Дорожная карта по привлечению инвестора для завершения строительства объекта «Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска» (далее-Объект)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Сроки исполнения |
| 1. | Обращение инвестора в арбитражный суд с заявлением о намерениях достроить Объект | ООО «Технологии» | До 23.04.2018 |
| 2. | Государственная регистрация незавершенного строительством объекта «Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа в 17 микрорайоне г.Нефтеюганска» | конкурсный управляющий  ООО «СибНефтеПромСтрой» | До 01.05.2018 |
| 3. | Формирование пакета документов для получения заключения из Министерства строительства РФ о готовности достроить Объект, Предоставление пакета документов для получения заключения из Министерства строительства РФ о готовности достроить Объект в Службу жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры | ООО «Технологии» | До 14.05.2018 |
| 4. | Проверка пакета документов для получения заключения на соответствие требованиям законодательства РФ и направление данного пакета в Минстрой РФ | Служба жилищного и строительного контроля ХМАО - Югры | До 18.05.2018 |
| 5. | Обеспечение контроля над получением застройщиком заключения из Министерства строительства РФ о готовности достроить Объект | Служба жилищного и строительного контроля ХМАО - Югры | В сроки, уставленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2016 № 760 «О порядке принятия заключения о возможности или невозможности передачи имущества и обязательств застройщику лицу, имеющему намерение стать приобретателем» |
| 6. | Рассмотрение судом заявления инвестора о намерениях и принятие решения о передаче Объекта инвестору для завершения строительства |  | В сроки, уставленные Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 07.03.2018) «О несостоятельности (банкротстве)» |
| 7. | Передача Объекта и документации по Объекту инвестору для завершения строительства | конкурсный управляющий ООО «СибНефтеПромСтрой», | 14 дней с момента вступления в силу решения Суда |
| 8. | Завершение строительства Объекта | Инвестор | До 20.12.2018 |