# ПРОТОКОЛ № 4

# заседания комиссии по вопросам

# социально-экономического развития

# города Нефтеюганска

|  |  |
| --- | --- |
| 27 июня 2022 года | г.Нефтеюганск |

**Председательствовал:**

Гусенков Павел Владимирович – Первый заместитель главы города Нефтеюганска

**Присутствовали:**

Чурикова Оксана Геннадьевна – заместитель главы города Нефтеюганска

Григорьева Светлана Александровна – директор департамента экономического развития администрации города Нефтеюганска

Шагиева Зульфия Шайхрахмановна – исполняющий обязанности директора департамента финансов администрации города Нефтеюганска

Шарабарина Светлана Александровна – заместитель директора департамента экономического развития администрации города Нефтеюганска

Егоров Андрей Викторович – директор МКУ «Управление капитального строительства»

Субботин Юрий Николаевич – исполняющий обязанности директора департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска

Мариничев Александр Владимирович – депутат Думы города Нефтеюганска VII созыва

Козицина Мария Андреевна - старший помощник прокурора Нефтеюганской межрайонной прокуратуры

Шарипова Наталья Николаевна – исполняющий обязанности директора

НГМКУ КХ «Служба единого заказчика».

Назарян Гарик Нверович – генеральный директор ООО «Городострой»

Буркова Лали Зурабовна – начальник отдела экономической политики, инвестиций, проектного управления и административной реформы департамента экономической политики администрации города Нефтеюганска, секретарь комиссии

**Повестка дня:**

1. О внесении изменений в существенные условия заключенных муниципальных контрактов в рамках реализации мероприятий проекта «Формирование комфортной городской среды».
2. Об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Фильтровальная станция производительностью 20 тыс. м3 в сутки» (станция ВОС).
3. **О внесении изменений в существенные условия заключенных муниципальных контрактов в рамках реализации мероприятий проекта «Формирование комфортной городской среды».**

**Выступили:** Шарипова Н.Н., Григорьева С.А., Чурикова О.Г., Гусенков П.В.

Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» предусмотрено (ч. 65.1. ст. 112 ФЗ)

По соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.

Постановлением администрации города от 01.04.2022 № 567-п № 1061-п утверждён План первоочередных действий по обеспечению развития экономики города Нефтеюганска в условиях внешнего санкционного давления на 2022 год. В План включено мероприятие «Принятие решений о заключении дополнительных соглашений к муниципальным контрактам на основании ч.65.1 ст.112». Результатом мероприятия является возможность изменения существенных условий контрактов. В План 06.06.2022 года включено мероприятие по авансированию до 50 % от предусмотренных бюджетных ассигнований на 2022 год по заключенным и вновь заключаемым контрактам на выполнение работ по строительству объектов, реализация которых осуществляется в соответствии с региональным проектом «Чистая вода» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Нефтеюганске». Результатом мероприятия является обеспеченность оборотными средствами подрядчиков на реализацию контрактов

В комиссию по социально-экономическому развитию поступило обращение заказчика НГМКУ КХ «Служба единого заказчика» о внесении изменений в существенные условия муниципальных контрактов:

**1.** Муниципальный контракт № ЭА.2021.00146 от 09.01.2022 года на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» (город Нефтеюганск, 2А микрорайон, площадь Юбилейная, в районе МБУДО «Детская музыкальная школа имени В.В. Андреева), срок действия контракта по 25.11.2022.

**2.** Муниципальный контракт № ЭА.2021.00147 от 09.01.2022 года на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» (благоустройство общественной территории город Нефтеюганск, 10 микрорайон, в районе домов № 22,26,27,31) срок действия контракта по 25.11.2022.

**3.** Муниципальный контракт № ЭА.2022.00009 от 11.04.2022 года на выполнение работ по комплексному благоустройству территорий в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» (благоустройство общественной территории город Нефтеюганск, 10 микрорайон, в районе домов № 22,26,27,31) срок действия контракта по 25.11.2022.

**По пункту 1** предлагается внести изменения в существенные условия контракта, а именно изменить график производства работ (прилагается) и включить график оплаты выполненных работ с разбивкой на три этапа (прилагается).

**По пункту 2** предлагается внести изменения в существенные условия контракта, а именно изменить график производства работ (прилагается) и включить график оплаты выполненных работ с разбивкой на три этапа (прилагается).

**По пункту 3** предлагается внести изменения в существенные условия контракта, а именно изменить график производства работ (прилагается) и включить график оплаты выполненных работ с разбивкой на три этапа (прилагается).

**Решили:**

**По первому пункту:**

* 1. Согласовать изменение существенных условий контракта № ЭА.2021.00146 от 09.01.2022 на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды», срок действия контракта по 25.11.2022 в части выделения этапов выполнения работ в соответствии с требованиями ч.65.1 ст.112 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на основании решения администрации города Нефтеюганска.
  2. МКУ КХ «СЕЗ»:

- подготовить проект дополнительного соглашения с приложением графика производства работ с разбивкой на три этапа и графика оплаты выполненных работ с указанием максимальной суммы по каждому этапу, в котором предусмотреть вычет авансового платежа при осуществлении расчетов за 2 этап выполненных работ;

- заключить дополнительное соглашение к муниципальному контракту № ЭА.2021.00146 от 09.01.2022 на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды», после утверждения постановления администрации города Нефтеюганска о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № ЭА.2021.00146 от 09.01.2022 на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды»;

* 1. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска подготовить проект постановления о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № ЭА.2021.00146 на выполнение работ по комплексному благоустройству территорий в рамках реализации проектов «Формирование комфортной городской среды»;

**По второму пункту**

* 1. Согласовать изменения существенных условий контракта № ЭА.2021.00147 «Выполнение работ по комплексному благоустройству территорий в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в части выделения этапов выполнения работ в соответствии с требованиями ч.65.1 ст.112 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании решения администрации города Нефтеюганска.

При этом предусмотреть включение в первый этап производства подготовительные работы;

* 1. МКУ КХ «СЕЗ»:

- подготовить проект дополнительного соглашения с приложением графика работ с разбивкой на два этапа с включением в первый этап подготовительные работы и графика оплаты выполненных работ с указанием максимальной суммы по каждому этапу;

- заключить дополнительное соглашение к муниципальному контракту № ЭА.2021.00147 от 09.01.2022 года на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» после утверждения постановления администрации города Нефтеюганска о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № ЭА.2021.00147 от 09.01.2022 года на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды»;

1.6. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска подготовить проект постановления о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № ЭА.2021.00147 от 09.01.2022 года «Выполнение работ по комплексному благоустройству территорий» в рамках реализации проектов «Формирование комфортной городской среды» с разбивкой на два этапа и указанием максимальной суммы по каждому этапу.

**По третьему пункту**

* 1. Согласовать изменение существенных условий контракта № ЭА.2021.00009 «Выполнение работ по комплексному благоустройству территорий в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды»

1. в части выделения этапов работ (два этапа): первый этап подготовка территории и закупка оборудования, 2 этап – работы по благоустройству;
2. в части включения авансовых платежей за приобретаемое подрядчиком оборудование при условии увеличения обеспечения исполнения контракта в размере авансовых платежей в соответствии с требованиями ч.65.1 ст.112 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с соблюдением положений частей 1.3 - 1.6 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ (ред. от 16.04.2022) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.05.2022) на основании решения администрации города Нефтеюганска.
   1. МКУ КХ «СЕЗ»:

- подготовить проект дополнительного соглашения с приложением графика производства работ с разбивкой на два этапа, первый этап подготовка территории и закупка оборудования, второй этап – работы по благоустройству, и графика оплаты выполненных работ с указанием максимальной суммы по каждому этапу;

- подготовить расчет авансового платежа за приобретаемое оборудование

- заключить дополнительное соглашение к муниципальному контракту № ЭА.2021.00009 от 11.04.2022 на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» после утверждения постановления администрации города о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № ЭА.2021.00147 от 09.01.2022 на выполнение работ по комплексному благоустройству территории в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды»

1.9. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска подготовить проект постановления о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № ЭА.2021.00009 Выполнение работ по комплексному благоустройству территорий в рамках реализации проектов «Формирование комфортной городской среды» в части авансирования затрат на приобретение оборудования, а также выделения этапов производства работ с оплатой по каждому этапу.

1. **Об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Фильтровальная станция производительностью 20 тыс. м3 в сутки» (станция ВОС).**

**Выступили:** Григорьева С.А., Егоров А.В., Гусенков П.В.

Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» предусмотрено (ч. 65.1. ст. 112 ФЗ)

По соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. Предусмотренное настоящей частью изменение осуществляется с соблюдением требований законодательства о предоставления обеспечения исполнения контракта в размере не менее авансовых платежей (до подписания дополнительного соглашения).

Постановлением администрации города от 01.04.2022 № 567-п 06.06.2022 № 1061-п утверждён План первоочередных действий по обеспечению развития экономики города Нефтеюганска в условиях внешнего санкционного давления на 2022 год. В План 06.06.2022 года включено мероприятие по авансированию до 50 % от предусмотренных бюджетных ассигнований на 2022 год по заключенным и вновь заключаемым контрактам на выполнение работ по строительству объектов, реализация которых осуществляется в соответствии с региональным проектом «Чистая вода» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Нефтеюганске». Результатом мероприятия является обеспеченность оборотными средствами подрядчиков на реализацию контрактов

Постановление администрации города Нефтеюганска от 06.06.2022 № 1064-п «О внесении изменения в постановление администрации города Нефтеюганска от 21.01.2022 № 75-п «О мерах по реализации решения Думы города Нефтеюганска от 22.12.2021 № 51-VII «О бюджете города Нефтеюганска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» предусматривает право заказчика предусматривать авансовые платежи в размере до 50 % от суммы, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на соответствующие цели на финансовый год, по муниципальным контрактам, заключенным до 01.01.2023 по строительству объектов, реализация которых осуществляется в соответствии с региональным проектом «Чистая вода» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Нефтеюганске».

В комиссию по социально-экономическому развития поступило обращение заказчика МКУ «УКС» о внесении изменений в существенные условия муниципального контракта в части включения условия об авансировании в муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ по объекту Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки ХМАО –Югра, город Нефтеюганск, 7 микрорайона (ВОС), заключённого с ООО «Атомстройпроект», город Москва (генеральный директор Сироткин Артем Николаевич), с целью надлежащего и своевременного исполнения условий контракта и обеспечения ввода объекта в эксплуатацию.

Размер аванса – 100 000 000 рублей. На эти средства ООО «Атомстройпроект» необходимо приобрести и смонтировать оборудование на общую сумму 888 943 698 рублей в соответствии с договором № 25/02-2022-ВОС поставки, монтажа и пуско-наладки оборудования от 04.02.2022, заключенного с ООО «Автоматизация Производства», город Томск (директор Рождественский Дмитрий Александрович).

Согласно условиям расчета по договору подрядчик ООО «Атомстройпроект» обязан перечислить 100 000 000 рублей в том числе НДС 20% 16 666 666,67 рублей не позднее 15 июля 2022 года.

При заключении муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки ХМАО –Югра, город Нефтеюганск, 7 микрорайон (ВОС) ООО «Атомстройпроект» по условиям документации об аукционе предоставили банковскую гарантию на сумму 114 291 947,04 рублей, таким образом замена банковской гарантии, в том числе увеличение суммы обязательства по гарантии не требуется при условии что авансовый платеж составляет 100 000 000 рублей.

**Решили:**

* 1. Согласовать изменение существенных условий контракта от 20.12.2021 года № 0187200001721001916 «Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки» в части авансирования затрат на приобретение оборудования в сумме 100 000 000 рублей без увеличения обеспечения исполнения контракта на основании решения администрации города Нефтеюганска.
  2. МКУ «Управление капитального строительства»:

- подготовить расчет авансового платежа и проект дополнительного соглашения к муниципальному контракту на выполнение строительно-монтажных работ по объекту Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки ХМАО –Югра, город Нефтеюганск, 7 микрорайона (ВОС), заключённого с ООО «Атомстройпроект», город Москва.

- заключить дополнительное соглашение к муниципальному контракту на выполнение строительно-монтажных работ по объекту Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки ХМАО –Югра, город Нефтеюганск, 7 микрорайона (ВОС), заключённого с ООО «Атомстройпроект», город Москва после утверждения постановления о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № 0187200001721001916 от 20.12.2021 года «Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки» в части авансирования затрат на приобретение оборудования.

* 1. Департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска подготовить проект постановления о внесении изменений в существенные условия по муниципальному контракту № 0187200001721001916 от 20.12.2021 года «Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Фильтровальная станция, производительностью 20000 м3 в сутки» в части авансирования затрат на приобретение оборудования.

Первый заместитель

главы города Нефтеюганска П.В.Гусенков

Секретарь комиссии

Л.З.Буркова

23 77 31