**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Думы города Нефтеюганска

«О внесении изменений в Порядок организации и проведения

общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске»

Частью 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 5.1 статьи 12 Устава города Нефтеюганска предусмотрено, что по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В настоящее время Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Нефтеюганске утвержден решением Думы города Нефтеюганска от 28.09.2022 №192-VII.

Проектом решения исходя из положений части 1, пункта 3 части 24 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 5.1 статьи 12 Устава города Нефтеюганска, предлагается установить необходимость проведения публичных слушаний по проектам, предусматривающим внесение изменений в проект планировки или проект межевания территории, а также определить срок проведения публичных слушаний по указанным проектам.

Проект не содержит норм, способствующих проявлению коррупции.

Проведение публичных слушаний и общественных обсуждений, оценка регулирующего воздействия, заключение о соблюдении антимонопольного законодательства на Проект не требуется.

Начальник организационно-правового отдела

аппарата Думы города А.И.Хазипова