



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2020

№ 695-н

г.Нефтеюганск

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Нefтеюганска к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года

В соответствии с приложением 11 к Государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», в целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования город Нefтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года администрация города Нefтеюганска постановляет:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы города Нefтеюганска к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года согласно приложению.

2. Руководителям учреждений социальной сферы и организаций коммунального комплекса, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, а также лицам, ответственным за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей в индивидуальной застройке, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения, собственникам жилых и нежилых помещений:

2.1. Обеспечить проведение ремонта систем тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения, готовность оборудования, инженерных сетей, основных и резервных топливных хозяйств, установку приборов учёта.

2.2. Обеспечить своевременные расчёты за потребляемые топливно-энергетические ресурсы, а также энергетические ресурсы, приобретаемые для предоставления коммунальных услуг потребителям.

2.3. Создать в необходимых объёмах и номенклатуре резерв материально-технических ресурсов для устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального комплекса в зимний период.

2.4. Создать неснижаемые запасы материально-технических средств на объектах жилищно-коммунального комплекса для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.5. Доукомплектовать аварийно-восстановительные бригады необходимыми кадровыми и материально-техническими ресурсами и

обеспечить проведение противоаварийных тренировок на объектах коммунальной сферы.

2.6. Обеспечить предоставление ежедекадной информации о выполнении утверждённого перечня мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020-2021 года и статистического отчёта по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-жкх (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утверждённой Постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

3. Определить департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) ответственным за предоставление информации о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду 2020-2021 года в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Ответственность за подготовку жилищного фонда, объектов коммунальной инфраструктуры, социальной сферы города к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года возложить на руководителей учреждений социальной сферы и организаций жилищно-коммунального комплекса и энергетики, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, а также лиц, ответственных за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения.

5. Считать утратившим силу постановление администрации города Нефтеюганска от 27.03.2019 № 137-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года».

6. Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

7. Департаменту по делам администрации города (Прокопович П.А.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

8. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Е.А.Абрамову.

Глава города Нефтеюганска



С.Ю.Дегтярев

Приложение
к постановлению
администрации города
от 07.05.2020 № 695-н

План
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы
муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1	2	3	4
1.	<p>Подвести итоги прохождения текущего осенне-зимнего периода, определить задачи на следующий осенне-зимний период с привлечением общественного совета по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска. Разработать и утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года</p>	до 15 мая 2020 года	<p>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска (по согласованию)</p>
2.	<p>Предусмотреть в планах мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет</p>	до 25 апреля 2020 года	<p>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.) АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)</p>

1	2	3	4
1	Вынести на рассмотрение и согласование Думы города вопрос «О запланированных мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Нефтегоганск к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов»	май 2020 года	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)
3.	Проведение совещаний с руководителями предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса, структурных подразделений администрации города, курирующих объекты социальной сферы по вопросам подготовки к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года	июль-сентябрь 2020 года	Заместитель главы города (Абрамова Е.А.)
4.	Обеспечить наличие резервного топлива на топливопотребляющих установках в объеме 3-суточного запаса	до 1 октября 2020 года	Заместитель главы города (Абрамова Е.А.) АО «Югансктрансеплосервис» (Легченко С.В.)
5.	Подготовить и направить на утверждение в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры расчеты нормативов запаса топлива на источниках тепловой энергии	до 01 сентября 2020 года	АО «Югансктрансеплосервис» (Легченко С.В.) Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)
7.	Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку топлива (газа) для обеспечения работы котельных города Нефтегоганска	до 30 сентября 2020 года	Заместитель главы города (Абрамова Е.А.) АО «Югансктрансеплосервис» (Легченко С.В.)
8.	Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной сферы	постоянно	АО «Югансктрансеплосервис» (Легченко С.В.) АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.) ОАО «Нефтегоганскгаз» (Маркисеев А.Г.) НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.) АО «ЮТЭК-Нефтегоганск» (Бетев Д.В.)
9.	Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства	постоянно	Отдел по делам ГО и ЧС администрации города (Чертов В.А.) Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) АО «Югансктрансеплосервис» (Легченко С.В.) АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.) ОАО «Нефтегоганскгаз» (Маркисеев А.Г.) НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.) АО «ЮТЭК-Нефтегоганск» (Бетев Д.В.)

1	2	3	4
10.	<p>Предоставлять в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры информации о выполнении планов мероприятий по подготовке жилого фонда, объектов коммунального хозяйства и электроэнергетики муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года</p>	<p>ежедекадно, с 01 июня 2020 года по 30 ноября 2020 года</p>	<p>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)</p>
11.	<p>Обеспечить подготовку объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта к работе в осенне-зимний период 2020-2021 года</p>	<p>до 01 сентября 2020 года</p>	<p>Департамент образования и молодежной политики администрации города (Лямова Т.В.) Комитет культуры и туризма администрации города (Лев И.Ю.), Комитет физической культуры и спорта администрации города (Финогенов К.А.) Главный врач БУ ХМАО-Югры «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (по согласованию)</p>
12.	<p>Обеспечить оформление паспортов готовности к отопительному периоду муниципального образования город Нефтеюганск, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, субъектов электроэнергетики, с представлением копий паспортов готовности в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры</p>	<p>до 15 сентября 2020 года – потребители тепловой энергии, до 01 ноября 2020 года - теплоснабжающие организации, до 01 ноября 2020 года – субъекты электроэнергетики, до 15 ноября 2020 года – муниципальное образование</p>	<p>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) Департамент образования и молодежной политики администрации города (Лямова Т.В.) Комитет культуры и туризма администрации города (Лев И.Ю.), Комитет физической культуры и спорта администрации города (Крутько И.Н.) Главный врач БУ ХМАО-Югры «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (по согласованию) Руководители теплоснабжающих организаций Руководители управляющих компаний Товарищества собственников жилья Лица, ответственные за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей, собственники жилых и нежилых помещений</p>

1	2	3	4
13.	Обеспечить готовность многоквартирных жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 года	до 01 сентября 2020 года	Руководители управляющих компаний Товарищества собственников жилья
14.	Организовать работу телефона «горячей линии» по вопросам теплоснабжения населения	в течение 2 недель с момента запуска систем отопления	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)
15.	Организовать круглосуточное дежурство с целью контроля работы предприятий жилищно-коммунального комплекса - поставщиков услуг теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, электрической энергии населения и объектов социальной сферы	дни с низкой температурой наружного воздуха (-40°C и ниже), в праздничные дни	Руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса и энергетики города Отдел по делам ГО и ЧС администрации города (Чертов В.А.) Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.)
16.	Обеспечить предоставление информации об авариях, инцидентах и происшествиях на объектах жизнеобеспечения в осенне-зимний период 2020-2021 годов в МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба»	ежедневно, на протяжении всего отопительного периода 2020-2021 года	АО «Югансктранссплосервис» (Легченко С.В.) АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.) ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.) АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бегев Д.В.) НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.) Руководители управляющих компаний Товарищества собственников жилья
17.	Подвести итоги готовности объектов жилищно-коммунального комплекса города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период с проведением общественной оценки готовности муниципального образования к отопительному периоду	до 30 августа 2020 года	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Мурзин И.С.) Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска (по согласованию)