Отчет о реализации национальных проектов

в рамках полномочий департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска,

а именно в рамках национального проекта «Жилье и городская среда»

за первое полугодие 2020 года.

В 2020 году показатель «Увеличение объема жилищного строительства» регионального проекта «Жилье» запланирован в объеме 55 000 кв.м. жилья, в том числе объем ввода жилья, построенного населением - 1473,60 кв.м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта жилищного строительства, адрес** | **Застройщик** | | **Разрешение на строительство** | | | **Жилые помещения** | | **Информация о стадии готовности объекта** | **Поднадзорность Жилстройнадзору** | **Примечание** |
| **Наименование застройщика** | **Координаты застройщика (e-mail, телефон, фио директора)** | **Выдано (номер,число /месяц/год)** | **Срок действия (число /месяц/год)** | **Количество продлений** | **Количество квартир, шт** | **Общая площадь (с учетом лоджий и балконов), кв.м** | **процент готовности** |
| **1. Многоквартирные жилые дома** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Корпус 49-1 (1, 2 этапы) | ООО "Инвест-Строй" | Генеральный директор ООО «Инвест-Строй» Ю.В.Рещиков 27-58-33 22-18-59 ooo\_invest-troy@mail.ru | № RU 86304000-43 от 16.10.2013 | Объект введен в эксплуатацию разрешение от 01.01.2020 №86-ru86304000-1-2020 | | 120 | 8186,00 | 100% | осуществляется государственный строительный надзор | H:\ОТДЕЛ РАЗРЕШЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ\Размещение на сайте НАЦПРОЕКТ\2020\Фото МКД июль 2020\image-15-07-20-08-50-4.jpg |
| 2 | Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения, с пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска 3 этап строительства.Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 2 | ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сибпромстрой Югория» | Генеральный директор Грачева Ира Петровна 3462 518195 sps-oks@yandex.ru | 86-ru86304000-21-2019 от 19.11.2019 (взамен ранее выданного от 11.10.2018 № 86-ru86304000-20-2018) | 11.05.2021 |  | 464 | 27787,80 | 92% | осуществляется государственный строительный надзор | H:\ОТДЕЛ РАЗРЕШЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ\Размещение на сайте НАЦПРОЕКТ\2020\Фото МКД июль 2020\IMG_20200708_142303.jpg |
| 3 | "Многоквартирный жилой дом №3 совстроенными помещениями общественного назначения и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г.Нефтеюганска". 2 этап строительства "Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 2" | ООО "СибНефтеПромСтрой" | Конкурсный управляющий Тимофеева Елена Богдановна 8(3462)-21-21-94 | № RU86304000-31 от 08.08.2013 | 26.03.2015 | 26.12.201526.08.2016 26.10.2017 28.12.201928.08.2020 | 150 | 8751,00 | 94% | осуществляется государственный строительный надзор | H:\ОТДЕЛ РАЗРЕШЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ\Размещение на сайте НАЦПРОЕКТ\2020\Фото МКД июль 2020\IMG_20200708_142103.jpg |
| 4 | «Комплексное освоение территории в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, ул. имени Алексея Варакина, земельный участок № 3 (строительный)». многоквартирные жилые дома №1-7 со встроенными помещениями общественного назначения. 3 этап строительства. «Многоквартирный жилой дом №3» | ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сибпромстрой Югория» | Генеральный директор Грачева Ира Петровна 3462 518195 sps-oks@yandex.ru | 86-ru86304000-24-2019 от 06.12.2019 | 05.02.2021 |  | 160 | 8801,60 | 70% | осуществляется государственный строительный надзор | H:\ОТДЕЛ РАЗРЕШЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ\Размещение на сайте НАЦПРОЕКТ\2020\Фото МКД июль 2020\IMG_20200708_144743.jpg |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  |  |  | 894 | 53526,40 |  |  |  |
|  | **ВСЕГО ВВЕДЕНО:** |  |  |  |  |  | 120 | **8186,00** |  |  |  |
| **2. ИЖС** | | | | | | | | | | | |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  |  |  |  | 1473,60 |  |  |  |
|  | **ВСЕГО ВВЕДЕНО:** |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  |  |  | **120** | **8 186,0** |  |  |  |