## Герб%20Нефтеюганск%20small1

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19.12.2022 № 468-р

г.Нефтеюганск

**Об утверждении плана мероприятий (дорожной карты) по формированию компенсационных земельных участков в 4 и 5 микрорайонах города Нефтеюганска в целях завершения строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Корпус 49-2 по адресу: микрорайон № 5, участок 17, город Нефтеюганск, Тюменской области. Корректировка»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.202003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, во исполнение распоряжения администрации города Нефтеюганска от 07.12.2022 № 451-р «Об утверждении плана мероприятий (дорожной карты) администрации города Нефтеюганска в целях завершения строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Корпус 49-2 по адресу: микрорайон № 5, участок 17, город Нефтеюганск, Тюменской области». Корректировка»:

1.Утвердить План мероприятий (дорожную карту) по формированию компенсационных земельных участков в 4 и 5 микрорайонах города Нефтеюганска в целях завершения строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Корпус 49-2 по адресу: микрорайон № 5, участок 17, город Нефтеюганск, Тюменской области. Корректировка» согласно приложению к распоряжению.

2.Департаменту по делам администрации города (Журавлев В.Ю.) разместить распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

3.Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Глава города Нефтеюганска  Э.Х.Бугай

Приложение

к распоряжению

администрации города

от 19.12.2022 № 468-р

План мероприятий

(дорожная карта) по формированию компенсационных земельных участков в 4 и 5 микрорайонах города Нефтеюганска в целях завершения строительства объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Корпус 49-2 по адресу: микрорайон № 5, участок 17, город Нефтеюганск,

Тюменской области. Корректировка»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный за исполнение мероприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Формирование и постановка на государственный кадастровый учёт компенсационного земельного участка в 5 мкр. площадью 5714 кв.м. ЗУ1:** | | |
| 1.1 | 1 этап формирования земельного участка | Выполнено – 1 этап поставлен на государственный кадастровый учёт | Департамент градостроительства и земельных отношений |
| 1.2 | Прекращение прав на квартиры | 5 мкр, дом 40 - права собственников прекращены в Росреестре | Департамент муниципального имущества |
| 1.3 | Снос аварийных расселённых домов | 5 мкр., дом 40  30.12.2022 | Департамент жилищно-коммунального хозяйства |
| 1.4 | Снятие домов с государственного кадастрового учёта | 5 мкр., дом 40  30.01.2023 | Департамент муниципального имущества |
| 1.5 | Формирование и постановка на государственный кадастровый учёт земельного участка согласно 2 этапу проекта межевания территории | 10.02.2023  Исполнено 16.12.2022 | Департамент градостроительства и земельных отношений |
| **2** | **Формирование и постановка на государственный кадастровый учёт компенсационного земельного участка в 5 мкр. площадью 7127 кв.м. ЗУ2:** | | |
| 2.1 | 1 этап формирования земельного участка | 30.12.2022  (после внесения изменений в проект межевания территории 5 мкр.) | Департамент градостроительства и земельных отношений |
| 2.2 | Прекращение прав на квартиры | 56 дом  16.12.2022 | Департамент муниципального имущества |
| 2.3 | Снос аварийных расселённых домов | 5 мкр., дом 56  23.01.2023 | Департамент жилищно-коммунального хозяйства |
| 2.4 | Снятие домов с государственного кадастрового учёта | 5 мкр., дом 56  14.02.2023 | Департамент муниципального имущества |
|  | Формирование и постановка на государственный кадастровый учёт земельного участка согласно 2 этапу проекта межевания территории | 17.03.2023 | Департамент градостроительства и земельных отношений |
| **3** | **Формирование и постановка на государственный кадастровый учёт компенсационного земельного участка в 4 мкр. площадью 14459 кв.м.:** | | |
| 3.1 | 1 этап формирования земельного участка | Выполнено – 1 этап поставлен на государственный кадастровый учёт | Департамент градостроительства и земельных отношений |
| 3.2 | Прекращение прав на квартиры | Права на квартиры прекращены | Департамент муниципального имущества |
| 3.3 | Снос аварийных расселённых домов | 4 мкр., дом 48  снесён | Департамент жилищно-коммунального хозяйства |
| 3.4 | Снятие домов с государственного кадастрового учёта | 4 мкр., дом 48  снят | Департамент муниципального имущества |
| 3.5 | Формирование и постановка на государственный кадастровый учёт земельного участка согласно 2 этапу проекта межевания территории | 30.12.2022  Исполнено 16.12.2022 | Департамент градостроительства и земельных отношений |

Сформированные компенсационные земельные участки:

- в 9А микрорайоне:

земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000042:932, площадью 10 179 кв.м.;

земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000042:933, площадью 9552 кв.м;

- в 11Б микрорайоне:

земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000040:70, площадью 4 671 кв.м.

- в 5 микрорайоне:

земельный участок 1 с кадастровым номером 86:20:0000046:1725, площадью 5 714 кв.м.

- в 4 микрорайоне:

земельный участок с кадастровым номером 86:20:0000051:838, площадью 14 459 кв.м.