ПАМЯТКА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО МАНЕВРЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

В соответствии со ст. 95 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания в том числе граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств.

 В соответствии со статьей 106 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения маневренного фонда предоставляются из расчета не менее чем шесть квадратных метров жилой площади на одного человека.

 Так же сообщаю, что на основании ст. 99 Жилищного кодекса Российской Федерации специализированные жилые помещения предоставляются гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями в соответствующем населенном пункте.

 В соответствии с решением Думы города Нефтеюганска от 26.03.2015 № 998-V«Об утверждении Порядка формирования, управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Нефтеюганска», к заявлению о предоставлении жилого помещения муниципального специализированного маневренного фонда необходимо представить следующие документы:

-копии документов, удостоверяющих личности гражданина и членов его семьи, проживающих совместно, (паспорт, свидетельство о рождении) с предъявлением оригиналов документов;

- сведения ФГУП «Ростехинвентаризация» об отсутствии (наличии) зарегистрированного права собственности на жилые помещения (в случае изменения фамилии (имени, отчества) гражданина в период с июля 1991 года по август 1998 года сведения предоставляются также на предыдущую фамилию (имя, отчество), на всех членов семьи (так как данные справки являются платными, необходима предварительная консультация в каждом случае индивидуально по р.т. 22-16-96, или по адресу: г.Нефтеюганск, 9-27, каб. № 2);

-заключение Межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (для рассмотрения вопроса о признании частного индивидуального дома, пострадавшего от пожара, непригодным для проживания, необходимо предоставить правоустанавливающие документы, технический паспорт на индивидуальный дом и справку о пожаре (специалистами может быть запрошена самостоятельно).

 Только после предоставления всех необходимых документов и получения специалистами самостоятельно ответов на межведомственные запросы (получение сведений на субъект с Росреестра, справок о составе семьи), вопрос о предоставлении соответствующего жилого помещения может быть рассмотрен на заседании Жилищной комиссии администрации города Нефтеюганска.