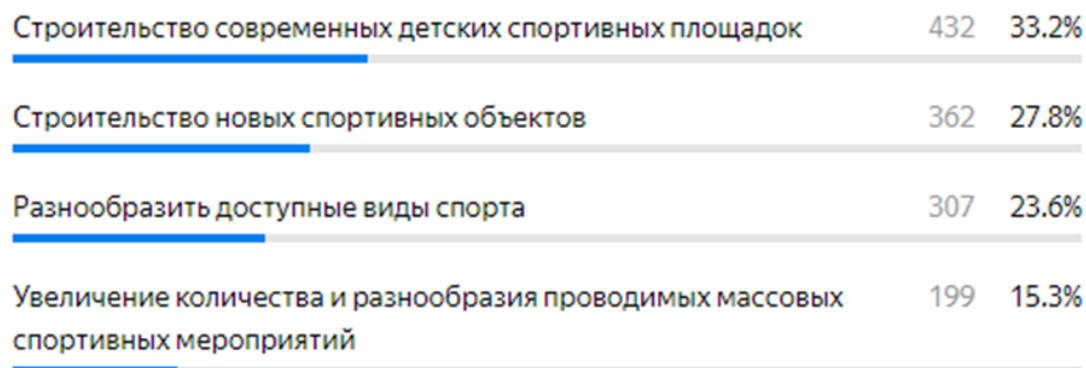


Рисунок 31 – Приоритеты развития в сфере физической культуры и спорта города Нефтеюганска по мнению жителей

В целях создания условий для комплексного развития системы физической культуры и спорта на территории города Нефтеюганска реализуется проект, включенный в Карту развития Югры - строительство многофункционального спортивного комплекса мощностью 580 посещений в смену, площадью 12 919 м² (г. Нефтеюганске, ул. Набережная).

К первоочередной реализации в период до 2030 г. в городе Нефтеюганске планируются следующие мероприятия:

- строительство Универсальной спортивной площадки в 8-м микрорайоне г. Нефтеюганска. Уличная спортивная площадка будет оборудована тренажерами, табло, смонтируют освещение. На площадке создадут безбарьерную среду для людей с ограниченными возможностями здоровья;
- строительство лыжного стадиона (г. Нефтеюганске, Северо-Восточная зона (16 квартал);

– обоснование строительства объектов физической культуры и спорта с целью достижения норматива обеспеченности данными социальными объектами.

Для обеспечения эффективности использования спортивных объектов необходимо закрепление инструкторов, спорторганизаторов за плоскостными сооружениями, организация планомерной работы с населением (тренер, расписание, прокат инвентаря), организация турниров дворовых команд, агитация здорового образа жизни, проведение ежегодных массовых спортивных мероприятий.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- обеспечение доступности услуг медицинских организаций всех уровней;
- снижение заболеваемости и смертности населения к 2050 г. до 6,8 промилле;
- укрепление здоровья населения и превышение целевого показателя продолжительности жизни национальных проектов (78 лет);
- повышение уровня обеспеченности объектами здравоохранения и достижение нормативного уровня;
- преодоление кадрового дефицита путем обеспечения системы здравоохранения высококвалифицированными специалистами и достижение нормативного уровня обеспеченности кадрами;
- расширение спектра и повышение качества услуг в сфере физической культуры и спорта;
- повышение уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта и достижение нормативного уровня;
- увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, к 2050 г. до 70 %;
- увеличение доли детей и молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи, достижение целевого окружного показателя – 98,5 %.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты и программы:
 - «Демография»;
 - «Здравоохранение»;
- государственные программы Российской Федерации:
 - «Развитие здравоохранения»;
 - «Развитие физической культуры и спорта»;
 - «Социальная поддержка граждан»;
 - «Доступная среда»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
 - «Модернизация первичного звена здравоохранения»;
 - «Развитие здравоохранения на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года»;
 - «Развитие физической культуры и спорта»;
 - «Социальное и демографическое развитие»;
- муниципальные программы города Нефтеюганска:
 - «Развитие физической культуры и спорта в городе Нефтеюганске»;
 - «Дополнительные меры социальной поддержки отдельных категорий граждан города Нефтеюганска»;
 - «Доступная среда в городе Нефтеюганске»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

Для расширения участия в государственных программах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры необходимо подготовить обоснование и инициировать включение мероприятий по развитию здравоохранения города Нефтеюганска.

4.2 МПР «Образование Нефтеюганска»

Сроки реализации МПР: 2024-2050 гг.

Стратегическая задача, на решение которой направлен МПР:

• «Образование, соответствующее требованиям инновационного и цифрового развития экономики».

Суть МПР: строительство новых объектов и модернизация материально-технической базы в образовательной сфере; создание условий для кадрового обеспечения системы образования; повышение качества оказываемых услуг за счет внедрения инновационных методик обучения.

Цели МПР:

- обеспечение доступного качественного дошкольного, общего и дополнительного образования, в т.ч. развитие инклюзивного образования;
- совершенствование образовательного процесса, использующего инновационные методики и разнообразные педагогические технологии;
- развитие материально-технической базы общеобразовательных учреждений;
- развитие системы поддержки одаренных детей.

Ключевой проблемой сферы образования в городе Нефтеюганске является дефицит мест в дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждениях - уровень обеспеченности населения муниципальными дошкольными образовательными учреждениями (в 2022 г. – 60,5 мест на 100 детей от 1 до 7 лет) - 72,9 % от нормативного уровня Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, доля обучающихся в общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, – 32 %.

С учетом фактической обеспеченности объектами образования и перспективной динамики изменения численности по базовому сценарию развития города Нефтеюганска, в период до 2050 года необходимо дополнительно строительство объектов дошкольного образования на 3 300 мест.

Проектом предусмотрено развитие сети и модернизация материально-технической базы учреждений образования, создание современных условий обучения.

Главным для сферы образования является формирование условий для удовлетворения потребностей образовательного процесса города в качественном и доступном образовании, соответствующем целям опережающего инновационного развития экономики и социальной сферы.

Согласно проведенному опросу жителей, приоритетным направлением развития в сфере образования должно стать качество образования и развитие дополнительного образования – 38,7 % и 36,3 % ответов соответственно (рисунок 32).

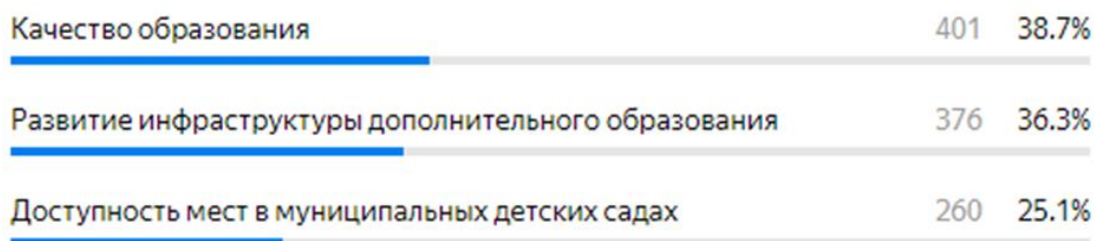


Рисунок 32 – Приоритеты развития в сфере образования города Нефтеюганска по мнению жителей

Для эффективной деятельности учреждений образования города Нефтеюганска и развития сферы образования необходимо создание материально-технической базы для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ, создание условий для внедрения современной и безопасной цифровой образовательной среды, обеспечивающей формирование ценности к саморазвитию и самообразованию у

обучающихся образовательных организаций всех видов и уровней, путем обновления информационно-коммуникационной инфраструктуры.

К первоочередной реализации в период до 2030 г. в городе Нефтеюганске планируются следующие мероприятия:

- строительство детского сада на 300 мест в 16-м микрорайоне г. Нефтеюганска;
- строительство детского сада на 320 мест в 5-м микрорайоне г. Нефтеюганска;
- размещение дошкольной образовательной организации в нежилом помещении (создание детского сада на 350 мест);
- строительство специального (коррекционного) образовательного учреждения для обучающихся, воспитанников с отклонениями в развитии «Нефтеюганская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат VIII вида» в 17-м микрорайоне г. Нефтеюганска;
- строительство средней общеобразовательной школы на 1600 мест в 17-м микрорайоне г. Нефтеюганска (общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой);
- строительство средней общеобразовательной школы на 1200 мест в 11В-м микрорайоне г. Нефтеюганска (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой);
- строительство средней общеобразовательной школы на 1 200 мест в СУ-62 г. Нефтеюганска (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой);
- строительство средней общеобразовательной школы на 800 мест в 6-м микрорайоне г. Нефтеюганска;
- обоснование строительства объектов дошкольного образования и общего образования с целью достижения норматива обеспеченности данными социальными объектами.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- повышение качества образования и уровня обеспеченности учреждениями образования путем достижения нормативного уровня;
- увеличение доли детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, до 97 %, соответственно, отсутствие детей в возрасте 1 – 6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения;
- увеличение доли детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, до 95 %.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты и программы:
 - Национальный проект «Образование»;
- государственные программы Российской Федерации:
 - «Развитие образования»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
 - государственная программа «Развитие образования»;
- муниципальные программы:
 - «Развитие образования и молодежной политики в городе Нефтеюганске»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

4.3 МПР «Нефтеюганск современный - активное благоустройство, формирование индивидуального архитектурного облика»

Сроки реализации МПР: 2024-2030 гг.

Стратегическая задача, на решение которой направлен МПР:

- «Активизация благоустройства, формирование комфортной и динамичной городской среды».

Суть МПР: комплексное благоустройство городской среды Нефтеюганска - создание и обустройство дворовых и общественных территорий, современных детских площадок, развитие уличного освещения, озеленение, строительство тротуаров и пешеходных зон, строительство велодорожек, дизайн-код города.

Цели МПР:

- создание современной комфортной городской среды в части дворовых территорий, общественных пространств, озеленения и уличной инфраструктуры;
- формирование у населения стремлений к здоровому молодежному образу жизни и к использованию экологичного вида транспорта;
- повышение вовлеченности населения города в развитие и сохранение среды проживания и отдыха;
- улучшение качества жизни и социального благополучия жителей.

Ключевыми проблемами в сфере благоустройства и качества городской среды города Нефтеюганска являются:

- невысокая оценка индекса качества городской среды Нефтеюганска (50 % от максимально возможного количества баллов);
- недостаточный уровень благоустройства городской среды, придомовых территорий и общественных пространств (благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий, потребность в детских и спортивных площадках, недостаточный уровень освещенности и др.).

Проектом предусмотрено:

1. Комплексное благоустройство городской среды Нефтеюганска.

Формирование современной комфортной городской среды является одним из основных приоритетов развития города Нефтеюганска, поскольку напрямую влияет на качество жизни и социальное благополучие жителей города, способствует закреплению квалифицированных кадров, снижению оттока молодежи.

В части благоустройства города Нефтеюганска особое внимание необходимо уделить преобразованию въездов в населенный пункт, главных (гостевых) улиц, общественных пространств, созданию неповторимого, уникального облика города при помощи современных архитектурных и дизайнерских решений.

Согласно проведенному онлайн-опросу жителей города Нефтеюганска благоустройство является основным приоритетом развития города (23,3 % ответов, 1-е место).

Задачи благоустройства города и создания комфортной среды проживания должны решаться комплексно. В соответствии с мнением жителей, дальнейшее благоустройство города и создание комфортной современной городской среды продолжится в трех главных направлениях – в первую очередь оборудование детских площадок и зон отдыха (23,4 % ответов), затем обеспечение своевременной уборки и очистки территории (18,5 %), озеленение территории (16,6 %), уличное освещение (16,4 %), а также строительство и обустройство тротуаров и строительство и обустройство велодорожек (13,1 % и 12,0 % соответственно) (рисунок 33).

Оборудование детских площадок и зон отдыха	504	23.4%
Обеспечение своевременной уборки и очистки территории	398	18.5%
Озеленение территории	356	16.6%
Уличное освещение	353	16.4%
Строительство и обустройство тротуаров	282	13.1%
Строительство и обустройство велодорожек	258	12.0%

Рисунок 33 – Приоритеты развития в сфере благоустройства города Нефтеюганска по мнению жителей

Наиболее значимыми мероприятиями по повышению уровня благоустройства территории города Нефтеюганска являются следующие:

- реконструкция существующих и создание новых общественных территорий (зон отдыха, парков и скверов) и детских площадок;
- благоустройство дворовых территорий;
- озеленение территории города;
- капитальный ремонт, модернизация и развитие систем уличного освещения, создание новых систем уличного освещения;
- строительство тротуаров.

Особое значение имеет ремонт и благоустройство окраинных районов города, территории старого жилого фонда (капитальный ремонт фасадов и крыш домов), благоустройство дворов и детских площадок.

При реализации проектов благоустройства дворовых и общественных территорий целесообразно особое внимание уделить проработке решений, направленных на развитие инфраструктуры для занятий физической культурой и спортом: обустройство спортивных площадок по типовым проектам «3 в 1» (баскетбольное кольцо, футбольные/хоккейные ворота, каток/беговое кольцо), создание объектов физической культуры и спорта на основе применения малобюджетных проектных решений шаговой доступности. Обустройство объектов должно сопровождаться закреплением инструкторов, спорторганизаторов за плоскостными сооружениями, организацией работы с населением (тренер, расписание, прокат инвентаря), организацией турниров дворовых команд, агитацией здорового образа жизни.

Отдельным важным направлением является озеленение городской среды и облагораживание микрорайонов, особенно на территории новой высотной застройки.

Предусмотрено создание непрерывных пешеходных маршрутов - устройство тротуаров на улицах и пешеходных дорожках вдоль автомобильных дорог, что позволит повысить уровень безопасности и комфорта пешеходного движения, обеспечить пешеходную доступность для всех микрорайонов города и объектов культурно-бытового обслуживания.

В процессе разработки и реализации проектов по благоустройству города необходимо продолжать практику вовлечения общественных сил (жителей, волонтеров, управляющих компаний, студентов) в процесс благоустройства на базе онлайн-площадки «Формирование комфортной городской среды» на официальном сайте администрации Нефтеюганска:

- учет мнения жителей при формировании программ по благоустройству;
- принятие механизмов поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами, соучастие жителей и организаций в их реализации;
- использование инструментов общественного контроля в вопросах благоустройства;
- привлечение волонтеров к реализации конкретных проектов.

Выработка комплексного подхода к благоустройству города, основанного на принципах общественного участия и личного вклада жителей, обеспечит согласованность действий местных властей, активных горожан, бизнес сообщества.

2. Создание связанной сети велосипедных дорожек и дорожек средств индивидуальной мобильности как опорного транспортного каркаса городского движения с учетом доступности социальных объектов и общественных пространств.

Проектом предусмотрено создание связанной сети веломаршрутов между «объектами притяжения» - районами жилой застройки, объектами социальной сферы, местами учебы и работы, парками и зелеными зонами. Планируется развитие велотранспортной инфраструктуры в части строительства выделенных велодорожек и велополос, а также обустройство велопарковками крупных мест притяжения труда и отдыха.

Велосипедная архитектура — это новая тенденция, которая будет развиваться и обязательно учитываться при принятии решений в области градостроительного планирования.

Велосипедное движение является наиболее эффективным видом транспорта для передвижения на небольшие расстояния и хорошей альтернативой моторизированному транспорту ввиду того, что не требует значительных экономических затрат, благотворно воздействует на здоровье населения и не оказывает негативного влияния на окружающую среду.

Каркас велотранспортной инфраструктуры в городе Нефтеюганске предлагается создать вдоль следующих улиц и дорог: Обьездной, Сургутской, Транспортной, 5-го Проезда, Набережной, Романа Кузоваткина, Мамонтовской, Владимира Петухова, Нефтяников, Центральной, Алексея Варакина, Ленина, Александра Филимонова, проектируемой магистральной улицы районного значения, соединяющей ул. Набережную с ул. Мамонтовской и проектируемой магистральной улицы районного значения в продолжение ул. Нефтяников от ул. Романа Кузоваткина до проектируемого участка ул. Набережной. Таким образом, общая протяженность предлагаемых велодорожек составит более 19 км.

Вопросы организации велосипедных маршрутов необходимо рассматривать комплексно при проектировании строительства и реконструкции участков улично-дорожной сети города, по современным стандартам благоустройства и дорожного движения, также велосипедные дорожки необходимо учитывать при благоустройстве общественных зеленых зон. Важно, чтобы пешеходные и велосипедные маршруты были озелененными, тенистыми и комфортными для перемещения.

Развитие велотранспортной инфраструктуры положительным образом влияет на формирование устойчивого развития территории. Велосипедный транспорт формирует требование жителей к качественной среде проживания и отдыха, что влечет за собой ее улучшение и формирование современного облика. Кроме того, комплексная велосипедная инфраструктура повышает мобильность и активность населения и стимулирует появление новых сервисов.

Развитие транспортной инфраструктуры в рамках комплексного развития транспорта города Нефтеюганска, должно обеспечивать использование велотранспорта и средств индивидуальной мобильности как транспортных средств, а не только как инвентарь для отдыха и занятий спортом в рекреационных зонах.

3. Разработка дизайн-кода города.

В целях создания позитивного внешнего облика города, который позволит выделить Нефтеюганск на фоне других городов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, планируется разработка дизайн-кода города как концепции единого архитектурного и стилистического оформления пространства:

- формирование местных градостроительных нормативов, правил и рекомендаций по проектированию, стандартизирующих требования к функциональному и визуальному воплощению генерального плана города;
- формирование стилистически единой, комфортной и безопасной среды (цветовые решения, фасады зданий, уличное покрытие и мощение, элементы освещения, уличные указатели, вывески, рекламные конструкции, остановки общественного транспорта, парковки, дизайнерские малые архитектурные формы), элементов навигации (адресные таблички, навигационные стелы, навигационные указатели).

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- создание комфортной городской среды в городе Нефтеюганске, благоустройство дворовых территорий, общественных пространств с помощью современных архитектурных и дизайнерских решений;
- сбалансированное пространственное развитие города Нефтеюганска, повышение уровня транспортной связанности;
- создание условий для обеспечения безопасного, комфортного и приоритетного использования велотранспорта в качестве альтернативы поездок на автомобиле;
- улучшение качества жизни населения, рост качества городской среды.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты:
 - «Жилье и городская среда»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:
 - «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды»;
 - «Современная транспортная система»;
- муниципальные программы:
 - «Развитие транспортной системы в городе Нефтеюганске»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

4.4 МПР «Создание социально-культурного кластера общегородского значения как основного места отдыха и занятия спортом для жителей, создающего неповторимый индивидуальный архитектурный и дизайнерский облик города Нефтеюганска»

Сроки реализации МПР: 2024-2030 гг.

Стратегические задачи, на решение которых направлен МПР:

- «Образование, соответствующее требованиям инновационного и цифрового развития экономики»;
- «Развитие культурного и духовно-нравственного потенциала»;
- «Обеспечение всестороннего развития и самореализации молодежи»;
- «Развитие малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка»;
- «Активизация благоустройства, формирование комфортной и динамичной городской среды».

Суть МПР: создание в городе Нефтеюганске социально-культурного кластера в составе:

- современное общегородское пространство, многофункциональный парк «Притяжение»*;
- мультицентр «Хлебозавод»*;
- семейный развлекательный научно - технический квартал «Экспериментариум»* - музей занимательных наук.

Цели МПР:

- формирование центрального городского общественного пространства, определяющего облик города Нефтеюганска, для отдыха и активного досуга разных категорий населения;

- создание центра притяжения в рамках школьной образовательной программы;
- увеличение потока культурно-образовательного туризма.

Проектом предусмотрено создание трех новых культурно-образовательных объектов:

1. Современное общегородское пространство, многофункциональный парк «Притяжение»*, на территории которого разместятся:

- обширная благоустроенная парковая зона с разнообразными местами для отдыха, занятий спортом и прогулок;
- водоем, велодорожки, детские площадки, зоны отдыха, фонтан;
- рабочие пространства для развития интеллектуальных отраслей (кластеров) малого и среднего предпринимательства с современными офисами, коворкингами, интеллектуальной средой по примеру международных ИТ-деревень.

При проектировании многофункционального парка «Притяжение» необходимо предусмотреть современные интерпретации градостроительных идей и архитектурных решений.

2. Мультицентр «Хлебозавод»* - креативное общественное пространство с образовательным компонентом, локация для творческой молодежи с возможностью проведения лекций, мастер-классов и выставок. На территории мультицентра разместятся лектории, выставочные пространства, открытый кинотеатр, кофейня.

3. Семейный развлекательный научно - технический квартал «Экспериментариум»* - музей занимательных наук - инновационно-образовательная площадка с привязкой к общей образовательной программе по химии и физике (по примеру инженерно - технического музея «Экспериментариум» в г. Москве), с применением компьютерных технологий, технологий виртуальной и дополненной реальности для лучшего усвоения материала, создания wow-эффекта и повышения виральности продукта, применение современных информационных технологий (технологии дополненной реальности, QR-коды, аудиогид, виртуальный гид и т.п.).

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- формирование центрального общественного пространства, новых точек притяжения культуры и образования для жителей города;
- улучшение качества городской среды, создание индивидуального образа городского пространства.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты:
 - «Жилье и городская среда»;
 - «Культура»;

* Название будет определено жителями в порядке проведения опроса.

- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:
 - «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды»;
 - «Развитие образования»;
 - «Культурное пространство»;
- муниципальные программы:
 - «Развитие образования и молодежной политики в городе Нефтеюганске»;
 - «Развитие культуры и туризма в городе Нефтеюганске»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

4.5 МПР «Развитие нефтегазового кластера»

Сроки реализации МПР: 2024-2050 гг.

Стратегическая задача, на решение которой направлен МПР:

- «Развитие города как центра инженерных квалификаций, развитие нефтегазового кластера».

Суть МПР: формирование инвестиционных проектов в отраслевых цепочках территориально-отраслевых кластеров и системообразующих предприятий города с привлечением инфраструктуры поддержки, действующей на всех уровнях, создание новых производств.

Цели МПР:

- привлечение инвестиций в экономику города и автономного округа;
- реализация конкурентных преимуществ города Нефтеюганска и развитие его экономической специализации;
- создание новых рабочих мест.

Добыча полезных ископаемых остается определяющим сектором в экономике города Нефтеюганска. Производственный потенциал развития города в большей степени зависит от нефтедобывающих предприятий и организаций. По итогам 2022 г. доля выполненных работ по добыче полезных ископаемых (в том числе по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата) в общем объеме промышленного производства составила 73,6 %, за период 2018-2022 гг. доля увеличилась на 3,6 %.

Проектом предусмотрено:

1. Дальнейшее развитие экономики города Нефтеюганска путем создания и развития кооперационных связей предприятий города Нефтеюганска внутри нефтегазового кластера Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в том числе по направлениям:

- нефтяной сервис и консалтинг;
- добыча нефти и попутного газа.

С целью создания благоприятных условий для размещения высокопроизводительных и высокотехнологичных компаний сферы нефтегазодобывающей промышленности на территории города Нефтеюганска создан индустриальный парк «Нефтеюганский». Индустриальный парк аттестован в 2020 г. и входит в реестр индустриальных (промышленных) парков. Специализация резидентов: нефтесервис, ремонт специализированной техники; производство металлоконструкции, ремонт нефтяного оборудования.

Резиденты парка получают подготовленную площадку с необходимой инфраструктурой, льготные займы, снижение региональной части налога на прибыль на 10 % для участников регионального инвестиционного проекта, субсидии 50 % на приобретение нового технологического оборудования в рамках модернизации.

2. Обеспечение кооперации между нефтяными и сервисными компаниями с учреждениями профессионального образования для подготовки собственных специалистов, способных управлять отечественным высокотехнологичным оборудованием.

Добычу сырьевых ресурсов на территории города Нефтеюганска осуществляет системообразующее предприятие ООО «РН-Юганскнефтегаз» - главное добывающее подразделение компании ПАО «НК «Роснефть». Сотрудничество с системообразующим предприятием в долгосрочной перспективе позволяет решать взаимоувязанные и взаимовыгодные задачи: обеспечение предприятий профессиональными кадрами, формирование резерва трудовых ресурсов для обеспечения бесперебойного производственного процесса, снижение оттока молодежи, повышение уровня благосостояния населения. К данному сотрудничеству помимо системообразующего предприятия будут привлекаться также крупные и средние предприятия и организация нефтегазодобывающего кластера города Нефтеюганска (включая сервисные предприятия).

Подготовку кадров для экономики города Нефтеюганска и Ханты-Мансийского автономного округа-Югры ведут образовательные организации высшего и среднего профессионального образования:

- Индустриальный институт (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Югорский государственный университет» (далее - Индустриальный Институт (филиал) ЮГУ);
- Факультет дистанционного обучения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники» (далее – ФДО ТУСУР в г. Нефтеюганске);
- Автономное учреждение профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нефтеюганский политехнический колледж» (далее - Нефтеюганский политехнический колледж);
- Нефтеюганский филиал государственного бюджетного образовательного учреждения профессиональной образовательной организации «Златоустовский техникум технологий и экономики» (далее - ГБОУ ПОО «ЗТТиЭ» Нефтеюганский филиал);
- Частное учреждение высшего образования «Институт государственного администрирования», представительство в г. Нефтеюганске (далее - ЧУ ВО «ИГА»);
- Дополнительное профессиональное образование в городе Нефтеюганске представлено частными образовательными учреждениями:
 - Частное учреждение дополнительного профессионального образования «Центр профессиональных квалификаций НК «Роснефть» Нефтеюганский корпоративный институт» (далее - ЦПК НК «Роснефть» НКИ);
 - Частное профессиональное образовательное учреждение «Центр инновационного обучения «НЕФТЕГАЗ-Нефтеюганск» (далее - ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ-Нефтеюганск»).

Основные образовательные программы организаций профессионального образования по всем специальностям ежегодно обновляются с учетом запросов работодателей, особенностей развития региона, техники и технологий, и социальной сферы, согласованы с работодателями.

С целью создания условий для успешной адаптации и трудоустройства выпускников планируется расширение взаимодействия с предприятиями – индустриальными партнерами и планомерной работы по удовлетворению их потребности в кадровом развитии, вовлечение в образовательный процесс специалистов предприятий - партнеров для ведения учебных занятий по профессиональным модулям и учебным дисциплинам профессионального цикла, что даст возможность студентам знакомиться с новейшими технологиями и оборудованием, применяемыми на производстве.

Идентификация города Нефтеюганска как города – центра инженерных квалификаций создает благоприятную атмосферу для формирования ценно-мотивационных установок, прежде всего, у подрастающего поколения, молодежи, способствует положительным изменениям в жизни горожан в соответствии с их потребностями.

В настоящий момент формирование образа Нефтеюганска как города инженерных квалификаций (города людей с математическим складом ума, технически грамотных) прослеживается в сочетании объективных и субъективных факторов:

- город возник на базе крупнейшего месторождения нефти в Западной Сибири, до настоящего времени основой экономики города является деятельность по добыче нефти, которая требует сложного инженерно-технического обеспечения и соответствующих квалификаций;

- в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года определена роль города Нефтеюганска в реализации стратегических целей и ключевые приоритеты развития в части диверсификация экономики: формирование кластера инновационных нефтесервисных производств, ориентированных на интенсификацию добычи;

- в городе живет и трудится почти 30 тыс. чел., имеющих инженерные квалификации в отраслях экономики (добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, строительства, транспорт, энергетическая и коммунальная инфраструктура);

- система профессионального образования города Нефтеюганска, подготовка (переподготовка) специалистов, востребованных в нефтегазовой отрасли, строительстве и др.;

- в городе Нефтеюганске в 2015 г. открыт детский технопарк «Кванториум», на площадке которого проходит обучение по семи направлениям: «Промробоквантум» - мультипредметность промышленной робототехники; «VR/AR квантум» - работа с виртуальной (VR), дополненной (AR) и смешанной (MR) реальностью; «Аэроквантум» - изучение инновационных технологий в авиапромышленности; «IT квантум» - знания в сфере информационных технологий; «Медиаквантум» - изучение принципов создания медиапроектов; «Космоквантум» - исследования проблем космонавтики, физики, математики и информатики; Хайтек-цех - инженерия, изобретательство, CAD/CAM системы, лазерные технологии, аддитивные технологии, станки с ЧПУ, электронные компоненты;

- с целью популяризации нефтегазовой науки и повышения престижа нефтегазового образования, выявления и поддержки талантливой молодежи в области подготовки кадров для нефтегазовой промышленности города, в рамках сетевого взаимодействия организована работа с ООО «РН-Юганскнефтегаз» инновационного проекта «НаСТРОИсянаБУДУЩЕЕ»;

- на предприятиях отрасли внедрена многоуровневая работа с сотрудниками, включающая систему обучения, мотивации, развития и непрерывного образования, реализуется программа «Школа-Вуз-Предприятие». Ежегодно проводятся отборы выпускников высших учебных заведений очной формы обучения для трудоустройства и развития в рамках программы «Молодой специалист» и образовательных учреждений среднего профессионального образования очной формы обучения для трудоустройства и развития в рамках программы «Молодой рабочий».

Развитие города Нефтеюганска как центра инженерных квалификаций будет дополнять развитие других сфер деятельности (здравоохранение, спорт, образование, культура и искусство и т.д.), будет являться конкурентным преимуществом, использование которого позволит обеспечить гармоничное развитие других отраслей и видов деятельности.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- дальнейшее развитие нефтегазового кластера, создание новых производств;
- увеличение числа занятых, создание новых рабочих мест;
- развитие кадрового потенциала с учетом растущей потребности в знаниях инновационных технологий и оборудования.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты:
 - «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»;
 - «Наука и университеты»;
 - Федеральный проект «Профессионалитет»;
 - Федеральный проект «Развитие кадрового потенциала ИТ-отрасли» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации»;
- государственные программы Российской Федерации:
 - «Экономическое развитие и инновационная экономика»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
 - «Развитие экономического потенциала»;
- муниципальные программы города Нефтеюганска:
 - «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

4.6 МПР «Развитие инвестиционных площадок. Поддержка малого и среднего производственного бизнеса»

Сроки реализации МПР: 2024-2030 гг.

Стратегические задачи, на решение которых направлен МПР:

- «Формирование благоприятного инвестиционного климата»;
- «Развитие малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка».

Суть МПР: подготовка территорий для реализации инвестиционных проектов, создание благоприятных условий для запуска или расширения бизнеса любого масштаба, поддержка малого и среднего предпринимательства в приоритетных направлениях развития города Нефтеюганска.

Цели МПР:

- создание и реконструкция инфраструктуры, повышающей инвестиционную привлекательность отдельных инвестиционных площадок и города в целом;
- обеспечение организаций малого и среднего бизнеса качественными объектами производственной недвижимости, инфраструктурой для эффективного развития бизнеса;
- повышение вклада малого и среднего предпринимательства в экономику города за счет формирования условий для развития существующих и создания новых субъектов малого и среднего предпринимательства;
- увеличение налогооблагаемой базы и налоговых поступлений в бюджеты различных уровней;
- создание новых рабочих мест.

Ключевыми проблемами инвестиционного развития города Нефтеюганска являются:

- монопрофильная структура экономики города;
- зависимость инвестиционной активности системообразующей отрасли от макроэкономических факторов и конъюнктуры сырьевых рынков;

- недостаточность инвестиционной и инновационной активности субъектов малого и среднего предпринимательства;
- трудности в привлечении финансовых ресурсов на этапе становления и начального развития бизнеса.

Проектом предусмотрено:

- развитие форм и мер оказания финансовой, имущественной, консультационной, информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе посредством координации деятельности действующих на территории города организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- поддержка разработки торговой марки, дизайна и брендинга продукции малого и среднего бизнеса, в том числе относящиеся к туристско-рекреационному кластеру;
- регулярные семинары по обучению продажам и маркетингу собственной продукции;
- приоритетная поддержка отдельных отраслей: перерабатывающая промышленность, пищевая промышленность, социальная сфера, туризм;
- поддержка молодежного предпринимательства, социально-значимых проектов и инициатив молодежи, молодежных общественных объединений и некоммерческих организаций;
- поддержка и продвижение местных товаропроизводителей.

В рамках реализации приоритетного проекта предусмотрено дальнейшее развитие малого и среднего предпринимательства, в том числе социального предпринимательства как значимого сектора экономики, обеспечивающего формирование конкурентной среды, занятость населения и стабильность налоговых поступлений.

Главным для города Нефтеюганска является активная инвестиционная политика, формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, развитие механизмов поддержки инвестиционного процесса.

В целях повышения инвестиционной привлекательности и создания благоприятного делового климата в городе реализуется комплекс мер, в том числе:

- в 2023 году введен в эксплуатацию Инвестиционный портал города Нефтеюганска, созданы специализированные разделы «Информация для инвесторов» и «Предпринимательская деятельность», сведения об инвестиционном потенциале города Нефтеюганска размещены на Инвестиционной карте Югры;
- сформирован и размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Инвестиционный паспорт города Нефтеюганска, в том числе реестр свободных инвестиционных площадок и инвестиционных объектов. По состоянию на 01.10.2023 г. реестр инвестиционных площадок города Нефтеюганска включает 18 земельных участков и четыре помещения;
- на территории города создан индустриальный парк «Нефтеюганский»;
- ведется сопровождение инвестиционных проектов - комплексное содействие во взаимодействии с окружными институтами поддержки предпринимательства;
- созданы и действуют Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации города Нефтеюганска и Координационный совет по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Нефтеюганске;
- предоставляются льготы по уплате земельного налога в размере 50 % в отношении земельных участков, занятых технопарками или индустриальными (промышленными) парками, в границах которых реализуется инвестиционный проект; используемых для размещения объектов связи и центров обработки данных в целях осуществления деятельности в области информационных технологий;
- в целях улучшения инвестиционного климата на территории города Нефтеюганска утвержден план мероприятий («дорожная карта») по обеспечению

благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования город Нефтеюганск на период 2023 – 2024 годов.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- обеспечение высокой инвестиционной привлекательности города Нефтеюганска для инвесторов, увеличение объема инвестиций в экономику города и роста доли средств частных инвесторов в инвестициях в объекты местного и регионального значения на территории города;
- развитие малого и среднего предпринимательства, поддержание благоприятного предпринимательского климата и условий для ведения бизнеса, повышение гибкости предпринимательской среды, а также формирование новых значимых непромышленных секторов экономики.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты:
 - «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»;
- государственные программы Российской Федерации:
 - «Экономическое развитие и инновационная экономика»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
 - «Развитие экономического потенциала»;
- муниципальные программы города Нефтеюганска:
 - «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

4.7 МПР «Развитие агропромышленного кластера – производство и переработка сельскохозяйственной продукции»

Сроки реализации МПР: 2024-2050 гг.

Стратегическая задача, на решение которой направлен МПР:

- «Развитие несырьевого сектора экономики (перерабатывающая промышленность, АПК, туризм)».

Суть МПР: развитие существующего агропромышленного комплекса города Нефтеюганска, создание новых предприятий и производств по переработке сельскохозяйственной продукции и пищевой промышленности в составе агломерации с Нефтеюганским районом.

Цели МПР:

- повышение роли агропромышленного комплекса в экономике города Нефтеюганска;
- поддержка предпринимательства и повышение эффективности отрасли за счет широкого внедрения современных технологий;
- создание новых рабочих мест.

Ключевыми проблемами агропромышленного комплекса города Нефтеюганска являются:

- высокие издержки и низкая рентабельность сельскохозяйственного производства;
- ограниченность собственной кормовой базы, недостаточная инфраструктурная обеспеченность, устаревшая материально-техническая база, нехватка оборотных средств и источников инвестиций;
- низкий уровень самообеспеченности, зависимость от привозного продовольствия;

– отсутствие в городе Нефтеюганске предприятий среднего и крупного масштаба по производству и (или) переработке сельхозпродукции.

Проектом предусмотрено:

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года, перспективными направлениями развития агропромышленного комплекса автономного округа, возможными к реализации на территории города Нефтеюганска, являются:

– внедрение и распространение инновационных технологий в землепользовании («вертикальные теплицы», теплицы с использованием утилизируемого тепла предприятий нефтегазовой промышленности);

– формирование коротких цепочек добавленной стоимости, включающих глубокую переработку сельскохозяйственной продукции, как важнейшее направление развития внутреннего агропродовольственного рынка в автономном округе;

– дальнейшее развитие различных форм малого и среднего предпринимательства в агропромышленном комплексе, развитие сельскохозяйственной кооперации для обеспечения их жизнеспособности.

В целях поддержки и развития агропромышленного комплекса города Нефтеюганска необходимо обеспечить:

– реализацию инвестиционных проектов в сфере производства и переработки продукции сельского хозяйства;

– модернизацию сельскохозяйственного производства и повышение финансовой устойчивости через стимулирование технической и технологической модернизации сельского хозяйства, цифровизацию сельского хозяйства;

– развитие малых форм хозяйствования – фермерских хозяйств с собственными брендами, специализацией и каналами сбыта.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

– дальнейшее развитие агропромышленного комплекса, включающего традиционные для территории отрасли сельского хозяйства и пищевую промышленность;

– увеличение числа занятых, создание новых рабочих мест.

Механизмы реализации МПР:

• национальные проекты:

– «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»;

• государственные программы Российской Федерации:

– Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

– «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»;

• государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры:

– «Развитие агропромышленного комплекса»;

– «Развитие экономического потенциала»;

• муниципальные программы города Нефтеюганска:

– «Социально-экономическое развитие города Нефтеюганска»;

• внебюджетные инвестиции:

– государственно-частное партнерство;

– частные инвестиции.

4.8 МПР «Ускоренное развитие транспортно-логистической инфраструктуры»

Сроки реализации МПР: 2024-2036 гг.

Стратегическая задача, на решение которой направлен МПР:

- «Ускоренная модернизация инфраструктуры (ЖКХ, транспорт)».

Суть МПР: строительство и реконструкция автомобильных дорог.

Цели МПР:

- улучшение транспортной связанности территории, повышение качества транспортных услуг;
- приведение в нормативное состояние улично-дорожной сети города;
- обеспечение безопасности дорожного движения и эффективности транспортного обслуживания населения;
- повышение конкурентоспособности города Нефтеюганска.

Ключевыми проблемами транспортного комплекса города Нефтеюганска являются:

- недостаточная обеспеченность транспортной инфраструктурой для развития и диверсификации экономики города;
- несоответствие пропускной способности улично-дорожной сети города возрастающему числу личного автотранспорта;
- износ подвижного состава городского общественного транспорта.

Автомобильный транспорт является основным видом транспорта в Нефтеюганске, которым осуществляется значительная часть внешних и внутригородских пассажирских перевозок, а также большая часть грузовых перевозок.

Проектом предусмотрено проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Нефтеюганска:

1. Строительство автодороги по ул. Набережная - участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Нефтяников, протяженностью 0,967 км.
2. Строительство автодороги по ул. Нефтяников - участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Набережная, протяженностью 0,605 км.
3. Строительство автодороги по ул. Мира (от ул. Жилая до ул. Объездная), автодороги по ул. Центральная (от ул. Парковая до ул. Алексея Варакина), проектирование и строительство объекта «Улицы и проезды микрорайона 11Б г. Нефтеюганска».
4. Развитие улично-дорожной сети по ул. Николая Мелик-Карамова (от ул. Алексея Варакина до ул. Ком-скл. района), по ул. Игоря Гостищева (от ул. Транспортная до ул. Николая Мелик-Карамова), продолжение ул. Набережная (от ул. Нефтяников до ул. Мамонтовская).
5. Реконструкция автомобильных дорог:
 - ул. Набережная (участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Владимира Петухова);
 - ул. Набережная (участок от ул. Сургутская до ул. Ленина);
 - ул. Мамонтовской (от ул. Владимира Петухова до ул. Объездная);
 - ул. Объездная (участок от ул. Мамонтовская до ул. Сургутская).
6. В целях обеспечения безопасности дорожного движения запланировано создание светофорных объектов на улично-дорожной сети:
 - по ул. Алексея Варакина на ПК 0+531;
 - по ул. Нефтяников на ПК 1+722;
 - по ул. Владимира Петухова на ПК 0+835;
 - по ул. Ленина на ПК 1+522;
 - по ул. Александра Филимонова на ПК 0+818;
 - по ул. Романа Кузоваткина на ПК 0+197;
 - на перекрестке улиц Сургутская – Энергетиков;

- на перекрестке улиц Транспортная – Проезд 5П;
- по ул. Нефтяников на ПК 2+944.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

- повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для жителей города;
- доведение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, к 2036 г. - до 95 %, к 2050 г. – до 99 %.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты и программы:
 - «Безопасные качественные дороги»;
 - Комплексный план модернизации и расширения магистральной транспортной инфраструктуры до 2024 года;
- государственные программы Российской Федерации:
 - «Развитие транспортной системы»;
 - Федеральный проект «Информационно-аналитическое и научное обеспечение развития транспортной системы»;
 - Федеральный проект «Содействие развитию автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
 - «Современная транспортная система»;
- муниципальные программы:
 - «Развитие транспортной системы в городе Нефтеюганске»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

4.9 МПР «Нефтеюганск комфортный – модернизация и развитие коммунальной инфраструктуры»

Сроки реализации МПР: 2024-2036 гг.

Стратегическая задача, на решение которой направлен МПР:

- «Ускоренная модернизация инфраструктуры (ЖКХ, транспорт)».

Суть МПР: инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем, строительство, комплексная реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, газификация.

Цели МПР:

- обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности;
- обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве;
- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, повышение надежности и эффективности систем ресурсоснабжения за счет обновления и развития коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение комфортных условий проживания граждан;
- снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Ключевыми проблемами жилищно-коммунального комплекса города Нефтеюганска являются:

- несоответствие качества воды подземного источника нормативным требованиям действующего законодательства;

– моральный и физический износ систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и газоснабжения.

Согласно проведенному онлайн-опросу жителей города Нефтеюганска, развитие коммунальной инфраструктуры и энергетики является одним из основных приоритетов развития города (13,1 % ответов, 2-е место).

Проектом предусмотрено:

1. Окончание строительства объекта «Фильтровальная станция, производительностью 20 000 куб. м в сутки», г. Нефтеюганск, 7-м микрорайон (станция ВОС), в целях обеспечения жителей города Нефтеюганска качественной питьевой водой, в рамках реализации регионального проекта «Чистая вода».

2. Строительство КНС-3а, коллектор напорного трубопровода (реконструкция).

3. Строительство водоводов по ул. Нефтяников.

4. Строительство ливневой канализации вдоль ул. Алексея Варакина (от ул. Центральная до ул. Сургутская).

5. Строительство КНС с резервуарами - усреднителями сточных вод, г. Нефтеюганск, Проезд 5П, район КОС-50 000 куб. м/сут.

6. Строительство объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода в 11А микрорайоне г. Нефтеюганска.

7. Строительство объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода к жилому поселку УМ-4 г. Нефтеюганска.

8. Строительство сооружения, сетей теплоснабжения в двухтрубном исполнении (микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр № 529125 (участок от ТК 1-15 мкр. до МК 14-23 Нефтяников) для обеспечения перспективных потребителей микрорайона 17 бесперебойной подачей тепловой энергией.

9. Строительство тепловых сетей 2 Ду 530 по ул. Набережная от МК 16А-5 до МК15-18 Нефтяников (участок от МК 16-5 Набережная до ТК 1-15 мкр.).

10. Инженерное обеспечение территории в районе СУ-62 г. Нефтеюганска.

11. Строительство сетей газоснабжения микрорайона 11А в г. Нефтеюганске в рамках реализации догазификации домостроений.

12. Строительство сетей газоснабжения (участок газопровода от сетей АО «НефтеюганскГаз» до объекта «Газопровод межпоселковый ГРС п. Каркатеевы - г. Нефтеюганск»).

13. Реализация мероприятий схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Нефтеюганск в целях доведения объектов и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения до нормативного состояния.

Ожидаемые результаты реализации МПР:

– повышение качества питьевой воды в городе Нефтеюганске;

– снижение нагрузки на электросети вследствие использования природного газа в качестве единого энергоносителя для теплогазоснабжения при строительстве в индивидуальной застройке;

– увеличение доли замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения к 2036 г. – 4,6 %, к 2050 г. – 6,0 %.

Механизмы реализации МПР:

- национальные проекты и программы:

- «Жилье и городская среда»;

- Федеральный проект «Чистая вода»;

- государственные программы Российской Федерации:

- «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- Федеральный проект «Содействие развитию инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)»;
- государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:
 - «Развитие жилищной сферы»;
 - «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики»;
 - Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2030 года;
- муниципальные программы:
 - «Развитие жилищной сферы города Нефтеюганска»;
 - «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Нефтеюганске»;
- внебюджетные инвестиции:
 - государственно-частное партнерство;
 - частные инвестиции.

5 СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ, ВЫБОР ЦЕЛЕВОГО СЦЕНАРИЯ

Разработка прогноза развития города Нефтеюганска предполагает формирование трех основных сценариев социально-экономического развития города на долгосрочную перспективу. Сценарии социально-экономического развития формируются для оценки различных вариантов развития города в зависимости от воздействия внешних и внутренних факторов, современных глобальных трендов в увязке со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года, иными документами стратегического планирования окружного и федерального уровня. При этом учитываются цели и задачи долгосрочного развития города Нефтеюганска, внутренние условия развития и тенденции, выявленные по результатам стратегического анализа социально-экономического развития города.

Рассмотрены три сценария социально-экономического развития города Нефтеюганска до 2050 года: пессимистический, базовый и оптимистический.

Сценарные условия развития социальной сферы и сектора услуг разработаны до 2036 года и с целевыми ориентирами до 2050 года.

Пессимистический сценарий развития – сценарий жестких ресурсных ограничений. Данный сценарий не предполагает ускорения темпов экономического роста (возможно временное ухудшение положения в зависимости от влияния внешних факторов), развитие идет по «стандартным» инерционным трендам, ресурсные ограничения не преодолеваются.

Пессимистический сценарий предполагает сохранение текущих темпов роста экономики и не предусматривает значительных изменений подхода к управлению развитием города. В рамках данного сценария будут реализованы проекты, которые запланированы в рамках действующих государственных и муниципальных программ, а также частично реализуемые в предыдущие годы частными инвесторами.

В среднем ежегодные показатели роста отраслей экономики города в преобладающем большинстве будут иметь фактические значения, отражающие только влияние инфляционных процессов без качественного роста либо с минимальным приростом, что обусловлено отсутствием реализации проектов, направленных на кластерное развитие экономики и ее диверсификацию. Инвестиционные проекты по развитию промышленности предусматривают только реализацию проектов, запланированных к реализации в краткосрочной перспективе, по которым определены финансирование в рамках муниципальных программ и предусмотрены средства частных инвесторов, либо будут реализованы частично в долгосрочной перспективе.

Базовый сценарий развития – сценарий умеренных ресурсных ограничений. Данный сценарий предполагает, что будут осуществлены необходимые меры, направленные на преодоление ресурсных ограничений.

Базовый сценарий направлен на рост экономики города Нефтеюганска за счет реализации мер по развитию и повышению эффективности действующих производств в промышленности, диверсификация промышленности в пользу переработки с упором на ресурсы, составляющие основу для индустрий 4.0. В рамках данного сценария предусматривается активное развитие малого и среднего предпринимательства, инфраструктурного развития. Реализация запланированного комплекса мероприятий направлена на улучшение качества жизни населения за счет реализации мер по развитию социальной сферы (здравоохранения, образования, спорта, культуры), развития творческих индустрий, развития науки и инноваций, развития туризма на территории города.

В соответствии с базовым сценарием планируется реализация ряда крупных инвестиционных проектов и мероприятий на территории города Нефтеюганска, в т.ч. в рамках реализации национальных проектов РФ, использования механизмов реализации федеральных проектов и государственных программ.

Оптимистический сценарий развития – сценарий мягких ресурсных ограничений. Данный сценарий предполагает полное раскрытие потенциала развития, достижение высокой конкурентоспособности и обеспечение качественного экономического роста опережающими темпами.

Оптимистический сценарий предполагает более высокую интенсивность структурных сдвигов в экономике и инновационную активность. Оптимистический сценарий во многом повторяет базовый сценарий, но, благодаря более мягким ресурсным ограничениям, предполагает более ускоренную реализацию запланированных проектов в более ранние сроки, и, как следствие, значения основных показателей социально-экономического развития численно превосходят значения базового сценария.

Реализация оптимистического сценария предполагает ускоренные темпы роста экономики, активизацию частного бизнеса, развитие цифровой экономики. Активные инвестиционные процессы будут обеспечивать ускоренные темпы создания объектов пространственного развития.

Выбор целевого сценария развития осуществляется на основании результатов сравнительного анализа. Сравнительный анализ сценариев социально-экономического развития города Нефтеюганска по основным социально-экономическим показателям развития показал, что базовый сценарий демонстрирует существенные преимущества по улучшению социально-экономической ситуации по сравнению с пессимистическим сценарием, а также обеспечивает большую вероятность реализации стратегических приоритетов развития и меньшую зависимость от внешних факторов по сравнению с оптимистичным сценарием (таблица 1).

Таким образом, в качестве ключевого сценария социально-экономического развития города Нефтеюганска принят базовый сценарий. При этом отдельные элементы пессимистического или оптимистического сценария могут стать частью реализации базового сценария.

Реализация базового сценария должна привести к изменению структуры и росту экономики, росту производительности труда, повышению уровня и качества жизни населения, развитию инфраструктуры города Нефтеюганска.

Таблица 1 - Сравнительный анализ показателей по сценариям социально-экономического развития города Нефтеюганска

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные					1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)			3 этап (2031 – 2036 гг.)			4 этап (2037 – 2050 гг.)		
											2026 г.			2030 г.			2036 г.		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	пессими- стический	базовый	оптими- стический	пессими- стический	базовый	оптими- стический	пессими- стический	базовый	оптими- стический	пессими- стический	базовый	оптими- стический
1	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	127,35	127,48	127,71	128,42	124,76	126,14	126,16	126,18	127,64	127,94	128,24	130,32	131,60	132,98	139,86	145,83	150,75
2	Общий коэффициент рождаемости	про- милле	11,8	11,1	11,3	10,1	10,5	10,1	10,2	10,3	10,2	10,3	10,9	10,3	10,5	11,7	11,4	11,8	12,2
3	Общий коэффициент смертности	про- милле	6,0	5,7	7,7	8,2	6,4	7,6	7,6	7,5	7,6	7,3	7,3	7,5	7,0	6,9	7,0	6,5	6,0
4	Номинальная начисленная среднемесячная зарплата работников организаций	руб.	56 521	56 130	62 777	63 787	67 059	77 545	78 416	79 242	90 581	95 315	100 041	114 465	127 731	141 910	198 242	252 899	320 846
5	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним организациям	млн руб.	21 212,3	32 059,8	25 853,4	24 127,8	43 474,9	28 213,2	29 545,0	50 476,2	31 544,5	36 195,0	64 433,5	37 293,2	49 079,1	92 931,3	55 116,0	99 879,1	218 412,9
6	Индекса промышленного производства по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых»	%	81,9	77,5	104,0	91,9	108,9	100	102,5	103,5	100	102,5	103,5	100	102,5	103,5	100	102,5	103,5
7	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	ед. на 10 тыс. чел.	351,8	343,9	273,0	330,6	344,6	345,4	348,1	350,9	348,9	350,9	352,9	355,8	355,2	354,3	377,9	365,4	356,3
8	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	м²	16,6	17,0	17,4	17,3	18,1	18,8	18,8	19,8	19,7	20,4	22,0	21,0	22,7	25,3	24,0	28,0	33,0

6 ЦЕЛЕВЫЕ ОРИЕНТИРЫ ДОСТИЖЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЦЕЛИ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ

6.1 Сроки и этапы реализации Стратегии

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года реализуется в четыре этапа:

- 1 этап – 2024 – 2026 гг.
- 2 этап – 2027 – 2030 гг.
- 3 этап – 2031 – 2036 гг.
- 4 этап – 2037 – 2050 гг.

Этапы реализации Стратегии выделены с учетом установленной периодичности разработки и утверждения прогноза социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск, сроков действия муниципальных программ муниципального образования город Нефтеюганск, Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, национальных целей и национальных проектов Российской Федерации.

На первом этапе реализации Стратегии основной целью является реализация уже имеющихся планов и проектов, предусмотренных в муниципальных и государственных программах, инвестиционных проектов.

На втором и третьем этапах реализации Стратегии прогнозируется высокая инвестиционная активность в инфраструктурной сфере, в развитии объектов социальной сферы путем достижения уровня обеспеченности на основании градостроительных нормативов, повышение предпринимательской активности в социальной сфере и в сфере услуг, дальнейшая диверсификация экономики.

Долгосрочный период до 2050 года социально-экономического развития города Нефтеюганска будет определяться с учетом актуализации Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года.

6.2 Прогноз целевых показателей

Целевые показатели (индикаторы) социально-экономического развития отражают степень достижения конечного результата по каждой долгосрочной цели, их целевые значения, установленные на конец каждого года на период до 2036 г. (1 – 3 этапы) и на последний год четвертого этапа реализации Стратегии, приведены в таблице 2.

Ожидаемые значения целевых показателей реализации Стратегии города приняты с учетом реализации базового сценария развития.

Главным результатом реализации Стратегии является улучшение качества жизни населения, которое предполагает высокий уровень развития социальной сферы (здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта) и инфраструктуры (транспортной, коммунальной), обеспечение сбалансированного и устойчивого роста экономики.

Таблица 2 – Целевые показатели Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные						Индикаторы достижения целей Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 2050				Норматив- ное значение Ханты- Мансий- ского автономног о округа - Югры	Целевое значение нацио- нальных проектов 2030	Целевое значение Стратегии Нефтеюганска 2050				1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)	3 этап (2031 – 2036 гг.)	4 этап (2037 – 2050 гг.)	
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.							2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.	
			факт						прогноз	2024 г.	2030 г.	2036 г.			2050 г.					прогноз			прогноз	прогноз	прогноз
Цель 1. «Опережающее развитие социальной сферы»																									
Задача 1.1. «Обеспечение демографической политики по стабилизации и увеличению роста населения, создание условий для высокого качества здравоохранения»																									
1	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	127,35	127,48	127,71	128,42	124,76	125,14	Увели- чение на 1,3% к 2022 г.	Увели- чение на 4,1% к 2022 г.	Увели- чение на 6,9% к 2022 г.	Увели- чение на 18,8% к 2022 г.	-	Обеспе- чение устойчи- вого роста числен- ности населения	Увели- чение на 1,1% к 2022 г.	Увели- чение на 2,5% к 2022 г.	Увели- чение на 5,5% к 2022 г.	Увели- чение на 16,9% к 2022 г.	125,46	125,79	126,16	127,94	131,60	145,83	
2	Общий коэффициент рождаемости	проми лле	11,8	11,1	11,3	10,1	10,5	10,1	11,7	11,7	11,9	11,7	-	-	Увели- чение до 10,2 чел./1 тыс. чел.	Увели- чение до 10,3 чел./1 тыс. чел.	Увели- чение до 10,5 чел./1 тыс. чел.	Увели- чение до 11,8 чел./1 тыс. чел.	10,1	10,1	10,2	10,3	10,5	11,8	
3	Общий коэффициент смертности	проми лле	6,0	5,7	7,7	8,2	6,4	7,7	7,5	7,1	7,0	6,8	-	-	не более 7,6 чел./1 тыс. чел.	не более 7,3 чел./1 тыс. чел.	не более 7,0 чел./1 тыс. чел.	не более 6,5 чел./1 тыс. чел.	7,7	7,6	7,6	7,3	7,0	6,5	
4	Общий коэффициент миграционного прироста (убыли)	проми лле	-0,2	-9,0	3,6	2,2	-0,4	0,1	-	-	-	-	-	-	приток не менее 0,4 чел./1 тыс. чел.	приток не менее 1,0 чел./1 тыс. чел.	приток не менее 1,9 чел./1 тыс. чел.	приток не менее 4,0 чел./1 тыс. чел.	0,2	0,3	0,4	1,0	1,9	4,0	
5	Ожидаемая продолжительность жизни (показатель по ХМАО-Югре)	лет	н.д.	н.д.	н.д.	72,0	75,4	74,3	74,8	78,5	80,1	81,0	-	Повыше- ние до 78 лет	Увели- чение до 76,4 лет	Увели- чение до 78,5 лет	Увели- чение до 80,1 лет	Увели- чение до 81 года	74,8	75,9	76,4	78,5	80,1	81,0	
6	Обеспеченность населения амбулаторно- поликлиническими учреждениями	посещ. в смену/ 10 тыс. чел.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	122,5	122,1	-	-	-	-	250 посещ. в смену на 10 тыс. чел. (нормативы градострои- тельства ХМАО- Югры)	181,5 посеще- ний в смену на 10 тыс. чел. (федерал. социаль- ные нормати- вы и нормы)	Увели- чение до 148,9 посещ. в смену на 10 тыс. чел.	Увели- чение до 174,1 посещ. в смену на 10 тыс. чел.	Дости- жение феде- рально го норма- тива и увели- чение до 222,5 посещ. в	Дости- жение окруж- ного норма- тива 250 посещ. в смену на 10 тыс. чел.	121,8	149,3	148,9	174,1	222,5	250,2	

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные						Индикаторы достижения целей Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 2050				Норматив- ное значение Ханты- Мансий- ского автономног о округа - Югры	Целевое значение нацио- нальных проектов 2030	Целевое значение Стратегии Нефтеюганска 2050				1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)	3 этап (2031 – 2036 гг.)	4 этап (2037 – 2050 гг.)		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.							2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.		
			факт						прогноз	2024 г.	2030 г.	2036 г.			2050 г.					прогноз			прогноз	прогноз	прогноз	
																	смену на 10 тыс. чел.									
7	Обеспеченность населения больничными койками	коек/ 10 тыс. чел.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	64,1	63,9	-	88,0	90,0	90,0	80 коек на 10 тыс. чел. (нормативы градострои- тельства ХМАО- Югры)	137,4 коек на 10 тыс. чел. (федерал. социаль- ные нормати- вы и нормы)	Увели- чение до 68 коек на 10 тыс. чел.	Увели- чение до 75 коек на 10 тыс. чел.	Дости- жение окруж- ного норма- тива 80 коек на 10 тыс. чел.	Дости- жение окруж- ного значения 90 коек на 10 тыс. чел.	63,8	68,4	68,2	75,0	80,5	90,0		
Задача 1.2. «Обеспечение общедоступного и качественного образования, соответствующего требованиям инновационного и цифрового развития экономики»																										
1	Уровень обеспеченности муниципальными дошкольными образовательными учреждениями	мест/ 100 детей в возрас- те от 1 до 7 лет	н.д.	66,3	65,6	68,7	60,5	62,3	-	-	-	-	83 места/100 детей в возрасте от 1 до 7 лет (нормативы градострои- тельства ХМАО- Югры)	-	Увели- чение до 68,5 мест на 100 детей в возрас- те от 1 до 7 лет	Увели- чение до 72,5 мест на 100 детей в возрас- те от 1 до 7 лет	Увели- чение до 77,7 мест на 100 детей в возрас- те от 1 до 7 лет	Дости- жение окруж- ного норма- тива 83 места на 100 детей в возрас- те от 1 до 7 лет		65,4	65,2	68,5	72,5	77,7	83,0	
2	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях	%	н.д.	27,7	33,5	34,9	33,9	33,0	-	-	-	-	-	третья смена отсут- ствует	Сниже- ние до 30 %	третья смена отсут- ствует	третья смена отсут- ствует	третья смена отсут- ствует		32,0	31,0	30,0	0,0	0,0	0,0	
3	Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно- правовой формы и формы собственности, в общей численности	%	н.д.	78,0	75,0	76,9	91,3	89,6	-	100,0	100,0	100,0	-	82 %	не менее 89,9 %	не менее 90,3 %	не менее 91,5 %	не менее 95,0 %		89,8	89,8	89,9	90,3	91,5	95,0	

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные						Индикаторы достижения целей Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 2050				Норматив- ное значение Ханты- Мансий- ского автономног о округа - Югры	Целевое значение нацио- нальных проектов 2030	Целевое значение Стратегии Нефтеюганска 2050				1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)	3 этап (2031 – 2036 гг.)	4 этап (2037 – 2050 гг.)			
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.							
			факт												прогноз	прогноз			прогноз			прогноз	прогноз	прогноз			
	детей данной возрастной группы																										
Задача 1.3. «Обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом»																											
1	Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	%	24,8	25,8	24,7	25,3	30,9	32,3	49,0	49,5	60,0	70,5	-	74 %	Увели- чение до 36 %	Дости- жения факти- ческо- го средне окуро жного уровня 48 %	Увели- чение до 60 %	Дости- жение целе-вого показа- теля 74 %	32,2	32,1	36,0	48,0	60,0	74,0			
2	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	23,9	26,3	24,9	27,6	47,9	38,0	57,5	70,0	75,0	80,0	-	70 %	Увели- чение до 46 %	Сохра- нение уровня 46 % при росте числен ности населе ния	Увели- чение до 50 %	Дости- жение целево-го показа- теля 70 %	42,0	46,0	46,0	46,0	50,0	70,0			
Задача 1.4. «Развитие культурного и духовно-нравственного потенциала»																											
1	Число посещений культурных мероприятий	тыс. ед.	255,1	259,2	н.д.	522,0	441,0	477,0	20 071,0	39 349,0	42 751,0	83 512,0	-	Увелич- ение в 3 раза к 2019 г.	Увели- чение в 2 раза к уров- ню 2022 г.	Увели- чение в 4,7 раза к уров- ню 2022 г.	более 3 300 тыс. ед.	Более 6 200 тыс. ед.	547,0	628,0	901,2	2 092,0	3 347,2	6 276,0			
Задача 1.5. «Обеспечение всестороннего развития и самореализации молодежи»																											
1	Численность молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет, вовлеченных в реализуемые проекты и программы в сфере поддержки талантливой молодежи	чел.	800	812	820	830	850	870	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 9,4 % к 2022 г.	Увели- чение на 18,8 % к 2022 г.	Увели- чение на 32,4 % к 2022 г.	Увели- чение на 65,9 % к 2022 г.	890	910	930	1 010	1 130	1 410			
2	Численность обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений, в т.ч. волонтерских и добровольческих	чел.	н.д.	590	610	630	650	670	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 12,3 % к 2022 г.	Увели- чение на 24,6 % к 2022 г.	Увели- чение на 43,1 % к 2022 г.	Увели- чение на 86,2 % к 2022 г.	690	710	730	810	930	1 210			

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные						Индикаторы достижения целей Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 2050				Норматив- ное значение Ханты- Мансий- ского автономног о округа - Югры	Целевое значение нацио- нальных проектов 2030	Целевое значение Стратегии Нефтеюганска 2050				1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)	3 этап (2031 – 2036 гг.)	4 этап (2037 – 2050 гг.)			
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.							2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.			
			факт						прогноз	2024 г.	2030 г.	2036 г.			2050 г.					прогноз			прогноз	прогноз	прогноз		
Цель 2. «Повышение конкурентоспособности экономики»																											
Задача 2.1. «Развитие города как центра инженерных квалификаций, развитие нефтегазового кластера»																											
1	Индекса промышленного производства по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых»	%	81,9	77,5	104,0	91,9	108,9	99,7	-	-	-	-	-	-	не менее 102,5%	не менее 102,5%	не менее 102,5%	не менее 102,5%	102,0	102,4	102,5	102,5	102,5	102,5			
Задача 2.2. «Развитие несырьевого сектора экономики (перерабатывающая промышленность, АПК, туризм)»																											
1	Среднегодовая численность занятых в экономике	тыс. чел.	58,7	58,7	58,7	58,9	57,2	57,4	65 % числен- ности населе- ния	65 % числен- ности населе- ния	65 % числен- ности населе- ния	65 % числен- ности населе- ния	-	-	67 % от числен- ности трудо- вых ресур- сов	68 % от числен- ности трудо- вых ресур- сов	68 % от числен- ности трудо- вых ресур- сов	68 % от численно- сти трудо- вых ресурсов	57,6	57,9	58,2	60,7	62,8	70,6			
2	Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	0,06	0,05	0,97	0,14	0,08	0,14	2,5	2,4	2,3	2,2	-	-	не выше 0,08%	не выше 0,08%	не выше 0,08%	не выше 0,08%	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08			
3	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	руб.	56 521	56 130	62 777	63 787	67 059	69 282	106 314	144 645	194 282	386 722	-	-	рост не менее 4 % в год	рост не менее 5 % в год	рост не менее 5 % в год	рост не менее 5 % в год	71 855	74 682	78 416	95 315	127 731	252 899			
4	Продукция сельского хозяйства	млн руб.	81,7	82,9	86,5	89,1	73,9	76,1	темп роста 108,4 % к 2022 г.	темп роста 117,8 % к 2022 г.	темп роста 130,7 % к 2022 г.	темп роста 189,2 % к 2022 г.	-	-	Увели- чение на 16,9 % к 2022 г.	Увели- чение на 36,6 % к 2022 г.	Увели- чение на 77,9 % к 2022 г.	Увели- чение в 3,5 раза к 2022 г.	79,2	83,1	86,5	101,0	131,6	261,9			
Задача 2.3. «Формирование благоприятного инвестиционного климатам»																											
1	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним организациям	млн руб.	21 212,3	32 059,8	25 853,4	24 127,8	43 474,9	25 696,6	темп роста 111,4 % к 2021 г.	темп роста 136,1% к 2021 г.	темп роста 175,8% к 2021 г.	темп роста 276,2% к 2021 г.	-	-	темп роста 110,6% к 2021 г.	темп роста 150% к 2021 г.	Увели- чение в 2 раза к 2021 г.	Увели- чение в 4 раза к 2021 г.	26 693,2	28 082,9	29545,0	36 195,0	49 079,1	99 879,1			
Задача 2.4. «Развитие малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка»																											
1	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	ед. на 10 тыс. чел.	351,8	343,9	273,0	330,6	344,6	346,0	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 1,0 % к 2022 г.	Увели- чение на 1,8 % к 2022 г.	Увели- чение на 3,1 % к 2022 г.	Увели- чение на 6,0 % к 2022 г.	346,7	347,4	348,1	350,9	355,2	365,4			

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные						Индикаторы достижения целей Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 2050				Норматив- ное значение Ханты- Мансий- ского автономног о округа - Югры	Целевое значение нацио- нальных проектов 2030	Целевое значение Стратегии Нефтеюганска 2050				1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)	3 этап (2031 – 2036 гг.)	4 этап (2037 – 2050 гг.)	
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.							2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.					
			факт						прогноз	2024 г.	2030 г.	2036 г.			2050 г.	прогноз			прогноз	прогноз	прогноз				
2	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	%	30,6	29,8	19,3	31,5	31,6	31,7	-	-	23	25	-	-	не менее 32,2 %	не менее 33 %	не менее 34,2 %	не менее 37 %	31,8	32,0	32,2	33,0	34,2	37,0	
3	Оборот розничной торговли	млн руб.	25 633,0	26 402,0	27 062,0	28 551,0	29 835,0	30 581,0	-	-	Увели- чение на 70% к 2021 г.	Увели- чение в 2,2 раза к 2021 г.	-	-	Увели- чение на 16,9 % к 2022 г.	Увели- чение на 36,1 % к 2022 г.	Увели- чение на 70,1 % к 2022 г.	Увели- чение в 2,9 раза к 2022 г.	32 144,0	33 568,0	34884,0	40 597,0	50 765,0	85 497,0	
4	Объем платных услуг населению	млн руб.	8 297,0	8 546,0	8 760,0	9 023,0	9 474,0	10 042,0	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 22,2 % к 2022 г.	Увели- чение на 43,9 % к 2022 г.	Увели- чение на 85,9 % к 2022 г.	Увели- чение в 3,4 раза к 2022 г.	10 595,0	11 114,0	11573,0	13 634,0	17 613,0	32 185,0	
Цель 3: «Формирование современной и комфортной городской среды, развитие межмуниципального сотрудничества»																									
Задача 3.1. «Активизация благоустройства и повышение комфортности городской среды, формирование индивидуального архитектурного облика и стиля города»																									
1	Индекс качества городской среды	баллы	137	169	171	175	180	183	-	-	-	-	-	Увеличе- ние в 1,5 раза к 2030 г.	Увели- чение на 7,1 % к 2022 г.	Увели- чение на 14,2 % к 2022 г.	Увели- чение на 25,6 % к 2022 г.	Увели- чение на 56,8 % к 2022 г.	186	190	193	206	226	282	
2	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	м²	16,6	17,0	17,4	17,3	18,1	18,1	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 3,9 % к 2022 г.	Увели- чение на 12,4 % к 2022 г.	Увели- чение на 25,0 % к 2022 г.	Увели- чение на 54,4 % к 2022 г.	18,3	18,5	18,8	20,4	22,7	28,0	
3	Объем жилищного строительства	тыс. м²	28,0	50,0	56,4	9,5	65,1	68,5	-	1,582 млн м²	1,833 млн м²	2,755 млн м²	-	-	не менее 60,3 м²	не менее 64,4 м²	не менее 72,4 м²	не менее 101,3 м²	49,0	49,8	49,8	64,4	72,4	101,3	
Задача 3.2. «Обеспечение ускоренной модернизации и развития инфраструктуры (ЖКХ, транспорт)»																									
1	Доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения (Указ Президента Российской	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	88,1	89,3	89,4	90	-	-	100 %				100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические данные						Индикаторы достижения целей Стратегии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 2050				Норматив- ное значение Ханты- Мансий- ского автономног о округа - Югры	Целевое значение нацио- нальных проектов 2030	Целевое значение Стратегии Нефтеюганска 2050				1 этап (2024 – 2026 гг.)			2 этап (2027 – 2030 гг.)	3 этап (2031 – 2036 гг.)	4 этап (2037 – 2050 гг.)			
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.											2024 г.	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.			
			факт						прогноз	2024 г.	2030 г.	2036 г.			2050 г.	2026 г.	2030 г.	2036 г.	2050 г.	прогноз			прогноз	прогноз	прогноз		
	Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»))																										
2	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно- эксплуатационным показателям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	84,0	68,6	81,8	90,2	88,7	88,0	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 0,2 % к 2022 г.	Увели- чение на 1,5 % к 2022 г.	Увели- чение на 7,1 % к 2022 г.	Увели- чение на 11,6 % к 2022 г.	88,3	88,6	88,9	90,0	95,0	99,0			
Задача 3.3. «Продолжение политики рационального природопользования и охраны окружающей среды»																											
1	Текущие (эксплуатационные) затраты на охрану окружающей среды, включая оплату услуг природоохранного назначения, в расчете на жителя	руб./че л.	9 365,8	12 118,3	12 013,7	11 468,0	12 978,2	13 460,2	-	-	-	-	-	-	Увели- чение на 27,3 % к 2022 г.	Увели- чение на 46,7 % к 2022 г.	Увели- чение на 80,2 % к 2022 г.	Увели- чение в 2,8 раза к 2022 г.	15 365,1	15 935,8	16 523,1	19 032,8	23 381,1	36 543,7			
Задача 3.4. «Формирование агломерационных связей, поддержка агломерационных процессов в составе крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск»																											

7 ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ

Главным результатом реализации Стратегии города Нефтеюганска является улучшение качества жизни населения, которое предполагает высокий уровень развития социальной сферы (здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культуры), обеспечение экономического роста путем развития обрабатывающей промышленности, малого и среднего предпринимательства, агропромышленного комплекса, инфраструктурного развития территории, развития и модернизации инженерной инфраструктуры.

Основным видимым результатом реализации Стратегии будет являться усиление конкурентных позиций города Нефтеюганска среди других территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и формирование комфортной городской среды. При этом ожидаемые результаты реализации Стратегии характеризуются с одной стороны качественными изменениями в социально-экономическом развитии, а именно видимыми улучшениями в жизни населения, увеличением материальных благ и формированием нематериальных ценностей и установок, с другой стороны, достижением количественных значений целевых показателей для долгосрочных целей развития.

Ожидаемые значения целевых показателей реализации Стратегии города Нефтеюганска приняты с учетом реализации базового сценария развития.

Реализация задач и мероприятий, направленных на достижение **цели по опережающему развитию социальной сферы**, позволит повысить уровень и качество жизни населения и обеспечит получение следующих основных результатов к 2036 году с целевыми ориентирами до 2050 года:

- устойчивая динамика роста численности населения, снижение смертности и увеличение ожидаемой продолжительности жизни, укрепление здоровья населения:
 - стабильное увеличение среднегодовой численности населения к 2036 г. – до 131,60 тыс. чел, к 2050 г. – до 145,83 тыс. чел. (темп роста 2036/2022 гг. – 105,5 %, темп роста 2050/2022 гг. – 116,9 %);
 - превышение целевого показателя продолжительности жизни национальных проектов (78 лет);
 - увеличение коэффициента рождаемости к 2036 г. – до 10,5 промилле, к 2050 г. – до 11,8 промилле (средний показатель по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре 2036 г. – 11,9 промилле, 2050 г. – 11,7 промилле);
 - снижение общего коэффициента смертности к 2036 г. – до 7,0 промилле, к 2050 г. – до 6,5 промилле (средний показатель по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре 2036 г. – 7,0 промилле, к 2050 г. – 6,8 промилле);
- сбалансированная миграционная политика, использование положительного потенциала миграции и привлечение квалифицированных кадров дефицитных специальностей (формирование эффективного баланса демографических и трудовых ресурсов):
 - увеличение общего коэффициента миграционного прироста населения к 2036 г. – до 1,6 промилле, к 2050 г. – до 3,0 промилле;
- повышение качества и доступности базовых социальных услуг, к числу которых относятся, прежде всего, медицинское обслуживание, социальная поддержка путем обеспечения услугами здравоохранения населенных пунктов и развития цифровизации, электронных сервисов в здравоохранении, преодоления кадрового дефицита:
 - обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями к 2050 г. – достижение окружного норматива 250 посещений в смену на 10 тыс. чел.;
 - обеспеченность населения больничными койками к 2036 г. – достижение окружного норматива 80 коек на 10 тыс. чел., к 2050 г. – достижение окружного значения 90 коек на 10 тыс. чел.;

– обеспеченность населения врачами к 2050 г. – достижение окружного значения 56,4 чел. на 10 тыс. чел. и обеспеченность населения средним медицинским персоналом к 2050 г. – достижение окружного значения 184,0 чел. на 10 тыс. чел.;

- доступность качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития и современным потребностям города Нефтеюганска:

- увеличение доли детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 – 6 лет, к 2050 г. – до 97 %, соответственно, отсутствие детей в возрасте 1 – 6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения;

- уровень обеспеченности населения муниципальными дошкольными образовательными учреждениями к 2050 г. – достижение целевого окружного норматива 83 места на 100 детей в возрасте от 1 до 7 лет;

- увеличение охвата детей начальным общим и основным общим образованием до 100 % (достижение окружного норматива) и охвата детей средним (полным) общим образованием до 60 %;

- увеличение доли детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы, к 2050 г. – до 95 %;

- расширение спектра и повышение качества услуг в сфере культуры и искусства:

- увеличение числа посещений культурных мероприятий к 2050 г. до 6 200 тыс. ед.;

- сохранение высокого уровня обеспеченности учреждениями культурно-досугового (клубного) типа, музеями, библиотеками;

- достижение нормативного уровня обеспеченности парками культуры и отдыха за счет ввода новых объектов;

- расширение спектра и повышение качества услуг в сфере физической культуры и спорта:

- увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, – к 2050 г. достижение федерального целевого показателя – 70 %;

- увеличение доли обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся, к 2050 г. – до 86 %, доли детей и молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности детей и молодежи, – к 2050 г. достижение целевого окружного показателя – 98,5 %;

- уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта к 2050 г. – достижение федерального целевого показателя – 74 %.

- формирование у населения, особенно у детей и молодежи, ценностных и культурно-образовательных ориентиров, патриотического отношения к своему городу:

- увеличение числа молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет, вовлеченных в реализуемые проекты и программы в сфере поддержки талантливой молодежи, к 2036 г. – на 32,4 %, к 2050 г. – на 65,9 %;

- увеличение числа обучающихся, вовлеченных в деятельность общественных объединений, в т.ч. волонтерских и добровольческих, к 2036 г. – на 43,1 %, к 2050 г. – на 86,2 %;

- повышение эффективности системы социального обслуживания и предоставления мер социальной поддержки.

Реализация задач и мероприятий, направленных на достижение **цели по повышению конкурентоспособности экономики**, обеспечит следующие основные результаты к 2036 году с целевыми ориентирами до 2050 года:

- активное развитие города Нефтеюганска как центра инженерных квалификаций, развития нефтегазового кластера, научно-инновационного промышленного потенциала за счет привлечения высококвалифицированных кадров с помощью создания комфортной среды (жилищной, социальной, культурно-досуговой, спортивно-рекреационной):
 - увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по крупным и средним) производителей добывающих производств к 2036 г. – 122 753 млн руб., к 2050 г. – 185 675 млн руб.;
 - увеличение индекса промышленного производства по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» – не менее 102,5 % в год в сопоставимых ценах;
- развитие несырьевого сектора экономики путем создания новых производств в перерабатывающей промышленности, агропромышленном комплексе, включающих высокотехнологичные производства в сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности:
 - увеличение производства продукции сельского хозяйства в 2036 г. – 131,4 млн руб., в 2050 г. – 261,7 млн руб.
 - увеличение индекса производства продукции сельского хозяйства к 2036 г. – не ниже 100,5 %, к 2050 г. – не ниже 101 %;
 - увеличение доли инновационной продукции в общем объеме промышленной продукции к 2036 г. – не менее 7,3 %, к 2050 – не менее 8,7 %;
- развитие малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка, поддержание благоприятного предпринимательского климата и условий для ведения бизнеса, повышение гибкости предпринимательской среды:
 - увеличение числа субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения к 2036 г. – 355,19 ед., к 2050 г. – 365,37 ед.;
 - увеличение доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2036 г. – 34,2 %, в 2050 г. – 37,0 %;
- высокие показатели развития по основным характеристикам качества жизни (здоровье, семейная и общественная жизнь, материальное благополучие, уровень занятости):
 - доля занятых в экономике города – не менее 68 % от численности трудовых ресурсов при уровне зарегистрированной безработицы (на конец года) – не выше 0,08 %;
 - рост номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций – не менее 5 % в год, номинальной начисленной заработной платы одного работника по крупным и средним предприятиям – не менее 10 % в год;
- активное развитие предприятий города (стабильный экономический рост, повышение производительности труда и добавленной стоимости), стабильный экономический рост и занятость жителей города:
 - увеличение оборота розничной торговли к 2036 г. – на 70,1 % по сравнению с уровнем 2022 г., к 2050 г. – увеличение в 2,9 раза;
 - увеличение объема платных услуг населению к 2036 г. – на 85,9 % по сравнению с уровнем 2022 г., к 2050 г. – увеличение в 3,4 раза;
- обеспечение высокой инвестиционной привлекательности города Нефтеюганска для инвесторов, увеличение объема инвестиций в экономику города и роста привлечения дополнительных инвестиций в развитие инженерной и транспортной инфраструктуры, агропромышленный комплекс, социальную сферу:

- увеличение объема инвестиций в основной капитал за счет реализации масштабных инвестиционных проектов в приоритетных отраслях экономики на территории города, в том числе за счет реализации муниципальных проектов развития, к 2036 г. – 49,079 млрд руб., к 2050 г. – 99,89 млрд руб.;

- увеличение индекса физического объема инвестиций в основной капитал к 2036 г. – 101,2 % в год, к 2050 г. – 101,2 % в год.

Реализация задач и мероприятий, направленных на достижение **цели по формированию современной и комфортной городской среды, развитию межмуниципального сотрудничества, активному развитию инфраструктуры**, обеспечит следующие основные результаты к 2036 году с целевыми ориентирами до 2050 года:

- высокие показатели развития по основным характеристикам качества жизни (доступное и качественное жилье, инфраструктура, стабильность и безопасность):

- ввод общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя за один год, к 2036 г. – не менее 0,5 м², к 2050 г. – не менее 0,7 м²;

- увеличение общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя, к 2036 г. – не менее 22,7 м², к 2050 г. – не менее 28,0 м²;

- снижение доли аварийного и ветхого жилищного фонда по отношению к площади жилищного фонда снизится к 2036 г. – до 3,3 %, к 2050 г. – до 1,0 %;

- благоустройство территории города и создание комфортной среды проживания путем обеспечения согласованности темпов жилищного и инфраструктурного строительства, комплексного освоения территории города под размещение жилой застройки и объектов социальной инфраструктуры, с соблюдением экологических требований:

- увеличение индекса качества городской среды увеличится к 2036 г. – на 25,6 %, к 2050 г. – на 56,8 %;

- гарантированный доступ потребителей города Нефтеюганска к качественным услугам коммунального комплекса, повышение охвата территории города всеми видами благоустройства, доведение объектов и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения до нормативного состояния:

- доля замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения к 2036 г. – 4,6 %, к 2050 г. – 6,0 %;

- доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, к 2036 г. составит 100 %;

- расширение и модернизация транспортной инфраструктуры, повышение качества транспортных услуг:

- увеличение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения к 2036 г. – 95,0 %, к 2050 г. – 99,0 %;

- увеличение объема пассажирских перевозок автомобильным транспортом в границах города к 2036 г. – 4 092,1 тыс. чел., к 2050 г. – 4 534,4 тыс. чел.;

- повышение мобильности жителей и гостей города путем развития полноценной сети (каркаса) для пешеходного сообщения, велосипедного транспорта и средств индивидуальной мобильности;

- устойчивое экологическое развитие, создание и сохранение благоприятного состояния окружающей среды:

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок – 100 %;

- увеличение текущих (эксплуатационных) затрат на охрану окружающей среды, включая оплату услуг природоохранного назначения, в расчете на жителя, к 2036 г. на 80,2 %, к 2050 г. – в 2,8 раза;

- сбалансированное пространственное развитие территории города Нефтеюганска, повышение уровня социальной и экономической связанности путем развития межмуниципального сотрудничества в составе крупной городской агломерации Сургут – Нефтеюганск.

8 ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ

Оценка финансовых ресурсов, необходимых для реализации Стратегии, проводится на основании обоснования стоимости проектов и стратегических мероприятий по перечню, включенному в План мероприятий. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Стратегии за счет всех источников финансирования, распределяется по этапам реализации Стратегии. Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период по этапам реализации Стратегии.

Достижение целей и задач Стратегии будет осуществляться в рамках реализации муниципальных программ муниципального образования город Нефтеюганск и государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры за счет средств местного бюджета муниципального образования, средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и федерального бюджета. Объем бюджетных средств на реализацию муниципальных и государственных программ будет ежегодно уточняться по итогам оценки эффективности их реализации, исходя из возможностей бюджетов.

Важнейшими финансовыми ресурсами для реализации Стратегии являются внебюджетные средства, которые могут привлекаться на принципах муниципально-частного и государственно-частного партнерства, за счет средств институтов развития, инвестиций бизнеса в реализацию перспективных инфраструктурных, социальных, инновационных, природоохранных и иных проектов.

Важнейшим для города Нефтеюганска источником средств, из которых могут формироваться инвестиции частного сектора, является потребительский спрос населения и спрос на товары и услуги со стороны бизнеса. Одной из ключевых задач Стратегии является максимальная локализация этого спроса на территории города Нефтеюганска и создание благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности.

9 МЕРЫ И МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ

Достижение стратегических целей развития города Нефтеюганска к 2050 году возможно при комплексном использовании современных механизмов реализации Стратегии:

- правовые механизмы;
- финансовые механизмы;
- инвестиционные механизмы;
- маркетинговая политика;
- гражданское общество;
- технологии бережливого производства.

Механизмы реализации Стратегии представляют собой совокупность принципов, методов и инструментов управленческого воздействия на процесс социально-экономического развития города Нефтеюганска, применяемых органами местного самоуправления для достижения стратегических целей.

Реализация Стратегии опирается как на традиционные для стратегического планирования механизмы (организационные, правовые, финансовые), так и на новые, инновационные механизмы, которые нацелены обеспечить выполнение целей и задач социально-экономического развития.

Правовые механизмы

Основным правовым механизмом реализации Стратегии является целеориентированное и скоординированное применение действующих нормативных правовых актов федерального, окружного и муниципального уровней, а также разработка и совершенствование правовых актов муниципального образования город Нефтеюганск, формирующих правовую (институциональную) среду для направлений социально-экономического развития города, эффективного применения механизмов государственно-частного (муниципально-частного) партнерства и реализации муниципальных проектов развития Стратегии.

Значительные законотворческие усилия должны быть направлены на стимулирование развития в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и городе Нефтеюганске нефтегазового кластера, перерабатывающих производств и агропромышленного комплекса.

Институциональные преобразования в реальном секторе экономики должны быть нацелены на диверсификацию видов деятельности и структуры занятости, повышение инновационной составляющей и предполагают совершенствование деятельности хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе развитие социального предпринимательства, содействие развитию существующих и формированию новых направлений экономической деятельности, оптимизации внешних экономических связей города Нефтеюганска.

Основные направления совершенствования нормативной правовой базы в сфере развития малого предпринимательства должны быть направлены на поддержку предпринимательства в таких секторах, как оказание социальных услуг, агропромышленный комплекс, инновационное производство, потребительский рынок и сфера услуг, внутренний туризм, а также на поддержку предпринимательской инициативы молодежи.

Межмуниципальное сотрудничество выступает как один из эффективных механизмов взаимодействия органов местного самоуправления, выражения общих интересов муниципальных образований, решения идентичных задач, в том числе в части развития обрабатывающей промышленности, агропромышленного комплекса в части перерабатывающей и пищевой промышленности.

Представление общих интересов в федеральных и региональных органах государственной власти, организация сотрудничества с различными институтами развития может осуществляться через созданные объединения муниципальных образований.

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» предусматриваются такие формы межмуниципального сотрудничества, как совет, единое общероссийское объединение, межмуниципальные организации, заключение соглашений и договоров, объединение муниципальных образований. Ассоциация «Совет муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» учреждена в 1998 году. В настоящее время Ассоциация объединяет все 105 муниципальных образований Югры: 13 городских округов, 9 муниципальных районов, 26 городских поселений, 57 сельских поселений.

Межмуниципальное сотрудничество, как один из способов повышения эффективности муниципального управления, предполагает заключение соглашений с муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и других регионов в рамках развития промышленности, агропромышленного комплекса, малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка, инновационного развития, туризма, реализации инфраструктурных проектов.

Документы территориального планирования являются одним из основных механизмов реализации Стратегии и Плана мероприятий. Взаимоувязанность Стратегии и Генерального плана города Нефтеюганска, разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и программы комплексного развития социальной инфраструктуры как механизмов реализации Генерального плана муниципального образования, позволит устранить диспропорции в развитии инфраструктуры, положительно скажется на качестве планирования, управления территорией и сбалансированном развитии города (рисунок 34).

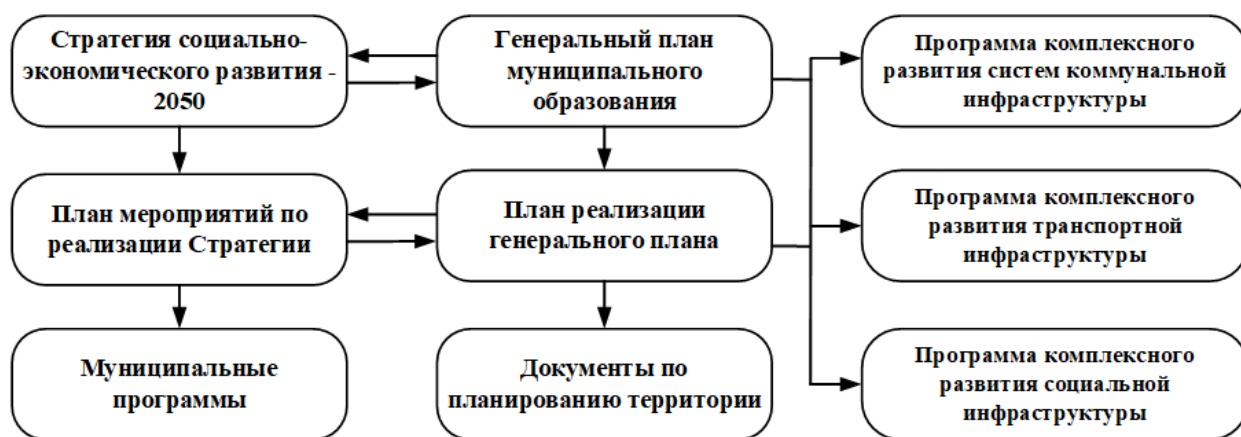


Рисунок 34 – Взаимоувязанные документы стратегического и территориального планирования, разрабатываемые на уровне муниципального образования

Финансовые механизмы

Финансовые механизмы включают формирование бюджета развития, необходимого для реализации стратегических целей, и способы финансирования проектов и направлений, заложенных в Стратегии.

Реализация запланированных проектов и мероприятий Стратегии и Плана мероприятий осуществляется совместно органами государственной власти и органами местного самоуправления в рамках своих полномочий, через реализацию государственных и муниципальных программ, которые являются основным финансовым механизмом реализации Стратегии с учетом принципа взаимной согласованности и преемственности документов стратегического планирования, принятых и реализуемых на территории муниципального образования город Нефтеюганск (рисунок 35).

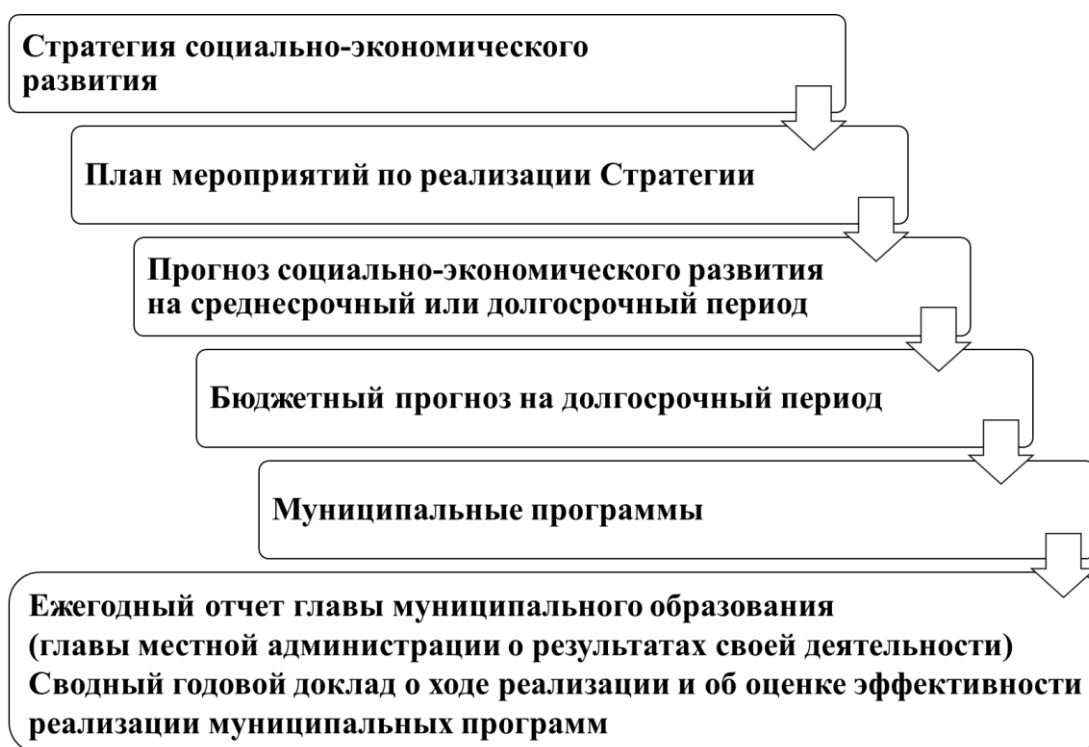


Рисунок 35 – Взаимоувязанные документы стратегического планирования, разрабатываемые на уровне муниципального образования

Формирование муниципальных программ упорядочивает систему стратегического планирования. Основой формирования муниципальной программы является стратегическая цель. В рамках программы должны быть предусмотрены механизмы оперативного сокращения расходных обязательств или принятия новых в случае необходимости.

Одним из принципов построения государственных и муниципальных программ является отраслевой – в одной программе отражено развитие всей отрасли, курируемой ответственными исполнителями. Проведение оценки эффективности муниципальных программ дает возможность своевременного принятия управленческих решений по их корректировке.

Важной составляющей механизма реализации Стратегии является использование инструментов **целевого финансирования из средств окружного и федерального бюджетов** путем участия города в государственных программах федерального и окружного уровней для создания механизмов (институтов) развития, локализуемых непосредственно в городе.

Для успешной реализации Стратегии необходимо развивать все существующие механизмы **привлечения внебюджетных средств**: привлечение инвестиций в уставный капитал, акционирование и создание совместных предприятий, кредитование, лизинг, организацию публичных займов, использование залоговых инструментов и другие.

Важное значение имеет обобщение информации о доступных инвестиционных ресурсах из всех источников и планирование их эффективного использования для реализации муниципальных проектов развития. Особое внимание будет уделено целевому привлечению средств инвесторов и поиску стратегических партнеров, заинтересованных в долгосрочном сотрудничестве.

Внебюджетные средства планируется привлекать на принципах **государственно-частного партнерства и муниципально-частного партнерства**, наиболее широко

применяемыми механизмами которых являются: долгосрочные инвестиционные соглашения, арендные договоры, концессионные соглашения, договоры управления, создание совместных предприятий, соглашения о разделе продукции, различные смешанные договоры.

Также формой государственно-частного партнерства являются договоры социально-экономического сотрудничества с крупными предприятиями/организациями города. На условиях государственно-частного и муниципально-частного партнерства возможна реализация таких проектов, как проекты в области строительства и модернизации транспортной инфраструктуры, туризма, здравоохранения, образования, культуры, спорта и иных объектов социальной инфраструктуры.

Также элементом финансового механизма реализации Стратегии является **предоставление налоговых льгот** предприятиям, занятым в приоритетных областях экономической деятельности – ведение налоговой политики города, направленной на стимулирование инновационной деятельности и увеличение объемов инвестиций предприятий приоритетных направлений развития, определенных настоящей Стратегией.

Важнейшим средством финансирования проектов по комплексному развитию территорий наряду с другими финансовыми инструментами являются **инфраструктурные облигации**. Правительством Российской Федерации разработан механизм финансирования инфраструктурных проектов с помощью **облигаций «ДОМ.РФ»**.

Финансирование строительства объектов инфраструктуры может осуществляться в рамках реализации проекта жилищного строительства (образовательные объекты, медицинские учреждения, спортивные площадки, детские площадки, внутренние и внешние инженерные сети, телекоммуникационные сети, подъездные дороги к участку перспективной жилой застройки), в целях развития агломерации (объекты ЖКХ, образовательные центры, поликлиники, больницы, музеи, культурно-образовательные центры, кинотеатры, библиотеки, общественный транспорт, транспортно-пересадочные узлы, ж/д переезды, автодороги, парковки), финансирование проектов благоустройства территорий.

Инфраструктурные облигации могут быть использованы в рамках концессионных проектов и проектов государственно-частного партнерства со сроком реализации до 49 лет.

В настоящее время одной из приоритетных задач государства является повышение прозрачности и доступности информации об управлении общественными финансами, вовлечение граждан в обсуждение и принятие решений по вопросам местного значения, а также развитие механизмов общественного контроля. Для этого на территории города Нефтеюганска необходимо дальнейшее активное развитие институциональных, правовых и организационных основ механизмов **инициативного бюджетирования**.

Развитие принципов инициативного бюджетирования будет способствовать повышению качества жизни, развитию компетенций у гражданских активистов и всего населения в целом, повышению доверия к органам местного самоуправления.

Помимо социальных достигаются следующие экономические эффекты:

- повышается эффективность расходования бюджета;
- софинансирование запускает общественный контроль.

Инвестиционные механизмы

Главным в инвестиционной политике города Нефтеюганска является привлечение дополнительных инвестиций. Деятельность органов местного самоуправления в части формирования инвестиционной политики города Нефтеюганска должна строиться на основе установления связей и взаимовыгодного сотрудничества с инвесторами и иными субъектами, осуществляющими деятельность на территории города, и отражать приоритетные направления социально-экономического развития.

В целях содействия осуществлению инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и городе Нефтеюганске создана развитая инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства, функционируют

специализированные институты развития инвестиционной инфраструктуры и общественных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: Торгово-промышленная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Фонд поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес», Фонд «Югорская региональная микрокредитная компания», Югорская региональная гарантийная организация, Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный центр инвестиций». В городе созданы и действуют Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации города Нефтеюганска и Координационный совет по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Нефтеюганске.

Постановлением администрации города Нефтеюганска от 24.01.2023 № 53-п «Об утверждении инвестиционной декларации муниципального образования город Нефтеюганск на период с 2023-2025 года» сформирована инвестиционная команда города Нефтеюганска в составе главы города Нефтеюганска, заместителей главы города и руководителей органов и структурных подразделений администрации города.

Департаментом экономического развития администрации города Нефтеюганска в целях создания благоприятного инвестиционного климата проводится оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия, принятых администрацией города Нефтеюганска муниципальных НПА, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Данные процедуры проводятся в тесном взаимодействии с экспертным сообществом города и округа.

В целях улучшения инвестиционного климата на территории города Нефтеюганска утвержден план мероприятий («дорожная карта») по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования город Нефтеюганск на период 2023 – 2024 годов.

Сложившаяся система сопровождения инвестиционных проектов обеспечивает соблюдение и исполнение органами местного самоуправления установленных сроков и процедур при согласовании и предоставлении разрешительной документации, необходимой для осуществления инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Для эффективной реализации стратегических инвестиционных проектов предполагается дальнейшее активное сотрудничество органов местного самоуправления города Нефтеюганска с Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в рамках следующих направлений:

- осуществление финансирования муниципальных проектов развития города Нефтеюганска;
- осуществление финансирования приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на территории города Нефтеюганска;
- создание условий для инвестиционной деятельности и привлечения внебюджетных средств.

Бюджетные инвестиции в экономику города Нефтеюганска должны способствовать его инфраструктурному развитию и стимулировать рост частных инвестиций, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства, позволяющих привлечь инвестиции и услуги предприятий-инвесторов для решения государственных (муниципальных) задач. Дополняющий характер бюджетных и частных инвестиций должен стать гарантом для запуска новых перспективных проектов.

Мероприятия Стратегии и Плана мероприятий, при прочих равных условиях, пользуются приоритетом при планировании расходов бюджета города, привлечении ассигнований из окружного бюджета. Кроме того, включение в Стратегию определенного проекта служит дополнительным аргументом при привлечении средств частных инвесторов.

Маркетинговая политика

Основная цель маркетинга имиджа территории заключается в создании, развитии и распространении, обеспечении общественного признания положительного образа территории.

Маркетинговая политика территории не требует радикальных изменений инфраструктуры, формирование других реальных факторов притягательности, а концентрирует усилия преимущественно на улучшении коммуникативных аспектов, информации и пропаганде уже существующих, ранее созданных преимуществ территории.

Одним из инструментов реализации Стратегии является комплексный маркетинг и брендинг города Нефтеюганска на уровне Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Российской Федерации. Важным условием повышения конкурентоспособности города Нефтеюганска, а также производимой продукции и оказываемых услуг, является синергетический эффект от продвижения отдельных элементов (компаний, товары, услуги) в ходе комплексного маркетинга.

Комплексный маркетинг предполагает продвижение города в различных сферах:

- инвестиционный маркетинг – привлечение инвестиций, позиционирование города Нефтеюганска как территории, благоприятной для ведения бизнеса;
- рыночный маркетинг – продвижение товаров и услуг местных производителей;
- местный маркетинг, ориентированный на повышение привлекательности территории для жителей, - позиционирование города Нефтеюганска как территории высокого уровня социально-экономического благополучия, территории с высоким уровнем благоустройства, с индивидуальным стилем;
- туристский маркетинг – разработка и продвижение туристского бренда города Нефтеюганска, отдельных туристских продуктов;
- административный маркетинг, ориентированный на улучшение позиции города.

В рамках проведения маркетинговой политики города Нефтеюганска потребуются создание отлаженного механизма коммуникации со всеми заинтересованными сторонами продвижения, включая население города, в том числе запуск краудсорсинговых проектов, нацеленных на генерацию, отбор и поддержку новых проектов.

В рамках реализации Стратегии запланировано активное конкурентное позиционирование города Нефтеюганска на уровне Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Российской Федерации по следующим направлениям:

- на инвестиционном рынке (в части реализации проектов промышленного производства);
- в сфере потребительского рынка и сферы услуг (бренды местных производителей);
- в развитии туризма (туристский бренд города Нефтеюганска);
- в социальной сфере (использование потенциала благоустройства, спорта и культуры и др.).

Гражданское общество

Институты гражданского общества являются «двигателем» социально-экономического развития, поскольку решение задач по стратегически важным направлениям развития города происходит путем вовлечения в процесс принятия решений населения, представителей бизнеса и общественных организаций. Проявление инициативы «снизу» обеспечивает взаимодействие общественных групп населения на принципах партнерства с органами местного самоуправления и органами государственной власти, способствует эффективной реализации целей и задач развития, предусмотренных Стратегией.

Потенциал институтов гражданского общества в принятии и реализации решений успешно реализуется на территории города Нефтеюганска в следующих формах взаимодействия:

- общественные советы;
- координационные советы;
- межведомственные комиссии;
- рабочие группы;
- фонды, неформальные общественные объединения.

Накопленный опыт совместной работы на различных площадках обсуждения, диалога и конструктивного взаимодействия общественности и органов местного самоуправления будет использоваться при реализации целей и задач Стратегии социально-экономического развития.

В городе Нефтеюганске органам местного самоуправления необходимо обеспечить дальнейшее развитие гражданского общества и активизацию взаимодействия с некоммерческими организациями, общественными объединениями и социальными группами граждан при принятии и реализации стратегических задач и муниципальных проектов развития. При этом органам местного самоуправления важно определить, какие организации, общественные объединения и социальные группы граждан (включая получателей муниципальных услуг, потребителей информации) являются его референтными группами, т.е. теми заинтересованными юридическими и физическими лицами, целью деятельности которых является защита и представление интересов потенциальных участников общественных отношений, регулирование и управление которых относится к сфере полномочий соответствующих структурных подразделений. Субъекты референтных групп объединяются посредством общих интересов при взаимодействии с органами местного самоуправления, их мнения, предпочтения, ожидания и оценки необходимо принимать во внимание при принятии и реализации решений.

Эффективной формой непосредственного участия жителей города Нефтеюганска в решении вопросов, касающихся обеспечения жизнедеятельности, является **территориальное общественное самоуправление** (далее – ТОС). Форма ТОС, как объединения инициативной группы граждан, проживающих на определенной территории, перспективна для решения вопросов и участия в деятельности органов государственной власти и местного самоуправления в качестве партнера по направлениям:

- благоустройство дворовых и общественных территорий (оснащение детскими и спортивными площадками, озеленение территории и др.);
- организация спортивных и досуговых мероприятий, направленных на объединение населения и пропаганду здорового образа жизни;
- повышение правовой грамотности населения, защита и представление их интересов как в органах государственной власти, так и в организациях, работающих в социальной сфере.

Для формирования эффективной системы вовлечения институтов гражданского общества и широкого круга лиц в решение актуальных задач социально-экономического развития города Нефтеюганска необходимо обеспечение открытости муниципального управления для повышения качества принимаемых решений и достижения баланса интересов, и создание условий для повышения активности участия жителей в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения и развития территориальных общественных самоуправлений.

Технологии бережливого производства

Внедрение технологии бережливого производства обусловлено решением задачи по повышению эффективности организаций, направленной на диверсификацию экономики, повышение конкурентоспособности и инновационности продукции.

Бережливое производство, как комплекс мер, применяется в двух основных направлениях:

- повышение конкурентоспособности субъектов экономической деятельности (увеличение прибыли за счет снижения издержек);

– повышение эффективности деятельности государственных и муниципальных органов и учреждений (повышение качества управления за счет снижения затрат и оптимизации процессов).

Технологии бережливого производства могут внедряться по следующим основным направлениям:

1) жилищно-коммунальное хозяйство:

– энергосбережение и повышение энергетической эффективности путем разработки/актуализации и реализации программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

– проведение обязательных энергетических обследований;

– реализация мероприятий по капитальному ремонту и реконструкции наиболее изношенных участков сетей и оборудования систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения при подготовке к осенне-зимнему периоду;

– повышение энергетической эффективности зданий, строений и сооружений (повышение теплозащиты, оснащение энергосберегающим оборудованием и др.);

– оснащение потребителей приборами учета энергетических ресурсов и осуществление расчетов за их потребление с использованием приборов учета;

– перевод удаленных потребителей тепловой энергии с низкой отопительной нагрузкой (дома частного сектора) на индивидуальное отопление при наличии газификации;

– реализация энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями;

– внедрение элементов концепции «умный город» (автоматизация контроля объемов потребления и качества ресурсов, приоритет энергоэффективных технологий при строительстве жилья, системы оповещения об авариях, электронные модели систем энергоснабжения);

2) совершенствование местного самоуправления:

– внедрение системы «Бережливое производство» (Бережливое управление) в администрации города Нефтеюганска и подведомственных учреждениях (организация рабочего пространства (5S+1), инструменты «бережливого офиса», решения по повышению энергосбережения и минимизации воздействия на окружающую среду, стандартизация работы, визуализация);

– развитие электронного документооборота;

– увеличение доли муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде;

– снижение объемов затрат на материально-техническое обеспечение деятельности администрации и подведомственных учреждений;

3) популяризация бережливого производства.

10 УПРАВЛЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКИМ РАЗВИТИЕМ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» определены основные инструменты реализации Стратегии – документы стратегического планирования, разрабатываемые в рамках планирования и программирования:

- план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;
- муниципальные программы.

Достижению стратегических целей и задач Стратегии должны в целом соответствовать все документы муниципального стратегического, проектного и операционного планирования и управления.

Муниципальные проекты развития и мероприятия реализации Стратегии в разрезе стратегических целей и задач развития города Нефтеюганска детализированы в Плане мероприятий с указанием сроков, ответственных исполнителей и механизмов реализации.

На основе Плана мероприятий могут быть внесены изменения в существующие муниципальные программы, а при необходимости – разработаны новые муниципальные программы.

В целях реализации проектов и мероприятий Стратегии, не относящихся к полномочиям органов местного самоуправления, предполагается:

- выход с инициативами в региональные органы исполнительной и законодательной власти с предложениями по реализации задач и проектов;
- поддержка деятельности некоммерческих организаций в области оказания информационных и консультационных услуг по участию в различных конкурсных процедурах федеральных и региональных органов власти;
- подготовка заявок города Нефтеюганска во все возможные программы поддержки органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с целью получения дополнительных субсидий из бюджетов различных уровней в части софинансирования заявляемых проектов;
- информационная поддержка предприятий о возможных формах и механизмах привлечения финансирования на реализацию инвестиционных проектов.

В целях консолидации усилий общественных объединений и некоммерческих организаций, жителей города Нефтеюганска, деятелей науки и культуры, обеспечения эффективного и конструктивного диалога с органами местного самоуправления по созданию благоприятных условий для повышения качества жизни жителей города, выработке и реализации механизмов и форм гражданского участия в процессе формирования и осуществления социально-экономической политики, реализации демократических принципов развития гражданского общества, на территории города Нефтеюганска сформирован Общественный совет города Нефтеюганска.

Общественный совет города Нефтеюганска является совещательным и консультативным органом, созданным в целях всестороннего и оперативного взаимодействия органов местного самоуправления города Нефтеюганска с общественными объединениями и иными некоммерческими организациями, осуществляющими свою деятельность на территории города Нефтеюганска по вопросам общественно-политического и социально-экономического развития города, а также в целях обеспечения общественного участия граждан города в подготовке и реализации управленческих и иных решений органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

Мониторинг и контроль реализации Стратегии осуществляет департамент экономического развития администрации города Нефтеюганска в соответствии с Планом мероприятий.

Мониторинг реализации Стратегии осуществляется:

- 1) органами администрации города Нефтеюганска, являющимися ответственными

за реализацию мероприятий и достижение показателей, запланированных в Стратегии, путем сбора, обобщения, анализа информации о реализации мероприятий и достижении показателей, запланированных в Стратегии, и подготовки по его результатам ежегодного отчета о реализации Стратегии по форме, установленной департаментом экономического развития администрации города Нефтеюганска;

2) департаментом экономического развития администрации города Нефтеюганска путем анализа сведений, содержащихся в отчетах, и подготовки сводного отчета о реализации Стратегии в срок до 01 апреля для направления Главе города Нефтеюганска;

3) Думой города - в рамках осуществления ее контрольной деятельности путем рассмотрения ежегодного отчета о реализации Стратегии, его утверждения.

Мониторинг реализации Стратегии осуществляется путем анализа и обобщения сведений, содержащихся в отчетах о реализации Стратегии, информации об итогах социально-экономического развития города Нефтеюганска за отчетный год, отчетах о реализации муниципальных программ города Нефтеюганска за прошедший финансовый год, подготавливаемых в порядке, установленном администрацией города (таблица 3).

Таблица 3 – Процедура мониторинга Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года

Мероприятие	Срок реализации	Координатор	Ответственный исполнитель	Результат
- Мониторинг хода реализации Стратегии по целевым показателям. - Анализ выполнения Плана мероприятий (оценка степени достижения значений целевых показателей и полноты реализации Плана мероприятий)	1 раз в год (по итогам календарного года)	Департамент экономического развития администрации города Нефтеюганска	Орган администрации города Нефтеюганска, являющийся ответственным за реализацию мероприятий и достижение показателей по направлению	Отчет о мониторинге реализации Стратегии (в составе ежегодного отчета Главы города)

По результатам мониторинга формируются предложения по контролю эффективности функционирования системы стратегического планирования муниципального образования и корректировке мероприятий с учетом их фактического исполнения. По итогам годового мониторинга (отчетный период – год) принимаются решения по корректировке путем внесения соответствующих изменений в План мероприятий с целью повышения эффективности по достижению долгосрочных стратегических целей развития города Нефтеюганска, значимости для социально-экономического развития города и необходимости их внесения в Стратегию.

Итоги мониторинга реализации Стратегии отражаются в ежегодном отчете Главы города Думе о результатах деятельности администрации города Нефтеюганска.

Корректировка Стратегии - изменение документа стратегического планирования без изменения периода, на который он разрабатывался. При необходимости, по предложению департамента экономического развития администрации города Нефтеюганска, Глава города Нефтеюганска принимает решение о корректировке Стратегии путем издания распоряжения.

Основанием для корректировки Стратегии являются результаты мониторинга и контроля реализации Стратегии.

Актуализация Стратегии - изменение Стратегии с целью продления периода времени ее действия и пересмотра содержания основных разделов Стратегии с учетом изменения внутренних и внешних факторов.

Актуализация Стратегии осуществляется на основании актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, содержащих основные направления и цели социально-экономической политики Российской Федерации на очередной период, а также на основании актуализации Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Ответственным за корректировку и актуализацию Стратегии является департамент экономического развития администрации города Нефтеюганска. Корректировка и актуализация Стратегии осуществляется путем подготовки проекта решения Думы города Нефтеюганска о внесении изменений (актуализации) в Стратегию.

Таблица 1.1 – Реестр инвестиционных площадок города Нефтеюганска и обеспечение их коммуникациями - земельные участки

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка, общая площадь	Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	Функциональное назначение	Транспортная инфраструктура на площадке			Инженерная инфраструктура на площадке						Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства
				автомобильные дороги	железнодорожные пути	речной порт	электроснабжение	связь	газоснабжение	водоснабжение	теплоснабжение	канализация	
1	г. Нефтеюганск, ул. Ленина, земельный участок 14 (строительный) 86:20:0000000:12341 2,32 га	с проведением торгов	Общественно-деловая зона (ОД). Код 4.1 Деловое управление	земельный участок находится на расстоянии 150 м от ул. Ленина (3 категория)	расстояние до ближайших путей 52 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыль-Ях)	расстояние до ближайшего порта/ терминала (ориентировочно 9 км)	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной на смежном земельном участке с подключением к РП. Расстояние от ТП до проектной РП ориентировочно 170 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта к планируемым к строительству источнику и сетям электроснабжения, определены сетевой организацией ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в рамках целевой программы развития электросетевого хозяйства Нефтеюганска	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 30 м. Расстояние от точки подключения до проектного колодца ориентировочно 1900 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей от существующего колодца ККС-3 № 10А/03 в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Подключение объекта предусмотрено за границами земельного участка. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 250 м. Расстояние от точки подключения до колодца (БК-4) 1560 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусматривается подключение объекта от проектных сетей магистрального кольцевого водопровода 2В d160мм с подключением от существующего колодца (БК-4) в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 240 м. Расстояние от точки подключения до существующей сети, подлежащей реконструкции, ориентировочно 160 м. Проектирование и строительство (реконструкция) магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта проектной тепловой сети с подключением к существующей тепловой сети, расположенной вдоль ул. Ленина, подлежащей реконструкции	Расстояние от точки подключения до объекта 230 м. Расстояние от точки подключения до проектной КНС ориентировочно 300 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение к проектным сетям самотечной хозяйственно-бытовой канализации для отведения стоков на проектную КНС «Северо-Восточная»	1. Максимальное количество этажей -5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%
2	г. Нефтеюганск ул. Ленина, земельный участок 12 (строительный) 86:20:0000036:740 2,51 га	с проведением торгов	Общественно-деловая зона (ОД). Гостиничное обслуживание Код 4.7	Земельный участок находится на расстоянии 50 м от ул. Ленина (3 категория)	Расстояние до ближайших путей 52 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыль-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/ терминала (ориентировочно 9 км)	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной на смежном земельном участке, с подключением к РП, расположенной на смежном с ТП земельном участке. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта к	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 50 м. Расстояние от точки подключения до проектного колодца ориентировочно 1430 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей от существующего колодца ККС-3 №10А/03 в районе жилого дома	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Подключение объекта предусмотрено за границами земельного участка. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 40 м. Расстояние от точки подключения до колодца (БК-4) 1350 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусматривается подключение объекта от проектных сетей магистрального	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 50 м. Проектирование и строительство (реконструкция) магистральных сетей	Расстояние от точки подключения до объекта 70 м. Расстояние от точки подключения до проектной КНС ориентировочно 640 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение к проектным сетям самотечной хозяйственно-бытовой канализации для	1. Максимальное количество этажей -5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка, общая площадь	Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	Функциональное назначение	Транспортная инфраструктура на площадке			Инженерная инфраструктура на площадке						Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства
				автомобильные дороги	железнодорожные пути	речной порт	электроснабжение	связь	газоснабжение	водоснабжение	теплоснабжение	канализация	
							планируемым к строительству источнику и сетям электроснабжения, определены сетевой организацией ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в рамках целевой программы развития электросетевого хозяйства Нефтеюганска	№ 1 в микрорайоне 10А		колыцующего водопровода 2В d 160 мм с подключением от существующего колодца (ВК-4) в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А		отведения стоков на проектную КНС «Северо-Восточная»	
3	г. Нефтеюганск, Северо-восточная зона 86:20:0000036:739 2,38 га	без проведения торгов	Общественно-деловая зона (ОД) Культурное развитие	Земельный участок находится на расстоянии 40 м от ул. Ленина (3 категория)"	Расстояние до ближайших путей 52 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыть-Ях)	Нет	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной на земельном участке, с подключением к РП, расположенной на смежном земельном участке. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от объекта до существующего колодца ККС-3 ориентировочно 1100 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей от существующего колодца ККС-3 № 10А/03 в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Подключение объекта предусмотрено за границами земельного участка. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 40 м. Расстояние от точки подключения до колодца (ВК-4) ориентировочно 1100 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от объекта до точки подключения на существующей сети, подлежащей реконструкции, ориентировочно 50 м. Проектирование и строительство (реконструкция) магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от точки подключения до объекта 70 м. Расстояние от точки подключения до проектной КНС ориентировочно 370 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	1. Максимальное количество этажей - 5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %
4	г. Нефтеюганск, СУ-62 86:20:0000067: 0,39 га	без проведения торгов	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.1). Образование и просвещение Код 3.5.	Земельный участок находится на расстоянии 300 м от проезда 6П	Расстояние до ближайших путей 62 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыть-Ях)	Нет	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной за границами земельного участка. Расстояние до ближайшей ТП ориентировочно 160 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 50 м. Расстояние от точки подключения до существующего кабеля связи ОАО «Ростелеком» ориентировочно 850 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 50 м. Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 1) до точки подключения ориентировочно 550 м. Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 2) до точки подключения ориентировочно 1700 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от проектной котельной (автоматизированной блок-модульной котельной) до границ земельного участка ориентировочно 500 м. Расстояние от существующей котельной до границ земельного участка ориентировочно 900 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 50 м. Расстояние от точки подключения до проектной КНС ориентировочно 850 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	1. Максимальное количество этажей – 3. 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%
5	г. Нефтеюганск, СУ-62 86:20:0000066: 0,39 га	без проведения торгов	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.1). Образование и	Земельный участок находится на расстоянии 450 м от проезда 6П	Расстояние до ближайших путей 62 км (по проезжей части автодороги	Нет	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ),	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 150 м. Расстояние от точки подключения до существующего кабеля	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 1) до границ земельного участка ориентировочно 600 м. Расстояние от	Расстояние от проектной котельной автоматизированной блок-модульной котельной до границ	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 140 м. Расстояние от точки подключения до	1. Максимальное количество этажей – 3. 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка, общая площадь	Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	Функциональное назначение	Транспортная инфраструктура на площадке			Инженерная инфраструктура на площадке						Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства
				автомобильные дороги	железнодорожные пути	речной порт	электроснабжение	связь	газоснабжение	водоснабжение	теплоснабжение	канализация	
			просвещение Код 3.5.		Нефтеюганск Пыль-Ях)		расположенной на смежном земельном участке. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	связи ОАО «Ростелеком» ориентировочно 400 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено		существующей сети водоснабжения (врезка в т. 2) до точки подключения ориентировочно 350 м. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 30 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	земельного участка ориентировочно 700 м. Расстояние от существующей котельной до границ земельного участка ориентировочно 850 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	проектной КНС ориентировочно 250 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено.	
6	г. Нефтеюганск, СУ-62 86:20:0000068: 1,62 га	без проведения торгов	Общественно-деловая зона (ОД). Комплекс для размещения учреждений системы социального обслуживания населения и административных помещений, СУ-62. Бытовое обслуживание Код 3.3	Земельный участок находится на расстоянии 450 м от проезда 6П	Расстояние до ближайших путей 62 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыль-Ях)	Нет	Проектом планировки предусмотрено сохранение трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной на прилегающей территории. Расстояние до суц. ТП ориентировочно 100 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от границ земельного участка до существующего кабеля связи ОАО «Ростелеком» ориентировочно 550 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от границ земельного участка до ближайшей проектной сети газопровода низкого давления ориентировочно 20 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 1) до границ земельного участка ориентировочно 350 м. Проектная сеть водоснабжения (врезка в т. 2) запланирована в непосредственной близости от границ земельного участка. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 30 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Проектом планировки не предусмотрено теплоснабжение объекта	Расстояние от границ земельного участка до проектной КНС ориентировочно 1600 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено.	1. Максимальное количество этажей -5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка -60%
7	г. Нефтеюганск, СУ-62 86:20:0000066: 0,65 га	без проведения торгов	Общественно-деловая зона (ОД). Здравоохранение Код 3.4. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи.	Земельный участок находится на расстоянии 700 м от проезда 6П	Расстояние до ближайших путей 62 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыль-Ях)	Нет	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной на смежном земельном участке. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от границ земельного участка до существующего кабеля связи ОАО «Ростелеком» ориентировочно 350 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от границ земельного участка до ближайшей проектной сети газопровода низкого давления ориентировочно 15 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 1) до границ земельного участка ориентировочно 300 м. Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 2) до точки подключения ориентировочно 750 м. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 300 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Проектом планировки не предусмотрено теплоснабжение объекта	Расстояние от точки подключения до объекта 30 м. Расстояние от точки подключения до проектной КНС ориентировочно 450 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	1. Максимальное количество этажей -5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка -60%

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка, общая площадь	Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	Функциональное назначение	Транспортная инфраструктура на площадке			Инженерная инфраструктура на площадке						Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства
				автомобильные дороги	железнодорожные пути	речной порт	электроснабжение	связь	газоснабжение	водоснабжение	теплоснабжение	канализация	
8	г. Нефтеюганск, СУ-62 86:20: 0000067 2,90 га	без проведения торгов	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.1). Образование и просвещение Код 3.5.	Земельный участок находится на расстоянии 100 м от проезда 6П	Расстояние до ближайших путей 62 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыть-Ях)	Нет	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной за границами земельного участка. Расстояние до ближайшей ТП ориентировочно 300 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от границ земельного участка до существующего кабеля связи ОАО «Ростелеком» ориентировочно 550 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Расстояние от проектной сети водоснабжения (врезка в т. 1) до границ земельного участка ориентировочно 40 м. Расстояние от существующей сети водоснабжения (врезка в т. 2) до точки подключения ориентировочно 750 м. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 1300 м. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 20 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено	Расстояние от проектной котельной (автоматизированной блок-модульной котельной) до границ земельного участка ориентировочно 150 м. Расстояние от существующей котельной ориентировочно 550 м	Расстояние от границ земельного участка до проектной КНС ориентировочно 300 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено.	1. Максимальное количество этажей – 4. 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%
9	г. Нефтеюганск, ул. Ленина, земельный участок 15 86:20:0000036:12338 0,89 га	с проведением торгов	Общественно-деловая зона (ОД). Код 4.6 Общественное питание	Земельный участок находится на расстоянии 160 м от улицы Ленина	Расстояние до ближайших путей 52 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыть-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/ терминала (ориентировочно 9 км)	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ), расположенной в границах земельного участка, с подключением к РП. Расстояние от проектной ТП до проектной РП ориентировочно 35 м. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта к планируемому к строительству источнику и сетям электроснабжения, определены сетевой организацией ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в рамках целевой программы развития электросетевого хозяйства Нефтеюганска	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 830 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей от существующего колодца ККС-3 № 10А/03 в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Подключение объекта предусмотрено за границами земельного участка. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 500 м. Расстояние от точки подключения до колодца (БК-4) 750 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей магистрального водопровода 2В d160мм с подключением от существующего колодца (БК-4) в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 250 м. Проектирование и строительство (реконструкция) магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной тепловой сети с подключением к существующей тепловой сети, расположенной вдоль ул. Ленина, подлежащей реконструкции	Расстояние от границ земельного участка до проектной КНС ориентировочно 360 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение к проектным сетям самотечной хозяйственно-бытовой канализации для отведения стоков на проектную КНС «Северо-Восточная»	1. Максимальное количество этажей -5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%
10	г. Нефтеюганск, ул. Ленина, земельный участок 10 86:20:0000036:12340 2,98 га	С проведением торгов	Общественно-деловая зона (ОД). Код 4.1 Деловое управление	Земельный участок находится на расстоянии 100 м от улицы Ленина	Расстояние до ближайших путей - 52 км (по проезжей части автодороги Нефтеюганск Пыть-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/ терминала (ориентировочно 9 км)	Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной трансформаторной подстанции (ТП 6/0,4 кВ),	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 1500 м. Проектирование и строительство	Проектом планировки не предусмотрено газоснабжение объекта	Подключение объекта предусмотрено за границами земельного участка. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно	Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 150 м. Проектирование и строительство	Расстояние от границ земельного участка до проектной КНС ориентировочно 890м. Проектирование и строительство	1. Максимальное количество этажей -5. 2. Коэффициент застройки - 1,0. 3. Коэффициент плотности застройки - 3,0.

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка, общая площадь	Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	Функцио- нальное назначение	Транспортная инфраструктура на площадке			Инженерная инфраструктура на площадке						Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства
				автомобильные дороги	железнодорожные пути	речной порт	электроснабжение	связь	газоснабжение	водоснабжение	теплоснабжение	канализация	
							расположенной на смежном земельном участке, с подключением к РП. Расстояние от ТП до проектной РП ориентировочно 250м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей от существующего колодца ККС-3 № 10А/03 в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектных сетей от существующего колодца ККС-3 № 10А/03 в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А		30 м. Расстояние от точки подключения до колодца (ВК-4) 1580 м. Проектирование и строительство магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусматривается подключение объекта от проектных сетей магистрального коллектора 2В d160мм с подключением от существующего колодца (ВК-4) в районе жилого дома № 1 в микрорайоне 10А	(реконструкция) магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение объекта от проектной тепловой сети с подключением к существующей тепловой сети, расположенной вдоль ул. Ленина, подлежащей реконструкции	магистральных сетей муниципальными программами не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено подключение к проектным сетям самотечной хозяйственно-бытовой канализации для отведения стоков на проектную КНС «Северо-Восточная»	4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %

Таблица 1.2 – Реестр инвестиционных площадок города Нефтеюганска и обеспечение их коммуникациями - помещения

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка (при наличии), общая площадь (га)	Помещение без проведения торгов (с проведением торгов)	Функциональное назначение	Транспортная инфраструктура на площадке			Инженерная инфраструктура на площадке (наличие)					
				Автомобильные дороги	Железнодорожные пути	Речной порт	Электро-снабжение	Связь	Газоснаб-жение	Водоснабжение	Теплоснабжение	Канализация
1	г. Нефтеюганск, ул. Нефтяников, строение 26, помещение 7, площадью 77,8 кв. м 86:20:0000000:11232	С проведением торгов	Нежилое	Объект находится на расстоянии 50 метров от ул. Нефтяников	Расстояние до ближайших путей - 52 км (по проезжей части автодорога Нефтеюганск Пыть-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/терминала (ориентировочно 9 км)	да	нет (есть возможность подключения)	нет	нет	нет	нет
2	г. Нефтеюганск, ул. Нефтяников, строение 26, помещение 12, площадью 29,7 кв. м, 86:20:0000000:11227	С проведением торгов	Нежилое	Объект находится на расстоянии 50 метров от ул. Нефтяников	Расстояние до ближайших путей - 52 км (по проезжей части автодорога Нефтеюганск Пыть-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/терминала (ориентировочно 9 км)	да	нет (есть возможность подключения)	нет	нет (есть возможность подключения)	нет (есть возможность подключения)	нет (есть возможность подключения)
3	г. Нефтеюганск, ул. Нефтяников, строение 26, помещение 13, площадью 21,3 кв. м, 86:20:0000000:11229	С проведением торгов	Нежилое	Объект находится на расстоянии 50 метров от ул. Нефтяников	Расстояние до ближайших путей - 52 км (по проезжей части автодорога Нефтеюганск Пыть-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/терминала (ориентировочно 9 км)	да	нет (есть возможность подключения)	нет	нет (есть возможность подключения)	нет (есть возможность подключения)	нет (есть возможность подключения)
4	г. Нефтеюганск, ул. Нефтяников, строение 26, помещение 14, площадью 14,7 кв. м, 86:20:0000000:11226	С проведением торгов	Нежилое	Объект находится на расстоянии 50 метров от ул. Нефтяников	Расстояние до ближайших путей - 52 км (по проезжей части автодорога Нефтеюганск Пыть-Ях)	Расстояние до ближайшего порта/терминала (ориентировочно 9 км)	да	нет (есть возможность подключения)	нет	нет (есть возможность подключения)	нет (есть возможность подключения)	нет (есть возможность подключения)

Таблица 2.1 – Реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования город Нефтеюганск в краткосрочной и среднесрочной перспективе, предусмотренных государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Срок реализации	Краткая характеристика проекта	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)	Инициатор (контактная информация)	Ожидаемые результаты	Количество созданных рабочих мест
1	Фильтровальная станция г. Нефтеюганск	2022-2023	В целях обеспечения жителей города Нефтеюганска качественной питьевой водой, в рамках федерального/регионального проекта «Чистая вода» выполняются работы по строительству объекта «Фильтровальная станция, производительностью 20000 куб. м в сутки» ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, 7 микрорайон (станция ВОС). Генеральный подрядчик – ООО «АтомСтройПроект» Строительная готовность – 74 %	Всего	1 251 935,24	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города 628300, ХМАО - Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 4 тел.: 25 03 35 e-mail: DJKH@admugansk.ru	Повышение качества питьевой воды в городе Нефтеюганске	
				федеральный бюджет	260 358,80			
				бюджет автономного округа	941 997,70			
				бюджет муниципального образования	49 578,75			
				другие источники				
2	Детский сад, г. Нефтеюганск в 16 мкр.	2021-2024	В целях обеспечения доступности дошкольного образования для детей в 16 микрорайоне города Нефтеюганска планируется к вводу в эксплуатацию детский сад на 300 мест (15 групп в возрасте от 3 до 7 лет). Между МКУ «Управление капитального строительства» и ООО «Сибмехстрой» заключен муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ со сроком 27 мес. Строительная готовность – 14%.	Всего	370 960,54	Департамент образования администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.1, здание №30 тел.: 29 49 27 E-mail: DOMP@admugansk.ru	Уровень образования доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 7 лет	79 штатных единиц
				бюджет автономного округа	268 372,32			
				бюджет муниципального образования	102 588,22			
3	Специальная школа-интернат, г. Нефтеюганск	2024	В соответствии с утвержденной градостроительной документацией на территории микрорайона 17 города Нефтеюганск предусмотрено размещение объекта регионального значения «Специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с отклонениями в развитии «Нефтеюганская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат VIII вида»	Бюджет автономного округа	1 572 148,13	КУ ХМАО-Югры «Управление капитального строительства»	Уровень образования для обучающихся воспитанников с отклонениями в развитии	

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Срок реализации	Краткая характеристика проекта	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)	Инициатор (контактная информация)	Ожидаемые результаты	Количество созданных рабочих мест
4	Индустриальный парк «Нефтеюганский»	2020-2023	Индустриальный парк расположен в промышленной зоне города Нефтеюганска, в 6,5 км в западном направлении от городской жилой застройки. Совокупная площадь земельных участков двух площадок составляет 81 504 кв. м, площадь производственных помещений со встроенными АБК - 14 635 кв. м. Осуществляются следующие работы: - капитальный ремонт производственного корпуса №1; - подготовка проектно-сметной документации производственных корпусов №1, №2, №3 (вторая очередь); - капитальный ремонт объекта вспомогательного назначения к корпусу № 4; - капитальный ремонт кровли ПК2, ПК3	Частные инвестиции	531 000	Акционерное общество «Управляющая компания «Промышленные парки Югры» 628012, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 14	Обеспечение резидентов современной инфраструктурой и сопровождение инвестиционных проектов.	136

Таблица 2.2 – Реестр инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории муниципального образования город Нефтеюганск в среднесрочной перспективе

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика проекта	Инициатор (контактная информация)	Ожидаемые результаты
1	Автодорога по ул. Набережная (участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Нефтяников	В целях развития современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения города, в рамках Государственной программы ХМАО-Югры «Современная транспортная система» реализация объекта запланирована на 2025 год. Планируемый к строительству участок дороги протяженностью 0,967 км относится к категории «магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная».	Департамент жилищно- коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 4 тел.: 25 03 35 E-mail: DJKH@admugansk.ru	Увеличение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения
2	Сети газоснабжения микрорайона 11А в г. Нефтеюганске. Окончание (1 этап)	Государственной программой ХМАО-Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда» реализация объекта запланирована на 2028 год. В феврале 2022 года МКУ "УКС" выполнен расчет стоимости выполнения проектных работ и инженерных изысканий по объекту (корректировка) на сумму 5 578,61 тыс. руб. В рамках реализации Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 24.12.2021 № 726-рп (далее - Региональная программа) в настоящее время АО «Нефтеюганскгаз», совместно с региональным оператором газификации осуществляется работа по догазификации домостроений 11А микрорайона города Нефтеюганска. По программе догазификации домовладений города Нефтеюганска, в соответствии с Региональной программой газоснабжения по городу Нефтеюганску на 2022-2023 гг. запланирована догазификация 230 домостроений, в том числе на 2022 год - завершить догазификацию по 191 домостроению, в 2023 году (срок по программе – декабрь) завершить догазификацию по 39 домостроениям. По информации АО «Нефтеюганскгаз» в рамках реализации Региональной программы газоснабжения в 2022 году АО «Нефтеюганскгаз» завершены работы по строительству сетей газопотребления до границ земельного участка 191 домостроения. Пуск газа (технологическое присоединение) на 01.01.2023 выполнен по 62 домостроениям. Работа АО «Нефтеюганскгаз» по догазификации в 2023 году будет продолжена. Учитывая сроки реализации имеющегося проектного решения (в соответствии с государственной программой ХМАО-Югры-2028 год) и завершения работ по догазификации домостроений 11А микрорайона (2023 год, в случае если действие программы не будет прекращено) корректировка имеющегося проектного решения целесообразно выполнить в 2024 году.	Департамент жилищно- коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 4 тел.: 25 03 35 E-mail: DJKH@admugansk.ru	Увеличение протяженности сетей газоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика проекта	Инициатор (контактная информация)	Ожидаемые результаты
3	Сети газоснабжения микрорайона 11А в г.Нефтеюганске. Окончание (2 этап)	Строительство второго этапа сетей газоснабжения 11А микрорайона г. Нефтеюганска. В феврале 2022 года МКУ «УКС» выполнен расчет стоимости выполнения проектных работ и инженерных изысканий по объекту (корректировка) на сумму 5 578,61 тыс. рублей. Требуется выполнение проектно-изыскательских работ по корректировке данного проекта. На сегодняшний день финансирование на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации не изыскано. II этап строительства мощностью 1 623,5 мп. (газификация по ул. Спортивная, ул. Буровиков, ул. Транспортников)	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 4 тел.: 25 03 35 E-mail: DJKH@admugansk.ru	Увеличение протяженности сетей газоснабжения
4	Средняя общеобразовательная школа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)	Государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», муниципальной программой «Развитие образования и молодежной политики в городе Нефтеюганске» на 2025-2027 гг. предусмотрено создание объекта «Средняя общеобразовательная школа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой), 1600 мест». Разработан и утвержден план мероприятий («дорожная карта») по созданию данного объекта (распоряжение администрации города Нефтеюганска от 19.02.2021 № 35-р). Разработано техническое задание по объекту, проведена работа по освобождению земельного участка от обременений в виде строений, приспособленных для проживания, сформирован земельный участок под строительство. Земельный участок, сформированный под строительство объекта, обеспечен инженерной инфраструктурой со стороны ул. Набережная. В адрес Департамента образования и науки Ханты-Мансийского автономного округа – Югры подготовлено и направлено инвестиционное предложение о включении объекта в государственную программу «Развитие образования» для рассмотрения вопроса о предоставлении финансовых средств из бюджета автономного округа на 2023 год, плановый период 2024-2025 годов. Направлены исходные данные для получения сводного заключения Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о возможности размещения объекта, предлагаемого к строительству (реконструкции), на предлагаемом месте размещения (земельном участке), в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.04.2011 № 93-п «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения»	Департамент образования администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.1, здание №30 тел.: 29 49 27 E-mail: DOMP@admugansk.ru	Создание новых мест в образовательных организациях
5	Средняя общеобразовательная школа в 11В микрорайоне г. Нефтеюганска	В рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Развитие образования», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 31.10.2021 № 468-п, строительство Средней общеобразовательной школы в 11В микрорайоне на 1200 мест	Департамент образования администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.1, здание №30 тел.: 29 49 27 E-mail: DOMP@admugansk.ru	Создание новых мест в образовательных организациях

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Краткая характеристика проекта	Инициатор (контактная информация)	Ожидаемые результаты
	(Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) (предложение граждан)	(Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой) предусмотрено в период реализации программы Механизм реализации – прямые инвестиции (проектирование, строительство, реконструкция) (внебюджетные источники)		
6	Средняя общеобразовательная школа в г. Нефтеюганске в СУ-62 (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	Формирование земельного участка под строительство школы на 500 мест будет осуществляться после разработки проектной документации по инженерно-транспортному обеспечению территории. Срок строительства, проектирования (приобретения) - в период реализации государственной программы (2022-2027 годы и на период до 2030 года). В стадии разработки проектной документации по инженерно-транспортному обеспечению территории в районе СУ-62	Департамент образования администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.1, здание №30 тел.: 29 49 27 E-mail: DOMP@admugansk.ru	Создание новых мест в образовательных организациях
7	Детский сад на 320 мест в 5 микрорайоне г. Нефтеюганска	Строительство объекта предусмотрено государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», утвержденной постановлением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.10.2021 № 468-п в период реализации государственной программы.	Департамент образования администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.1, здание №30 тел.: 29 49 27 E-mail: DOMP@admugansk.ru	Уровень образования; доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет
8	Нежилое здание для размещения дошкольной образовательной организации	Государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие образования», утвержденной постановлением Правительства ХМАО - Югры от 31.10.2021 № 468-п, муниципальной программой города Нефтеюганска «Развитие образования и молодежной политики в городе Нефтеюганске», утвержденной постановлением администрации города Нефтеюганска от 15.11.2018 № 598-п, предусмотрено приобретение объекта.	Департамент образования администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.1, здание №30 тел.: 29 49 27 E-mail: DOMP@admugansk.ru	Уровень образования; доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет
9	Сооружение, сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр № 529125 (участок от ТК 1-15 мкр. до МК 14-23 Неф)	Для обеспечения перспективных потребителей микрорайона 17 бесперебойной подачей тепловой энергией предусмотрена реализация проекта на 2023 год в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы».	Департамент жилищно- коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 4 тел.: 25 03 35 E-mail: DJKH@admugansk.ru	Увеличение объема жилищного строительства
10	Автодорога по ул. Нефтяников (участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Набережная)	В целях развития современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения города, в рамках Государственной программы ХМАО-Югры «Современная транспортная система» реализация объекта запланирована на 2023 год. Планируемый к строительству участок дороги протяженностью 0,605 км относится к категории «магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная».	Департамент жилищно- коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска 628309, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 4 тел.: 25 03 35 E-mail: DJKH@admugansk.ru	Увеличение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения
11	Многофункциональный спортивный комплекс в г. Нефтеюганске	Строительство объекта общей площадью 12 919,0 кв. м, количество занимающихся – 580 чел., предусмотрено государственной программа «Развитие физической культуры и спорта», утвержденной постановлением Правительства ХМАО - Югры от 31.10.2021 № 471-п	Комитет физической культуры и спорта администрации города Нефтеюганска (628309, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, 5 мкр., дом 11)	Увеличение уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями