

**ДУМА ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

Проект

**О внесении изменений в Порядок формирования, управления и распоряжения жилищным фондом,**

**находящимся в собственности города Нефтеюганска**

Принято Думой города

« » 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нефтеюганска, Дума города решила:

1. Внести в Порядок формирования, управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Нефтеюганска, утверждённый решением Думы города от 08.06.2022 № 166-VII, следующие изменения:
   1. Пункт 6.1.1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6.1.1.Жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма предоставляются гражданам в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма».

Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма гражданам, проживающим в аварийных домах на условиях социального найма, осуществляется в соответствии с требованиями [части 2 статьи 57,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428380&dst=100398&field=134&date=13.10.2022) [статей 86,](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428380&dst=100551&field=134&date=13.10.2022) [88](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428380&dst=100555&field=134&date=13.10.2022) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заявление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма рассматривается на Жилищной комиссии в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в департаменте муниципального имущества. О принятом решении гражданин уведомляется в течение 3 рабочих дней с момента принятия решения.

Решение о предоставлении жилого помещения по договору социального найма оформляется муниципальным правовым актом администрации города на основании решения жилищной комиссии в течение 5 рабочих дней после получения согласия от гражданина на предоставление распределенного жилого помещения.

В течение 4 рабочих дней после принятия муниципального правового акта администрации города о предоставлении жилого помещения по договору социального найма департамент муниципального имущества заключает с гражданином договор социального найма.».

* 1. В статье 13:
     1. Пункт 13.1 дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6)приёмным родителям принявшим на воспитание 3 и более детей; 7)гражданам, указанным в пункте 3 части 2 статьи 57 Жилищного

кодекса РФ при наличии вступившего в силу судебного акта о предоставлении жилого помещения по договору социального найма вне очереди (при наличии свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования).».

* + 1. В пункте 13.4:
       1. Слова «гражданам, указанными в подпункте 5» заменить словами «гражданам, указанным в подпунктах 5, 6».
       2. Дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3)гражданам, указанным в подпункте 7 пункта 13.1 настоящего Порядка, на период до предоставления им иных жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.».

* + 1. Пункт 13.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«-для граждан, указанных в подпункте 7 пункта 13.1 настоящего Порядка, по результатам рассмотрения заявления граждан и копии судебного акта.».

* + 1. В пункте 13.8:
       1. Слово «ходатайству» заменить словами «ходатайству (заявлению)».
       2. Дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5)копию договора о приёмной семье (для граждан, указанных в подпункте 6 пункта 13.1).».

1. Опубликовать решение в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования, действие положений подпункта 1.2 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2022.

Глава города Нефтеюганска Председатель Думы города Нефтеюганска

Э.Х.Бугай М.М.Миннигулов

« » 20

№

« » 20





