

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2019 № 67-р

г.Нефтеюганск

О внесении изменения в распоряжение администрации города Нефтеюганска от 04.06.2018 № 161-р «Об утверждении муниципального плана-графика администрации города Нефтеюганска по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены»

В соответствии с распоряжением от 23.02.2019 № 280-р Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в форму плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, утвержденной распоряжением от 26.05.2017 № 1063-р Правительства Российской Федерации»:

1.Внести изменение в распоряжение администрации города Нефтеюганска от 04.06.2018 № 161-р «Об утверждении муниципального плана-графика администрации города Нефтеюганска по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены» (с изменениями, внесенными распоряжениями администрации города от 24.10.2018 № 305-р, от 04.02.2019 № 18-р), а именно: приложение к распоряжению изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о многоквартирном доме | Информация о гражданах, включенных в реестр | Информация о застройщике | Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр | Восстановление прав граждан, включенных в реестр |
| адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам | номер и дата разрешения на строительство (при наличии) | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (квартир) | количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме | степень строительной готовности многоквартирного дома | количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве | количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме | общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы | количество граждан, включенных в реестр | наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр | сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства | меры законодательного характера | меры организационного характера | меры финансового характера | способ восстановления прав граждан, включенных в реестр | срок восстановления прав граждан, включенных в реестр |
| наименование | срок реализации | ожидаемые результаты | наименование | срок реализации | ожидаемые результаты | наименование | срок реализации | ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, "Многоквартирный жилой дом N 3 со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска. 2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом N 3 со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 2" | № RU 86304000-31 от 08.08.2013,продление до 26.12.2015, до 26.08.2016, до 26.10.2017, до 28.12.2019 | 86:20:0000077:61 | 8751 кв.м | 150 | 94% | 130 |  |  | 41 | ООО «СибНефтеПромСтрой», 8602236093 | решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.09.2017 в отношении ООО «СибНефтеПромСтрой» открыта процедура конкурсного производства (дело № А75-8233/2016) |  -  |  -  |  -  | 1.Разработка и принятие муниципальных правовых актов, предусматривающих отбор застройщиков для завершения строительства объекта | до 15 февраля 2019 года | Порядок проведения конкурса по отбору застройщиков на завершение строительства проблемных объектов |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта | до 31 декабря 2019 года |
|  |  | 2.Проведение технического обследования объекта по определению стоимости достройки | до 11 марта 2019 года | Заключение о стоимость достройки |
| 3.Проведение отбора застройщиков | до 1 апреля 2019 года | Заключение соглашения с застрощиком на завершение строительства |
| 4.Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта в рамках процедуры банкротства | до 20 декабря 2019 года | Ввод объекта в эксплуатацию |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, "Многоквартирный трехподъездный жилой дом N 7 в микрорайоне 11А" | № RU 86304000-12 от 03.04.2014 продление до 20.12.2015, до 20.07.2016, до 30.12.2016, до 30.12.2017, до 30.12.2018, до 30.12.2019 | 86:20:0000029:260 | 1672,02 кв.м. | 36 | 34% | 18 |  |  | 21 | ООО «Зодчий» 5504102554 | решением Арбитражного суда Омской области от 07.03.2017 в отношении ООО «Зодчий» открыта процедура конкурсного производства (дело № А46-10599/2016) |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта жилищно-строительным кооперативом в рамках процедуры банкротства | до 20 декабря 2019 года | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта | до 27 декабря 2019 года |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 16а, д. 53 (I очередь строительства | № RU 86304000-56 от 20.11.2014продление до 06.11.2018, до 31.03.2020 | 86:20:0000072:74 | 3217 | 77 | 40% | 77 |  |  | 30 | ООО «Артель», 4501145149 |  |  -  |  -  |  -  | 1.Разработка и принятие муниципальных правовых актов, предусматривающих отбор застройщиков для завершения строительства объекта | до 15 февраля 2019 года | Порядок проведения конкурса по отбору застройщиков на завершение строительства проблемных объектов |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта | до 01 апреля 2020 года |
|  |  | 2.Проведение технического обследования объекта по определению стоимости достройки | до 15 марта 2019 года | Заключение о стоимость достройки |
| 3.Проведение отбора застройщиков | до 1 апреля 2019 года | Заключение соглашения с застрощиком на завершение строительства |
| 4.Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта в рамках процедуры банкротства | до 01 марта 2020 года | Ввод объекта в эксплуатацию |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 16а, д. 53 (II очередь строительства | № RU 86304000-57 от 20.11.2014, продление до 20.06.2017, до 20.06.2018, до 31.03.2020 | 86:20:0000072:74 | 3834 | 84 | 8% | 84 |  |  | 20 | ООО «Артель», 4501145149 |  |  -  |  -  |  -  | 1.Разработка и принятие муниципальных правовых актов, предусматривающих отбор застройщиков для завершения строительства объекта | до 15 февраля 2019 года | Порядок проведения конкурса по отбору застройщиков на завершение строительства проблемных объектов |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта | до 01 апреля 2020 года |
|  |  | 2.Проведение технического обследования объекта по определению стоимости достройки | до 15 марта 2019 года | Заключение о стоимость достройки |
| 3.Проведение отбора застройщиков | до 1 апреля 2019 года | Заключение соглашения с застрощиком на завершение строительства |
| 4.Завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта в рамках процедуры банкротства | до 01 марта 2020 года | Ввод объекта в эксплуатацию |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, «Жилой дом №45 в микрорайоне «11» жилой район «Нефтяников», в г.Нефтеюганск» (Секция 3 | № 86-ru86304000-26-2015 от 05.08.2015, продление до 05.07.2017, до 05.06.2018до 05.05.2019 | 86:20:0000039:248 | 1997,67 | 49 | 96% | 40 |  |  | 1 | ООО «ДСК-2», 5408295631 |  |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта  | до 5 мая 2019 года | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта |  -  |  -  |  -  | завершение строительства и ввод в эксплуатацию объекта | до 01 июня 2019 года |

».

2.Департаменту по делам администрации города (Нечаева С.И.) разместить распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

3.Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя главы города Нефтеюганска Е.А.Абрамову.

Исполняющий обязанности

главы города Нефтеюганска А.В.Пастухов