Таблица 4 – Ведомость образуемых частей земельных участков в целях оформления сервитутов в границах зоны проектирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Параметры исходного земельного участка** | | | | | **Вид кадастровых работ при образовании земельного участка** | **Параметры проектируемой части земельного участка** | | |
| **Кадастровый номер** | **Адрес или местоположение** | **Площадь, кв.м.** | **Категория земель** | **Разрешенное использование** | **Условный номер** | **Площадь, кв.м.** | **Характеристика образуемой части** |
| 1 | 86:20:0000072:50 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г Нефтеюганск, мкр 16а, д № 87 | 4481 | Земли населенных пунктов | Для строительства жилого дома № 25 со встроенными торгово-офисными помещениями | Образование части | 86:20:0000072:50/чзу1 | 20 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| 2 | 86:20:0000075:159 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г Нефтеюганск, участок находится примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Нефтеюганск, 15 микрорайон, дом №2 | 46149 | Земли населенных пунктов | Под строительство объекта ул. Пойменная от т. 12\* до т. 10\* и ул. Набережная от т. 10\* до т. 9\* | Образование части | 86:20:0000075:159/чзу1 | 10011 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| 3 | 86:20:0000075:122 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г Нефтеюганск, мкр 15-й, ул Набережная, строение 1 | 1271 | Земли населенных пунктов | Под гостевую автостоянку без права капитального строительства | Образование части | 86:20:0000075:122/чзу1 | 90 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| 4 | 86:20:0000075:121 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г Нефтеюганск, мкр 15-й, ул Набережная, строение 1 | 1290 | Земли населенных пунктов | Под нежилое строение Магазин компьютерной техники и средств связи | Образование части | 86:20:0000075:121/чзу1 | 107 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Параметры исходного земельного участка** | | | | | **Вид кадастровых работ при образовании земельного участка** | **Параметры проектируемой части земельного участка** | | |
| **Кадастровый номер** | **Адрес или местоположение** | **Площадь, кв.м.** | **Категория земель** | **Разрешенное использование** | **Условный номер** | **Площадь, кв.м.** | **Характеристика образуемой части** |
| 5 | 86:20:0000075:101 | Ханты-Мансийский - Югра АО, г.Нефтеюганск, 15 мкр. ул.Набережная, дом 2 | 780 | Земли населенных пунктов | Под объект незавершённого строительства индивидуальный жилой дом | Образование части | 86:20:0000075:101/чзу1 | 123 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| 6 | 86:20:0000075:89 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г Нефтеюганск, мкр 15-й, ул Набережная, д 3 | 1207 | Земли населенных пунктов | Под объект незавершенного строительства индивидуальный жилой дом | Образование части | 86:20:0000075:89/чзу1 | 3 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| 7 | 86:20:0000075:2825 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, 15 микрорайон | 620 | Земли населенных пунктов | Под парковку к Торговому центру | Образование части | 86:20:0000075:2825/чзу1 | 152 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| 8 | 86:20:0000076:36 (входит в единое землепользование 86:20:0000076:38) | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр 14-й, д 57 | 1992 | Земли населенных пунктов | Под благоустройство в 14 мкр. у жилого дома №57 | Образование части | 86:20:0000076:36/чзу1 | 181 | Публичный сервитут под размещение инженерных сетей (Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. №529125 (участок от ТК 1-15мкр. до МК 14-23Неф) |
| **Итого:** | | | | | | | | **10687** | |