Руководство по соблюдению обязательных требований,

оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск утвержденного приказом службы муниципального контроля № 03 от 09.01.2019

(Приложение 5 к приказу)

Правила благоустройства территории муниципального образования город Нефтеюганск утверждены решением Думы города от 27.12.2013 № 727-V (далее - Правила благоустройства).

Правила благоустройства определяют права и обязанности человека и гражданина, отдельных групп населения в сфере создания и поддержания безопасной, удобной и привлекательной среды на территории муниципального образования, гарантии реализации этих прав и меры принуждения к исполнению обязанностей, установленных федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры; регулируют отношения по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства и земельных участков, на которых они расположены, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве, содержании и санитарной очистке прилегающих территорий; устанавливают единые правила по сооружению, эксплуатации и содержанию элементов благоустройства и земельных участков, на которых они расположены, включая требования:

к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений;

к организации благоустройства территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);

к перечням работ по благоустройству, санитарной очистке территорий и периодичности их выполнения;

к мерам по использованию, охране, защите, воспроизводству городских лесов, расположенных в границах муниципального образования город Нефтеюганск, а также водных объектов.

Главной целью Правил благоустройства формирование современной, безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, обеспечивающей удобство использования и визуальной привлекательности территории муниципального образования город Нефтеюганск.

В целях соблюдения обязательных требований Правил благоустройства юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям необходимо не допускать на территории города Нефтеюганска:

1)выброс, сброс, складирование, размещение отходов производства и потребления, мусора, в том числе образовавшегося во время ремонта, а также тары, упаковочного материала, снега, грунта, строительных (песка, щебня, кирпичей и т.п.) и других материалов, оборудования, крупногабаритных предметов вне специально отведенных для этого мест, в том числе без согласования с правообладателем земельного участка;

2)складировать опасные отходы, в том числе одноразовые шприцы и медицинские системы, отработанные автошины, люминесцентные лампы, ртутьсодержащие отходы (приборы), вредные радиоактивные отходы, продукты жизнедеятельности животных в контейнеры для сбора ТКО, бункеры-накопители, урны общего пользования, вывозить на полигоны для ТКО;

3)производить складирование в неотведенном и (или) необорудованном месте у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов тары и запасов товаров, а также использовать для складирования прилегающую к ним территорию;

4)захламление, загрязнение используемой и прилегающей территории, а также территорий общего пользования;

5) переполнение мусоросборников (контейнеров) для сбора отходов и захламление контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий;

6)переполнение урн для сбора отходов и захламление прилегающих к ним территорий;

7)слив (разлив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;

8) сброс отходов производства и потребления, грязи, хозяйственно-бытовых стоков, скола льда, а также загрязненного снега в ливневую канализацию, смотровые и дождеприемные колодцы, водоемы, водоохранные зоны, на газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть дорог, тротуары, в городские леса и в другие не отведенные для этого места;

9)производить водоотведение ливневых вод с принадлежащих юридическим или физическим лицам на праве собственности либо пользования, владения территорий земельных участков, с крыш или от отмостки строений в сторону соседних зданий, строений, сооружений, жилых домов и объектов городского благоустройства;

10)сжигание отходов производства и потребления, мусора, листвы, деревьев, ветвей, травы, иных отходов, в том числе в мусоросборниках (контейнерах) для сбора отходов и иных емкостях;

11)разведение костров на дворовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая территории предприятий;

12)перевозка отходов, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев и других летучих и распыляющихся веществ и (или) материалов без покрытия их брезентом или другими материалами, исключающими загрязнение дорог и причинение вреда здоровью людей и окружающей среде;

13) устраивать стоянки и остановки под воздушными линиями электропередачи, около трансформаторных подстанций ближе 5 метров;

14)размещение автомобильного транспорта вне оборудованных для этих целей стационарных либо временных парковочных площадок, на детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах (пешеходных дорожках), хозяйственных площадках либо в непосредственной близости от них, а также на земельных участках, предназначенных для размещения зеленых насаждений, включая травяной покров;

15)размещение автомобильного транспорта на территориях перед подъездами жилых домов, за исключением транспорта экстренных служб в момент исполнения служебных обязанностей;

16)оставлять транспортные средства на проезжей части в не установленных для этих целей местах или при производстве периодической уборки дороги, а также оставлять на стоянках, расположенных на проезжей части, транспортные средства на срок более 10 часов;

17)стоянка, а равно хранение или размещение прицепов, разукомплектованных (неисправных) транспортных средств и иных механизмов вне специально отведенных территорий (гаражей и (или) гаражных боксов, территорий предприятий или организаций по техническому обслуживанию транспортных средств);

18)мойка транспортных средств, а также ремонт, сопровождающийся загрязнением территории города горюче-смазочными и иными материалами, вне установленных для этих целей мест;

19) выезд на асфальтированные дороги со строительных площадок и других неблагоустроенных территорий на транспорте, не очищенном от грязи;

20) самовольная установка ограждающих конструкций для стоянки транспортных средств на дворовых территориях и в иных местах общего пользования;

21) осуществлять строительство ограждений, заборов, в том числе межевых на границе жилых домов и других зданий, высотой 2 метра и более;

22) осуществлять установку некапитальных нестационарных сооружений (включая индивидуальные перемещаемые гаражи) без отвода земельного участка в установленном земельным законодательством порядке;

23) производить установку постоянных или переносных рекламных конструкций, платежных терминалов без получения разрешения администрации города Нефтеюганска;

24) осуществлять торговлю с транспортного средства, с рук, с лотка, с земли, с прилавка или иных приспособленных для целей раскладки и взвешивания товара предметов в не установленных для этих целей местах;

25) стирать белье в водоемах и у открытых водоемов;

26) нанесение надписей и рисунков, рекламы на ограждения строительных площадок и поверхность тротуаров;

27) раскладывать венки на обочинах дорог;

28) повреждение объектов благоустройства, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования;

29) производить складирование на улицах, дорогах строительного материала, грунта, мусора и осуществлять производство строительных и ремонтных работ без специального разрешения и ограждения места работы стандартными ограждениями (ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия», утвержден постановлением Госстроя СССР от 13.12.1978 № 232);

30) производить распашку (вскапывание) и посадку огородных культур на газонах, между тротуарами и дорогами и других, не предназначенных для указанных целей, территориях, если это не определено соглашением на содержание прилегающей территории;

31) передвижение сельскохозяйственных животных на территории города без сопровождающих лиц; выпас скота и домашней птицы вне установленных для этих целей мест, а также на территории, где это запрещено муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города, повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными и птицами; загрязнение тротуаров, дворов, улиц, парков, площадей и иных территорий города экскрементами домашних животных;

32)совершать иные действия, ущемляющие права и законные интересы иных лиц, предусмотренные федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и иными нормативными правовыми актами, настоящими Правилами.

33)осуществлять любые виды деятельности (производственная, торговая, строительная и тд), а также эксплуатация зданий, строений, сооружений и земельных участков на территории города Нефтеюганска с нарушением установленных требований и норм сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения всех видов отходов производства и потребления, без заключения договоров на транспортирование (вывоз) и последующую утилизацию, обезвреживание, размещение (захоронение) отходов со специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии

Лица, виновные в нарушение Правил благоустройства, привлекаются к административной ответственности на основании главы III Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях».

Так же Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность последующим статьям:

Статья 19.4.1. «Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля».

Статья 19.5. ч. 1 «Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства»

Статья 19.7. «Непредставление сведений (информации)».