



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2018

№ 4807

г.Нефтеюганск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нефтеюганска, постановлением администрации города Нефтеюганска от 03.08.2017 № 129-нп «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», с учетом заключения отдела муниципального земельного контроля и контроля за размещением рекламы департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска от 20.12.2017, рекомендаций градостроительной комиссии администрации города от 30.08.2018 № 19, в связи с заявлением Симоняна Г.М. от 02.07.2018 № 1-1/45-4888/18, согласием Лобачева А.А. от 30.06.2018 администрация города Нефтеюганска постановляет:

1. Отказать Симоняну Гарику Манвеловичу, Лобачеву Александру Александровичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «Гостиница с физкультурно-оздоровительным комплексом» использования земельного участка с кадастровым номером 86:20:0000043:83 и объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Нефтеюганск, ул. Мира, 18А, по следующим основаниям:

1.1. Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства не соответствует градостроительным регламентам, а именно: согласно Правилам землепользования и застройки города Нефтеюганска, утвержденным решением Думы города от 01.10.2010 № 812-IV, условно разрешенный вид «Гостиница с физкультурно-оздоровительным комплексом» в общественно-деловой зоне не предусмотрен - подпункт 2.11.2 пункта 2.11 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального

строительства», утвержденного постановлением администрации города Нефтеюганска от 03.08.2017 № 129-нп.

1.2. Установление факта самовольной постройки – заключение отдела муниципального земельного контроля и контроля за размещением рекламы департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Нефтеюганска от 20.12.2017.

2. Департаменту по делам администрации города (Нечаева С.И.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нефтеюганска в сети Интернет.

3. Обнародовать (опубликовать) постановление в газете «Здравствуйте, нефтеюганцы!».

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Е.А.Абрамову.

Глава города Нефтеюганска



С.Ю.Дегтярев