

# ДУМА ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

# Проект

# Р Е Ш Е Н И Е

**Об установлении дополнительных мер поддержки субъектам малого**

**и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций**

**и индивидуальных предпринимателей**

Принято Думой города

«\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства ХМАО - Югры от 08.04.2022 № 132-п «О дополнительных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей» решением Думы города Нефтеюганска от 30.04.2015 № 1018-V «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками на территории города Нефтеюганска», руководствуясь Уставом города Нефтеюганска, Дума города решила:

1.Установить:

1.1.Льготный размер арендной платы, начисленной за период с 1 апреля 2022 года по 30 сентября 2022 года (далее - дополнительные меры поддержки), путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5 по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск, предоставленными в аренду для целей, связанных с ведением предпринимательской деятельности, за исключением договоров аренды земельных участков, заключенных по результатам торгов:

1.1.1.Субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.1.2.Организациям и индивидуальным предпринимателям, не являющимся лицами, указанными в [подпункте 1.1](#Par1).1 настоящего пункта, осуществляющим деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте в качестве основного вида экономической деятельности, согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц и (или) Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 января 2022 года.

1.2.Пени, штрафы, неустойки, иные санкции за просрочку платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск в отношении арендаторов, указанных в [подпункте 1.1 пункта 1](#Par1), в период с 1 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года не начисляются.

2.Департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска уведомить лиц указанных в пункте 1 настоящего решения, являющихся арендаторами земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск, путём направления уведомлений.

3.Опубликовать решение в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

4.Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нефтеюганска Председатель Думы

 города Нефтеюганска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Х.Бугай \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.М.Миннигулов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

№\_\_\_\_\_\_\_ - VII

Пояснительная записка

к проекту решения Думы города Нефтеюганска «Об установлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций

и индивидуальных предпринимателей» (далее - Проект)

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства ХМАО - Югры от 08.04.2022 № 132-п «О дополнительных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей» решением Думы города Нефтеюганска от 30.04.2015 № 1018-V «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками на территории города Нефтеюганска» руководствуясь Уставом города Нефтеюганска:

1.Установить:

1.1.Льготный размер арендной платы, начисленной за период с 1 апреля 2022 года по 30 сентября 2022 года (далее - дополнительные меры поддержки), путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5 по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск, предоставленными в аренду для целей, связанных с ведением предпринимательской деятельности, за исключением договоров аренды земельных участков, заключенных по результатам торгов:

1.1.1.Субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.1.2.Организациям и индивидуальным предпринимателям, не являющимся лицами, указанными в подпункте 1.1 настоящего пункта, осуществляющим деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте в качестве основного вида экономической деятельности, согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц и (или) Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 января 2022 года.

1.2.Пени, штрафы, неустойки, иные санкции за просрочку платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск в отношении арендаторов, указанных в подпункте 1.1 пункта 1, в период с 1 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года не начисляются.

Настоящий проект разработан в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей являющимися арендаторами земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск. Разница между размерами годовой арендной платой по договорам аренды земельных участков до утверждения Проекта (выпадающие доходы) составляет – 56 605,51 руб.

Временно исполняющий обязанности

директора департамента Ю.Н.Субботин

Крапивина Анастасия Олеговна

ведущий экономист

отдела землепользования

8 (3463) 22 64 66