

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА**

**постановление**

27.03.2019 № 137-п

г.Нефтеюганск

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период**

**2019-2020 года**

 В соответствии с приложением 11 к Государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п, Уставом города Нефтеюганска, в целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года администрация города постановляет:

 1.Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года согласно приложению.

 2.Руководителям учреждений социальной сферы и организаций коммунального комплекса, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, а также лицам, ответственным за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей в индивидуальной застройке, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения, собственникам жилых и нежилых помещений:

 2.1.Обеспечить проведение ремонта систем тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения, готовность оборудования, инженерных сетей, основных и резервных топливных хозяйств, установку приборов учёта.

 2.2.Обеспечить своевременные расчёты за потребляемые топливно-энергетические ресурсы, а также энергетические ресурсы, приобретаемые для предоставления коммунальных услуг потребителям.

 2.3.Создать в необходимых объёмах и номенклатуре резерв материально-технических ресурсов для устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального комплекса в зимний период.

 2.4.Создать неснижаемые запасы материально-технических средств на объектах жилищно-коммунального комплекса для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

 2.5.Доукомплектовать аварийно-восстановительные бригады необходимыми кадровыми и материально-техническими ресурсами и обеспечить проведение противоаварийных тренировок на объектах коммунальной сферы.

 2.6.Обеспечить предоставление ежедекадной информации о выполнении утверждённого перечня мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года и статистического отчёта по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-жкх (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утверждённой Постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

 3.Определить департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.) ответственным за предоставление информации о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

 4.Ответственность за подготовку жилищного фонда, объектов коммунальной инфраструктуры, социальной сферы города к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года возложить на руководителей учреждений социальной сферы и организаций жилищно-коммунального комплекса и энергетики, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, а также лиц, ответственных за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения.

 5.Считать утратившим силу постановление администрации города Нефтеюганска от 24.05.2018 № 229-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период 2018-2019 года».

6.Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

7.Департаменту по делам администрации города (Нечаева С.И.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

8.Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава города Нефтеюганска С.Ю.Дегтярев

Приложение

 к постановлению

 администрации города

 от 27.03.2019 № 137-п

План

мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы

муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия | Срок исполнения | Ответственные |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подвести итоги прохождения текущего осенне-зимнего периода, определить задачи на следующий осенне-зимний период с привлечением общественного совета по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска. Разработать и утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2019- 2020 года | до 15 мая 2019 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.)Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска (по согласованию) |
| 2. | Предусмотреть в планах мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и социальной сферы города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет | до 25 апреля 2019 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.)АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)АО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3. | Вынести на рассмотрение и согласование Думы города вопрос «О запланированных мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Нефтеюганск к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов» | май 2019 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.) |
| 4. | Проведение совещаний с руководителями предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса, структурных подразделений администрации города, курирующих объекты социальной сферы по вопросам подготовки к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года | июль-сентябрь 2019 года | Заместитель главы города (Метелев А.А.)  |
| 5. | Обеспечить наличие резервного топлива на топливопотребляющих установках в объёме 3-суточного запаса | до 1 октября 2019 года | Заместитель главы города (Метелев А.А.) АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.) |
| 6. | Подготовить и направить на утверждение в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры расчеты нормативов запаса топлива на источниках тепловой энергии | до 01 сентября 2019 года | АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.) |
| 7. | Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку топлива (газа) для обеспечения работы котельных города Нефтеюганска | до 30 сентября 2019 года | Заместитель главы города (Метелев А.А.) АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.) |
| 8. | Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной сферы | постоянно | АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.)НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.)АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бессонов А.И.) |
| 9. | Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства | постоянно | Отдел по делам ГО и ЧС администрации города (Чертов В.А.)Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.)АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.)НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.)АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бессонов А.И.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 10. | Предоставлять в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры информации о выполнении планов мероприятий по подготовке жилого фонда, объектов коммунального хозяйства и электроэнергетики муниципального образования город Нефтеюганск к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года | ежедекадно, с 1 июня 2019 года по 30 ноября 2019 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.) |
| 11. | Обеспечить подготовку объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года | до 1 сентября2019 года | Департамент образования и молодёжной политики администрации города (Лямова Т.В.)Комитет культуры и туризма администрации города (Ташкевич Л. Ю.),Комитет физической культуры и спорта администрации города (Тычина А.С.)Главный врач БУ ХМАО-Югры «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (по согласованию) |
| 12. | Обеспечить оформление паспортов готовности к отопительному периоду муниципального образования город Нефтеюганск, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, субъектов электроэнергетики, с предоставлением копий паспортов готовности в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | до 15 сентября 2019 года – потребители тепловой энергии, до 1 ноября 2019 года - теплоснабжающие организации, до 1 ноября 2019 года – субъекты электроэнергетики,до 15 ноября 2019 года – муниципальное образование | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.)Департамент образования и молодёжной политики администрации города (Лямова Т.В.)Комитет культуры и туризма администрации города (Ташкевич Л. Ю.),Комитет физической культуры и спорта администрации города (Тычина А.С.)Главный врач БУ ХМАО-Югры «Нефтеюганская окружная клиническая больница имени В.И. Яцкив» (по согласованию)Руководители теплоснабжающих организаций Руководители управляющих компаний Товарищества собственников жилья Лица, ответственные за содержание и эксплуатацию теплопотребляющих установок потребителей, собственники жилых и нежилых помещений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 13. | Обеспечить готовность многоквартирных жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 года | до 1 сентября 2019 года | Руководители управляющих компаний Товарищества собственников жилья  |
| 14. | Организовать работу телефона «горячей линии» по вопросам теплоснабжения населения | в течение 2 недель с момента запуска систем отопления | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.) |
| 15. | Организовать круглосуточное дежурство с целью контроля работы предприятий жилищно-коммунального комплекса - поставщиков услуг теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, электрической энергии населения и объектов социальной сферы | дни с низкой температурой наружного воздуха (-40ºС и ниже), в праздничные дни | Руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса и энергетики города Отдел по делам ГО и ЧС администрации города (Чертов В.А.)Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.) |
| 16. | Обеспечить предоставление информации об авариях, инцидентах и происшествиях на объектах жизнеобеспечения в осенне-зимний период 2019-2020 годов в МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба» | ежедневно, на протяжении всего отопительного периода 2019-2020 года | АО «Югансктранстеплосервис» (Легченко С.В.)АО «Юганскводоканал» (Анисимов А.Г.)ОАО «Нефтеюганскгаз» (Маркисеев А.Г.)АО «ЮТЭК-Нефтеюганск» (Бессонов А.И.)НГ МУП «Универсал сервис» (Сенников В.С.)Руководители управляющих компанийТоварищества собственников жилья  |
| 17. | Подвести итоги готовности объектов жилищно-коммунального комплекса города Нефтеюганска к работе в осенне-зимний период с проведением общественной оценки готовности муниципального образования к отопительному периоду | до 30 августа 2019 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (Ахмадуллин Р.Р.)Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального комплекса при главе города Нефтеюганска (по согласованию) |