ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурсного отбора на право предоставления субсидии из бюджета города Нефтеюганска юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также юридическим лицам в составе простых товариществ, осуществляющим деятельность по завершению строительства объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск. 16А микрорайон, дом 53» (I и II очередь) в пределах границ города Нефтеюганска, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1№ п/п | **Форма** | Открытый конкурс |
| 21. | **Организатор конкурсного отбора**  **Место нахождения**  **Почтовый адрес**  **Номер контактного телефона** | Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска  628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1  628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1  8 (3463) 22-73-09, 8 (3463) 24-54-48 |
| 42. | **Предмет конкурсного отбора** | Отбор юридических лиц (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальных предпринимателей, а также юридических лиц в составе простых товариществ, осуществляющих деятельность по завершению строительства объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск. 16А микрорайон, дом 53» (I и II очередь) в пределах границ города Нефтеюганска, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены |
| 33. | **Перечень документов** | Заявка на участие в конкурсном отборе должна содержать следующие сведения:  -наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, фамилию, имя и отчество руководителя;  -почтовый адрес;  -дату подачи заявки;  -подпись индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица.  К заявке прилагаются:  1)копия действующей редакции устава организации со всеми изменениями к нему;  2)копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;  3)копия документа, подтверждающего полномочия руководителя организации;  4)выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении организации, полученная не позднее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления (или копия выписки, полученная в электронном виде с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации);  5)справка, выданная налоговым органом, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;  6)гарантийное письмо о готовности завершить строительство проблемного многоквартирного жилого дома за собственные и (или) заемные средства с указанием сроков ввода;  7)письмо о готовности финансирования организации от банка (кредитной организации) и (или) расчет оценки стоимости чистых активов, копия бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период на дату подачи заявления;  8)выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;  9)копии разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов за период не менее 3 лет, предшествующих дате подачи заявления. |
| 44. | **Срок подачи заявок** | Прием заявок осуществляется в течение двадцати календарных дней с момента опубликования и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещения, с 31.05.2019 по 19.06.2019. |
| С5. | **Место, порядок, начало и окончание приёма заявок на участие в конкурном отборе** | Прием заявок на участие в конкурсном отборе осуществляется по адресу: 628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1, Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, кабинет № 7, контактный телефон: 8 (3463) 24 54 48.  Заявки на участие в конкурсном отборе принимаются в рабочие дни с понедельника по пятницу с 08:30 до 12:00 часов и с 13:00 до 17:30 часов. Суббота, воскресенье – выходные дни.  Заявка на участие в конкурсном отборе подается в соответствии с требованиями конкурсной документации.  Заявка и прилагаемые к ней документы предоставляются на бумажном носителе, в прошнурованном и пронумерованы виде в установленном порядке в запечатанном конверте.  Заявка и прилагаемые к ней документы, представленные на участие в конкурсном отборе по истечении срока приема заявок на участие в конкурсном отборе не рассматриваются и в течение пяти рабочих дней со дня их поступления в конкурсную комиссию возвращаются конкурсной комиссией с указанием причины возврата. |
| 6. | **Порядок проведения конкурсного отбора** | В соответствии с постановлением администрации города Нефтеюганска от 21.02.2019 № 40-нп «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета города Нефтеюганска юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, а также юридическим лицам в составе простых товариществ, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов в пределах границ города Нефтеюганска, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены».  Конкурсная документация по проведению конкурсного отбора размещена на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет: www.admugansk.ru.  Конверты с заявками на участие в конкурсном отборе вскрываются конкурсной комиссией по адресу: 628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1, департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, актовый зал, 20.06.2019, 16:00 часов. |
| 67. | **Участники конкурсного отбора** | Для участия в конкурсном отборе допускаются юридические лица (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели, а также юридические лица в составе простых товариществ соответствующих требованиям:  1)быть зарегистрирована на территории Российской Федерации;  2)иметь опыт строительства многоквартирных жилых домов в качестве застройщика на основании разрешения (разрешений) на строительство, выданного (выданных) организации в соответствии с требованиями [статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338) не менее 3 лет, предшествующих дате подачи заявления;  3)на 1 число месяца, предшествующего дате подачи заявления:  не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;  не иметь просроченной задолженности по возврату в бюджет города Нефтеюганска субсидий, бюджетных инвестиций либо иной просроченной задолженности перед бюджетом;  не находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;  4)не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50%. |
| 8. | **Критерии оценки участников конкурсного отбора** | Критерии оценки участников конкурсного отбора указаны в пункте 12.8 конкурсной документации. |
| 89. | **Условия определения победителя** | Победителем признается участник конкурсного отбора набравший наибольшее суммарное количество баллов. |