

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**постановление**

07.05.2020 № 695-п

г.Нефтеюганск

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период**

**2020-2021 года**

В соответствии с приложением 11 к Государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», в целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года администрация города Нефтеюганска постановляет:

1.Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года согласно приложению.

2.Руководителям учреждений социальной сферы и организаций коммунального комплекса, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, а также лицам, ответственным за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей в индивидуальной застройке, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения, собственникам жилых и нежилых помещений:

2.1.Обеспечить проведение ремонта систем тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения, готовность оборудования, инженерных сетей, основных и резервных топливных хозяйств, установку приборов учёта.

2.2.Обеспечить своевременные расчёты за потребляемые топливно-энергетические ресурсы, а также энергетические ресурсы, приобретаемые для предоставления коммунальных услуг потребителям.

2.3.Создать в необходимых объёмах и номенклатуре резерв материально-технических ресурсов для устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального комплекса в зимний период.

2.4.Создать неснижаемые запасы материально-технических средств на объектах жилищно-коммунального комплекса для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.5.Доукомплектовать аварийно-восстановительные бригады необходимыми кадровыми и материально-техническими ресурсами и обеспечить проведение противоаварийных тренировок на объектах коммунальной сферы.

2.6.Обеспечить предоставление ежедекадной информации о выполнении утверждённого перечня мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020-2021 года и статистического отчёта по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-жкх (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утверждённой Постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

3.Определить департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) ответственным за предоставление информации о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду 2020-2021 года в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4.Ответственность за подготовку жилищного фонда, объектов коммунальной инфраструктуры, социальной сферы города к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года возложить на руководителей учреждений социальной сферы и организаций жилищно-коммунального комплекса и энергетики, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, а также лиц, ответственных за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения.

5.Считать утратившим силу постановление администрации города Нефтеюганска от 27.03.2019 № 137-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года».

6.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

7.Департаменту по делам администрации города (Прокопович П.А.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

8.Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Е.А.Абрамову.

Глава города Нефтеюганска С.Ю.Дегтярев

Приложение

к постановлению

администрации города

от 07.05.2020 № 695-п

План

мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы

муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Срок исполнения | Ответственные |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подвести итоги прохождения текущего осенне-зимнего периода, определить задачи на следующий осенне-зимний период с привлечением общественного совета по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска. Разработать и утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020- 2021 года | до 15 мая  2020 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)  Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска (по согласованию) |
| 2. | Предусмотреть в планах мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет | до 25 апреля 2020 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)  АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)  АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3. | Вынести на рассмотрение и согласование Думы города вопрос «О запланированных мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Нефтеюганск к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов» | май 2020 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) |
| 4. | Проведение совещаний с руководителями предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса, структурных подразделений администрации города, курирующих объекты социальной сферы по вопросам подготовки к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года | июль-сентябрь 2020 года | Заместитель главы города (Абрамова Е.А.) |
| 5. | Обеспечить наличие резервного топлива на топливопотребляющих установках в объёме 3-суточного запаса | до 1 октября 2020 года | Заместитель главы города (Абрамова Е.А.)  АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.) |
| 6. | Подготовить и направить на утверждение в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры расчеты нормативов запаса топлива на источниках тепловой энергии | до 01 сентября 2020 года | АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)  Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) |
| 7. | Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку топлива (газа) для обеспечения работы котельных города Нефтеюганска | до 30 сентября 2020 года | Заместитель главы города (Абрамова Е.А.)  АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.) |
| 8. | Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной сферы | постоянно | АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)  АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)  ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.)  НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.)  АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бетев Д.В.) |
| 9. | Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства | постоянно | Отдел по делам ГО и ЧС администрации города (Чертов В.А.)  Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)  АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)  АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)  ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.)  НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.)  АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бетев Д.В.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 10. | Предоставлять в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры информации о выполнении планов мероприятий по подготовке жилого фонда, объектов коммунального хозяйства и электроэнергетики муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года | ежедекадно,  с 01 июня 2020 года по 30 ноября  2020 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) |
| 11. | Обеспечить подготовку объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года | до 01 сентября  2020 года | Департамент образования и молодёжной политики администрации города (Лямова Т.В.)  Комитет культуры и туризма администрации города (Лев И.Ю.),  Комитет физической культуры и спорта администрации города (Финогенов К.А.)  Главный врач БУ ХМАО-Югры «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (по согласованию) |
| 12. | Обеспечить оформление паспортов готовности к отопительному периоду муниципального образования город Нефтеюганск, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, субъектов электроэнергетики, с предоставлением копий паспортов готовности в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | до 15 сентября 2020 года – потребители тепловой энергии, до 01 ноября 2020 года - теплоснабжающие организации, до 01 ноября 2020 года – субъекты электроэнергетики,  до 15 ноября  2020 года – муниципальное образование | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)  Департамент образования и молодёжной политики администрации города (Лямова Т.В.)  Комитет культуры и туризма администрации города (Лев И.Ю.),  Комитет физической культуры и спорта администрации города (Крутько И.Н.)  Главный врач БУ ХМАО-Югры «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (по согласованию)  Руководители теплоснабжающих организаций Руководители управляющих компаний Товарищества собственников жилья  Лица, ответственные за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей, собственники жилых и нежилых помещений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 13. | Обеспечить готовность многоквартирных жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 года | до 01 сентября 2020 года | Руководители управляющих компаний  Товарищества собственников жилья |
| 14. | Организовать работу телефона «горячей линии» по вопросам теплоснабжения населения | в течение 2 недель с момента запуска систем отопления | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) |
| 15. | Организовать круглосуточное дежурство с целью контроля работы предприятий жилищно-коммунального комплекса - поставщиков услуг теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, электрической энергии населения и объектов социальной сферы | дни с низкой температурой наружного воздуха (-40ºС и ниже), в праздничные дни | Руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса и энергетики города Отдел по делам ГО и ЧС администрации города (Чертов В.А.)  Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) |
| 16. | Обеспечить предоставление информации об авариях, инцидентах и происшествиях на объектах жизнеобеспечения в осенне-зимний период 2020-2021 годов в МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба» | ежедневно, на протяжении всего отопительного периода 2020-  2021 года | АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)  АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)  ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.)  АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бетев Д.В.)  НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.)  Руководители управляющих компаний  Товарищества собственников жилья |
| 17. | Подвести итоги готовности объектов жилищно-коммунального комплекса города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период с проведением общественной оценки готовности муниципального образования к отопительному периоду | до 30 августа  2020 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)  Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска (по согласованию) |