

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Основная часть проекта планировки территории:

Положение о характеристиках планируемого развития территории.

Положения об очередности планируемого развития территории.

Основная часть проекта межевания территории:

Текстовая часть

Заказчик:

ООО «ЮграПромТехСервис»

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Немчинова Анастасия Геннадьевна

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Санкт-Петербурга
2017

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Н-64-05/2017-г	
	Подпись и дата

Содержание

	Введение	3
1	Основная часть проекта планировки территории.	7
1.1	Положение о характеристиках планируемого развития территории.	7
1.2	Положения об очередности планируемого развития территории.	10
2.	Основная часть проекта межевания территории (в составе проекта планировки территории)	11

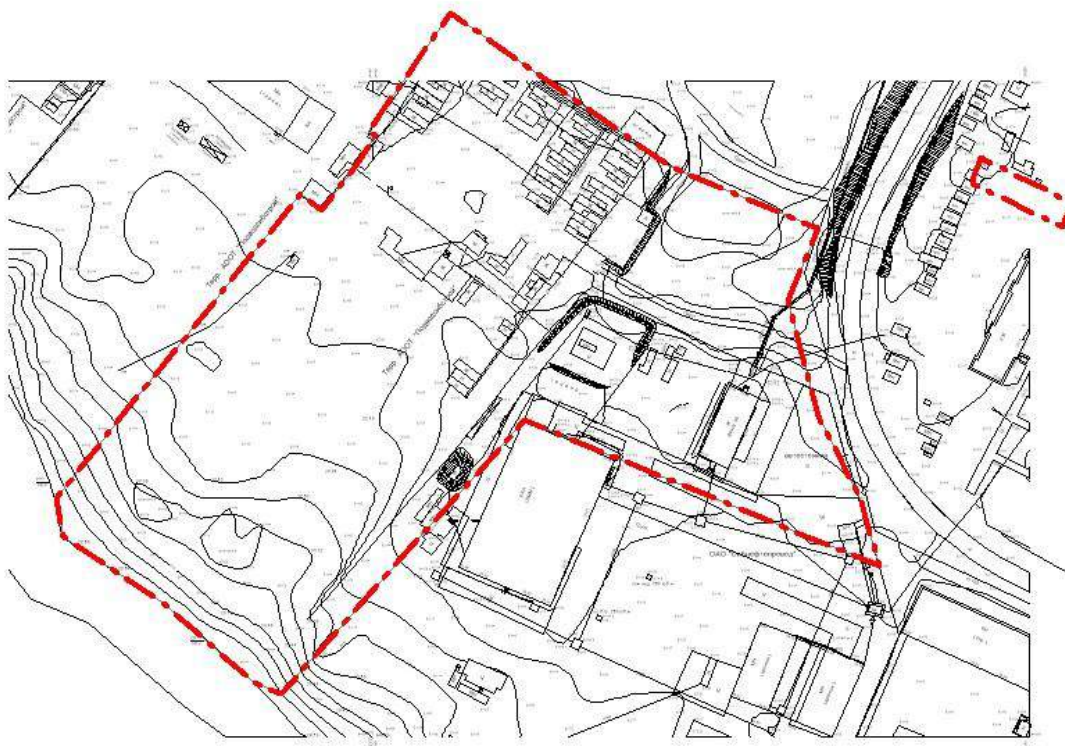
						ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)			
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории: Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории. Основная часть проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Немчинова					ПП	2	28
							НЕМЧИНОВА А.Г.		

Введение

Проект внесения изменений в проект планировки территории города Нефтеюганска (красные линии), утвержденного постановлением администрации города Нефтеюганска от 08.09.2010г. № 2448 (с внесенными изменениями), в части сетей газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, в границах согласно рисунку 1 разработан в соответствии с Договором № 17/ИП1 от 19 апреля 2017 г.

Проект межевания территории, в соответствии с пунктом 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассматривается в составе проекта планировки территории.

Рисунок 1



Основной целью настоящего проекта является:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ территорий общего пользования;
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, предусмотренных для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;
- определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.
			Подпись	Дата	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	
						Лист 3

– определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также обеспечение процесса проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемых к размещению линейных объектов.

Настоящий проект выполнен на основании следующих документов:

– Технического задания на выполнение работ (Приложение 1 к договору № 17/ИП1 от 19 апреля 2017 г)

– Генерального плана города Нефтеюганска утвержденный решением Думы города от 01.10.2009 № 625-IV (с изменениями на 25.12.2015г);

– Правил землепользования и застройки города Нефтеюганска утвержденные решением Думы города от 01.10.2010 № 812-IV (с изменениями на 28.10.2015г);

– Проекта планировки и проекта межевания территории в районе СУ-62 города Нефтеюганска, утвержденного постановлением администрации города Нефтеюганска от 14.08.2013 №869-к;

– Проекта планировки территории города Нефтеюганска (красные линии), утвержденного постановлением администрации города от 08.09.2010г. № 2448 (с изменениями на 27.03.2014г);

– Технических условий технологического присоединения к электрическим сетям (выданы ОАО "ЮТЭК-Региональные сети" от 15.07.2016 № Нф-20.16);

– Технических условий на присоединение к газораспределительной сети (выданы ОАО "НефтеюганскГаз" от 25.04.2016 №13);

– Технических условий на подключение к сетям водоснабжения (выданы ОАО "Юганскводоканал" от 20.06.2016 №34П);

– Технических условий на проектирование пересечения с внутрипромысловыми дорогами ООО «РН-Югансенефтегаз» (выданы ООО «РН-Югансенефтегаз» от 08.02.2017 №04/02-05-0642);

– Согласование дополнительного отбора мощности (письмо ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 04.03.2016 №23/02/01/02-14444);

– Дежурного топографического плана.

Проект выполнен с соблюдением:

– "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017);

– "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017);

Взам. инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № подл.										
<p>– Согласование дополнительного отбора мощности (письмо ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 04.03.2016 №23/02/01/02-14444);</p> <p>– Дежурного топографического плана.</p> <p>Проект выполнен с соблюдением:</p> <p>– "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017);</p> <p>– "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001№ 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017);</p>										
						ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)				Лист
										4
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

- "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 31.10.2016);
- Местных нормативов градостроительного проектирования города Нефтеюганска (ред. от 30.04.2015);
- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820) (ред. от 10.12.2012);
- СП 78.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 30.06.2012 № 272);
- РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";
- "Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ. N 14278ТМ-Т1" (утв. Минтопэнерго 20.05.1994);
- СП 31.13330.2012. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*. С изменением N 1» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (ред. от 30.12.2015);
- СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 N 178) (ред. от 09.12.2010);
- "Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878) (с изменениями на 17 мая 2016 года)

Состав проекта:

№ п/п	Наименование материалов	Масштаб
Основная часть (подлежит утверждению)		
1	Текстовые материалы: Основная часть проекта планировки территории: Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории. Основная часть проекта межевания территории.	-

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

							ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	5

2	Графические материалы:	
2.1	Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	1:1000
2.2	Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий.	1:1000
2.3	Чертеж планировки территории. Разбивочный чертеж красных линий.	1:1000
2.4	Чертеж планировки территории. Чертеж линий, обозначающих линии связи, объекты инженерной инфраструктуры. Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды.	1:1000
2.5	Чертеж межевания территории (Лист 1)	1:1000
2.6	Чертеж межевания территории (Лист 2)	1:1000
Материалы по обоснованию		
3	Текстовые материалы	-
4	Графические материалы:	
4.1	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1:1000
4.2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:1000
4.3	Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов.	1:1000
4.4	Схема организации улично-дорожной сети. Поперечные профили улиц.	1:1000
4.5	Чертеж межевания территории (Лист 3)	1:1000

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий с использованием программы MapInfo 12, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных. Графические материалы подготовлены в местной системе координат СК-63 (усеченная) и МСК-86. Каталоги координат в текстовых и графических материалах приведены в системе координат МСК-86.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист 6
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1. Основная часть проекта планировки территории.

1.1 Положение о характеристиках планируемого развития территории.

Общая площадь территории в границах проектирования (внесения изменений) - 3,86 га.

Размещение объектов федерального значения и регионального значения документами территориального планирования в границах проектирования не планируется.

В целях инженерно-технического обеспечения планируемого объекта недвижимости (цех по переработке металлоконструкции со встроенными административными помещениями) ООО «ЮграПромТехСервис» предусматривается строительство линейных объектов в области водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и транспортной инфраструктуры, в том числе объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Проектом намечено размещение следующих линейных объектов, в том числе объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

- Внешний подъезд от существующего проезда бп до земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 (земельный участок, планируемый под строительство цеха по переработке металлоконструкции со встроенными административными помещениями);

- Сети водоснабжения с устройством в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 водопроводного колодца (ВК-1) и 3-х пожарных гидрантов (ПГ);

- Сети газоснабжения (отводящая нитка от газопровода среднего давления) со строительством в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 шкафного пункта редуцирования газа (ГРПШ);

- Сети электроснабжения (ВЛ 6 кВ) со строительством в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 КТПН-6/0,4кв.

Развитие системы водоснабжение предусматривает:

- строительство сетей водоснабжения из труб ПНД от существующего магистрального водопровода диаметром 160 мм;

- устройство водопроводного колодца (ВК-1) и 3-х пожарных гидрантов (ПГ) на земельном участке ООО «ЮграПромТехСервис».

В проекте рассматривается система объединенного хозяйственно-производственного, противопожарного водоснабжения цеха по переработке металлоконструкции со встроенными административными помещениями.

Инв. № инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.					ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист 7
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Трубопровод системы водоснабжения прокладывается в две линии из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм.

Подключение проектируемой системы внешнего водоснабжения к существующей сети водоснабжения района СУ-62 осуществляется с подключением к существующим колодцам ВК-1 и ВК-2 с установкой в точках врезки дискового затвора.

Проектом предусматривается подземный способ прокладки трубопровода на глубине ниже промерзания (ориентировочно глубина прокладки составит 3,3 м.). Глубина заложения диктуется рельефом, а так же пересечением с существующими коммуникациями.

Планируемые сеть водоснабжения пересекают подъездную автодорогу к скважине поддержания пластового давления 64 Усть-Балыкского м/р инв.№ 2021261 ЦДНГ-3. На участке пересечения водопровода с автодорогой предусматривается подземная прокладка сетей в защитном футляре (кожухе) из стальной трубы. Концы футляра должны выводиться на расстоянии от бровки земляного полотна на 5,0 м., но не менее 2,0 м от подошвы подсыпки.

Общая протяженность планируемых сетей водоснабжения от точек подключения составляет 0,9 км, в том числе от точек подключения до планируемого колодца ВК-1 - 0,711 км. Общая протяженность планируемых сетей водоснабжения в границах красных линий (территория общего пользования) - 0,653 км.

Охранные зоны составляют 5 м в обе стороны от трубопровода.

Общая площадь территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составит 0,531 га, в том числе в границах красных линий (территория общего пользования) - 0,3 га.

Развитие системы газоснабжение. Газоснабжение цеха по переработке металлоконструкции со встроенными административными помещениями предусматривается от действующего газопровода среднего давления диаметром 159мм "Газопровод к НУГМР" со строительством отводящей нитки к пункту редуцирования газа (ПРГ). Проектом рассматривается вариант строительство шкафного пункта редуцирования газа (ГРПШ) в границах земельного участка ООО «ЮграПромТехСервис». Максимальный расход газа для газопотребляющих установок ООО «ЮграПромТехСервис» составляет 200 м3/час.

Давление газа в точке подключения составляет ориентировочно 0,25 МПа ($P=2,5 \text{ кгс/см}^2$). Диаметр газопровода в точке подключения - Ø 159мм х 4,5 мм. Глубина заложения газопровода в точке подключения - 1,5 м.

Характеристики проектируемого газопровода:

- по расположению – подземный;

Взам. инв. №		<p>ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)</p>					Лист
Подпись и дата							8
Инв. № подл.							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- по рабочему давлению - газопровод среднего давления (до 0,3 МПа);
- по материалу – полиэтиленовый ГОСТ 50838-2009 (Ø110x10мм). На участке прохождения газопровода под проезжей частью автодороги предусматривается укладка ПЭ футляра диаметром 160x14,6мм.

Трасса газопровода прокладывается вдоль проезда.

Протяженность планируемой отпайки от точки подключения до ГРПШ составляет 0,118 км, в том числе в границах красных линий (территория общего пользования) - 0,103 км.

Охранные зоны составляют 2 м в обе стороны от газопровода.

Общая площадь территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составит 0,079 га, в том числе в границах красных линий (территория общего пользования) - 0,042 га.

Развитие системы электроснабжения предусматривает:

- Строительство отпайки ВЛ 6кВ от существующей опоры №41 ВЛ-6 кВ ф. 196-10 до проектируемой КТПН-6/0,4 кВ с трансформатором 400кВА;
- Установка разъединителей типа РЛК и ограничителей перенапряжения типа МОПН-6кВ на концевых опорах проектируемых ВЛ 6 кВ, в начале и в конце линии.

Проектируемая ВЛ 6кВ предусматривается на опорах из отработанных бурильных труб согласно типовому проекту арх. № 4.0639 института «Сельэнергопроект», проводом СИПЗ 1х95.

Планируемая длина ВЛ 6 кВ составляет 0,261 км, в том числе в границах красных линий (территория общего пользования) - 0,179 км.

Охранные зоны составляют 10 м в обе стороны от линии.

Общая площадь территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составит 0,217 га, в том числе в границах красных линий (территория общего пользования) - 0,142 га.

Развитие улично-дорожной сети подразумевает организацию внешнего подъезда (проезд второстепенный, однополосный) от существующего проезда бп до площадки строительства цеха по переработке металлоконструкции со встроенными административными помещениями. Длина проектируемого подъезда ориентировочно составит 0,15 км.

Для проектирования внешнего подъезда приняты технические нормативы как для дорог местного значения во II дорожно-климатической зоне. Габариты проезжей части приняты из условия применения сборных железобетонных плит.

- ширина земляного полотна: 6,0м
- ширина полосы движения : 4,0м

Взам. инв. №	Подпись и дата	<p>Развитие улично-дорожной сети подразумевает организацию внешнего подъезд (проезд второстепенный, однополосный) от существующего проезда бп до площадки строительства цеха по переработке металлоконструкции со встроенными административными помещениями. Длина проектируемого подъезда ориентировочно составит 0,15 км.</p> <p>Для проектирования внешнего подъезда приняты технические нормативы как для дорог местного значения во II дорожно-климатической зоне. Габариты проезжей части приняты из условия применения сборных железобетонных плит.</p> <p>- ширина земляного полотна: 6,0м</p> <p>- ширина полосы движения : 4,0м</p>					
		<p>ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)</p> <p>(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)</p>					
Инв. № подл.							Лист
							9
		Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

- ширина обочины 1,0м
- число полос движения: 1 шт;
- расчетная скорость: 30 км/ч;

Поперечный профиль принят серповидного типа – с устройством присыпных обочин.

На однополосном проезде предусматривается разъездная площадка шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров.

Общая площадь территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составит ориентировочно 0,29 га,

1.2 Положения об очередности планируемого развития территории.

Очередность развития территории и строительства принята в соответствии с наличием существующей инженерно-транспортной инфраструктурой.

1-я очередь:

- Организация второстепенного проезда к земельному участку с кадастровым номером 86:20:0000070:143;
- Строительство линейных объектов, указанных в настоящем проекте, в том числе объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Подключение линейных объектов к существующей инженерной инфраструктуре.

2-я очередь:

- Переподключение планируемых настоящим проектом линейных объектов в области водоснабжения по мере реализации мероприятий по развитию района СУ-62, предусматривающих снос ветхого и аварийного фонда, демонтаж существующих инженерных сетей с прокладкой новых для инженерно-технического обеспечения планируемой застройки и пр.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист 10
			Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

2. Основная часть проекта межевания территории (в составе проекта планировки территории)

К задачам проекта относятся:

- определение местоположения границ формируемых (образуемых) и изменяемых земельных участков, предоставляемых юридическому лицу для проектирования и строительства планируемых к размещению объектов, в том числе линейных объектов;
- установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также установление, изменение, отмена красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Формирование образуемых земельных участков

Границы земельных участках в отношении которых осуществляется государственный кадастровый учет приведены на "Чертеже межевания территории (Лист 3)", в масштабе 1:1000.

Проектом межевания территории образованы 2 земельных участка, предусмотренных в постоянное пользование, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

I. Параметры образуемого земельного участка, планируемого к строительству внешнего подъезда к земельному участку с кадастровым номером 86:20:0000070:143:

- Условный номер земельного участка, формируемого (образуемого) в постоянное пользование - ЗУ1;
- Форма образования ЗУ1- перераспределение;
- Земельные участки и земли в государственной или в муниципальной собственности участвующие в образовании ЗУ1: 86:20:0000070:6, 86:20:0000070:105, земли в государственной или муниципальной собственности.
- Общая площадь образуемого земельного участка в границах проектирования - 2118,14 кв. м.

Взам. инв. №		<p>- Форма образования ЗУ1- перераспределение;</p> <p>- Земельные участки и земли в государственной или в муниципальной собственности участвующие в образовании ЗУ1: 86:20:0000070:6, 86:20:0000070:105, земли в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>- Общая площадь образуемого земельного участка в границах проектирования - 2118,14 кв. м.</p>					
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист
							11

- Планируемый вид использования земельного участка - коммунальное обслуживание. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка - 12.0¹

II. Параметры образуемого земельного участка, планируемого для озеленения специального назначения и строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры.

- Условный номер земельного участка, формируемого (образуемого) в постоянное пользование- ЗУ2;

- Форма образования ЗУ2 - перераспределение;

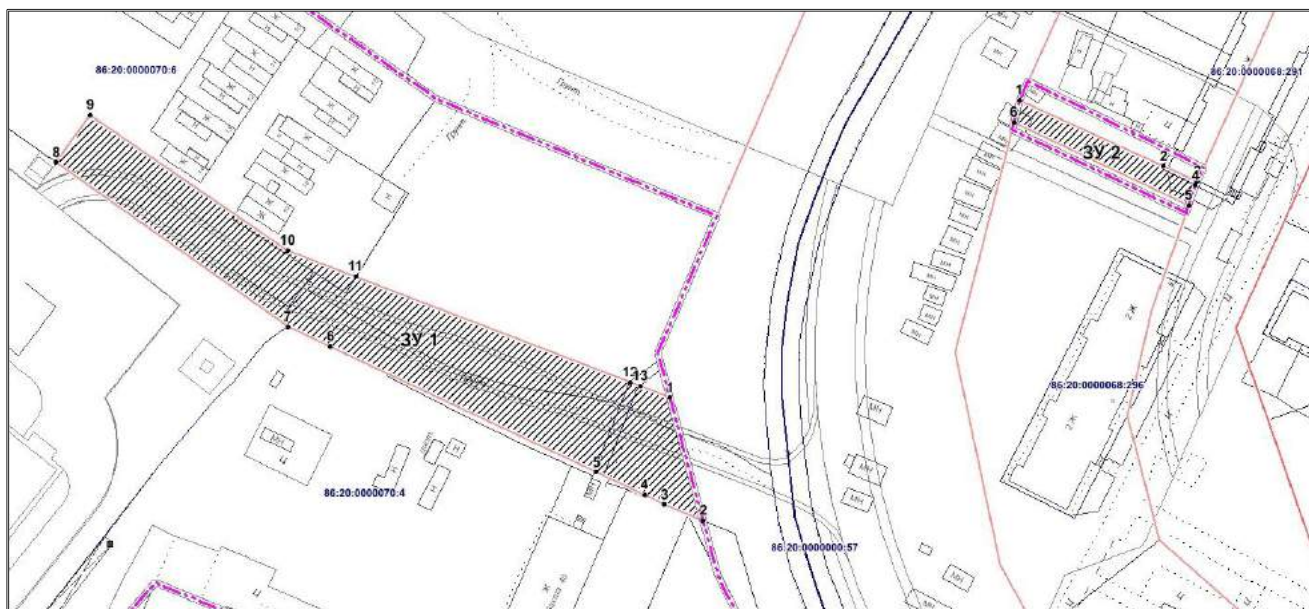
- Земельные участки и земли в государственной или в муниципальной собственности участвующие в образовании ЗУ1: 86:20:0000070:291, земли в государственной или муниципальной собственности.

- Общая площадь образуемого земельного участка в границах проектирования - 183,70 кв. м.

- Планируемый вид использования земельного участка - коммунальное обслуживание. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка - 12.0¹

Координаты поворотных точек формируемых (образуемых) земельных участков в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-86) приведены в таблице 1 в соответствии с рисунком 2.

Рисунок 2



¹В соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540 (с изменениями на 30 сентября 2015года)

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист 12
------	--------	------	-------	---------	------	---	------------

Таблица 1

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
ЗУ1		
1	964 157,50	3 524 160,17
2	964 132,92	3 524 166,84
3	964 136,20	3 524 159,07
4	964 138,06	3 524 155,13
5	964 142,61	3 524 145,52
6	964 167,67	3 524 092,30
7	964 171,65	3 524 083,75
8	964 204,40	3 524 037,53
9	964 213,89	3 524 044,30
10	964 186,90	3 524 083,79
11	964 181,66	3 524 097,40
12	964 160,56	3 524 152,22
13	964 159,80	3 524 154,21
ЗУ 2		
1	964 216,79	3 524 229,95
2	964 203,71	3 524 258,78
3	964 200,66	3 524 265,55
4	964 199,83	3 524 265,25
5	964 195,87	3 524 263,84
6	964 212,47	3 524 228,85

Перечень изменяемых земельных участков предусмотренный в связи с формированием (образованием) земельных участков под организацию территории общего пользования:

Взам. инв. №		3	964 200,66	3 524 265,55
		4	964 199,83	3 524 265,25
		5	964 195,87	3 524 263,84
		6	964 212,47	3 524 228,85

Перечень изменяемых земельных участков предусмотренный в связи с формированием (образованием) земельных участков под организацию территории общего пользования:

Инов. № подл.							ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист
								13

1) зем. участок с кад.№ 86:20:0000070:6. Общая площадь земельного участка - 0,829 га. Площадь изымаемого земельного участка - 0,0691 га;

2) зем. участок с кад.№ 86:20:0000070:105. Общая площадь земельного участка, состоящего из двух контуров - 0,017 га. Площадь изымаемого земельного участка - 0,0038 га;

3) зем. участок с кад.№ 86:20:0000070:291. Общая площадь земельного участка - 0,083 га. Площадь изымаемого земельного участка - 0,0005 га.

Проектом межевания территории образованы земельные участки во временное пользование для проектирования и строительства следующих линейных объектов инженерной инфраструктуры:

1) Сетей водоснабжения с устройством в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 водопроводного колодца (ВК) и 3-х пожарных гидрантов (ПГ)

Ширина полосы земельного участка для строительства сетей составляет 10 м.

Общая площадь образуемых земельных участков ориентировочно составляет 0,409га.

2) Сетей газоснабжения (отводящая нитка от газопровода среднего давления) со строительством в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 шкафного пункта редуцирования газа (ГРПШ).

Ширина полосы земельного участка для строительства сетей составляет 4 м.

Общая площадь образуемых земельных участков ориентировочно составляет 0,042га.

3) Сетей электроснабжения (ВЛ 6 кВ) со строительством в границах земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000070:143 КТПН-6/0,4кв.

Ширина полосы земельного участка для строительства сетей составляет 8м.

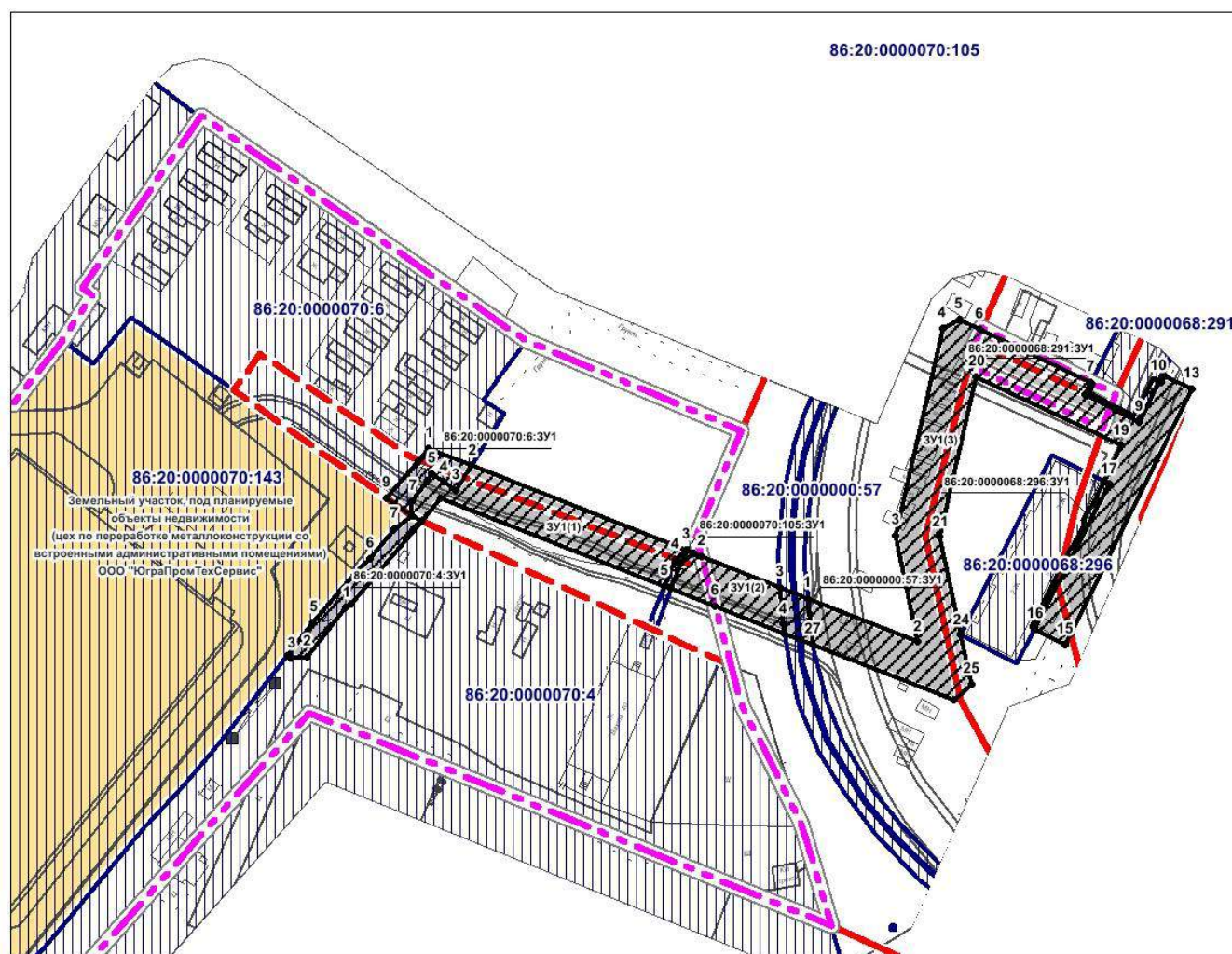
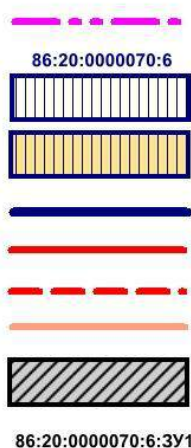
Общая площадь образуемых земельных участков ориентировочно составляет 0,160га.

В границах проекта межевания отображены нормативные параметры зон с особыми условиями использования территории. Существующие границы зон с особыми условиями использования территории приведены на "Чертеже межевания (Лист 3)" в масштабе 1:1000, зоны действующие с момента ввода в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры указаны на "Чертеже межевания (Лист 2)" в масштабе 1:1000.

Координаты поворотных точек формируемых (образуемых) земельных участков в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-86) приведены в таблицах 2-4 в соответствии с рисунками 3-5.

Взам. инв. №	<p>В границах проекта межевания отображены нормативные параметры зон с особыми условиями использования территории. Существующие границы зон с особыми условиями использования территории приведены на "Чертеже межевания (Лист 3)" в масштабе 1:1000, зоны действующие с момента ввода в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры указаны на "Чертеже межевания (Лист 2)" в масштабе 1:1000.</p>							
Подпись и дата	<p>Координаты поворотных точек формируемых (образуемых) земельных участков в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-86) приведены в таблицах 2-4 в соответствии с рисунками 3-5.</p>							
Инв. № подл.							ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист
								14
	Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Сети водоснабжения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
- КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
- НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦЫ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ХАРАКТЕРНЫЕ ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

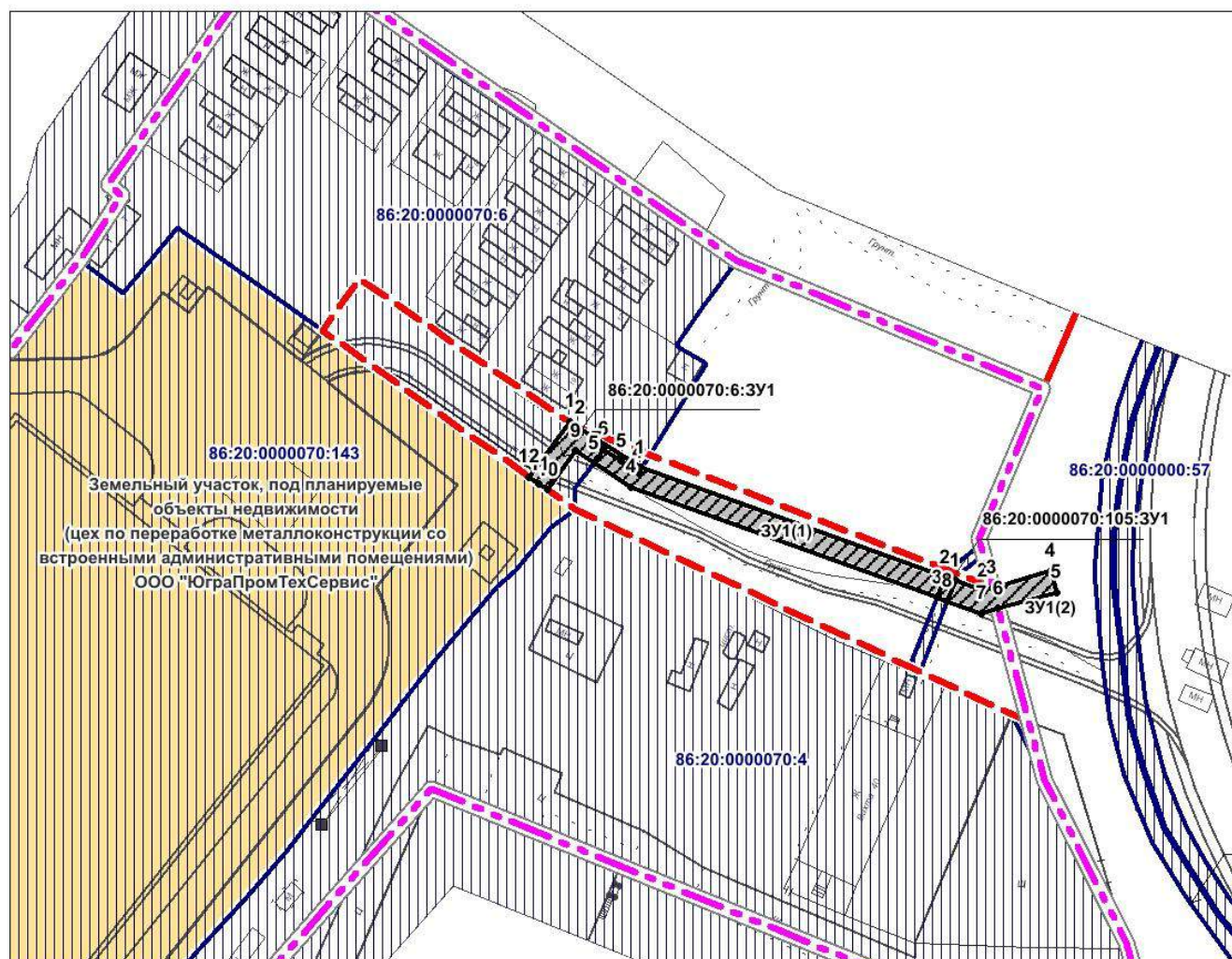
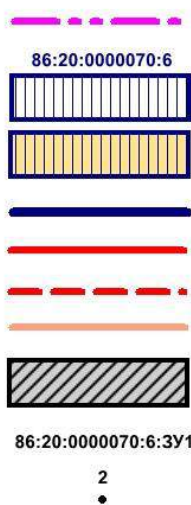
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Лист

15

Сети газоснабжения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
- КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- ЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
- НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦЫ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ХАРАКТЕРНЫЕ ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

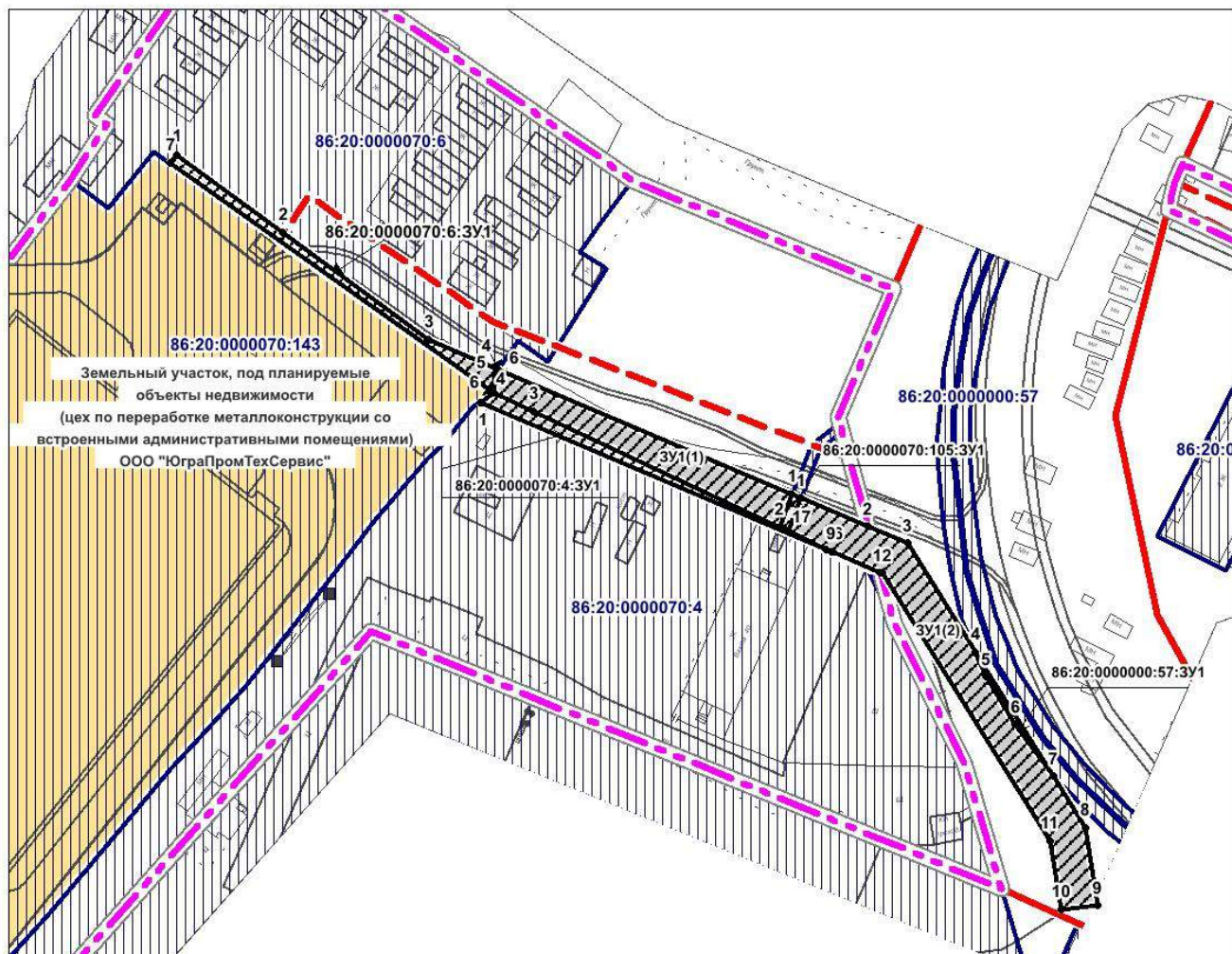
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Лист

16

Сети электроснабжения (ВЛ 6кВ)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | - ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ |
| | - КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА |
| | - ЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ |
| | - НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ |
| | - ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ |
| | - СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ |
| | - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ |
| | - ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ |
| | - ГРАНИЦЫ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ |
| | - УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ |
| | - ХАРАКТЕРНЫЕ ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

17

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Таблица 2

Номер поворотной точки	Координаты (Сети водоснабжения)	
	X	Y
ЗУ1(1)		
1	964 178,40	3 524 095,33
2	964 184,83	3 524 099,40
3	964 162,86	3 524 155,11
4	964 160,47	3 524 152,10
5	964 153,57	3 524 149,35
6	964 176,45	3 524 091,37
7	964 170,47	3 524 086,30
8	964 171,66	3 524 083,76
9	964 175,62	3 524 083,94
10	964 180,91	3 524 087,81
11	964 182,68	3 524 088,95
12	964 180,53	3 524 092,15
ЗУ1(2)		
1	964 162,08	3 524 157,08
2	964 161,25	3 524 159,16
3	964 153,25	3 524 179,45
4	964 143,68	3 524 180,28
5	964 141,22	3 524 180,65
6	964 148,31	3 524 162,66
7	964 152,84	3 524 151,21
8	964 159,47	3 524 153,80
ЗУ1(3)		
1	964 150,42	3 524 186,61
2	964 139,12	3 524 215,27

Интв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист
							18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Номер поворотной точки	Координаты (Сети водоснабжения)	
	X	Y
3	964 166,77	3 524 209,46
4	964 220,41	3 524 221,66
5	964 222,59	3 524 225,96
6	964 220,01	3 524 231,41
7	964 206,40	3 524 260,14
8	964 203,23	3 524 258,55
9	964 196,06	3 524 272,69
10	964 206,57	3 524 277,92
11	964 206,34	3 524 278,33
12	964 208,16	3 524 279,27
13	964 204,68	3 524 286,52
14	964 141,06	3 524 254,89
15	964 138,32	3 524 253,53
16	964 142,37	3 524 245,60
17	964 179,95	3 524 264,97
18	964 180,70	3 524 263,47
19	964 189,98	3 524 268,08
20	964 207,84	3 524 230,47
21	964 166,23	3 524 221,04
22	964 141,07	3 524 226,34
23	964 140,85	3 524 226,23
24	964 140,76	3 524 226,41
25	964 128,14	3 524 229,07

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	

Номер поворотной точки	Координаты (Сети водоснабжения)	
	X	Y
26	964 123,87	3 524 224,60
27	964 138,31	3 524 188,01
86:20:0000068:296:3У1		
1	964 142,37	3 524 245,60
2	964 142,91	3 524 244,54
3	964 150,90	3 524 248,60
4	964 159,24	3 524 252,78
5	964 163,52	3 524 254,93
6	964 163,42	3 524 255,14
7	964 169,97	3 524 258,53
8	964 169,97	3 524 258,53
9	964 170,15	3 524 258,23
10	964 180,70	3 524 263,47
11	964 179,95	3 524 264,97
86:20:0000068:291:3У1		
1	964 206,40	3 524 260,13
2	964 205,98	3 524 261,01
3	964 203,71	3 524 259,89
4	964 200,80	3 524 265,61
5	964 197,88	3 524 271,37
6	964 207,43	3 524 276,30
7	964 206,92	3 524 277,32
8	964 206,57	3 524 277,92

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	

Номер поворотной точки	Координаты (Сети водоснабжения)	
	X	Y
9	964 196,06	3 524 272,69
10	964 203,23	3 524 258,55
86:20:0000000:57:3У1		
1	964 150,42	3 524 186,61
2	964 138,31	3 524 188,01
3	964 141,22	3 524 180,65
4	964 143,68	3 524 180,28
5	964 153,25	3 524 179,45
86:20:0000070:105:3У1		
1	964 162,86	3 524 155,11
2	964 162,08	3 524 157,08
3	964 159,47	3 524 153,80
4	964 152,84	3 524 151,21
5	964 153,57	3 524 149,35
6	964 160,47	3 524 152,10
86:20:0000070:4:3У1		
1	964 147,91	3 524 066,82
2	964 135,15	3 524 056,55
3	964 134,75	3 524 052,43
4	964 135,49	3 524 051,51
5	964 144,14	3 524 058,22
6	964 157,33	3 524 069,46
7	964 160,57	3 524 072,86

Номер поворотной точки	Координаты (Сети водоснабжения)	
	X	Y
8	964 168,45	3 524 079,30
9	964 171,66	3 524 083,76
10	964 170,47	3 524 086,30
11	964 149,00	3 524 068,14
86:20:0000070:6:3У1		
1	964 189,24	3 524 088,23
2	964 184,83	3 524 099,40
3	964 178,40	3 524 095,33
4	964 180,53	3 524 092,15
5	964 182,68	3 524 088,95
6	964 180,91	3 524 087,81
7	964 175,62	3 524 083,94
8	964 171,66	3 524 083,76
9	964 176,28	3 524 077,23
10	964 186,19	3 524 085,65

Таблица 3

Номер поворотной точки	Координаты (Сети газоснабжения)	
	X	Y
3У1(1)		
1	964 179,28	3 524 095,91
2	964 159,24	3 524 151,61
3	964 155,53	3 524 150,13

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	

Номер поворотной точки	Координаты (Сети газоснабжения)	
	X	Y
4	964 175,70	3 524 093,98
5	964 180,10	3 524 087,21
6	964 180,91	3 524 087,81
7	964 182,68	3 524 088,95
8	964 180,53	3 524 092,15
9	964 178,39	3 524 095,34
ЗУ1(2)		
1	964 158,58	3 524 153,45
2	964 156,80	3 524 158,41
3	964 157,32	3 524 160,21
4	964 160,40	3 524 170,91
5	964 156,51	3 524 171,98
6	964 153,47	3 524 161,27
7	964 152,61	3 524 158,26
8	964 154,86	3 524 151,00
86:20:0000070:6:ЗУ1		
1	964 186,54	3 524 084,72
2	964 179,34	3 524 095,76
3	964 179,28	3 524 095,91
4	964 178,39	3 524 095,34
5	964 180,53	3 524 092,15
6	964 182,68	3 524 088,95
7	964 180,91	3 524 087,81

Номер поворотной точки	Координаты (Сети газоснабжения)	
	X	Y
8	964 180,10	3 524 087,21
9	964 182,32	3 524 083,80
10	964 175,26	3 524 078,68
11	964 176,28	3 524 077,23
12	964 177,61	3 524 075,35
13	964 187,77	3 524 082,84
86:20:0000070:105:3У1		
1	964 158,58	3 524 153,45
2	964 154,86	3 524 151,00
3	964 155,53	3 524 150,13
4	964 159,24	3 524 151,61

Таблица 4

Номер поворотной точки	Координаты (Сети электроснабжения)	
	X	Y
3У1(1)		
1	964 176,64	3 524 084,69
2	964 149,81	3 524 147,86
3	964 142,82	3 524 145,08
4	964 167,66	3 524 092,30
5	964 171,66	3 524 083,76
6	964 175,62	3 524 083,94
3У1(2)		

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ)
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	25

Номер поворотной точки	Координаты (Сети электроснабжения)	
	X	Y
1	964 149,02	3 524 149,71
2	964 142,88	3 524 164,14
3	964 139,29	3 524 172,58
4	964 116,03	3 524 187,18
5	964 110,66	3 524 189,42
6	964 100,44	3 524 195,72
7	964 089,35	3 524 204,01
8	964 078,35	3 524 210,85
9	964 061,71	3 524 213,41
10	964 060,80	3 524 205,50
11	964 075,45	3 524 203,21
12	964 132,90	3 524 167,14
13	964 133,04	3 524 166,80
14	964 137,44	3 524 156,45
15	964 137,50	3 524 156,30
16	964 138,07	3 524 155,13
17	964 141,94	3 524 146,94
86:20:0000070:6:3У1		
1	964 222,68	3 524 015,72
2	964 205,89	3 524 038,59
3	964 182,96	3 524 069,83
4	964 176,64	3 524 084,69

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Номер поворотной точки	Координаты (Сети электроснабжения)	
	X	Y
5	964 175,62	3 524 083,94
6	964 171,66	3 524 083,76
7	964 220,86	3 524 014,29
86:20:0000070:105:3У1		
1	964 149,81	3 524 147,86
2	964 149,02	3 524 149,71
3	964 141,94	3 524 146,94
4	964 142,06	3 524 146,67
5	964 142,59	3 524 145,52
6	964 142,77	3 524 145,18
7	964 142,82	3 524 145,08
86:20:0000070:4:3У1		
1	964 169,57	3 524 080,86
2	964 171,66	3 524 083,76
3	964 167,66	3 524 092,30
4	964 142,82	3 524 145,08
5	964 142,77	3 524 145,18
6	964 142,59	3 524 145,52
7	964 142,06	3 524 146,67
8	964 141,94	3 524 146,94
9	964 138,07	3 524 155,13
10	964 137,50	3 524 156,30

Номер поворотной точки	Координаты (Сети электроснабжения)	
	X	Y
86:20:0000000:57:3У1		
1	964 116,03	3 524 187,18
2	964 089,35	3 524 204,01
3	964 100,44	3 524 195,72
4	964 110,66	3 524 189,42

Для проектирования и строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры указываются формируемые (образуемые) земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам во временное пользование. Часть земельных участков для проектирования и строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры может быть сформированы для установления сервитута на период строительства. Сведения о формируемых (образуемых) земельные участки приведены на чертеже "Чертеж межевания территории (Лист 1) " в масштабе 1:1000

Координаты поворотных точек формируемого (образуемого) земельного участка могут уточняться на стадии разработки проектной документации.

Публичный сервитут

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Зоны сервитутов установлены в пределах охранных зон соответствующих инженерных сетей. Окончательное установление сервитутов необходимо осуществить после прокладки сетей на основании исполнительной документации.

Лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением публичного сервитута, могут осуществлять защиту своих прав в судебном порядке.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Взам. инв. №		<p>Зоны сервитутов установлены в пределах охранных зон соответствующих инженерных сетей. Окончательное установление сервитутов необходимо осуществить после прокладки сетей на основании исполнительной документации.</p>							
Подпись и дата		<p>Лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением публичного сервитута, могут осуществлять защиту своих прав в судебном порядке.</p> <p>Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».</p>							
Инв. № подл.								ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист
									27
		Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Предложения по установлению сервитутов представлены на "Чертеже межевания (Лист 2). Масштаб 1:1000".

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА (КРАСНЫЕ ЛИНИИ) (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)	Лист	
										28
			Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись		Дата	