|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Отчет о реализации национальных проектов в рамках полномочий департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, а именно в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» за 2019 год.

В 2019 году показатель «Увеличение объема жилищного строительства» регионального проекта «Жилье» достигнут значения 57 316,6 кв.м., что составляет 112,4% от запланированного объема ввода жилья.

Объем ввода в 2019 году жилья, построенного населением, составляет 2 369,8 кв. м..

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень объектов жилищного строительства, введеных в эксплуатацию в 2019 году на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Наименование муниципального образования** | **№ п/п** | **Наименование объекта жилищного строительства, адрес** | **Наименование застройщика** | **Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (номер,число /месяц/год)** | **Жилые помещения** | |
| **Количество квартир, шт** | **Общая площадь (с учетом лоджий и балконов), кв.м** |
| Нефтеюганск | **1. Многоквартирные жилые дома** | | | | | |
| **1** | «Комплекс жилых домов с объектом общественного назначения. Жилой дом № 2 со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной заглубленной автостоянкой. (Корректировка). 1 этап строительства», расположенный по адресу: : в 30 метрах по направлению на запад от ориентира. Адрес ориентира: 628305, Тюменская область, ХМАО- Югра, г. Нефтеюганск, микрорайон 11Б, дом № 103 | ООО СЗ "Инвест-Строй" | 86-ru86304000-5-2019 от 07.06.2019 | 80 | 4278,10 |
| **2** | "Жилой комплекс «Центральный» в 6 микрорайоне г.Нефтеюганска. 1 этап. Многоквартирный жилой дом № 1 и инженерные сети" расположенный по адресу: микрорайон 6, г.Нефтеюганск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628300. | ООО "СК "Омск-Трэйс" | 86-ru86304000-6-2019 от 14.06.2019 | 320 | 15547,8 |
| 3 | "Комплексное освоение территории в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нефтеюганск, ул. имени Алексея Варакина, земельный участок № 3 (строительный)". "Многоквартирные жилые дома № 1-7 со встроенными помещениями общественного назначения. 4 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №4 со встроенными помещениями общественного назначения", расположенный по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, ул. имени Алексея Варакина, земельный участок № 3 (строительный) | ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» | 86-ru86304000-10-2019 от 31.07.2019 | 160 | 8801,60 |
| 4 | "Комплексное освоение территории в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нефтеюганск, ул. имени Алексея Варакина, земельный участок № 3 (строительный)". "Многоквартирные жилые дома № 1-7 со встроенными помещениями общественного назначения. 7 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №7 со встроенными помещениями общественного назначения", расположенный по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, ул. имени Алексея Варакина, земельный участок № 3 (строительный) | ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» | 86-ru86304000-15-2019 от 20.11.2019 | 160 | 8801,60 |
| 5 | "Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения, с пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения.Корпус 1. ", расположенный по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Нефтеюганск, 17 микрорайон, кадастровый номер земельного участка 86:20:0000077:59 | ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» | №86-ru86304000-20-2019 от 30.12.2019 | 255 | 17517,7 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **975,00** | **54946,8** |
|  | **ВСЕГО ВВЕДЕНО:** |  |  |  |  |
| **2. ИЖС** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО:** |  |  | **16,00** | **2 369,80** |
|  | **ВСЕГО ВВЕДЕНО:** |  |  |  |  |
|  | | | | | |
|  | **ВСЕГО:** |  |  | **991** | **57 316,6** |

Объем многоквартирного жилья, находящегося по состоянию на 31 декабря 2019 года в стадии строительства, составляет 116 429,44 кв. м. (в том числе приостановленное строительство 16 260,65).