



ЮИРСК

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
(Тюменская область)



БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
**«ЮГОРСКИЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

Ул. Студенческая, 17а, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
Тюменская область, Россия, 628011, тел/факс 8(3467)930595, тел. 8(3467)928263,  
E-mail: UIRSK\_86@mail.ru, Mail\_UIRSK@uirsk86.ru, ОКПО 81324782, ОГРН 1078601003546, ИНН/КПП  
8601032837/860101001

04.03.2019 № 199

Директору  
Департамента строительства  
Ханты-Мансийского автономного  
округа – Югры – главному архитектору  
А.К. Кривуляку

«О направлении расчета»

**Уважаемый Андрей Константинович!**

Направляем Вам расчет стоимости строительно-монтажных работ для завершения строительства объекта: «Многokвартирный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска, 1 этап строительства, корпус 2».

Приложение: на 1 л., в 1 экз.

Директор

Ю.И. Корниенко

Исполнитель:  
Начальник  
планово-экономического отдела  
Березная Надежда Владимировна  
тел.: 8 (3467) 92-82-66

### РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

строительно-монтажных работ для завершения строительства объекта:  
«Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенными помещениями обще-ственного назначения. Корпус-2»,  
расположенный по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
г. Нефтеюганск, микрорайон 17, жилой дом № 3 корпус 2

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование		Стоимость в текущем (прогножном) уровне, руб.
1.	Строительно-монтажные работы	Таблица стоимости выполненных/невыполненных работ по объекту (1 квартал 2017 г.)		80 094 518,45
	Индекс-дефлятор	Письмо Минэкономразвития РФ от 27.10.2016 № Д/Аи-3206	11,38%	9 114 756,20
Итого стоимость строительно-монтажных работ в 1 кв. 2019 г.				89 209 274,65
2.	Устранение дефектов	Локальный сметный расчет в ценах на 1 квартал 2019 года		3 214 701,00
3.	Чистовая отделка квартир	Локальный сметный расчет в ценах на 1 квартал 2019 года		30 641 397,00
Итого в ценах 1 кв. 2019 г.				123 065 372,65
НДС 20%				24 613 074,53
Всего расчетная стоимость строительно-монтажных работ для завершения строительства объекта в ценах 1 кв. 2019 г.				147 678 447,18

Составил:  
Начальник сметного отдела



Ф.Г. Саркарова