**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.06.2020 № 961-п

*г.Нефтеюганск*

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенной территории микрорайона 4 (территория 2) города Нефтеюганска**

 В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, договором о развитии застроенной территории от 01.10.2019 № 37-А администрация города Нефтеюганска постановляет:

1.Утвердить проект планировки и проект межевания застроенной территории микрорайона 4 (территория 2) города Нефтеюганска в составе согласно приложению к постановлению.

2.Департаменту по делам администрации города (Прокопович П.А.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

3.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

4.Постановление вступает в силу после официального опубликования.

5.Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Е.А.Абрамову.

Исполняющий обязанности

главы города Нефтеюганска Е.А.Абрамова

Приложение

к постановлению

администрации города

от 23.06.2020 № 961-п

Состав

проекта планировки и проекта межевания застроенной территории микрорайона 4 (территория 2) города Нефтеюганска

1.Основная часть проекта планировки территории.

1.1.Текстовые материалы.

1.1.1.Положения о характеристиках планируемого развития территории, о плотности и параметрах застройки, о характеристиках объектов капитального строительства.

1.1.2.Положение об очередности планируемого развития территории.

1.2.Графические материалы.

1.2.1.Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

1.2.2.Чертёж планировки территории. Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.Основная часть проекта межевания территории.

2.1.Текстовые материалы.

2.1.1.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

2.1.2.Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

2.1.3.Предложения по установлению сервитутов.

2.1.4.Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

2.1.5.Приложение А.

2.2.Графические материалы.

2.2.1.Чертёж межевания территории.

2.2.2.Чертёж межевания территории. Границы публичных сервитутов.