**ОТЧЕТ О РАБОТЕ**

**ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО**

**КОМПЛЕКСА ПРИ ГЛАВЕ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**за 2020 год**

Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса был создан при Главе города Нефтеюганска на основании распоряжения администрации в апреле 2017 года. В своей работе совет руководствовался действующим законодательством, Уставом города Нефтеюганска, Положением об общественном совете и планом работы на 2020 год.

Основными задачами общественного совета являются: обеспечение взаимодействия организаций и граждан с органами муниципального самоуправления в сфере жилищно-коммунального комплекса, а также учет общественного значимых интересов граждан и организаций, защита прав и законных интересов граждан при реализации администрацией города Нефтеюганска своих полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основными функциями общественного совета являются: привлечение независимых от органов местного самоуправления экспертов, представителей общественных объединений и иных организаций, специалистов по направлениям деятельности администрации города Нефтеюганска к содействию и участию в реализации ее полномочий; проведение общественной экспертизы проектов решений ,разрабатываемых администрацией города Нефтеюганска, внесение предложений по совершенствованию деятельности администрации города в сфере ЖКХ; осуществление общественного контроля за деятельностью администрации города Нефтеюганска;участие в организации и проведении профильных мероприятий с привлечением представителей общественности, профессионального сообщества; осуществление иных функций в целях реализации задач, возложенных на общественный совет Положением об общественном совете.

В состав общественного совета входят 12 человек – это представители общественных объединений, предприятий и организаций, др.

Согласно Положению об общественном Совете заседания проводятся не реже одного раза в квартал.

Было проведено 4 заседания общественного совета. Заседания совета проводились, в том числе и посредством он-лайн по не отложным вопросам по поручению Главы города С.Ю. Дегтярева. На заседании совета были рассмотрены вопросы, связанные с реализацией национальных проектов на территории города, в том числе вопросы по качеству питьевой воды, обустройству детских и спортивных площадок, расселению граждан из ветхих домов и балочных массивов, строительству ливневой канализации, подготовки объектов ЖКХ к работе в зимний период, о предельных индексах изменения размера платежей за коммунальные услуги и т.д.

Текущая работа по обращениям и заявлениям от жителей города проводилась постоянно, по мере их поступления на личных приемах в общественной приемной.

В своей работе общественный совет тесно сотрудничал с комиссией Общественного совета города Нефтеюганска по общественному контролю в сфере транспорта, строительства и ЖКХ. Были проведены совместные заседания совета, комиссии , проверки и рейды на предмет приемки работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, инженерных сетей, детских площадок, скейт-парка, сносу балков и расселению из них граждан. Общественный совет намерен и впредь строить свою работу в тесном взаимодействии с администрацией города Нефтеюганска на принципе гласности, открытости, для того, чтобы население города более полно и правильно представляло свои возможности при реализации прав в сфере ЖКХ.

В отчетный период общественный совет осуществлял свою деятельность в составе 8 человек, вместо 12, как это предусмотрено документами администрации города Нефтеюганска. В отчетный период администрация города в лице Департамента ЖКХ и Департамента по делам администрации не приняла достаточных мер для формирования совета до его полного состава, организационные мероприятия не проводились, обращения председателя совета в адрес Главы и его заместителя на эту тему остались без внимания.

Несмотря на малочисленность совета, а также учитывая сложившуюся ситуацию в городе в связи с короно-вирусной инфекцией, совет принимал участие в жилищно-коммунальных вопросах города, представлял свою позицию в формировании нормативно-правовых актов по профильным вопросам, участвовал в заседаниях Думы, совещаниях при администрации.

В газете «Здравствуйте, нефтеюганцы» председатель совета дал интервью на тему организации и повышении роли совета дома при управлении многоквартирными домами.

Представители совета совместно с Департаментом ЖКХ и Департаментом муниципального имущества приняли участие в проверке по сохранности муниципального жилого фонда. Совет также оказал помощь в сборе информации по актуализации реестра нежилых помещений для временного проживания граждан на территории балочных массивов города Нефтеюганска.

Общественный совет также принял участие в 4-х заседаниях рабочих комиссий, совещаниях в администрации города по вопросам ЖКК, в т.ч. с участием зам.Губернатора и депутата ГосДумы ; в 4-х заседании Думы и думских комиссиях ; приемке работ по капитальному ремонту в 8-и МКД. Председатель совета принял участие в личном приеме по обращению граждан вместе с заявителем по вопросам предоставления жилья в связи с аварийностью. Представители совета приняли участие в 3-х заседаниях, проводимых органами власти Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Губернатором округа посредством ВКС, а также высказали свое мнение с учетом пожеланий граждан города на общественных обсуждениях по рекультивации свалки на 8 км.

На личном приеме в общественный совет обратилось 12 граждан.

Рассмотрено 3 письменных обращений. Удовлетворено-3 (предоставлено жилье-1 чел., отремонтировано крыльцо МКД в 8А мкр., уборка снега).

В адрес органов муниципальной власти направлено 19 обращений , в том числе в адрес Главы города, Департамента ЖКХ- 18, в адрес Думы города Нефтеюганска - 1 ( по бюджету). Ответы частично были предоставлены с нарушением сроков, в т.ч. в них отсутствовала полная информация по запрашиваемым вопросам.

Также в адрес Главы города был направлен проект Положения об общественном контроле нормативно-правовых актов,принимаемых администрацией города по социально-значимым вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Данный проект был направлен на привлечение общественности к обсуждению нормативно-правовых актов, которые непосредственно затрагивают права и интересы граждан в вопросах улучшения их жизнедеятельности. Общественный совет проявил инициативу и подготовил проект значимого документа в надежде на то, что специалисты администрации возьмут его за основу и доработают в соответствии с требованиями действующего законодательства. Однако, администрация города проигнорировала предложение совета провести рабочее совещание с заинтересованными лицами по обсуждению проекта и ограничилась тем, что сослалась на некоторые недостатки в нем. При этом, надо отметить, что общественный совет не является структурой администрации, и доработать проект должны были бы специалисты администрации, а не члены совета.

В адрес Департамента образования и молодежной политики общественный совет направил предложения по проведению среди школьников города правового всеобуча по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Подготовленная программа была направлена на повышение уровня знаний подрастающего поколения в этой сфере, формировала готовность на будущую профессию. Однако, поддержки общественный совет в Департаменте не нашел, в связи с объемом работы в школе, такая Программа не была принята. При этом, общественный совет считает, что не наличие объема работы у учителей не позволяет реализовать Программу, а нежелание найти ресурсы для ее осуществления, тем более в задачи педагогического коллектива входило только обеспечение аудитории.

В отчетный период представитель общественного совета принимал участие на постоянной основе только в работе жилищной комиссии при администрации города Нефтеюганска. Заслуженно надо отметить, что в отчетный период ДЖКХ совместно со службой единого заказчика, была активно проведена работа по выполнению муниципальной программы по расселению граждан из балков. В работе других комиссий, заседаний, рабочих совещаний по социально-значимым вопросам для жителей города (*подготовка к зиме, снос и расселение ветхих домов, балочных массивов, уборка снега, качество питьевой воды, ликвидация свалок, взаимодействие с управляющими организациями по вопросам сбора и утилизации отходов, строительство жилья, освещение улиц города и микрорайонов, ремонт детских площадок, дорог и многое др.*), в которых общественный совет на протяжении 4-х лет при прежних руководителях принимал участие, в 2020 году позиция общественного совета представлена не была по причине игнорирования субъекта общественного контроля со стороны как руководства Департамента ЖКХ , так и заместителя Главы города.

В контексте этой работы необходимо отметить отсутствие взаимодействия со стороны Департамента ЖКХ (И.С.Мурзин) и заместителя Главы города О.Г.Чуриковой с общественным советом, который в соответствии с Положением о совете является единственным субъектом общественного контроля за работой муниципальных органов в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Это, в свою очередь, не могло не повлиять на своевременное и полное информирование жителей о состоянии дел в жилищно-коммунальной сфере города, соответственно получить обратную связь от граждан и сформировать мнение общественности для Главы города и органов муниципальной власти. Примечательно и то, что некоторые вновь принятые руководители в сфере ЖКХ до настоящего времени не знакомы с членами общественного совета или вообще не имеют представление о его существовании, что также характеризует их отношение к общественным формированиям, призванным оказывать содействие в их работе в вопросах благосостояния жителей нашего города.

Неудовлетворительно, по мнению общественного совета, проводилась работа Департамента ЖКХ в отчетный период по организации контроля за исполнением муниципальных контрактов по обустройству детских площадок. Плановые работы 2020 года подрядчики перенесли на 2021 год.

Вопросы обустройства в городе детских площадок находятся на крайне низком уровне. При формировании бюджета на 2021 год, в том числе его защиты, ДЖКХ не сумел отстоять позицию граждан города в этом вопросе, поэтому в 2021 году строительства новых детских площадок будет возможным, если будет экономия в бюджете. Более того, при формировании бюджета, Департамент ЖКХ не счел нужным взаимодействовать с общественным советом, вероятно потому, что руководство ДЖКХ, меняющееся столь часто, лучше знает, что нужно народу без мнения самого народа. Предложения совета, направленные в адрес заместителя Главы города о проведении круглого стола с управляющими компаниями, а также рабочего совещания по реализации предложений, обращений граждан об улучшении жизнедеятельности граждан в свете реализации их жилищных прав и др., также были проигнорированы.

Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при Главе города Нефтеюганска благодарит общественные организации, управляющие компании, коммунальные организации, а также неравнодушных граждан за содействие в работе и участие в реализации полномочий совета по общественному контролю в сфере ЖКХ.

Председатель

Общественного совета по вопросам ЖКК

при Главе города Нефтеюганска Н.Г. Проскурякова