



Администрация города Нефтеюганска
ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА
ПРИКАЗ

18.12.2023

№ 160-нп

г.Нефтеюганск

Об утверждении порядка инвентарного и аналитического учёта объектов имущества муниципальной казны города Нефтеюганска и начисления амортизации на амортизируемые объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города Нефтеюганска

В соответствии с Инструкцией по применению Единого плана счетов бухгалтерского учёта для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утверждённой приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н, Приказом Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.03.2019 № 5-нп «Об утверждении порядка инвентарного и аналитического учёта объектов имущества государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и начисления амортизации на амортизируемые объекты, находящиеся в составе имущества государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Положением о департаменте финансов администрации города Нефтеюганска, утверждённым решением Думы города Нефтеюганска от 23.06.2011 № 73-V, приказываю:

1. Утвердить порядок инвентарного и аналитического учёта объектов имущества муниципальной казны города Нефтеюганска и начисления амортизации на амортизируемые объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города Нефтеюганска, согласно приложению к приказу.

2. Признать утратившими силу приказы департамента финансов администрации города Нефтеюганска:

-от 17.10.2019 № 174-нп «Об утверждении Порядка инвентарного и аналитического учёта объектов имущества муниципальной казны города Нефтеюганска и начисления амортизации на амортизируемые объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города Нефтеюганска»;

-от 28.12.2022 № 195-нп «О внесении изменений в приказ департамента финансов администрации города Нефтеюганска от 17.10.2019 № 174-нп

«Об утверждении Порядка инвентарного и аналитического учёта объектов имущества муниципальной казны города Нефтеюганска и начисления амортизации на амортизируемые объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города Нефтеюганска»

3.Обнародовать (опубликовать) приказ в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

4.Департаменту по делам администрации города (Филинова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска.

5.Приказ вступает в силу после его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Исполняющий обязанности
директора департамента



З.Ш.Шагиева

Приложение
к приказу департамента финансов
администрации города
от 18.12.2023 № 160-Н/н

Порядок
инвентарного и аналитического учёта объектов имущества муниципальной
казны города Нефтеюганска и начисления амортизации на амортизируемые
объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города
Нефтеюганска

1. Порядок инвентарного и аналитического учёта объектов имущества муниципальной казны города Нефтеюганска и начисления амортизации на амортизируемые объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города Нефтеюганска (далее – Порядок), установлен в соответствии с порядком бухгалтерского учёта объектов основных средств, нематериальных активов, непроизведённых активов и материальных запасов, установленным Инструкцией по применению Единого плана счетов бухгалтерского учёта для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утверждённой приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учёта для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее – Инструкция), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учёта государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна».

2. Объекты, находящиеся в составе имущества муниципальной казны города Нефтеюганска (далее – объекты казны), принимаются к бюджетному учёту по их первоначальной стоимости.

3. Первоначальной стоимостью объектов казны, за исключением непроизведённых активов, признаётся сумма фактических затрат при приобретении в результате обменных операций, сооружении или изготовлении (создании) нефинансовых активов с учётом сумм налога на добавленную стоимость, предъявленных учреждению поставщиками и (или) подрядчиками (кроме их приобретения, сооружения и изготовления в рамках деятельности, облагаемой НДС, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

4. Первоначальной стоимостью объектов непроизведённых активов казны признаётся их кадастровая стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учёту.

5. Первоначальной стоимостью объектов казны, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче в целях исполнения обязательств по договору.

При отсутствии кадастровой стоимости земельного участка – по стоимости, рассчитанной исходя из наименьшей кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка, граничащего с объектом учёта, либо, при невозможности определения такой стоимости, – в условной оценке, один квадратный метр – 1 рубль.

6. Объекты казны, полученные субъектом учёта (в результате необменных операций) от собственника (учредителя), иной организации бюджетной сферы, подлежат признанию в бухгалтерском учёте в оценке, определённой передающей стороной (собственником, учредителем) – по стоимости, отражённой в передаточных документах. При отсутствии информации о стоимости в передаточных документах первоначальной стоимостью объектов казны, полученных по необменной операции (безвозмездно, в том числе по договору дарения), является их текущая оценочная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учёту, признаваемая справедливой стоимостью указанного объекта казны, увеличенная на стоимость услуг, связанных с их доставкой, регистрацией и приведением их в состояние, пригодное для использования. Определение текущей оценочной стоимости объектов казны осуществляется методом рыночных цен на основании данных о сделках с аналогичным или схожим объектом, совершённых без отсрочки платежа, и определяется в сумме денежных средств, необходимых при продаже (приобретении) указанных объектов на дату принятия к учёту.

Определение текущей оценочной стоимости в целях принятия к бухгалтерскому учёту объекта казны производится на основе цены, действующей на дату принятия к учёту (оприходования) имущества, полученного безвозмездно, на данный или аналогичный вид имущества. Данные о действующей цене должны быть подтверждены документально, а в случаях невозможности документального подтверждения – экспертным путём.

При определении текущей оценочной стоимости в целях принятия к бухгалтерскому учёту объекта казны комиссией по поступлению и выбытию активов (далее – комиссия) используются данные о ценах на аналогичные материальные ценности, полученные в письменной форме от организаций-изготовителей, сведения об уровне цен, имеющиеся у органов государственной статистики, а также в средствах массовой информации и специальной литературе, экспертные заключения (в том числе экспертов, привлечённых на добровольных началах к работе в комиссии) о стоимости отдельных (аналогичных) объектов нефинансовых активов.

В случае, если данные о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по каким-либо причинам недоступны, в целях обеспечения непрерывного ведения бухгалтерского учёта и полноты отражения в бухгалтерском учёте свершившихся фактов хозяйственной деятельности текущая оценочная стоимость признается в условной оценке, равной одному

рублю. При этом, указанные материальные ценности, соответствующие критериям признания активов, отражаются на балансовых счетах в условной оценке: один объект, один рубль.

После получения данных о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по объекту нефинансового актива (материальной ценности), отражённых на дату признания в условной оценке, комиссией осуществляется пересмотр балансовой (справедливой) стоимости такого объекта. Проверка наличия данных о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по объекту нефинансового актива (материальной ценности) осуществляется ежегодно, перед составлением годовой бюджетной отчётности.

7. Балансовой стоимостью объектов казны является их первоначальная стоимость с учётом её изменений.

8. Изменение первоначальной (балансовой) стоимости объектов казны производится в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения, модернизации, частичной ликвидации (разукрупнения), а также переоценки объектов казны.

9. Отражение в бюджетном учёте операций с объектами казны осуществляется на счетах бюджетного учёта с установлением дополнительных разрядов (подвида) в коде аналитического счёта плана счетов бюджетного учёта объектов казны в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку.

10. Периодичность отражения в бюджетном учёте операций с объектами казны на основании информации из реестра имущества казны осуществляется ежемесячно.

11. Начисление амортизации на амортизируемые объекты казны осуществляется в соответствии с порядком начисления амортизации на объекты основных средств и нематериальных активов, установленным пунктами 84 – 93 Инструкции.

Расчёт годовой суммы амортизации на объекты казны производится линейным способом, исходя из его балансовой стоимости и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока его полезного использования.

12. В случаях расчёта амортизационных начислений линейным способом, при изменении срока полезного использования в связи с изменением первоначально принятых нормативных показателей функционирования объектов казны, в том числе в результате проведённой достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации или частичной ликвидации, изменении срока права пользования активом, начиная с месяца, в котором был изменён срок полезного использования, расчёт годовой суммы амортизации производится учреждением линейным способом, исходя из остаточной стоимости амортизируемого объекта казны на дату изменения срока полезного использования и уточнённой нормы амортизации, исчисленной исходя из оставшегося срока полезного использования на дату изменения срока использования.

Под остаточной стоимостью амортизируемого объекта казны на соответствующую дату понимается балансовая стоимость объекта казны, уменьшенная на сумму начисленной на соответствующую дату амортизации.

Под оставшимся сроком полезного использования на соответствующую дату понимается срок полезного использования амортизируемого объекта казны, уменьшенный на срок его фактического использования на соответствующую дату.

13. При принятии к учёту объекта казны по балансовой стоимости с ранее начисленной суммой амортизации, расчёт годовой суммы амортизации производится линейным способом, исходя из остаточной стоимости амортизируемого объекта казны на дату его принятия к учёту, и нормы амортизации, исчисленной исходя из оставшегося срока полезного использования на дату его принятия к учёту.

14. В течение финансового года амортизация начисляется ежемесячно линейным способом в размере $1/12$ годовой суммы.

15. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта казны к бухгалтерскому учёту, и производится до полного погашения стоимости этого объекта либо его выбытия (в том числе по основанию списания объекта казны с бухгалтерского учёта).

16. В случаях, когда объект казны простаивает или не используется, или удерживается для последующей передачи (списания), начисление амортизации объектов казны не приостанавливается, за исключением случая, когда остаточная стоимость объекта казны равна нулю.

17. Начисление амортизации не может производиться свыше 100% стоимости амортизируемого объекта казны.

18. Начисление амортизации на объект казны прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости объекта казны или за месяцем выбытия этого объекта с бухгалтерского учёта.

Начисленная в размере 100% стоимости амортизация на объекты казны, которые пригодны для дальнейшей эксплуатации (использования), не может служить основанием для принятия решения об их списании по причине полной амортизации и (или) нулевой остаточной стоимости.

19. По объектам казны амортизация начисляется в следующем порядке:

на объекты казны стоимостью свыше 100 000 рублей амортизация начисляется в соответствии с рассчитанными нормами амортизации;

на объекты казны (за исключением объектов библиотечного фонда и нематериальных активов) стоимостью от 10 000 до 100 000 рублей включительно амортизация начисляется в размере 100% первоначальной стоимости объекта казны;

на объекты казны (за исключением объектов библиотечного фонда и нематериальных активов) стоимостью до 10 000 рублей включительно амортизация не начисляется;

на объекты библиотечного фонда стоимостью до 100 000 рублей включительно амортизация начисляется в размере 100% балансовой стоимости при выдаче объекта в эксплуатацию;

на объекты нематериальных активов стоимостью до 100 000 рублей включительно амортизация начисляется в размере 100% балансовой стоимости при принятии объекта на учёт.

20. Отражение в бюджетном учёте операций по начислению амортизации на объекты казны осуществляется на счетах бюджетного учёта, с установлением дополнительных разрядов (подвида) в коде аналитического счёта плана счетов бюджетного учёта по начислению амортизации на объекты казны в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку.

21. Единицей учёта объекта казны является инвентарный объект.

Каждому объекту недвижимого имущества, а также объекту движимого имущества присваивается уникальный инвентарный порядковый номер (далее – инвентарный номер) независимо от того, находится ли он в эксплуатации, запасе или на консервации.

Инвентарный номер формируется следующим образом:

первые три (3) знака обозначают код синтетического счёта Плана счетов бюджетного учёта, следующие два (2) знака – код аналитического счёта и последние семь (7) знаков – порядковый номер объекта по каждому счёту.

Инвентарный номер, присвоенный объекту казны, сохраняется за ним на весь период его нахождения в учёте. В случае принятия на учёт объекта казны, входящего в инвентарную группу, ввиду разукомплектования последней, такому объекту казны присваивается новый инвентарный номер.

Инвентарные номера выбывших с балансового учёта инвентарных объектов казны вновь принятым к учёту объектам не присваиваются.

При невозможности обозначения инвентарного номера на объекте казны в случаях, определённых требованиями его эксплуатации, присвоенный ему инвентарный номер применяется в целях бухгалтерского учёта с отражением в соответствующих регистрах бухгалтерского учёта без нанесения на объект казны.

Приложение 1
к порядку инвентарного и
аналитического учёта объектов
имущества муниципальной
казны города Нефтеюганска и начисления
амортизации на амортизируемые объекты,
находящиеся в составе имущества
муниципальной казны города Нефтеюганска

План счетов бюджетного учёта объектов казны

| № п/п | Синтетический счёт объекта учёта | | | | Наименование объекта учёта имущества муниципальной казны |
|----------|-------------------------------------|---------------|-----|------------|---------------------------------------------------------------|
| | коды счёта | | | | |
| | синтетическ ий | аналитический | | | |
| | | группа | вид | под вид | |
| 1 | 108 | 5 | 1 | 0 | Недвижимое имущество, составляющее казну |
| 1.1 | 108 | 5 | 1 | 1 | Жилые помещения |
| 1.2 | 108 | 5 | 1 | 2 | Нежилые помещения (здания, сооружения) |
| 2 | 108 | 5 | 2 | 0 | Движимое имущество, составляющее казну |
| 2.1 | 108 | 5 | 2 | 1 | Машины и оборудование |
| 2.2 | 108 | 5 | 2 | 2 | Транспортные средства |
| 2.3 | 108 | 5 | 2 | 3 | Инвентарь производственный и хозяйственный |
| 2.4 | 108 | 5 | 2 | 4 | Биологические ресурсы |
| 2.5 | 108 | 5 | 2 | 5 | Прочие нефинансовые активы |
| 3 | 108 | 5 | 3 | | Ценности государственных фондов |
| 4 | 108 | 5 | 4 | | Нематериальные активы, составляющие казну |
| 5 | 108 | 5 | 5 | 0 | Непроизведённые активы, составляющие казну |
| 5.1 | 108 | 5 | 5 | 1 | Земля |
| 5.2 | 108 | 5 | 5 | 2 | Ресурсы недр |
| 5.3 | 108 | 5 | 5 | 3 | Прочие непроизведённые активы |
| 6 | 108 | 5 | 6 | | Материальные запасы, составляющие казну |
| 7 | 108 | 5 | 7 | | Прочие активы, составляющие казну |
| 8 | 108 | 9 | 0 | | Нефинансовые активы, составляющие казну в концессии |
| 8.1 | 108 | 9 | 1 | | Недвижимое имущество концедента, составляющие казну |
| 8.2 | 108 | 9 | 2 | | Движимое имущество концедента, составляющие казну |
| 8.3 | 108 | 9 | 5 | | Непроизведённые активы (земля) концедента, составляющие казну |
| 8.4 | 108 | 9 | 1 | | Нематериальные активы концедента, составляющие казну |
| 9 | 106 | 5 | 0 | | Вложения в объекты казны |
| 9.1 | 106 | 5 | 1 | | Вложения в недвижимое имущество казны |
| 9.2 | 106 | 5 | 2 | | Вложения в движимое имущество казны |
| 9.3 | 106 | 5 | 4 | | Вложения в нематериальные активы казны |
| 9.4 | 106 | 5 | 5 | | Вложения в непроизведённые активы казны |
| 9.5 | 106 | 5 | 6 | | Вложения в материальные запасы казны |

Приложение 2
к порядку инвентарного и
аналитического учёта объектов
имущества муниципальной
казны города Нефтеюганска и начисления
амортизации на амортизируемые объекты,
находящиеся в составе имущества
муниципальной казны города Нефтеюганска

План счетов бюджетного учёта по начислению амортизации на объекты казны

| № п/п | Синтетический счёт объекта учёта | | | | Наименование объекта учёта имущества муниципальной казны |
|----------|-------------------------------------|---------------|-----|------------|--------------------------------------------------------------|
| | коды счета | | | | |
| | синтетический | аналитический | | | |
| | | группа | вид | под вид | |
| 1 | 104 | 5 | 1 | 0 | Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны |
| 1.1 | 104 | 5 | 1 | 1 | Амортизация жилых помещений |
| 1.2 | 104 | 5 | 1 | 2 | Амортизация нежилых помещений (зданий, сооружений) |
| 2 | 104 | 5 | 2 | 0 | Амортизация движимого имущества в составе имущества казны |
| 2.1 | 104 | 5 | 2 | 1 | Амортизация машин и оборудования |
| 2.2 | 104 | 5 | 2 | 2 | Амортизация транспортных средств |
| 2.3 | 104 | 5 | 2 | 3 | Амортизация инвентаря производственного и хозяйственного |
| 2.4 | 104 | 5 | 2 | 5 | Амортизация прочих нефинансовых активов |
| 3 | 104 | 5 | 4 | | Амортизация нематериальных активов в составе имущества казны |
| 4 | 104 | 5 | 9 | 0 | Амортизация имущества казны в концессии |
| 4.1 | 104 | 5 | 9 | 1 | Амортизация недвижимого имущества концедента |
| 4.2 | 104 | 5 | 9 | 2 | Амортизация движимого имущества концедента |