



Администрация города Нefтеюганска

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

ПРОТОКОЛ

11.08.2022

№ 1

г. Нefтеюганск

Заседания комиссии по рассмотрению и оценке заявок участников отбора, претендующих на заключение соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек

Председатель:	Сивков С.П.	Директор департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеюганск
Заместитель председателя	Сулова А.А.	Заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеюганска
Секретарь:	Попова И.А.	Главный специалист отдела по работе с управляющими организациями и товариществами собственников жилья департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеюганск
Присутствовали члены комиссии:	Никитина О.А.	Исполняющий обязанности начальника организационно-правового отдела департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеюганск

Фахертдинова
К.А.

Начальник отдела по работе с управляющими организациями и товариществами собственников жилья департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска

Жикова А.П.

Исполняющий обязанности начальника отдела учета и отчетности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска

Присутствовали: 6 членов комиссии. Кворум обеспечен. Рассмотрение и оценка поступивших заявок на участие в отборе производилась по адресу: 628309, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, строение 4/1, 11.08 2022 года в 11-00 часов.

Повестка заседания:

Отбор участников для заключения соглашения по рассмотрению и оценке заявок участников отбора, претендующих на заключение соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек.

По вопросу слушали:

Попову И.А.:

В адрес департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска в срок, указанный в объявлении о начале приема заявок на участие в отборе на получение субсидии, поступили заявки:

-от 25.07.2022 № Вх.ДЖКХ-01-17-9538-2 от ООО «УК Порядок» (юридический адрес: 628305, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11 микрорайон, дом 26, офис 2, каб.24);

-от 25.07.2022 № Вх.ДЖКХ-01-17-9539-2 от ООО «УК Лучший дом» (юридический адрес: 628300, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11 микрорайон, дом 26, офис 2);

-от 28.07.2021 № Вх.ДЖКХ-01-17-9718-2 от АО «МСК-Сервис» (юридический адрес: 628303, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 9 микрорайон, дом 26, помещение 51,

-от 28.07.2021 № Вх.ДЖКХ-01-17-9719-2 от АО «Технологии комфорта» (юридический адрес: 628307, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 7 микрорайон, дом 50, помещение 1,

-от 28.07.2022 № Вх.ДЖКХ-01-17-9743-2 от АО «УК «Городское Домо Управление 5» (юридический адрес: 628305, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Парковая, строение 30);

на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек с приложением подтверждающих документов (перечень предоставленных документов участниками отбора прилагается).

Комиссией по рассмотрению и оценке заявок участников отбора (далее – Комиссия), претендующих на получение субсидии на цель, предусмотренную Порядком, рассмотрены в соответствии с Порядком «О предоставлении субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек», утвержденным постановлением Администрации города Нефтеюганска от 20.05.2019 № 91-нп (далее – Порядок) (с изм. 15.06.2022 № 67-нп) представленные заявителями документы на соответствие категориям, критериям и требованиям, на право получения субсидии.

Решение комиссии:

1. Проанализировав поданные заявки и прилагаемые к ним документы на предмет соответствия участников отбора требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка, категориям и критериям установленным пунктом 1.4. Порядка, представившие документы в департамент ЖКХ согласно перечню и требованиям, установленным пунктом 2.3 Порядка комиссия принимает решение о

№ п/п	Наименование участника отбора, представившего заявку	Решении о соответствии требованиям
1	АО «УК «Городское Домо Управление 5»	соответствует
2	ООО «УК Лучший дом»	соответствует
3	ООО «УК Порядок»	соответствует
4	АО «МСК-Сервис»	соответствует
5	АО «Технологии комфорта»	соответствует

2. Отделу по работе с управляющими организациями и товариществами собственников жилья в срок не позднее 25.08.2022 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска <http://www.admugansk.ru> в разделе «городское хозяйство», подразделе «конкурсы» информацию о результатах рассмотрения заявки для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек.

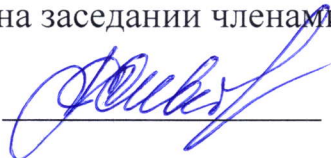
3. Протокол заседания комиссии по рассмотрению и оценке заявок участников отбора, претендующих на заключение соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска <http://www.admugansk.ru> в разделе «городское хозяйство», подразделе «конкурсы».

4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганска заключить соглашение на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек.

№ п/п	Наименование участника отбора, представившего заявку	Заключить/отклонить
1	АО «УК «Городское Домо Управление 5»	<i>Заключить</i>
2	ООО «УК Лучший дом»	<i>Заключить</i>
3	ООО «УК Порядок»	<i>Заключить</i>
4	АО «МСК-Сервис»	<i>Заключить</i>
5	АО «Технологии комфорта»	<i>Заключить</i>

Протокол составлен в двух экземплярах, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель:



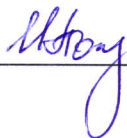
Сивков Сергей Петрович

Заместитель
председателя



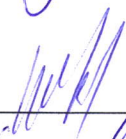
Суслова Анастасия Александровна

Секретарь:

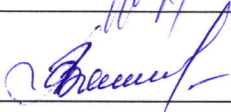


Попова Ирина Андреевна

Члены комиссии:



Никитина Ольга Алексеевна



Жикова Алена Петровна



Фахертдинова Ксения Александровна

Перечень предоставленных документов ООО «УК Порядок»

на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридических лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек

1. Документы, предоставленные ООО «УК Порядок», зарегистрированные в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нефтеюганск № Вх.ДЖКХ-01-17-9538-2 от 25.07.2022 года.

№ п/п	Перечень документов	Предоставленные документы
1	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нефтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек на 2 л. в 1 экз.
2	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных от 22.07.2022 № 176 на 1 л. в 1 экз.
3	Декларация о соответствии получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка	Декларация о соответствии требованиям на 2 л. в 1 экз.
4	Сведения об отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц от 08.07.2022 № 64 на 1 л. в 1 экз.

5	Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя	Решение единственного участника ООО «УК Порядок» о назначении директора на 1 л. в 1 экз. Приказ от 20.10.2018 №9 «О приеме работника на работу на 1 л. в 1 экз. 1. Устав ООО «УК Порядок» 2018 год на 10 л. в 1 экз., 2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе на 1 л. в 1 экз.
6	Учредительные документы	
7	Лицензию на право осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (в случае выбора способа управления - управляющей организацией с приложением перечня домов, находящихся в управлении заверенная копия, подлинник предъявляется при подаче заявления)	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 343 от 29.06.2018 на 1 л. в 1 экз.
8	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нefтеyоганска по состоянию на начало текущего года или на дату заключения договора (управления, содержания) в текущем году, находящихся в многоквартирных домах, подлежащее содержание общего имущества которых осуществляет участник отбора.	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нefтеyоганска ООО «УК Порядок» за январь-декабрь 2022 года на 6 л. в 1 экз.
9	Плановый расчет суммы субсидии	Расчет планового размера субсидии из бюджета города на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек ООО «УК Порядок» на 2022 год (с приложением письма АО «Газпром энергосбыт Тюмень» о согласовании размера платы) на 3 л. в 1 экз.
10	Сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами и иной просроченной задолженности перед бюджетом муниципального образования	Письмо департамента финансов администрации города Нefтеyоганск от 09.08.2022 № Исх.ДФ-19-03-1215-2 на 1 л. в 1 экз.

	Документы, подтверждающие отсутствие выплаты средств бюджета муниципального образования на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в подпункте 1.4.1 пункта 1.4 Порядка предоставления субсидии.	Письмо Департамента финансов администрации города Нefтeгoгaнскa от 08.08.2022 № Иск.ДФ-19-03-1205-2 на 1 л. в 1 экз.
12	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (подлинник или заверенная получателем субсидии копия) актуальную на день подачи документов или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (подлинник или заверенную получателем субсидии копию) актуальную на день подачи документов	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 12.07.2022 № ЮЭ9965-22-133917473 на 5 л. в 1 экз.
13	Решения (протоколы) общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов об определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме. В случае выбора способа управления товариществом собственников жилья – протокол об установлении размера обязательных платежей (заверенная копия)	1. Протоколы общего собрания собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования на 19 л. в 1 экз.; 2. Дополнительные соглашения к договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества на 9 л. в 1 экз.

Перечень предоставленных документов ООО «УК Лучший дом»

на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек

1. Документы, предоставленные ООО «УК Лучший дом», зарегистрированные в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеюганск № Вх.ДЖКХ-01-17-9539-2 от 25.07.2022 года.

№ п/п	Перечень документов	Предоставленные документы
1	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек на 2 л. в 1 экз.
2	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных от 22.07.2022 № 130 на 1 л. в 1 экз.
3	Декларация о соответствии получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка	Декларация о соответствии требованиям участника отбора на 2 л. в 1 экз.
4	Сведения об отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц от 08.07.2022 № 65 на 1 л. в 1 экз.

5	Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя	1. Протокол общего собрания учредителей ООО «УК Лучший дом» о назначении генерального директора на 3 л. в 1 экз. 2. Приказ от 11.04.2016 № 1 «О вступлении в должность генерального директора и назначении главного бухгалтера Общества» на 1 л. в 1 экз. 1. Устав ООО «УК Лучший дом» 2016 год на 16 л. в 1 экз. 2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 86 № 002615433 на 1 л. в 1 экз., 3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 86 № 002615432 на 1 л. в 1 экз.
6	Учредительные документы	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом (в случае выбора способа управления - управляющей организацией с приложением перечня домов, находящихся в управлении заверенная копия, подлинник предъявляется при подаче заявления)
8	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нефтеюганска по состоянию на начало текущего года или на дату заключения договора (управления, содержания) в текущем году, находящихся в многоквартирных домах, подлежащее содержанию общего имущества которых осуществляет участник отбора.	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нефтеюганска ООО «УК Лучший дом» за январь-декабрь 2022 года на 9 л. в 1 экз.
9	Плановый расчет суммы субсидии	Плановый расчет размера субсидии из бюджета города на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек ООО «УК Лучший дом» на 2022 год (с приложением письма АО «Газпром энергосбыт Тюмень» о согласовании размера платы) на 2 л. в 1 экз.
10	Сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами и иной просроченной задолженности перед бюджетом муниципального образования	Письмо департамента финансов администрации города Нефтеюганск от 09.08.2022 № Исх. ДФ-19-03-1215-2 на 1 л. в 1 экз.

11	Документы, подтверждающие отсутствие выплат средств бюджета муниципального образования на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в подпункте 1.4.1 пункта 1.4 Порядка предоставления субсидии.	Письмо департамента финансов администрации города Нефтеюганск от 08.08.2022 № Исх.ДФ-19-03-1205-2 на 1 л. в 1 экз.
12	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (подлинник или заверенная получателем субсидии копия) актуальную на день подачи документов или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (подлинник или заверенную получателем субсидии копию) актуальную на день подачи документов	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 12.07.2022 № ЮЭ9965-22-133917427 на 4 л. в 1 экз.
13	Решения (протоколы) общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов об определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме. В случае выбора способа управления товариществом собственников жилья – протокол об установлении размера обязательных платежей (заверенная копия)	1. Протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 180219/2823376/02 на 1 л. в 1 экз.; 2. Приказ от 11.05.2021 № 65 «Об определении организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» на 1 л. в 1 экз.; 3. Дополнительные соглашения к договорам управления на 13 л. в 1 экз.

Перечень предоставленных документов АО «МСК-Сервис»

на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеyоганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек

1. Документы, предоставленные АО «МСК-Сервис», зарегистрированные в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеyоганск № Вх.ДЖКХ-01-17-9718-2 от 28.07.2022 года.

№ п/п	Перечень документов	Предоставленные документы
1	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеyоганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеyоганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек на 1 л. в 1 экз.
2	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора от 27.07.2022 на 1 л. в 1 экз.
3	Декларация о соответствии получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка	Декларация о соответствии требованиям участника отбора на 2 л. в 1 экз.
4	Сведения об отсутствии в реестре/дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц от 21.07.2022 № 70 на 1 л. в 1 экз.

5	Документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя	Протокол годового общего собрания акционеров АО «МСК-Сервис» о назначении управляющего = индивидуального предпринимателя на 5 л. в 1 экз.
6	Учредительные документы	Устав АО «МСК-Сервис» 2019 год на 16 л. в 1 экз.
7	Лицензию на право осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (в случае выбора способа управления - управляющей организацией с приложением копии, подлинник предъявляется при подаче заявления)	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 086 000176 от 30.04.2015 на 1 л. в 1 экз.
8	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нфтеюганска по состоянию на начало текущего года или на дату заключения договора (управления, содержания) в текущем году, находящихся в многоквартирных домах, подлежащее содержанию общего имущества которых осуществляет участник отбора.	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нфтеюганска АО «МСК-Сервис» на 2022 год на 8 л. в 3 экз.
9	Плановый расчет суммы субсидии	Плановый расчет размера субсидии из бюджета города на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек АО «МСК-Сервис» на 2022 год на 2 л. в 1 экз.
10	Сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами и иной просроченной задолженности перед бюджетом муниципального образования	Письмо департамента финансов администрации города Нфтеюганск от 09.08.2022 № Исх.ДФ-19-03-1215-2 на 1 л. в 1 экз.

11	Документы, подтверждающие отсутствие выданных средств бюджета муниципального образования на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в подпункте 1.4.1 пункта 1.4 Порядка предоставления субсидии.	Письмо департамента финансов администрации города Нефтеюганск от 08.08.2022 № Иох.ДФ-19-03-1205-2 на 1 л. в 1 экз.
12	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (подлинник или заверенная получателем субсидии копия) актуальную на день подачи документов или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (подлинник или заверенную получателем субсидии копию) актуальную на день подачи документов	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 08.08.2022 № ЮЭ9965-22-144895895 на 8 л. в 1 экз.
13	Решения (протоколы) общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов об определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме. В случае выбора способа управления товариществом собственников жилья – протокол об установлении размера обязательных платежей (заверенная копия)	Договора управления на 34 л. в 1 экз.

Перечень предоставленных документов АО «Технологии комфорта»

на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеyоганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежашему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек

1. Документы, предоставленные АО «Технологии комфорта», зарегистрированные в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеyоганск № Вх.ДЖКХ-01-17-9719-2 от 28.07.2022 года.

№ п/п	Перечень документов	Предоставленные документы
1	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеyоганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежашему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеyоганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежашему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек на 2 л. в 1 экз.
2	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора от 27.07.2022 № 571 на 1 л. в 1 экз.
3	Декларация о соответствии получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка	Декларация о соответствии требованиям участника отбора на 2 л. в 1 экз.
4	сведения об отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц от 21.07.2022 № 69 на 1 л. в 1 экз.

5	Документально подтверждающий полномочия представителя юридического лица; индивидуального предпринимателя	Протокол годового общего собрания акционеров АО «Технологии комфорта» по назначению управляющего – индивидуального предпринимателя на 8 л. в 1 экз.
6	Учредительные документы	Устав АО «Технологии комфорта» 2019 год на 16 л. в 1 экз.
7	Лицензию на право осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (в случае выбора способа управления - управляющей организацией с приложением перечня домов, находящихся в управлении заверенная копия, подлинник предъявляется при подаче заявления)	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 177 от 30.04.2015 на 1 л. в 1 экз.
8	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нefтеюганска по состоянию на начало текущего года или на дату заключения договора (управления, содержания) в текущем году, находящихся в многоквартирных домах, подлежащее содержанию общего имущества которых осуществляет участник отбора.	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нefтеюганска АО «Технологии комфорта» на 2022 года на 16 л. в 3 экз.
9	Плановый расчет суммы субсидии	Плановый расчет размера субсидии из бюджета города на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек АО «Технологии комфорта» на 2022 год на 2 л. в 2 экз.
10	Сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами и иной просроченной задолженности перед бюджетом муниципального образования	Письмо департамента финансов администрации города Нefтеюганск от 09.08.2022 № Исх.ДФ-19-03-1215-2 на 1 л. в 1 экз.
11	Документы, подтверждающие отсутствие выплат средств бюджета муниципального образования на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в подпункте 1.4.1 пункта 1.4 Порядка предоставления субсидии.	Письмо департамента финансов администрации города Нefтеюганск от 08.08.2022 № Исх.ДФ-19-03-1205-2 на 1 л. в 1 экз.

12	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (подлинник или заверенная копия) актуальную на день подачи документов или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (подлинник или заверенную копию) актуальную на день подачи документов	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 08.08.2022 № ЮЭ9965-22-144938814 на 9 л. в 1 экз.
13	Решения (протоколы) общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов об определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме. В случае выбора способа управления товариществом собственников жилья – протокол об установлении размера обязательных платежей (заверенная копия)	Протоколы общего собрания собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования на 94 л. в 1 экз.

Перечень предоставленных документов АО «Городское Домо Управление 5»

на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек

1. Документы, предоставленные АО «Городское Домо Управление 5», зарегистрированные в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нefтеюганск № Вх.ДЖКХ-01-17-9743-2 от 28.07.2022 года.

№ п/п	Перечень документов	Предоставленные документы
1	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек	Заявка на участие в отборе для заключения соглашения на предоставление субсидии из бюджета города Нefтеюганска на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек на 2 л. в 1 экз.
2	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, а также согласие на обработку персональных данных	Согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о подаваемой им заявки, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора на 1 л. в 1 экз.
3	Декларация о соответствии получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка	Декларация о соответствии требованиям участника отбора на 2 л. в 1 экз.
4	Сведения об отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц от 28.07.2022 № 699652200001535 на 1 л. в 1 экз.

	Документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя	1. Приказ от 07.02.2022 № 07 «О вступлении в должность генерального директора Общества» на 1 л. в 1 экз.; 2. Приказ от 11.07.2022 № 8 «О праве подписи первичных документов» на 1 л. в 1 экз.; 3. Протокол заседания Совета директоров АО «УК «ГДУ 5» от 07.02.2022 № 158 на 2 л. в 1 экз.
6	Учредительные документы	Устав АО «УК «Городское Домо Управление 5» 2018 год на 17 л. в 1 экз.
7	Лицензию на право осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (в случае выбора способа управления - управляющей организацией с приложением перечня домов, находящихся в управлении заверенная копия, подлинник предъявляется при подаче заявления)	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 347 от 13.07.2018 на 1 л. в 1 экз.
8	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нefтеyганска по состоянию на начало текущего года или на дату заключения договора (управления, содержания) в текущем году, находящихся в многоквартирных домах, подлежащее содержанию общего имущества которых осуществляет участник отбора.	Перечень жилых помещений (комнат, квартир), числящихся в реестре муниципальной собственности города Нefтеyганска АО «УК «Городское Домо Управление 5» на 01.01.2022 год на 6 л. в 1 экз.
9	Плановый расчет суммы субсидии	Плановый расчет размера субсидии из бюджета города на возмещение недополученных доходов юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в связи с предоставлением гражданам услуги по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирных домах по размерам платы, не обеспечивающим возмещение издержек АО «УК «Городское Домо Управление 5» на 2022 год на 6 л. в 3 экз.
10	Сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами и иной просроченной задолженности перед бюджетом муниципального образования	Письмо Департамента финансов администрации города Нefтеyганска от 09.08.2022 № Исх.ДФ-19-03-1215-2 на 1 л. в 1 экз.

11	Документы, подтверждающие отсутствие выплат средств бюджета муниципального образования на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в подпункте 1.4.1 пункта 1.4 Порядка предоставления субсидии.	Письмо Департамента финансов администрации города Нефтеюганск от 08.08.2022 № Иск.ДФ-19-03-1205-2 на 1 л. в 1 экз.
12	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (подлинник или заверенная получателем субсидии копия) актуальную на день подачи документов или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (подлинник или заверенную получателем субсидии копию) актуальную на день подачи документов	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 08.08.2022 №ЮЭ99965-22-145016448 на 14 л. в 1 экз.
13	Решения (протоколы) общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов об определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме. В случае выбора способа управления товариществом собственников жилья – протокол об установлении размера обязательных платежей (заверенная копия)	1. Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах (все). 2. Договоры управления многоквартирными домами (все).