

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к прогнозу социально-экономического развития муниципального**  
**образования город Нефтеюганск на 2023 год**  
**и на плановый период 2024 и 2025 годов**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования город Нефтеюганск на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (далее – прогноз) разработан на основе одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации, исходя из ориентиров, приоритетов и целевых индикаторов социально-экономического развития, сформулированных в Концепции долгосрочного социально - экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, указах Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года, указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и задач, поставленных в Послании Президента РФ Федеральному Собранию РФ, Инвестиционном послании Губернатора Югры, Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, Стратегии социально-экономического развития города Нефтеюганска до 2030 года, одобренной Решением Думы города Нефтеюганска от 31.10.2018г № 483-VI, с учетом особенностей и внутренних возможностей города, а также обобщенных прогнозных материалов предприятий, учреждений, организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город Нефтеюганск.

В прогнозе учтены итоги социально-экономического развития города Нефтеюганска за 2021 год.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования представляет собой систему индикативных параметров развития города на среднесрочную перспективу.

Сценарные условия разработаны в двух вариантах – базовом и консервативном. Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, включая реализацию Общенационального плана действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения в экономике, обеспечение максимальной свободы деятельности хозяйствующих субъектов, поддержание бесперебойной работы предприятий и выстраивание новых логистических и производственных цепочек, обеспечение предприятий оборотными средствами. Консервативный вариант основан на предпосылке о более затяжном восстановлении экономики и структурном замедлении темпов ее роста в среднесрочной перспективе. По обоим вариантам прогнозируется решение задач, поставленных в указах Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 594-606, от 1 июня 2012 года № 761, от 28 декабря 2012 года № 1688, от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Базовый вариант предлагается считать исходным при формировании параметров бюджета города Нефтеюганска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

### **1. Промышленное производство**

В структуре промышленного производства доминирует добыча полезных ископаемых в общем объеме отгруженной промышленной продукции.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям – производителям промышленной продукции за 2021 год составил 116 800,26 млн. рублей или 103,7 % в сопоставимых ценах к соответствующему периоду предыдущего года.

Индекс промышленного производства по видам экономической деятельности в сопоставимых ценах:

- «Добыча полезных ископаемых» - 91,88 %;
- «Обрабатывающие производства» - 100,67 %;
- «Обеспечение электрической энергией, газом и паром» - 100,8 %.

В период 2022-2025 годов прогнозируется увеличение индекса промышленного производства в пределах от 93,67% до 100,41%.

Добыча полезных ископаемых остается определяющим вектором в экономике города, более 71 % объёмов выполненных работ по добыче топливно-энергетических полезных ископаемых приходится на услуги по добыче нефти и газа, в том числе по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата.

Электроснабжение города в настоящее время осуществляется от Тюменской энергосистемы. Ресурсоснабжающей организацией электрической энергии на территории города является ОАО «ЮТЭК-Региональные сети». Реализацию электрической энергии потребителям осуществляет ОАО «Тюменская энергосбытовая компания». ОАО «ЮТЭК-Нефтеюганск» оказывает услуги по обслуживанию всех объектов энергосистемы города, электрооборудования и уличного освещения.

Поставка газа потребителям г. Нефтеюганска осуществляется от двух поставщиков газа:

- основной поставщик ОАО «Сургутнефтегаз» поставляет сухой отбензиненный газ – 70 % от общего объема газопотребления города;
- второй поставщик ООО «РН-Юганскнефтегаз» поставляет попутный нефтяной газ – 30 % от общего объема газопотребления города.

### **2. Инвестиции**

Задача инвестиционной политики на 2022-2025 годы – развитие системы государственной поддержки инвестиционной деятельности с учетом необходимости формирования системы оценки эффективности налоговых льгот и иных преференций, предоставляемых в целях содействия реализации инвестиционных проектов, а также установления ответственности

получателей указанных льгот и преференций за несоблюдение сроков реализации инвестиционных проектов.

Увеличение инвестиций в основной капитал в 2022 - 2025 годах будет определяться возможностью наращивания частных инвестиций.

Среднегодовому приросту инвестиций будет способствовать налоговая, бюджетная, долговая политика, а также меры, осуществляемые Правительством Ханты-Мансийского автономного округа -Югры, по активизации предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Повышение инвестиционной привлекательности территории является одним из важнейших стратегических приоритетов экономического развития города Нефтеюганска. Главной задачей инвестиционной политики является формирование благоприятной среды, способствующей привлечению инвестиционных ресурсов и повышению эффективности их использования в социально - экономическом развитии муниципального образования.

В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и улучшения инвестиционной привлекательности муниципального образования город Нефтеюганск до 2023 года администрацией утвержден план мероприятий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата.

В соответствии с решением Думы города Нефтеюганска от 22.12.2021 «О земельном налоге», предусмотрено предоставление налоговых льгот юридическим лицам в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект.

Рост инвестиций напрямую влияет на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих, и в конечном итоге – на повышение качества жизни жителей города Нефтеюганска.

За 2021 год объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 24 125,96 млн. рублей, индекс физического объема в сопоставимых ценах составил 88,96%. В 2022 году ожидаемый объем инвестиций в основной капитал оценивается в размере 25 242,2 млн. рублей, индекс физического объема в сопоставимых ценах составит 91,86%.

К 2025 году объем инвестиций в основной капитал составит 28 082,9 млн. рублей, индекс физического объема в сопоставимых ценах – 100,39%.

### **3. Строительство**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Нефтеюганска, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, для обеспечения роста объёмов вводимого жилья проводится работа по созданию условий для развития массового жилищного строительства, в том числе для строительства жилья с целью расселения и сноса аварийного и ветхого жилищного фонда.

В рамках регионального проекта «Жилье», государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие

жилищной сферы», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.10.2021 № 476-п, в целях реализации мероприятия в части увеличения объемов жилищного строительства на 2022 год запланирован показатель «Объем жилищного строительства» в объеме 60,0 тыс.кв.м.

На сегодняшний день введены в эксплуатацию:

- «Многоквартирный жилой дом № 5 со встроенными помещениями общественного назначения, с пристроенным детским дошкольным учреждением и с пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска» площадью 35, 6741 тыс.кв.м.,

- «Многоквартирный жилой дом № 4, расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 17, территория № 2» площадью 23,9966 тыс.кв.м.

#### **4. Потребительский рынок**

Потребительский рынок продолжает оказывать влияние на поддержание общеэкономической динамики. В ответ на потребительские предпочтения и растущие требования к ассортименту, качеству и доступности предоставляемой продукции и услуг увеличивается доля современных форм торговли и обслуживания населения, повышается уровень конкурентоспособности, что способствует ускорению развития оборота розничной торговли и платных услуг населению.

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция. Развиваются стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания.

На сегодняшний день 100 % предприятий сферы потребительского рынка представлены частным сектором.

Оборот розничной торговли по всем формам проявления торговли за 2021 год составил 28 550,69 млн. рублей. По прогнозной оценке, оборот розничной торговли на конец 2022 года вырастет до 29 835,47 млн. рублей.

В 2023-2025 годах прогнозируется рост оборота розничной торговли. В 2025 году ожидается увеличение оборота розничной торговли до 33 568,05 млн. рублей.

Объем платных услуг населению за 2021 год составил 9 022,67 млн. рублей или 98,66 % в сопоставимых ценах к уровню предыдущего года. По оценке объём платных услуг населению за 2022 год составит 9 473,80 млн. рублей, что составит 95,37 % в сопоставимых ценах в сравнении с предыдущим годом.

Рынок платных услуг населению представлен предприятиями частной и других негосударственных форм собственности. В среднесрочной перспективе ожидается увеличение количества видов платных образовательных, медицинских услуг населению, развитие таких услуг рыночного характера, как услуги рекламы, правового характера, развитие малого и индивидуального предпринимательства.



## **5. Уровень жизни населения**

Росту реальных располагаемых доходов населения в прогнозном периоде будет способствовать доведение до целевого уровня оплаты труда работников социальной сферы, реализация пенсионной реформы, обеспечение адресной финансовой поддержки малообеспеченных категорий населения, реализация мероприятий государственных программ автономного округа, которые направлены на стимулирование экономической и инвестиционной деятельности в регионе. В 2022 году Правительство Российской Федерации продолжило оказывать меры финансовой поддержки, включающие, в том числе, единовременные выплаты семьям с детьми, расширение выплат пособий по безработице, увеличение минимального размера выплат по больничным листам и упрощение порядка их оформления и другие.

Реализации комплекса мер по повышению доходов населения, заработной платы работников, пенсий будет способствовать решению задач, установленных в Указе Президента РФ «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» от 7 мая 2018 года № 204, по снижению в два раза доли населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума.

Одним из основных макроэкономических показателей уровня жизни являются доходы населения. В условиях снижения экономической активности меры поддержки способствовали сохранению достигнутого уровня доходов граждан – как работающих, так и временно оставшихся без работы, семей с детьми. По итогам 2021 года среднедушевые доходы населения составили 47 176,1 рублей в месяц, реальные располагаемые денежные доходы населения сложились в размере 101,53 %. Прогнозируемое значение на 2022 год – 49 473,6 рублей в месяц, к 2025 году – 54 500,50 рублей.

Одной из приоритетных задач администрации города является повышение уровня жизни населения. В Нефтеюганске эффективно работает межведомственная комиссия по проблемам оплаты труда, цель которой – снижение напряженности в социально-трудовой сфере, ликвидация задолженности выплат заработной платы, легализация так называемых «серых» заработных плат, контроль оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством РФ.

## **6. Труд и занятость**

В 2022 году наблюдается стабилизация ситуации на рынке труда. По оценке, уровень безработицы в конце 2022 года составит 0,08 %. В прогнозируемом периоде ожидается сохранение уровня безработицы на уровне 0,08 %, одновременно с этим будет сокращаться численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости.

Удаленная занятость и фриланс постепенно станут нормой для многих профессий, их доля на рынке труда продолжит увеличиваться.

Трансформация труда и социально-трудовых отношений в 2023-2025 годах обусловлена необходимостью формирования качественно нового типа человеческого и социального капитала, способного поддерживать непрерывность инновационного процесса.

В 2021 году численность занятых в экономике составила 58,89 тыс. человек. Численность занятых в экономике имеет тенденцию к увеличению. К 2025 году ожидается рост численности занятых в экономике до 59,49 тыс. человек.

Наиболее востребованными останутся рабочие профессии для топливно-энергетического комплекса, отрасли «строительство», а также отраслей, требующих высокой квалификации специалистов, и связанные с использованием интеллектуального потенциала людей. Также будут востребованы профессии социальной сферы и здравоохранения. Ожидается, что в перспективе создание новых рабочих мест наиболее интенсивно будет проходить на частных предприятиях обрабатывающих производств, торговли и в сфере предоставления различных видов услуг.

По данным казённого учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нефтеюганский центр занятости населения» за 2021 год вновь создано 14 постоянных рабочих мест и 1 383 временных.

Большое значение в реализации государственной политики занятости имеет профессиональное обучение безработных граждан, являющееся одним из способов их трудоустройства.

В Нефтеюганске казенным учреждением «Нефтеюганский центр занятости населения» реализуются мероприятия государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Поддержка занятости населения», направленные на стабилизацию ситуации на рынке труда.

В прогнозном периоде в целях обеспечения сбалансированности рынка труда и подготовки востребованных производством специальностей будет продолжена договорная подготовка рабочих кадров и специалистов, предусматривающая взаимодействие предприятий и организаций, органов местного самоуправления и образовательных учреждений.

## **7. Демография**

Одна из задач Стратегии социально-экономического развития города Нефтеюганска до 2030 года – создание условий для длительной здоровой жизни.

В основе государственной демографической политики лежит реализация национального проекта «Демография», который состоит из проектов, связанных с развитием отраслей социальной сферы.

Сохранение высоких абсолютных показателей рождаемости будет возможно благодаря разработке дополнительных мер демографического развития, определенных Указом Президента РФ по стимулированию рождаемости: создание условий для осуществления трудовой деятельности женщин, имеющих детей, включая достижение 100-процентной доступности

дошкольного образования для детей в возрасте до трёх лет; внедрение механизма финансовой поддержки семей при рождении детей.

По итогам 2021 года среднегодовая численность населения составила 128,42 тыс. человек. По оценке 2022 года среднегодовая численность населения составит 128,81 тыс. человек. В прогнозируемом периоде так же ожидается рост численности населения за счет показателей рождаемости.

Коэффициент естественного прироста в 2021 году составил 1,92 промилле. По предварительной оценке, коэффициент естественного прироста населения в 2025 году составит 2,41 промилле.

В 2021 году миграционный прирост численности населения составил 0,28 тыс. человек. По предварительным данным, миграционный прирост численности в 2025 году составит 0,04 тыс. человек.

### **8. Бюджет муниципального образования**

Исполнение бюджета города за 2021 год сложилось по доходам (с учетом дотаций, субвенций, субсидий из бюджета округа) в сумме 9 273,60 млн. рублей. За истекший год в бюджет муниципального образования город Нефтеюганск поступило налоговых платежей в сумме 2 940,68 млн. рублей и неналоговых платежей в сумме 799,4 млн. рублей.

Расходная часть бюджета исполнена в сумме 9 124,59 млн. рублей. Расходы бюджета финансируются согласно утверждённому плану бюджетных ассигнований. При этом сохраняется социальная направленность расходования финансовых ресурсов города.

В результате бюджет за 2021 год выполнен с профицитом 149,02 млн. рублей.

Расходы бюджета имеют программную структуру, основу которой составляют 16 муниципальных программ, охватывающие все сферы деятельности муниципального образования. На их реализацию в 2021 году было направлено 8 967, 7 млн. рублей, что составляет 83,6 % к уточненному плану. Традиционно, наиболее финансово емкими являлись муниципальные программы отраслевой социальной направленности.

По оценке за 2022 год доходы бюджета города Нефтеюганска составят 11 861,54 млн. рублей, расходы бюджета – 13 203,13 млн. рублей.

По прогнозу доходы бюджета за 2025 год составят 9 354,86 млн. рублей, расходная часть бюджета – 9 661,62 млн. рублей.

Директор департамента  
экономического развития

С.А.Григорьева