ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного конкурсного отбора на право предоставления субсидии из бюджета города Нефтеюганска юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по завершению строительства объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск. 16А микрорайон, дом 53» (I и II очередь) в пределах границ города Нефтеюганска, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1№ п/п | **Форма** | Открытый конкурс |
| 21. | **Организатор конкурсного отбора**  **Место нахождения**  **Почтовый адрес**  **Номер контактного телефона** | Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска  628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1  628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1  8 (3463) 22-73-09 |
| 42. | **Предмет конкурсного отбора** | Отбор юридических лиц (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по завершению строительства объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями, расположенный по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск. 16А микрорайон, дом 53» (I и II очередь) в пределах границ города Нефтеюганска, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены |
| 33. | **Перечень документов** | Заявка на участие в конкурсном отборе должна содержать следующие сведения:  -наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, фамилию, имя и отчество руководителя;  -почтовый адрес;  -дату подачи заявки;  -подпись индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица.  К заявке прилагаются:  1)копия действующей редакции устава организации со всеми изменениями к нему;  2)копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;  3)копия документа, подтверждающего полномочия руководителя организации;  4)выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении организации, полученная не позднее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления (или копия выписки, полученная в электронном виде с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации);  5)справка, выданная налоговым органом, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;  6)гарантийное письмо о готовности завершить строительство проблемного многоквартирного жилого дома за собственные и (или) заемные средства с указанием сроков ввода;  7)письмо о готовности финансирования организации от банка (кредитной организации) и (или) расчет оценки стоимости чистых активов, копия бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период на дату подачи заявления;  8)выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;  9)копии разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов за период не менее 3 лет, предшествующих дате подачи заявления. |
| 44. | **Срок подачи заявок** | Прием заявок осуществляется в течение двадцати календарных дней с момента опубликования и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещения, с 16.08.2019 по 05.09.2019. |
| С5. | **Место, порядок, начало и окончание приёма заявок на участие в конкурном отборе** | Прием заявок на участие в конкурсном отборе осуществляется по адресу: 628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1, Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, контактный телефон: 8 (3463) 22 73 09.  Заявки на участие в конкурсном отборе принимаются в рабочие дни с понедельника по пятницу с 08:30 до 12:00 часов и с 13:00 до 17:30 часов. Суббота, воскресенье – выходные дни.  Заявка на участие в конкурсном отборе подается в соответствии с требованиями конкурсной документации.  Заявка и прилагаемые к ней документы предоставляются на бумажном носителе, в прошнурованном и пронумерованы виде в установленном порядке в запечатанном конверте.  Заявка и прилагаемые к ней документы, представленные на участие в конкурсном отборе по истечении срока приема заявок на участие в конкурсном отборе не рассматриваются и в течение пяти рабочих дней со дня их поступления в конкурсную комиссию возвращаются конкурсной комиссией с указанием причины возврата. |
| 6. | **Порядок проведения конкурсного отбора** | В соответствии с постановлением администрации города Нефтеюганска от 21.02.2019 № 40-нп «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета города Нефтеюганска юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов в пределах границ города Нефтеюганска, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан (дольщики), права которых нарушены» (с изменениями от 07.06.2019 №104-нп).  Конкурсная документация по проведению конкурсного отбора размещена на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет: www.admugansk.ru.  Конверты с заявками на участие в конкурсном отборе вскрываются конкурсной комиссией по адресу: 628310, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 26, помещение 1, департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска, актовый зал, 06.09.2019, 11:00 часов. |
| 67. | **Участники конкурсного отбора** | Для участия в конкурсном отборе допускаются юридические лица (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели соответствующие требованиям:  1)быть зарегистрирована на территории Российской Федерации;  2)иметь опыт строительства многоквартирных жилых домов в качестве застройщика на основании разрешения (разрешений) на строительство, выданного (выданных) организации в соответствии с требованиями [статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338) не менее 3 лет, предшествующих дате подачи заявления;  3)на 1 число месяца, предшествующего дате подачи заявления:  не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;  не иметь просроченной задолженности по возврату в бюджет города Нефтеюганска субсидий, бюджетных инвестиций либо иной просроченной задолженности перед бюджетом;  не находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;  4)не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50%. |
| 8. | **Критерии оценки участников конкурсного отбора** | Критерии оценки участников конкурсного отбора указаны в пункте 12.8 конкурсной документации. |
| 89. | **Условия определения победителя** | Победителем признается участник конкурсного отбора набравший наибольшее суммарное количество баллов. |