*Приложение к заключению*

*о результатах публичных слушаний*

*от 03.10.2022 №119*

Предложения и замечания участников публичных слушаний,

поступившие *в ходе заседания публичных слушаний 03.10.2022*

по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 5 города Нефтеюганска

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№ п.п* | *Номера карточек участников публичных слушаний* | *Предложения и замечания* | *Ответ*  *ООО «Первая Кадастровая Компания»* |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** |
| 1. | 2 | Актуализировать информацию по внутриквартальным тепловым сетям. | Исправлено по замечанию. Информация актуализирована в текстовой и графической частях.  *См. п. 2.6.3 Тома 1 и п. 1.7.3 Тома 2 текстовой части проекта планировки территории; а также чертежи:*  *- схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. Схема границ территорий объектов культурного наследия.*  *- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и защиты территории. Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций;*  *- схема инженерного обеспечения. Схема границ зон с особыми условиями использования территории;*  *- чертеж по обоснованию межевания территории.* |
| 2. | 3 | 1) Предусмотреть водоотведение на территории внутридворового проезда домов №7, 8.  2) Предусмотреть малые спортивные формы в районе дома №7. | 1) Проектом добавлены водоотводные устройства вдоль внутридворового проезда домов №7 и №8.  *См. чертежи:*  *- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и защиты территории. Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций;*  *- схема инженерного обеспечения. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.*  2)Малые спортивные формы в районе дома №7 разместить не представляется возможным, в связи с тем, что проектом предусмотрена парковка за домом №7 по просьбе жителей многоквартирного дома, дополнительное место для размещения малых спортивных форм отсутствует. *См. чертеж:*  *Вариант планировочного решения застройки территории. Схема благоустройства и озеленения территории. Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети.* |
| 3. | 5 | 1) Предусмотреть мероприятия по отводу ливневых вод с территории жилых домов: 10, 10А, 11, 49-1.  2) Рассмотреть возможность увеличения территории школы №2 за счет ЗУ 86:20:0000046:23. | 1) Указанные мероприятия были учтены проектом.В местах понижения рельефа и отсутствия возможности водоотведения дождевых стоков по проезжим частям проектом предусмотрены водоотводные устройства с контруклоном и последующим выводом стоков в центральную дождевую канализацию.  *См. чертежи:*  *- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и защиты территории. Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций;*  *- схема инженерного обеспечения. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.*  2) ЗУ 86:20:0000046:23 включен в границы школы №2.  *См. табл. 1 и прил. 3 Тома 3текстовой части проекта межевании территории, а также чертеж:*  *Чертеж межевания территории (этап 2)* |
| 4. | 7 | Отсутствие гостевой парковки к планируемому детскому саду. | Гостевая парковка добавлена.  *См. чертеж:*  *Вариант планировочного решения застройки территории. Схема благоустройства и озеленения территории. Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети.* |

\* *Текст предложений и замечаний от участников публичных слушаний департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска не рецензируется и не редактируется*.

Секретарь оргкомитета,

Главный специалистотдела градостроительного развития и

планировки территории департамента

градостроительства и земельных отношений

администрации города Нефтеюганска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Н.Епатко

Директор ООО «Первая Кадастровая Компания»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю.Жук