|  |  |
| --- | --- |
|  | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  **«ЦЕНТР КАРТОГРАФИИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»**  305014, г. Курск, ул. Росинка, д.6, пом. 2  Тел. +7(4712) 58-45-22, E-mail: info@terplan.pro, www.terplan.pro  ОГРН 1164632064167, ИНН/КПП 4632221668/463201001 |

****

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА»**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**(разработано в соответствии с муниципальным контрактом МК №178 от 21 июня 2021 года)**

Директор Ткаченко Н.С.

Главный архитектор проекта Сабельников А.Н.

Руководитель проекта Косинова А.А.

СОДЕРЖАНИЕ:

**Омск 2019**

**Омск 2019**

**Омск 2019**

**Омск 2019**

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4](#_Toc23330235)

[2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ 6](#_Toc23330236)

[3. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 32](#_Toc23330237)

[4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 37](#_Toc23330238)

# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение о территориальном планировании города Нефтеюганска (далее по тексту также – муниципальное образование, городской округ, город, город Нефтеюганск,) подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в текстовой форме содержит:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики,   
их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

Территориальное планирование городского округа осуществляется в соответствии   
с федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». При подготовке Генерального плана города Нефтеюганска (далее- генеральный план) учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития муниципального образования.

Основные задачи генерального плана:

* выявление проблем градостроительного развития территории городского округа, обеспечение их решения;
* определение в генеральном плане назначения территорий исходя   
  из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной   
  и социальной инфраструктур, а также территорий для строительства промышленного либо сельскохозяйственного производства с учетом перечисленных факторов (инвестиционных площадок);
* создание электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к структуре, описанию, отображению информации, размещаемой в Информационном банке данных градостроительной деятельности Тюменской области в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию   
  и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения   
  и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016   
  № 793».

Генеральный план устанавливает:

* функциональное зонирование территории городского округа;
* характер развития муниципального образования с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров на основе перечня планируемых к размещению объектов местного значения городского округа;
* характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.

Генеральный план разработан на расчетный срок реализации - конец 2028 года.

# СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

| **№** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Назначение объекта** | **Статус объекта** | **Характеристика объекта** | | **Местоположение объекта (сельский населенный пункт, адрес в городском населенном пункте, функциональная зона)** | **Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование характеристики** | **Количественный показатель** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Объекты электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения | | | | | | | | | |
| 1.1 | ПС 35 кВ (для СУ-62) | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 20 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | Охранная зона (далее - ОЗ) 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 2 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.2 | ПС 35 кВ №1 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 32 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 2 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.3 | ПС | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.4 | ПС 35 кВ №3 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 32 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 2 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.5 | ПС 35 кВ №2 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 32 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 2 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.6 | №196 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.7 | №151 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.8 | №195 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.9 | №194 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.10 | №193 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.11 | №192 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.12 | №191 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.13 | №168 | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к реконструкции | Мощность трансформаторов, МВ · A | 0 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственная зона | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 0 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.13.1 | №191А | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Количество трансформаторов |  | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 1.14 | ЛЭП 35 кВ | Линии электропередачи 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Напряжение, кВ | 35 кВ | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Протяженность сооружения, км | 13.16 |
| 1.15 | ЛЭП 35 кВ | Линии электропередачи 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к ликвидации | Напряжение, кВ | 35 кВ | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Протяженность сооружения, км | 8.61 |
| 1.16 | Пункт редуцирования газа | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.17 | Пункт редуцирования газа | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.18 | ГРП-3 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.19 | ГРП-2 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.20 | ГРП-3 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к ликвидации | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.21 | ГРП-2 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к ликвидации | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.22 | ГРП-4 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.23 | ГРП-1 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.24 | ГРП-1 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к ликвидации | Производительность, тыс. куб. м/час | 1.42 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 1.25 | ГРП-4 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к ликвидации | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 1.26 | Газорегуляторный пункт | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.27 | Пункт редуцирования газа | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Иные зоны | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.28 | Пункт редуцирования газа | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.28.1 | Газораспределительная станция (ГРС) | Газораспределительная станция (ГРС) | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственные зоны | ОЗ – 10 м | Расчетный срок |
| 1.28.2 | Газопровод межпоселковый ГРС п.Каркатеевы - г.Нефтеюганск | Газопровод распределительный высокого давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 17.66 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм |  |
| 1.28.3 | Газопровод распределительный среднего давления | Газопровод распределительный среднего давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 13.21 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм |  |
| 1.29 | Газопровод распределительный среднего давления | Газопровод распределительный среднего давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0.76 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 63 |
| 1.30 | Газопровод распределительный среднего давления | Газопровод распределительный среднего давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 7.21 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 110 |
| 1.31 | Газопровод распределительный среднего давления | Газопровод распределительный среднего давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 9.98 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 150 |
| 1.32 | Котельная "ЦК-2" | Источник тепловой энергии | Организация теплоснабжения | Планируемый к реконструкции | Тепловая мощность, Гкал/ч | 150 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 1.33 | Котельная "ЦК-1" | Источник тепловой энергии | Организация теплоснабжения | Планируемый к реконструкции | Тепловая мощность, Гкал/ч | 490 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 1.34 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 4.9 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3 м | Расчетный срок |
| 1.35 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 6.84 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3 м | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 273 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 273 |
| 1.36 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 3.25 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3 м | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 325 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 325 |
| 1.37 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0.22 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 3 м | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 530 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 530 |
| 1.38 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.99 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.39 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.92 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 325 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 325 |
| 1.40 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.29 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 273 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 273 |
| 1.41 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.92 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 108 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 108 |
| 1.42 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.27 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 530 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 530 |
| 1.43 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.1 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 720 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 720 |
| 1.44 | Теплопровод магистральный | Теплопровод магистральный | Организация теплоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.15 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр подающего трубопровода, мм | 159 |
| Диаметр обратного трубопровода, мм | 159 |
| 1.45 | ВОС ПЗ "Нефтеюганск" | Водопроводные очистные сооружения | Организация водоснабжения | Планируемый к реконструкции | Производительность, тыс. куб. м/сут | 21.2 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) (далее - ЗСО) – 30 м | Расчетный срок |
| 1.46 | НС II подъема | Насосная станция | Организация водоснабжения | Планируемый к реконструкции | Производительность, тыс. куб. м/сут | 21.2 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | ЗСО – 15 м | Расчетный срок |
| 1.47 | Водозаборные сооружения | Артезианские водозаборные скважины | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Производительность, тыс. куб. м/сут | 25 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) (далее - ЗСО) – 30 м | Расчетный срок |
| 1.48 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 31.37 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.49 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0.89 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 315 |
| 1.50 | Водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0.45 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.51 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 2.64 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 250 |
| 1.52 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 2.85 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 140 |
| 1.53 | Водовод | Водовод | Организация водоснабжения | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 7.44 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | Санитарно-защитная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| 1.54 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.41 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 160 |
| 1.55 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 2.18 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.56 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.73 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 159 |
| 1.57 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0.8 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 355 |
| 1.58 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1.2 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 400-500 |
| 1.59 | Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод | Водопровод | Организация водоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 5.2 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 800 |
| 1.60 | КОС | Очистные сооружения (КОС) | Организация водоотведения | Планируемый к реконструкции | Производительность, тыс. куб. м/сут | 50 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, проезд №5, Производственная зона | Санитарно – защитная зона (далее - СЗЗ) – 400 м | Расчетный срок |
| 1.61 | КОС | Очистные сооружения (КОС) | Организация водоотведения | Планируемый к ликвидации | Производительность, тыс. куб. м/сут | 12 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, проезд №5, Производственная зона | - | Расчетный срок |
| 1.62 | ОСДК | Очистные сооружения дождевой канализации | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 1.63 | ОСДК | Очистные сооружения дождевой канализации | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 1.64 | ОСДК | Очистные сооружения дождевой канализации | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 1.65 | НСДК | Насосная станция дождевой канализации | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 1.66 | НСДК | Насосная станция дождевой канализации | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 1.67 | НСДК | Насосная станция дождевой канализации | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона инженерной инфраструктуры | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 1.68 | КНС №10 | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к ликвидации | Производительность, тыс. куб. м/сут | 1 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, аэропорт, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 1.69 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Производительность, тыс. куб. м/сут | 0.79 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.70 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.71 | КНС №13 | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Производительность, тыс. куб. м/сут | 14.4 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.72 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.73 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.74 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Иные зоны | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.75 | КНС №11 | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к ликвидации | Производительность, тыс. куб. м/сут | 0.28 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, проезд №4, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 1.76 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.77 | КНС | Канализационная насосная станция (КНС) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 20 м | Расчетный срок |
| 1.78 | Насосная станция | Насосная станция дождевой канализации (НСДК) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 1.79 | Насосная станция | Насосная станция дождевой канализации (НСДК) | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 1.80 | Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация самотечная | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 18.41 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.81 | Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация самотечная | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 0.93 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 200 |
| 1.82 | Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация напорная | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 7.86 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.83 | Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация напорная | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 1.24 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 160 |
| 1.84 | Канализация дождевая самотечная закрытая | Канализация дождевая самотечная закрытая | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 45.37 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.85 | Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация самотечная | Организация водоотведения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.2 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 150 |
| 1.86 | Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация напорная | Организация водоотведения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 0.39 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.87 | Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации | Канализация напорная | Организация водоотведения | Планируемый к ликвидации | Протяженность сооружения, км | 1.42 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 200 |
| 1.88 | Берегоукрепляющая стенка | Гидротехническое сооружение | Берегоукрепление | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 2.95 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 1.89 | Снегоприемный пункт | Снегоплавильный, снегоприемный пункт | Организация водоотведения | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Коммунально-складская зона | - | Расчетный срок |
| 2. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры | | | | | | | | | |
| 2.1 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 5.91 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.2 | Магистральная улица районного значения | Магистральная улица районного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 20.61 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.3 | Улицы и дороги местного значения | Улицы и дороги местного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 33.97 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.4 | Дорожка велосипедная | Дорожка велосипедная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 26.06 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.5 | Мамонтовская ул. | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 3.46 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.6 | Объездная дорога, от ул.Сургутская до ул.Мамонтовская | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 1.09 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.7 | ул.Ленина | Магистральная улица районного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 1.87 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.8 | ул.Нефтяников | Магистральная улица районного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 4.37 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.9 | Проезд 5П | Магистральная улица районного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 1.42 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.10 | ул. Коммунальная | Улицы и дороги местного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 0.68 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.11 | ул.Нефтяников (ул.им.А.Варакина) | Улицы и дороги местного значения | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 0.63 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | - | Расчетный срок |
| 2.12 | Автозаправочная станции | Станция автозаправочная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций | 4 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.13 | Автозаправочная станции | Станция автозаправочная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций | 4 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.14 | Автогазозаправочные станции | Станция автозаправочная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций | 1 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.14.1 | Автозаправочная станции | Автогазозаправочные станции | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций |  | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.15 | Автозаправочная станции | Станция автозаправочная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций | 4 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.16 | Автозаправочная станции | Станция автозаправочная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций | 4 | г Нефтеюганск, Коммунально-складская зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.17 | Автозаправочная станции | Станция автозаправочная | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций | 4 | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.18 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.19 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.20 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 15 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.21 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.22 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.23 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 20 | г Нефтеюганск, Иные зоны | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.24 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 5 | г Нефтеюганск, Коммунально-складская зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.25 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.26 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.27 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.28 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 20 | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.29 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.30 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.31 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.32 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 10 | г Нефтеюганск, Производственная зона | СЗЗ – 100 м | Расчетный срок |
| 2.33 | Автомойки | Иные объекты придорожного сервиса | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 4 | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 2.34 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 2.35 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 2.36 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 2.37 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 2.38 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 2.39 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 2.40 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 2.41 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 2.42 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 2.43 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 2.44 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.45 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.46 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.47 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.48 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.49 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.50 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.51 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.52 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.53 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.54 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.55 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.56 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.57 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.58 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.59 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.60 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.61 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.62 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.63 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.64 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.65 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.66 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.67 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.68 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.69 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.70 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.71 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.72 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.73 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.74 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.75 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.76 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.77 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.78 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.79 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.80 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.81 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.82 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.83 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.84 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.85 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.86 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.87 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.88 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.89 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.90 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.91 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.92 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.93 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.94 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к реконструкции | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.95 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Иные зоны | - | Расчетный срок |
| 2.96 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Иные зоны | - | Расчетный срок |
| 2.97 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Иные зоны | - | Расчетный срок |
| 2.98 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 2.99 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 2.100 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 2.101 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 2.102 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 2.103 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Производственная зона | - | Расчетный срок |
| 2.104 | Остановочные павильоны общественного транспорта | Остановочный пункт | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Производственная зона | - | Расчетный срок |
| 2.105 | Автодорожный мост | Мостовое сооружение | - | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона акваторий | - | Расчетный срок |
| 2.106 | Развязка | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению | - | - | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 2.107 | Автовокзал | Объект автомобильного пассажирского транспорта | Транспортное обслуживание | Планируемый к размещению |  |  | г Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры |  | Расчетный срок |
| 3. Объекты физической культуры и массового спорта | | | | | | | | | |
| 3.1 | Спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 3.2 | Спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 3.3 | Спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 3.4 | Спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 3.5 | Крытый каток | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Единовременная пропускная способность, чел | 50 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зоны рекреационного назначения | - | Расчетный срок |
| 3.6 | Ледовый дворец | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Единовременная пропускная способность, чел | 1000 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зоны рекреационного назначения | - | Расчетный срок |
| 3.7 | Многофункциональный спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 3.8 | Плавательный бассейн | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 3.9 | Спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 3.10 | Многофункциональный спортивный комплекс с бассейном | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 3.11 | Спортивный комплекс | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 3.12 | Спортивное сооружение | Быстровозводимое спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 3.13 | Спортивное сооружение | Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном на 250 мест | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 3.14 | Спортивное сооружение | Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4. Объекты образования | | | | | | | | | |
| 4.1 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 4.2 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 4.3 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 4.4 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 4.5 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.6 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.7 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.8 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.9 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.10 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.11 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.12 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.13 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.14 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.15 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.16 | Детский сад | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 4.16.1 | Пристроенная часть ДОУ на 120 мест | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.16.2 | Детский сад (120 мест) с плавательным бассейном | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.16.3 | Школа на 300 мест с плавательным бассейном | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки малоэтажны-ми жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.17 | Начальная общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 4.18 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 1200 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | Расчетный срок |
| 4.19 | Средняя общеобразовательная школа № 14 (строительство дополнительного корпуса) | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к реконструкции | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 400 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.20 | Средняя общеобразовательная школа (православный комплекс с гимназией) | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.21 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 900 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.22 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 1200 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.23 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 1200 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.24 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 1600 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 4.25 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.26 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.27 | Средняя общеобразовательная школа № 6 (начальная школа, строительство дополнительного корпуса) | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к реконструкции | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 400 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.28 | Средняя общеобразовательная школа № 5 (строительство дополнительного корпуса) | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к реконструкции | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 400 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 4.29 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 4.30 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 4.31 | Средняя общеобразовательная школа | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 900 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 4.32 | Образовательное учреждение дополнительного образования детей | Организация дополнительного образования | Организация предоставления дополнительного образования детей | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 4.33 | Образовательное учреждение дополнительного образования детей | Организация дополнительного образования | Организация предоставления дополнительного образования детей | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 5. Объекты культуры, объекты отдыха и туризма | | | | | | | | | |
| 5.1 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.2 | Юношеская библиотека | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.3 | Детская библиотека | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.4 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.5 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.6 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.7 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 5.8 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 5.9 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 5.10 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 5.11 | Музей | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 5.12 | Детская библиотека | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 5.13 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зоны рекреационного назначения | - | Расчетный срок |
| 5.14 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 5.15 | Библиотека, читальный зал | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 5.16 | Объект культуры клубного типа | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест | 1000 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | - | Расчетный срок |
| 5.17 | Универсально-зрелищный зал | Зрелищная организация | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест | 820 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 5.18 | Объект культурно-досугового типа | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 6. Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций. Объекты обеспечения пожарной безопасности | | | | | | | | | |
| 6.1 | Пожарная часть | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Осуществление мер пожарной безопасности | Планируемый к размещению | Объектов | 1 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 6.2 | Пожарная часть | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Осуществление мер пожарной безопасности | Планируемый к размещению | Объектов | 1 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7. Прочие объекты | | | | | | | | | |
| 7.1 | Сквер | Пешеходная зона | - | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | - | Расчетный срок |
| 7.2 | Автоматическая телефонная станция | Автоматическая телефонная станция | Организация связи | Планируемый к размещению | Емкость, номеров | 3000 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 7.3 | Автоматическая телефонная станция | Автоматическая телефонная станция | Организация связи | Планируемый к размещению | Емкость, номеров | 3000 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 7.4 | Автоматическая телефонная станция | Автоматическая телефонная станция | Организация связи | Планируемый к размещению | Емкость, номеров | 3000 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | - | Расчетный срок |
| 7.5 | Автоматическая телефонная станция | Автоматическая телефонная станция | Организация связи | Планируемый к размещению | Емкость, номеров | 1200 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7.6 | Автоматическая телефонная станция | Автоматическая телефонная станция | Организация связи | Планируемый к размещению | Емкость, номеров | 820 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7.7 | Вышка спутниковой связи | Земная станция | Организация связи | Планируемый к ликвидации | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона транспортной инфраструктуры | - | Расчетный срок |
| 7.8 | Базовая станция | Базовая станция | Организация связи | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7.9 | Базовая станция | Базовая станция | Организация связи | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7.10 | Базовая станция | Базовая станция | Организация связи | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7.11 | Базовая станция | Базовая станция | Организация связи | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общественно-деловые зоны | - | Расчетный срок |
| 7.12 | Линейно-кабельное сооружение связи | Линейно-кабельное сооружение связи | - | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 8.7 | город Нефтеюганск, город Нефтеюганск | ОЗ – 2 м | Расчетный срок |
| 7.13 | Кладбище | Кладбище | - | Планируемый к размещению | Площадь объекта, га | 15.32 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона кладбищ | СЗЗ – 300 м | Расчетный срок |
| 7.14 | Кладбище | Кладбище | - | Планируемый к реконструкции | Площадь объекта, га | 19.76 | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Зона кладбищ | СЗЗ – 300 м | Расчетный срок |
| 7.15 | Приют для животных | Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологический центр, иной подобный объект |  | Планируемый к размещению | - | - | Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Коммунально-складская зона | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |

# ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

| **№ п/п** | **Вид зоны с особыми условиями использования территорий** | **Режим использования или ограничения  на использование территории** | **Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории  для каждого вида зон** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства | в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:  а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;  б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;  в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;  г) размещать свалки;  д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).  9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 8](#Par71) Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:  а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;  б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);  д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).  В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:  а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;  б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;  в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;  г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);  д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;  е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);  з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).  В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 10](#Par84) Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:  а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;  в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). | Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 |
| 2. | Охранные зоны газораспределительных сетей | на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:  а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;  б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;  в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;  г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;  д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;  е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;  ж) разводить огонь и размещать источники огня;  з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;  и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;  к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;  л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. | Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
| 3. | Охранные зоны тепловых сетей | в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:   * размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; * загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; * устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; * устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; * производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; * проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; * снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); * занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.   В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:   * производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; * производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; * производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; * сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей. | Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 |
| 4. | Первый пояс  зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения  и водопроводов питьевого назначения | на территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» |
| 5. | Санитарно - защитная полоса водовода | В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» |
| 6. | Санитарно-защитная зона | в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.  В санитарно-защитной зоне объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.  В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:  а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;  б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями. | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»  Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 |
| 7. | Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации | В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:  а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);  б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;  в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;  г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;  д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;  е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;  ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.  49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:  а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;  б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;  в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);  г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;  д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;  е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). | Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 |

# ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

| **№** | **Вид функциональной зоны** | **Параметры функциональных зон** | | | **Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь зоны, га** | **Иные параметры (определяются региональными и местными нормативами градостроительного проектирования)** | |
| **Наименование параметра** | **Количественный показатель** |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 185.18 | Максимальная этажность | - | Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Спортивное сооружение (Спортивный комплекс с бассейном, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Дошкольная образовательная организация (Детский сад, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 4 объекта  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 1200) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Начальная общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 8.87 | Максимальная этажность | - | Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа № 14, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 400) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 330.44 | Максимальная этажность | - | Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-4, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-1, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-4, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-1, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производительность, тыс. куб. м/час: 1.42) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС №11, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, проезд №4, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0.28) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 4 объекта  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, г Нефтеюганск) - 1 объект  Дошкольная образовательная организация (Детский сад, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 3 объекта  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа № 6 (начальная школа), Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 400) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа № 5, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 400) - 1 объект  Объект культурно-просветительного назначения (Библиотека, читальный зал, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 4 объекта  Автоматическая телефонная станция (Автоматическая телефонная станция, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Емкость, номеров: 3000) - 3 объекта |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 4 | Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | 133.39 | Максимальная этажность | - | Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-3, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-2, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-3, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП-2, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 1 объект  Спортивное сооружение (Спортивный комплекс с бассейном, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Дошкольная образовательная организация (Детский сад, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 8 объектов  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 900) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 1600) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа (православный комплекс с гимназией), Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 1200) - 2 объекта  Объект культурно-досугового (клубного) типа (Объект культуры клубного типа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест: 500) - 1 объект  Объект культурно-просветительного назначения (Детская библиотека, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Объект культурно-просветительного назначения (Библиотека, читальный зал, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 4 объекта  Объект культурно-просветительного назначения (Юношеская библиотека, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 5 | Общественно-деловые зоны | 228.51 | Максимальная этажность | - | Спортивное сооружение (Центр технических видов спорта, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с отклонениями в развитии, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 144) - 1 объект  Медицинская организация особого типа (Медицинский центр, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития туризма и рекреации, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 10.17) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития медицины, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 0.5) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Источник тепловой энергии (Котельная "ЦК-2", Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Тепловая мощность, Гкал/ч: 150) - 1 объект  Источник тепловой энергии (Котельная "ЦК-1", Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Тепловая мощность, Гкал/ч: 490) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№191, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№192, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№194, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№193, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Иные объекты придорожного сервиса (Автомойки, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Вместимость, единиц: 4) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 5 объектов  Станция автозаправочная (Автозаправочная станции, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций: 4) - 1 объект  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 10) - 2 объекта  Спортивное сооружение (Спортивный комплекс с бассейном, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Спортивное сооружение (Спортивный комплекс, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Спортивное сооружение (Многофункциональный спортивный комплекс с бассейном, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Спортивное сооружение (Плавательный бассейн, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Дошкольная образовательная организация (Детский сад, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов: 900) - 1 объект  Организация дополнительного образования (Образовательное учреждение дополнительного образования детей, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Зрелищная организация (Универсально-зрелищный зал, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест: 820) - 1 объект  Объект культурно-просветительного назначения (Библиотека, читальный зал, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Объекты обеспечения пожарной безопасности (Пожарная часть, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Количество автомобилей: 0) - 2 объекта  Автоматическая телефонная станция (Автоматическая телефонная станция, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Емкость, номеров: 820) - 1 объект  Автоматическая телефонная станция (Автоматическая телефонная станция, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Емкость, номеров: 1200) - 1 объект  Базовая станция (Базовая станция, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 4 объекта |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 6 | Производственная зона | 721.44 | Максимальная этажность | - | Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития научно-инновационной сферы деятельности, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 6.75) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 7.01) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития медицины, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 4.11) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития лесопромышленного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 1.5) - 2 объекта  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития прочих направлений экономики, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 6.1) - 1 объект  Фонд скважин (3096, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 134, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (3075, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 134, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (7460, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 144, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (359, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 365, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (823, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 782, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (3050, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 80, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (319, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, од.319, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (787, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, од.787, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Фонд скважин (825, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, од.825, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Электрическая подстанция 35 кВ (№168, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Очистные сооружения (КОС) (КОС, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, проезд №5, Производительность, тыс. куб. м/сут: 50) - 1 объект  Очистные сооружения (КОС) (КОС, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, проезд №5, Производительность, тыс. куб. м/сут: 12) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 2 объекта  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 10) - 5 объектов  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 20) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 7 | Коммунально-складская зона | 96.77 | Максимальная этажность | - | Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития научно-инновационной сферы деятельности, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 15.8) - 1 объект  Станция автозаправочная (Автозаправочная станции, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций: 4) - 1 объект  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 5) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 8 | Зона инженерной инфраструктуры | 51.67 | Максимальная этажность | - | Электрическая подстанция 110 кВ (Нефтеюганская-2, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 80, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 110) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (ПС, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35 кВ №1, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 32, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35 кВ №2, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 32, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35 кВ №3, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 32, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35 кВ (для СУ-62), Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 20, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Водопроводные очистные сооружения (ВОС ПЗ "Нефтеюганск", Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производительность, тыс. куб. м/сут: 21.2) - 1 объект  Насосная станция (НС II подъема, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производительность, тыс. куб. м/сут: 21.2) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№151, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№196, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 9 | Зона транспортной инфраструктуры | 974,56 | Максимальная этажность | - | Мостовое сооружение (Железнодорожный путепровод, Федеральное значение, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 2 объекта  Аэропорт (Аэровокзал, Федеральное значение, Планируемый к реконструкции, г Нефтеюганск) - 1 объект  Мостовое сооружение (Автодорожный мост, Федеральное значение, Планируемый к реконструкции, г Нефтеюганск) - 2 объекта  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 4.19) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 4.75) - 1 объект  Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития лесопромышленного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 1) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 2 объекта  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС №13, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производительность, тыс. куб. м/сут: 14.4) - 1 объект  Насосная станция дождевой канализации (НСДК) (Насосная станция, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС №10, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, аэропорт, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 43 объекта  Станция автозаправочная (Автозаправочная станции, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций: 4) - 3 объекта  Станция автозаправочная (Автогазозаправочные станции, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций: 1) - 1 объект  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 10) - 4 объекта  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 15) - 1 объект  Транспортная развязка в разных уровнях (Развязка, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, г Нефтеюганск) - 8 объектов  Спортивное сооружение (Спортивный комплекс с бассейном, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Общеобразовательная организация (Средняя общеобразовательная школа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Организация дополнительного образования (Образовательное учреждение дополнительного образования детей, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Земная станция (Вышка спутниковой связи, Местное значение городского округа, Планируемый к ликвидации, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 10 | Зоны сельскохозяйственного использования | 462.67 | Максимальная этажность | - | Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития агропромышленного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 2.14) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 11 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | 80.96 | Максимальная этажность | - | - |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 12 | Зоны рекреационного назначения | 17.19 | Максимальная этажность | - | Спортивное сооружение (Ледовый дворец, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Единовременная пропускная способность, чел: 1000) - 1 объект  Спортивное сооружение (Крытый каток, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Единовременная пропускная способность, чел: 50) - 1 объект  Объект культурно-просветительного назначения (Библиотека, читальный зал, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 13 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 506.64 | Максимальная этажность | - | Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития туризма и рекреации, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 15.72) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0.79) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Насосная станция дождевой канализации (НСДК) (Насосная станция, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Газорегуляторный пункт, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Электрическая подстанция 35 кВ (№195, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Мощность трансформаторов, МВ · A: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 3 объекта  Объект культурно-просветительного назначения (Музей, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Объект культурно-просветительного назначения (Детская библиотека, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пешеходная зона (Сквер, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 14 | Зона лесов | 394.01 | Максимальная этажность | - | - |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 15 | Зона кладбищ | 47.39 | Максимальная этажность | - | Кладбище (Кладбище, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Площадь объекта, га: 15.32) - 1 объект  Кладбище (Кладбище, Местное значение городского округа, Планируемый к реконструкции, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск, Площадь объекта, га: 19.76) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 16 | Зона акваторий | 1466.49 | Максимальная этажность | - | Мостовое сооружение (Железнодорожный мост, Федеральное значение, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 4 объекта  Речной порт (Речной порт, Федеральное значение, Планируемый к реконструкции, г Нефтеюганск) - 1 объект  Мостовое сооружение (Автодорожный мост, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |
| 17 | Иные зоны | 8390.11 | Максимальная этажность | - | Фонд скважин (78Р, Региональное значение, Планируемый к ликвидации, 78р, Производительность, т/сут: 0, Объем, куб. м: 0) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Пункт редуцирования газа (ПРГ) (Пункт редуцирования газа, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, Городской округ город Нефтеюганск, г. Нефтеюганск) - 1 объект  Остановочный пункт (Остановочные павильоны общественного транспорта, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск) - 3 объекта  Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение городского округа, Планируемый к размещению, г Нефтеюганск, Количество постов станций технического обслуживания: 20) - 1 объект |
| Максимальная плотность населения, чел/га | - |